

**DIRECTORIO**

**H. Ayuntamiento Constitucional de Oaxaca de Juárez**

**C. Francisco Martínez Neri**

Presidente Municipal Constitucional de Oaxaca de Juárez

**C. Nancy Belem Mota Figueroa**

Síndica Primera Municipal

**C. Jorge Castro Campos**

Síndico Segundo Municipal

**C. Judith Carreño Hernández**

Regidora de Hacienda Municipal y de Transparencia y de Gobierno Abierto

**C. René Ricárdez Limón**

Regidor de Bienestar y de Normatividad y Nomenclatura Municipal

**C. Pavel Renato López Gómez**

Regidor de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y de Centro Histórico

**C. Deyanira Altamirano Gómez**

Regidora de Igualdad de Género y de la Ciudad Educadora

**C. Ismael Cruz Gaytán**

Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública

**C. Claudia Tapia Nolasco**

Regidora de Seguridad Ciudadana y Movilidad y de Agencias y Colonias

**C. Irasema Aquino González**

Regidora de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria

**C. Jesús Joaquín Galguera Gómez**

Regidor de Medio Ambiente y Cambio Climático

**C. Mirna López Torres**

Regidora de Derechos Humanos y Asuntos Indígenas

**C. Pablo Alberto Ramírez Puga Domínguez**

Regidor de Salud, Sanidad y Asistencia Social

**C. Jocabed Betanzos Velázquez**

Regidora de Juventud y Deporte y de Atención a Grupos en Situación de Vulnerabilidad

**C. Juan Rafael Rosas Herrera**

Regidor de Protección Civil y de Zona Metropolitana

|  |  |
| --- | --- |
| Oficio PM/1381/2024, mediante el cual se remite la Iniciativa de la ley de ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, para el ejercicio fiscal 2025. ----------------------------------------------------------------------------------------------- | 1 |
| Dictamen CDEyMR/425/2024.---------------------------------------------------------------------- | 2 |
| Dictamen CDEyMR/426/2024. ---------------------------------------------------------------------- | 4 |
| Dictamen. CDEyMR/438/2024. -------------------------------------------------------------------- | 6 |
| Dictamen CDEyMR/439/2024. --------------------------------------------------------------------- | 10 |
| Dictamen CDEyMR/440/2024. ---------------------------------------------------------------------- | 14 |
| Dictamen CMyCVP/RCD/41/2024.----------------------------------------------------------------- | 18 |
| Dictamen CMyCVP/RCD/48/2024.----------------------------------------------------------------- | 22 |
| Dictamen CMyCVP/RCD/94/2024------------------------------------------------------------------ | 26 |
| Dictamen CMyCVP/CG/06/2024-------------------------------------------------------------------- | 30 |
| Dictamen CMyCVP/CG/10/2024.------------------------------------------------------------------- | 34 |
| Dictamen CMyCVP/CG/14/2024.------------------------------------------------------------------- | 37 |
| Dictamen CMyCVP/SD/49/2024. ------------------------------------------------------------------- | 41 |
| Dictamen CMyCVP/SD/56/2024.------------------------------------------------------------------- | 46 |
| Dictamen CMyCVP/CD/109/2024.----------------------------------------------------------------- | 51 |
| Dictamen CMyCVP/CD/109/2024.----------------------------------------------------------------- | 56 |
| Dictamen CMyCVP/CD/112/2024.----------------------------------------------------------------- | 61 |
| Dictamen CMyCVP/CD/114/2024.---------------------------------------------------------------- | 65 |
| Dictamen CMyCVP/CD/118/2024.---------------------------------------------------------------- | 70 |
| Dictamen CMyCVP/CD/121/2024.---------------------------------------------------------------- | 75 |
| Dictamen CMyCVP/CD/122/2024.---------------------------------------------------------------- | 79 |
| Dictamen CMyCVP/CD/123/2024.---------------------------------------------------------------- | 84 |
| Dictamen CMyCVP/CD/124/2024.---------------------------------------------------------------- | 89 |
| Dictamen CMyCVP/CD/125/2024.---------------------------------------------------------------- | 93 |
| Dictamen CMyCVP/CD/127/2024.---------------------------------------------------------------- | 98 |
| Dictamen CMyCVP/CD/130/2024.---------------------------------------------------------------- | 103 |
| Dictamen CMyCVP/CD/134/2024.---------------------------------------------------------------- | 107 |
| Dictamen CDEyMR/442/2024.--------------------------------------------------------------------- | 112 |
| Dictamen CMyCVP/030/2024.--------------------------------------------------------------------- | 115 |
| Dictamen CMyCVP/032/2024.--------------------------------------------------------------------- | 126 |
| Dictamen CU/CNNM/CGyE/016/2024.----------------------------------------------------------- | 145 |
| Dictamen CMyCVP/031/2024---------------------------------------------------------------------- | 147 |
| Dictamen CMyCVP/RCD/39/2024.---------------------------------------------------------------- | 152 |
| Dictamen CMyCVP/RCD/40/2024.---------------------------------------------------------------- | 156 |
| Dictamen CMyCVP/RCD/43/2024.---------------------------------------------------------------- | 160 |
| Dictamen CMyCVP/RCD/46/2024.---------------------------------------------------------------- | 164 |
| Dictamen CMyCVP/RCD/47/2024.---------------------------------------------------------------- | 169 |
| Dictamen CMyCVP/RCD/54/2024.---------------------------------------------------------------- | 173 |
| Dictamen CMyCVP/RCD/55/2024---------------------------------------------------------------- | 177 |
| Dictamen CMyCVP/RCD/124/2024.-------------------------------------------------------------- | 181 |
| Dictamen CMyCVP/CG/09/2024.------------------------------------------------------------------ | 185 |
| Dictamen CMyCVP/CG/13/2024.------------------------------------------------------------------ | 188 |
| Dictamen CMyCVP/SD/19/2024.------------------------------------------------------------------ | 192 |
| Dictamen CMyCVP/SD/24/2024.------------------------------------------------------------------ | 197 |
| Dictamen CMyCVP/SD/45/2024.------------------------------------------------------------------ | 201 |
| Dictamen CMyCVP/SD/46/2024.------------------------------------------------------------------ | 205 |
| Dic Dictamen CMyCVP/SD/52/2024.------------------------------------------------------------------- | 210 |
| Dictamen CMyCVP/SD/53/2024.------------------------------------------------------------------- | 215 |
| Dictamen CMyCVP/SD/54/2024.------------------------------------------------------------------- | 220 |
| Dictamen CMyCVP/SD/63/2024.------------------------------------------------------------------- | 225 |
| Dictamen CMyCVP/SD/64/2024.------------------------------------------------------------------- | 230 |
| Dictamen CMyCVP/SD/65/2024.------------------------------------------------------------------- | 235 |
| Dictamen CMyCVP/SD/66/2024.------------------------------------------------------------------- | 240 |
| Dictamen CMyCVP/CD/109/2024.----------------------------------------------------------------- | 246 |
| Dictamen CMyCVP/CD/113/2024.----------------------------------------------------------------- | 250 |
| Dictamen CMyCVP/CD/115/2024.----------------------------------------------------------------- | 255 |
| Dictamen CMyCVP/CD/120/2024.----------------------------------------------------------------- | 260 |
| Dictamen CMyCVP/CD/129/2024.----------------------------------------------------------------- | 264 |
| Dictamen CMyCVP/CD/135/2024.----------------------------------------------------------------- | 269 |
| Dictamen CMyCVP/CD/137/2024.----------------------------------------------------------------- | 273 |
| Dictamen CDEyMR/423/2024.---------------------------------------------------------------------- | 278 |
| Dictamen CDEyMR/450/2024.---------------------------------------------------------------------- | 283 |
| Dictamen CDEyMR/451/2024.---------------------------------------------------------------------- | 287 |
| Dictamen CDEyMR/452/2024.---------------------------------------------------------------------- | 291 |
| Dictamen CDEyMR/454/2024.---------------------------------------------------------------------- | 294 |
| Dictamen CDEyMR/455/2024.---------------------------------------------------------------------- | 297 |
| Dictamen CDEyMR/456/2024.---------------------------------------------------------------------- | 300 |
| Dictamen CDEyMR/462/2024.---------------------------------------------------------------------- | 305 |
| Dictamen CDEyMR/463/2024.---------------------------------------------------------------------- | 307 |
| Dictamen CDEyMR/464/2024.---------------------------------------------------------------------- | 310 |
| Dictamen CDEyMR/465/2024.---------------------------------------------------------------------- | 313 |
| Dictamen CDEyMR/466/2024.---------------------------------------------------------------------- | 315 |

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

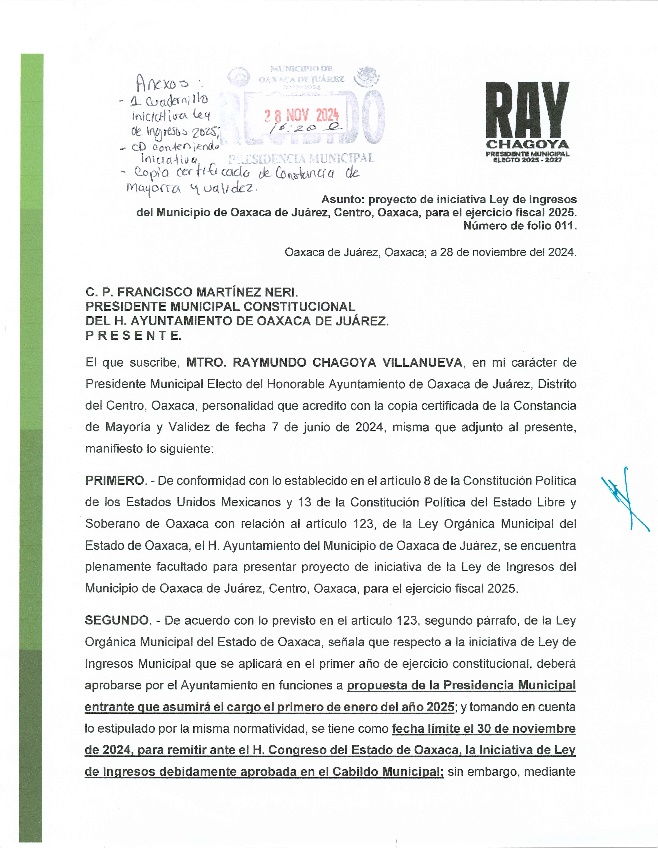
Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Extraordinaria de Cabildo de fecha tres de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

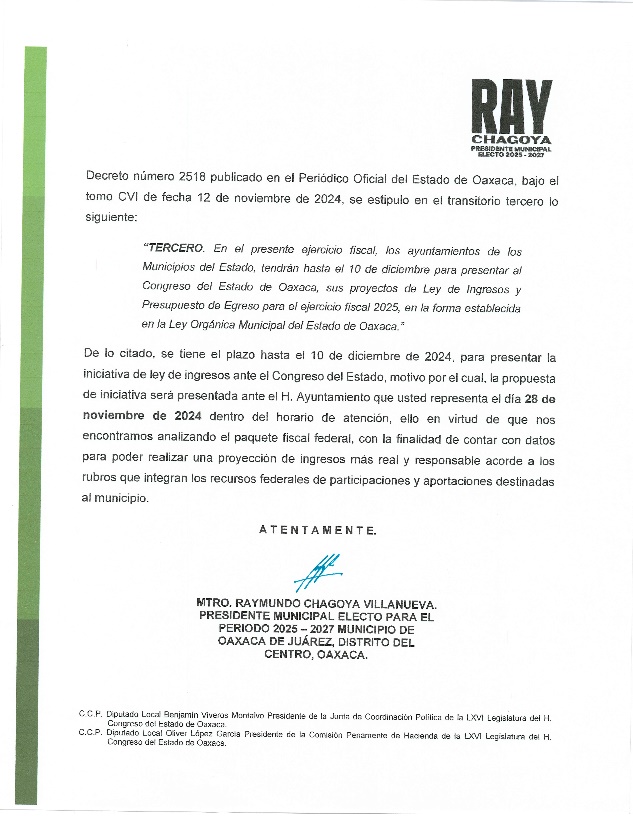
**OFICIO**

**PM/1381/2024**









**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA TRES DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/425/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III; 63 fracción XX; 67, 68 y 93 fracción XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 4 fracción III; 5 fracción III; 100 y 102 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función: “*Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente, así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

En ese mismo sentido los artículos 5 fracción III y 13 fracciones III y VI del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez que establecen:

*“Artículo 5.- Son atribuciones del Ayuntamiento: III.- Aprobar la* ***cancelación*** *y traspaso de licencias y permisos, así como cambios de domicilio, reclasificación y ampliación de giro para establecimientos comerciales clasificados como de Control Especial; de acuerdo al catálogo de giros*

*Artículo 13.- La Unidad depende jerárquicamente de la Secretaría de Desarrollo Económico y será la instancia responsable de asesorar y apoyar a las personas interesadas respecto al procedimiento de apertura y funcionamiento de los establecimientos comerciales, así como enviar a la Comisión para su estudio y dictamen correspondiente, lo relativo a las solicitudes de altas, permisos, licencias y demás relacionadas con el funcionamiento de los establecimientos comerciales de control normal alto riesgo y control especial”*

Del estudio integral de los artículos antes señalados se desprende que la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tiene atribuciones para conocer de solicitudes de **cancelación de licencias**.

Respecto a la solicitud de la **C. GEORGINA MORALES LÓPEZ** que consiste en la **CANCELACIÓN DE LICENCIA** del establecimiento sin denominación con giro comercial de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA**, es decir, que es un trámite relacionado con un establecimiento clasificado como de control especial, de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

Consecuentemente se requiere que esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición y emita el dictamen correspondiente, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**TERCERO. -** El expediente en estudio consta de las siguientes documentales:

* Oficio de fecha diecisiete de octubre de dos mil veinticuatro, recibido en esa misma fecha en la Unidad de Trámites Empresariales, suscrito por la **C. GEORGINA MORALES LÓPEZ**, por medio del cual solicita la cancelación de la licencia del establecimiento comercial denominado **“YINA”,** visible en la foja 6 del expediente.
* Identificación Oficial con fotografía.

Se acredita mediante la credencial para votar con fotografía expedida por Instituto Nacional Electoral a favor de la **C. GEORGINA MORALES LÓPEZ**, visible en la foja 5 del expediente.

* Copia del comprobante fiscal digital de la cuenta **74342** y número de folio 2400354553 emitido por la Tesorería Municipal de Oaxaca de Juárez de fecha quince de julio de dos mil veinticuatro, a favor del contribuyente **GEORGINA MORALES LÓPEZ** por concepto de pago de revalidación de licencia, correspondiente al ejercicio fiscal 2024, para una **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA** con domicilio en **NARANJOS, NÚMERO EXTERIOR 119, COLONIA EUCALIPTOS, AGENCIA PUEBLO NUEVO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.** Visible en la foja 4 del expediente.
* Croquis de ubicación del lugar en donde se encontraba el establecimiento comercial. Visible en la foja 2 del expediente.
* Constancia de no adeudo número 0151 de fecha diecisiete de octubre de dos mil veinticuatro, emitida por la Dirección de Ingresos del Honorable Ayuntamiento, a favor del establecimiento denominado **“YINA”** con giro de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA** visible en la foja 1 del expediente.

Así mismo, en el expediente se agrega oficio número **SDE/DRAC/1213/2024**, emitido por la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial, por medio del cual remite tarjeta informativa respecto a la inspección de un establecimiento comercial con giro de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA**, con denominación **“YINA”,** a nombre de la **C. GEORGINA MORALES LÓPEZ** señalándose que es factible otorgar la baja del establecimiento, como se explica en el reporte anexo. Visible en las fojas 10 a la 12 del expediente.

Del estudio integral del expediente, se constata que:

1. El establecimiento comercial se encuentra al corriente de sus pagos fiscales y
2. El establecimiento comercial ya no se encuentra en funciones.

Por lo tanto, es procedente la solicitud de cancelación de licencia tramitada.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud de la **C. GEORGINA MORALES LÓPEZ**, cumplió con los requisitos establecidos, como quedó asentado en los resultandos del cuerpo del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO. -** Es **PROCEDENTE** autorizar la **CANCELACIÓN DE LA LICENCIA** emitida a favor de la **C. GEORGINA MORALES LÓPEZ** para un establecimiento con giro comercial de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA** denominado **“YINA”** y con domicilio ubicado en **NARANJOS, NÚMERO EXTERIOR 119, COLONIA EUCALIPTOS, AGENCIA PUEBLO NUEVO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.**

**SEGUNDO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que se **CANCELE** la inscripción en el Padrón Fiscal Municipal, de la **C. GEORGINA MORALES LÓPEZ** para un establecimiento con giro comercial de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA** denominado **“YINA”** y con domicilio ubicado en **NARANJOS, NÚMERO EXTERIOR 119, COLONIA EUCALIPTOS, AGENCIA PUEBLO NUEVO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.**

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de dar cumplimiento a sus atribuciones.

**CUARTO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**QUINTO. -** Remítase dicho acuerdo a la Secretaría Municipal, para que por su conducto se le dé el trámite correspondiente.

**SEXTO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/426/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III; 63 fracción XX; 67, 68 y 93 fracción XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 4 fracción III; 5 fracción III; 100 y 102 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función: “*Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente, así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

En ese mismo sentido los artículos 5 fracción III y 13 fracciones III y VI del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez que establecen:

*“Artículo 5.- Son atribuciones del Ayuntamiento: III.- Aprobar la* ***cancelación*** *y traspaso de licencias y permisos, así como cambios de domicilio, reclasificación y ampliación de giro para establecimientos comerciales clasificados como de Control Especial; de acuerdo al catálogo de giros*

*Artículo 13.- La Unidad depende jerárquicamente de la Secretaría de Desarrollo Económico y será la instancia responsable de asesorar y apoyar a las personas interesadas respecto al procedimiento de apertura y funcionamiento de los establecimientos comerciales, así como enviar a la Comisión para su estudio y dictamen correspondiente, lo relativo a las solicitudes de altas, permisos, licencias y demás relacionadas con el funcionamiento de los establecimientos comerciales de control normal alto riesgo y control especial”*

Del estudio integral de los artículos antes señalados se desprende que la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tiene atribuciones para conocer de solicitudes de **cancelación de licencias**.

Respecto a la solicitud del C. **EPIGMENIO GARCÍA RAMÍREZ** que consiste en la **CANCELACIÓN DE LICENCIA** del establecimiento sin denominación con giro comercial de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA**, es decir, que es un trámite relacionado con un establecimiento clasificado como de control especial, de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

Consecuentemente se requiere que esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición y emita el dictamen correspondiente, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**TERCERO. -** El expediente en estudio consta de las siguientes documentales:

* Oficio de fecha catorce de junio de dos mil veinticuatro, recibido en esa misma fecha en la Unidad de Trámites Empresariales, suscrito por el C. EPIGMENIO GARCÍA RAMÍREZ, por medio del cual solicita la cancelación de la licencia del establecimiento comercial denominado **“MISCELANEA** (sic) **GETSEMANI”,** visible en la foja 6 del expediente.
* Identificación Oficial con fotografía.

Se acredita mediante la credencial para votar con fotografía expedida por Instituto Nacional Electoral a favor del C. **EPIGMENIO GARCÍA RAMÍREZ**, visible en la foja 5 del expediente.

* Copia del comprobante fiscal digital de la cuenta **161166** y número de folio 2400327265 emitido por la Tesorería Municipal de Oaxaca de Juárez de fecha veintinueve de febrero de dos mil veinticuatro, a favor del contribuyente **EPIGMENIO GARCÍA RAMÍREZ** por concepto de pago de revalidación de licencia, correspondiente al ejercicio fiscal 2024, para una **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA** con domicilio en **ETLA, SIN NÚMERO, COLONIA SAN MARTIN MEXICAPAM, AGENCIA SAN MARTIN MEXICAPAM, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.** Visible en la foja 4 del expediente.
* Croquis de ubicación del lugar en donde se encontraba el establecimiento comercial. Visible en la foja 2 del expediente.
* Constancia de no adeudo número 0115 de fecha dieciocho de junio de dos mil veinticuatro, emitida por la Dirección de Ingresos del Honorable Ayuntamiento, a favor del establecimiento denominado **“MISCELANEA** (sic) **GETSEMANI”** con giro de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA** visible en la foja 1 del expediente.

Así mismo, en el expediente se agrega oficio número **SDE/DRAC/1232/2024**, emitido por la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial, por medio del cual remite tarjeta informativa respecto a la inspección de un establecimiento comercial con giro de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA**, con denominación **“MISCELANEA** (sic) **GETSEMANI”,** a nombre del C. **EPIGMENIO GARCÍA RAMÍREZ** señalándose que es factible otorgar la baja del establecimiento, como se explica en el reporte anexo. Visible en las fojas 22 a la 24 del expediente.

Del estudio integral del expediente, se constata que:

1. El establecimiento comercial se encuentra al corriente de sus pagos fiscales y
2. El establecimiento comercial ya no se encuentra en funciones.

Por lo tanto, es procedente la solicitud de cancelación de licencia tramitada.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud del C. **EPIGMENIO GARCÍA RAMÍREZ**, cumplió con los requisitos establecidos, como quedó asentado en los resultandos del cuerpo del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO. -** Es **PROCEDENTE** autorizar la **CANCELACIÓN DE LA LICENCIA** emitida a favor de la **del C. EPIGMENIO GARCÍA RAMÍREZ** para un establecimiento con giro comercial de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA** denominado **“MISCELANEA** (sic) **GETSEMANI”** y con domicilio ubicado en **ETLA, SIN NÚMERO, COLONIA SAN MARTIN MEXICAPAM, AGENCIA SAN MARTIN MEXICAPAM, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.**

**SEGUNDO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que se **CANCELE** la inscripción en el Padrón Fiscal Municipal, del **C. EPIGMENIO GARCÍA RAMÍREZ** para un establecimiento con giro comercial de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA EN BOTELLA CERRADA** denominado **“MISCELANEA** (sic) **GETSEMANI”** y con domicilio ubicado en **ETLA, SIN NÚMERO, COLONIA SAN MARTIN MEXICAPAM, AGENCIA SAN MARTIN MEXICAPAM, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.**

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de dar cumplimiento a sus atribuciones.

**CUARTO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**QUINTO. -** Remítase dicho acuerdo a la Secretaría Municipal, para que por su conducto se le dé el trámite correspondiente.

**SEXTO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/438/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracción XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 5, 37, 62 y 65 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función:

“*Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente, así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

Así mismo el artículo 65 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala que:

*“Tratándose de establecimientos comerciales de control especial, una vez acreditados los requisitos a que se refiere el artículo 62, se seguirá el procedimiento establecido en el artículo 58 incisos a), b), c) y d) del presente reglamento.*

*Una vez emitido el dictamen correspondiente, será turnado a la Secretaría Municipal para que por su conducto sea turnado al Cabildo para su aprobación.*

*La Secretaría Municipal deberá notificar a la Unidad la resolución del Cabildo para la continuación del trámite.*

*Cuando el dictamen resulte procedente, los titulares de los establecimientos comerciales, podrán obtener, previo pago de derechos, el registro correspondiente al padrón fiscal.”*

En virtud que la solicitud del **OSVALDO ANGELES** (sic) **RIVERA**, consistente en tramitar la licencia para un establecimiento comercial con giro comercial de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, la cual es una actividad catalogada de control especial, de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se requiere que la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

**TERCERO. -** El artículo 62 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala los documentos que deberá exhibir el promovente para iniciar el procedimiento de altas, licencias y permisos. Y del análisis de las documentales que integran el expediente, se tiene que:

* Se da cumplimiento con el formato único, recibida en la Unidad de Trámites Empresariales con fecha siete de mayo de dos mil veinticuatro, encontrándose visible en la foja 41 del expediente en estudio.
* Lasolicitanteexhibe **identificación oficial con fotografía** que consiste credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral a favor del **C.** **OSVALDO ANGELES** (sic) **RIVERA**, visible en la foja 40 del expediente.

Documental con la que se acredita la personalidad jurídica del solicitante.

* El solicitante exhibe Acta número cuatro mil trescientos ochenta y tres, volumen número sesenta y nueve de fecha once de agosto de mil novecitnos (sic) ochenta y nueve, ante la fe del Licenciado Guillermo Vera gallegos, Notario Público número treinta y uno con ejercicio en la Ciudad de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; en la que se hace constar que la **C. Victoria Rivera Viuda de Angeles** (sic) **(Victoria Rivera Grajeda)** es Albacea definitivo de la Sucesión testamentaria a bienes del extinto Renato Inocencio Miguel Angeles (sic) Vasquez (sic), bienes que incluyen el inmueble ubicado en calle **Aldama número 217, Colonia Centro, Oaxaca de Juárez, Oaxaca.**

Visible en las fojas 21 a la 32 del expediente.

Así también la solicitante exhibe el contrato de comodato de diez de abril de dos mil veintitres (sic), que celebran por una parte la ciudadana VICTORIA RIVERA GRAJEDA, como “COMODANTE” y por otra parte el **C.** **OSVALDO ANGELES** (sic) **RIVERA** como “COMODATARIO”, sobre el inmueble ubicado en **ALDAMA, NÚMERO EXTERIOR 217, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**, con la firma de los testigos y copropietarios Alicia Teresa Angeles (sic) Rivera, Javier Adalberto Angeles (sic) Rivera, Maria (sic) Teresa Angeles (sic) Rivera Angel (sic) Julián Roberto Pablo, Julieta Concepción Barradas Romero., visible las fojas 44 a la 50 del expediente.

Documentales con las que acredita la legitima posesión del bien inmueble.

* Se incluyen dentro del expediente en las fojas 14 a la 19 del expediente las fotografías que permiten visualizar locales contiguos, fachada, e interior del local.
* La solicitante acredita la factibilidad de uso de suelo comercial para inicio de operaciones mediante dictamen emitido por la Dirección de Centro y Patrimonio Histórico a favor del **ciudadano** **OSVALDO ANGELES** (sic) **RIVERA** para un **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** por un área de **91.55 m2,** con número de tramite 93310, número de licencia 6721, fecha de ingreso diecinueve de febrero de dos mil veinticuatro, fecha de dictamen veintiuno de febrero de dos mil veinticuatro, el cual es visible en la foja 20 del expediente.
* Visible en la foja 13 del expediente se encuentra el croquis de localización del establecimiento.
* De igual forma se exhibe la constancia de manejo de alimentosexpedida por la **UNIDAD DE CONTROL SANITARIO, DE LA SECRETARÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES** a favor de la **C. OSVALDO ANGELES** (sic) **RIVERA**, visible en la foja 07 expediente.

Integra también el expediente copia de la constancia de situación fiscal emitida por el Servicio de Administración Tributaria a favor del **C.** **OSVALDO ANGELES** (sic) **RIVERA** con lo que da cumplimiento a lo establecido en el artículo 68 fracción XIX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca y artículo 62, fracción VII del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, la cual es visible en las fojas 10, 11 y 12 del expediente.

Así mismo, y a efecto de dar cumplimiento a los artículos 24 fracción IV y 59 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, dentro de las documentales que integran el expediente se observa la emisión en sentido positivo de los siguientes:

**1.-** **Reporte de inspección de la Dirección de Protección Civil,** emitido mediante oficio número SSCMPC/DPC/DNGR/111/2024 indicando que el establecimiento cuenta con el equipamiento necesario en materia de Protección Civil y es factible de ser utilizado para el giro solicitado, visible en la foja 73 del expediente.

**2.-** **Reporte de inspección suscrito por la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático, Procuraduría Ambiental,** emitido mediante oficio número SMACC/PA/0299/2024en el que determina que el establecimiento comercial no genera emisiones a la atmosfera o cualquier otra fuente de contaminación, por lo que es factible para su funcionamiento, visible en la foja 50 del expediente.

**3.-** **Reporte de inspección de la Unidad de Control Sanitario,** emitido mediante dictamen con número SBM/UCS/AD/122/2024 en el que se hace constar que el establecimiento comercial cumple con los requisitos de factibilidad sanitaria en su totalidad, por lo que el establecimiento es factible para su funcionamiento, visible en la foja 49 del expediente.

**4.-** **Oficio con número SDE/DRAC/0635/2024 emitido por la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial,** en el que remite Reporte de Inspección, Acta Circunstanciada, Anuencia Vecinal y Croquis de Localización, señalando que el establecimiento inspeccionado y detallado se encuentra listo para funcionar*,* visible en las fojas 59 a la 68 del expediente.

Y que en la **Anuencia Vecinal** se tiene a la vista en la foja 61 la participación de **siete personas a favor** y **ninguna en contra** respecto a su postura ante el funcionamiento del establecimiento comercial en el área donde habitan.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud del **C.** **OSVALDO ANGELES** (sic) **RIVERA** cumplió con los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez; como quedó asentado en los resultandos del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO.-** Es **PROCEDENTE** autorizar la **LICENCIA** a favor del **C.** **OSVALDO ANGELES** (sic) **RIVERA** para un establecimiento comercial con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** denominado **“MAIZZALI”** y con domicilio para funcionar en la calle **ALDAMA, NÚMERO EXTERIOR 217, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.**

**SEGUNDO.-** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que se incorpore al Padrón Fiscal Municipal al **C.** **OSVALDO ANGELES** (sic) **RIVERA** para un establecimiento comercial con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** por **91.55 m2** previo pago del derecho de inscripción correspondiente, mismo que deberá realizar en un plazo máximo de treinta días hábiles contados a partir de la fecha en que se notifique la autorización de la licencia, de conformidad con lo establecido en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal vigente.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de que en cumplimiento de sus atribuciones y vigile que el establecimiento opere de acuerdo con su giro autorizado.

**CUARTO.-** En términos del artículo 131 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, en caso de que el titular de la licencia no opere el establecimiento en un plazo de ciento ochenta días naturales, contados a partir de la fecha de su expedición, o bien deje de ejercer las actividades amparadas por un lapso mayor de ciento ochenta días naturales sin causa justificada, se procederá a la **cancelación de dicha licencia**, así como por proporcionar datos falsos en la solicitud de la licencia o registro al padrón fiscal municipal; vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, uso de drogas o substancias prohibidas por la Ley en contravención a lo establecido en el citado reglamento; cambiar de domicilio el giro o el traspaso de derechos sobre el mismo, sin la autorización municipal correspondiente; la comisión de hechos delictuosos dentro del establecimiento, siempre y cuando estos sean promovidos, consentidos y ejecutados por el titular de la licencia o personal a su cargo; permitir el consumo de cigarrillos en los espacios cerrados del establecimiento; la violación de las normas, acuerdos y circulares municipales, así como la contravención a las leyes federales o estatales; por haber sido suspendido o clausurado en más de dos ocasiones; y, las demás que establecen las leyes o reglamentos aplicables.

**QUINTO.-** Se apercibe al propietario del establecimiento comercial que deberá de conocer y respetar cada una de las obligaciones y prohibiciones señaladas en los artículos 24 y 25 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, que deberá cumplir con las obligaciones de los diferentes reglamentos de este Municipio, ya que su incumplimiento dará lugar a la aplicación de las sanciones que prevén los mismos, así como respetar los Límites Máximos Permisibles de Ruido establecidos en la NOM-081-SEMARNAT-1994**; que tendrá prohibido tener, contar o reproducir música en vivo cualquiera que sea su característica o género, instalar y utilizar equipos de sonido dirigidos o no hacia la vía pública que generen molestias a vecinos y transeúntes toda vez que no es factible por la zona donde se ubica; que no podrá rebasar de 6:00 hrs. a 22:00 hrs. los 50.00 decibeles y de 22:00 hrs. a 6:00 hrs. los 55.00 decibeles; así también queda estrictamente prohibido otorgar al público cualquier artículo de poliestireno expandido (unicel), así como popotes y bolsas de plástico que no cuenten con la catalogación y certificación oficial de biodegradables; que deberá realizar obligatoriamente la separación de residuos sólidos en orgánicos e inorgánicos así como la correcta disposición final en el camión recolector del servicio de limpia municipal; que deberá contar en todo momento con contrato vigente de recolección de aceites y grasas residuales producto de la cocción de alimentos**; caso contrario los inspectores de la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático iniciarán un procedimiento administrativo, contemplado en el Titulo Séptimo Capítulo II de Inspección y Vigilancia del Reglamento del Equilibrio Ecológico y de la Protección Ambiental para el Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEXTO.-** Con fundamento en el artículo 38 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los comerciantes establecidos tienen prohibido permitir que menores de edad vendan, administren o estén como encargados; realizar sus labores o prestar los servicios consumiendo bebidas alcohólicas, en visible estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga; utilizar la licencia en un lugar o domicilio distinto al indicado en la misma, así como darle un uso distinto al autorizado; alterar la licencia o copia certificada de la misma; cambiar o ampliar el giro para el cual se otorgó la licencia, sin la autorización respectiva; condicionar a los clientes al pago de un consumo mínimo o el consumo constante de alimentos y bebidas para poder permanecer en el establecimiento; enajenar a título oneroso, arrendar o subarrendar la licencia a terceros; vender bebidas alcohólicas en envase abierto o al copeo, para su consumo en el exterior del establecimiento; tener dentro del establecimiento a personas que se dediquen al trabajo sexual sin la autorización correspondiente y sin el carnet médico vigente.

**SÉPTIMO.-** Con fundamento en el artículo 129 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los documentos expedidos por cualquier autoridad municipal relativos a establecimientos comerciales no conceden a sus titulares derechos definitivos, en tal virtud la autoridad municipal que las expida podrá en cualquier momento, dictar su cancelación cuando exista contravención al Reglamento o a otras disposiciones legales, sin derecho a devolución de pago alguno.

**OCTAVO.-** Con fundamento en el artículo 130 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que son motivos de clausura de los establecimientos realizar una actividad u operar un Giro distinto al autorizado en su Licencia, Alta o Permiso; no cumplir con las restricciones de horario y suspensión de labores en las fechas y horas que para el efecto acuerde la autoridad municipal competente; obstaculizar o impedir las funciones de inspección referidas en el citado reglamento; permitir en el interior del establecimiento el cruce de apuestas, salvo los casos que se cuente con la debida autorización de la Secretaría de Gobernación; no proveer las medidas necesarias para preservar el orden y la seguridad en el interior y exterior inmediato del establecimiento; no dar aviso a las autoridades competentes cuando exista alteración del orden, emergencias o riesgo inminente; cuando se considere que con motivo de la operación de un giro determinado se pone en riesgo la seguridad, salubridad y orden público; la violación reiterada en dos o más ocasiones de la Reglamentación Municipal; la contravención a los actos emitidos por la autoridad municipal competente; permitir el acceso y permanencia a menores de edad, cuando lo tengan prohibido; cuando el infractor no corrija la causa o motivo del aviso dejado por la Dirección; cuando la gravedad de la infracción lo amerite; y por violaciones a las disposiciones de otros reglamentos de carácter municipal en los que no se contenga precepto legal en su procedimiento de ejecución.

**NOVENO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**DÉCIMO. -** Remítase dicho acuerdo a la Secretaria (sic) Municipal, para que por su conducto se le dé el trámite correspondiente.

**UNDÉCIMO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/439/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracción XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 4, 5, 93 y 95 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función:

“*Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente, así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

Respecto de la solicitud de la **C.** **URSULA** (sic) **HORTENSIA HERNANDEZ** (sic) **RODRIGUEZ** (sic), por la que tramita cambio de propietario de una licencia con giro comercial de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, es una actividad de control especial, de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez. Consecuentemente se requiere que esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

Por tanto, la solicitud en comento es asunto que requiere análisis y emisión del dictamen correspondiente por parte de esta Comisión.

**TERCERO. -** El artículo 95 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala los requisitos que deberán cumplirse para el trámite de traspaso de las licencias. Y del análisis de las documentales que integran el expediente, se tiene que:

* Se da cumplimiento con el Formato Único, encontrándose visible en la foja 50 del expediente en estudio.
* El promovente exhibe cédula de registro, actualización y revalidación al padrón fiscal municipal 2024 a favor de la sociedad denominada **CAFEX S.A. DE C.V.** que autoriza el funcionamiento de un establecimiento comercial que expende bebidas alcohólicas con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, denominado **“CAFÉ LA ANTIGUA GOURMET”** y con domicilio en **REFORMA, ESQ. ABASOLO, NÚMERO EXTERIOR 401, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.** Visible en la foja 40 del expediente.
* El promovente exhibe el instrumento número nueve mil treinta y cuatro, volumen doscientos diecisiete, de fecha treinta de agosto de dos mil veinticuatro, ante la fe de Octavio Eduardo Manzano Trovamala Huerta, Notario Público Número Noventa del Estado de Oaxaca, en el que se hace constar cesión de derechos a título gratuito, que celebran por una parte la sociedad denominada **CAFES** (sic) **MEXICANOS DE EXPORTACION** como **“CEDENTE”** a la **C.** **URSULA** (sic) **HORTENSIA HERNANDEZ** (sic) **RODRIGUEZ** (sic) como **“CESIONARIO”** de los derechos sobre la licencia con giro comercial de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS,** ubicado en **REFORMA, ESQ. ABASOLO, NÚMERO EXTERIOR 401, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**, con denominación **“CAFÉ LA ANTIGUA GOURMET”**, el cual es visible en las fojas 41 a la 47 del expediente.
* Integra también el expediente copia de la cédula de identificación fiscal emitida por el Servicio de Administración Tributaria a favor de la **C.** **URSULA** (sic) **HORTENSIA HERNANDEZ** (sic) **RODRIGUEZ** (sic), con lo que da cumplimiento a lo establecido en el artículo 68 fracción XIX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; visibles en la foja 38 del expediente.
* Se da cumplimiento con la identificación oficial con fotografía del cesionario, encontrándose visible en la foja 49 del expediente a nombre de la **C.** **URSULA** (sic) **HORTENSIA HERNANDEZ** (sic) **RODRIGUEZ** (sic).

Así como el Acta Constitutiva de la sociedad denominada “**CAFES** (sic) **MEXICANOS DE EXPORTACIÓN S.A. DE C.V.”** bajo el instrumento número tres mil ciento noventa y uno, volumen ciento veintitrés, de fecha trece de agosto de mil novecientos noventa y siete y la fe del Licenciado Amado Pérez Hernández, Notario Público número cincuenta y nueve del Estado de Oaxaca, el cual es visible en las fojas 12 a la 23 del expediente.

De igual forma se presenta el instrumento número tres mil doscientos setenta y siete, volumen ciento veinticinco de fecha diecisiete de septiembre de mil novecientos noventa y siete ante la fe del Licenciado Amado Pérez Hernández, Notario Público número cincuenta y nueve del Estado de Oaxaca, en el que se hace constar que la empresa denominada **CAFES** (sic) **MEXICANOS DE EXPORTACIÓN, S.A DE C.V.** es la misma empresa con el nombre **CAFEX S.A. DE C.V.**

Instrumento visible en la foja 02 del expediente.

Así como el Reporte de Inspección mediante oficio SDE/DRAC/1438/2024 por parte de la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial, donde se hace constar que el establecimiento comercial se encuentra listo para funcionar, con una anuencia vecinal de seis personas a favor y ninguna en contra respecto al funcionamiento del mismo; el cual es visible en las fojas 54 a la 78 del expediente.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud de la **C.** **URSULA** (sic) **HORTENSIA HERNANDEZ** (sic) **RODRIGUEZ** (sic) cumplió con los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez; como quedó asentado en los resultandos del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO. -** Es **PROCEDENTE** autorizar el **TRASPASO DE LA LICENCIA** actualmente registrada a nombre de la sociedad denominada **CAFEX S.A. DE C.V.** a favor de la **C.** **URSULA** (sic) **HORTENSIA HERNANDEZ** (sic) **RODRIGUEZ** (sic) para un establecimiento comercial con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** denominado **“CAFÉ LA ANTIGUA GOURMET”** y con domicilio ubicado **REFORMA, ESQ. ABASOLO, NÚMERO EXTERIOR 401, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.**

**SEGUNDO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que se realice el cambio de propietario en el Padrón Fiscal Municipal, incorporando la **C.** **URSULA** (sic) **HORTENSIA HERNANDEZ** (sic) **RODRIGUEZ** (sic) previo pago del costo correspondiente mismo que deberá realizar en un plazo máximo de treinta días hábiles contados a partir de la fecha en que se notifique la autorización de la licencia, de conformidad con lo establecido en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez vigente.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de dar cumplimiento de sus atribuciones.

**CUARTO. -** Se apercibe al propietario del establecimiento comercial que deberá de conocer y respetar cada una de las obligaciones y prohibiciones señaladas en los artículos 24 y 25 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como cumplir las obligaciones de los diferentes reglamentos de este Municipio, ya que su incumplimiento dará lugar a la aplicación de las sanciones que prevé el mismo.

**QUINTO.-** En términos del artículo 131 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, en caso de que el titular de la licencia no opere el establecimiento en un plazo de ciento ochenta días naturales, contados a partir de la fecha de su expedición, o bien deje de ejercer las actividades amparadas por un lapso mayor de ciento ochenta días naturales sin causa justificada, se procederá a la **cancelación de dicha licencia**, así como por proporcionar datos falsos en la solicitud de la licencia o registro al padrón fiscal municipal; vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, uso de drogas o substancias prohibidas por la Ley en contravención a lo establecido en el citado reglamento; cambiar de domicilio el giro o el traspaso de derechos sobre el mismo, sin la autorización municipal correspondiente; la comisión de hechos delictuosos dentro del establecimiento, siempre y cuando estos sean promovidos, consentidos y ejecutados por el titular de la licencia o personal a su cargo; permitir el consumo de cigarrillos en los espacios cerrados del establecimiento; la violación de las normas, acuerdos y circulares municipales, así como la contravención a las leyes federales o estatales; por haber sido suspendido o clausurado en más de dos ocasiones; y, las demás que establecen las leyes o reglamentos aplicables.

**SEXTO.-** Con fundamento en el artículo 38 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los comerciantes establecidos tienen prohibido permitir que menores de edad vendan, administren o estén como encargados; realizar sus labores o prestar los servicios consumiendo bebidas alcohólicas, en visible estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga; utilizar la licencia en un lugar o domicilio distinto al indicado en la misma, así como darle un uso distinto al autorizado; alterar la licencia o copia certificada de la misma; cambiar o ampliar el giro para el cual se otorgó la licencia, sin la autorización respectiva; condicionar a los clientes al pago de un consumo mínimo o el consumo constante de alimentos y bebidas para poder permanecer en el establecimiento; enajenar a título oneroso, arrendar o subarrendar la licencia a terceros; vender bebidas alcohólicas en envase abierto o al copeo para su consumo en el exterior del establecimiento; tener dentro del establecimiento a personas que se dediquen al trabajo sexual sin la autorización correspondiente y sin el carnet médico vigente.

**SÉPTIMO.-** Con fundamento en el artículo 129 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los documentos expedidos por cualquier autoridad municipal relativos a establecimientos comerciales no conceden a sus titulares derechos definitivos, en tal virtud la autoridad municipal que las expida podrá en cualquier momento, dictar su cancelación cuando exista contravención al Reglamento o a otras disposiciones legales, sin derecho a devolución de pago alguno.

**OCTAVO.-** Con fundamento en el artículo 130 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que son motivos de clausura de los establecimientos realizar una actividad u operar un Giro distinto al autorizado en su Licencia, Alta o Permiso; no cumplir con las restricciones de horario y suspensión de labores en las fechas y horas que para el efecto acuerde la autoridad municipal competente; obstaculizar o impedir las funciones de inspección referidas en el citado reglamento; permitir en el interior del establecimiento el cruce de apuestas, salvo los casos que se cuente con la debida autorización de la Secretaria de Gobernación; no proveer las medidas necesarias para preservar el orden y la seguridad en el interior y exterior inmediato del establecimiento; no dar aviso a las autoridades competentes cuando exista alteración del orden, emergencias o riesgo inminente; cuando se considere que con motivo de la operación de un giro determinado se pone en riesgo la seguridad, salubridad y orden público; la violación reiterada en dos o más ocasiones de la Reglamentación Municipal; la contravención a los actos emitidos por la autoridad municipal competente; permitir el acceso y permanencia a menores de edad, cuando lo tengan prohibido; cuando el infractor no corrija la causa o motivo del aviso dejado por la Dirección; cuando la gravedad de la infracción lo amerite; y por violaciones a las disposiciones de otros reglamentos de carácter municipal en los que no se contenga precepto legal en su procedimiento de ejecución.

**NOVENO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**DÉCIMO. -** Remítase dicho acuerdo a la Secretaría Municipal, para que por su conducto se le dé el trámite correspondiente.

**UNDÉCIMO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/440/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracción XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 5, 37, 62 y 65 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función:

“*Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente, así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

Así mismo el artículo 65 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala que:

*“Tratándose de establecimientos comerciales de control especial, una vez acreditados los requisitos a que se refiere el artículo 62, se seguirá el procedimiento establecido en el artículo 58 incisos a), b), c) y d) del presente reglamento.*

*Una vez emitido el dictamen correspondiente, será turnado a la Secretaría Municipal para que por su conducto sea turnado al Cabildo para su aprobación.*

*La Secretaría Municipal deberá notificar a la Unidad la resolución del Cabildo para la continuación del trámite.*

*Cuando el dictamen resulte procedente, los titulares de los establecimientos comerciales, podrán obtener, previo pago de derechos, el registro correspondiente al padrón fiscal.”*

En virtud que la solicitud de la **persona moral** **MAESTROS DEL MAGUEY Y MEZCAL MAL DE AMOR S.A. DE C.V.,** recibida en la Unidad de Trámites Empresariales con fecha trece de septiembre de dos mil veinticuatro, consistente en tramitar la licencia para un establecimiento comercial con giro comercial de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, la cual es una actividad catalogada de control especial, de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se requiere que la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

**TERCERO. -** El artículo 62 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala los documentos que deberá exhibir el promovente para iniciar el procedimiento de altas, licencias y permisos. Y del análisis de las documentales que integran el expediente, se tiene que:

* Se da cumplimiento con el formato único, recibida en la Unidad de Trámites Empresariales con fecha trece de septiembre de dos mil veinticuatro, encontrándose visible en la foja 75 del expediente en estudio.
* Elsolicitanteexhibe **identificación oficial con fotografía del apoderado legal** que consiste en la credencial para votar con fotografía número 2065094023052 expedida por el Instituto Nacional Electoral a favor del **ciudadano** **ALBARO HERNANDEZ** (sic) **LORENZO** con vigencia al dos mil treinta, visible en la foja 74 del expediente.

Así también la solicitante exhibe el instrumento número ciento diecinueve mil ochocientos sesenta y cuatro, volumen mil novecientos treinta y uno, de fecha veintisiete de agosto de dos mil catorce, ante la fe del licenciado Omar Abacuc (sic) Sanchez (sic) heras (sic), Notario Público número Treinta y Ocho en el Estado de Oaxaca, en el cual se hace consta la constitución de la sociedad mercantil MAESTROS DEL MAGUEY Y MEZCAL MAL DE AMOR SOCIEDAD ANONIMA (sic) DE CAPITAL VARIABLE, en la que en el transitorio tercero se acuerda designar como administrador único al ciudadano ALBARO HERNÁNDEZ LORENZO mismo que cuenta con los poderes y facultades mencionados en el artículo quincuagésimo cuarto de los estatutos, el cual es visible en las fojas 7 a la 21 del expediente.

Documental con la que se acredita la personalidad jurídica del solicitante.

* El solicitante exhibe copia del recibo predial de fecha cinco de junio de dos mil veinticuatro a nombre de la persona moral **INMOBILIARIA Y PROMOTORA MFA S.A. DE C.V.** sobre el inmueble ubicado en la calle de **AVENIDA HIDALGO, NÚMERO EXTERIOR 513, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.** Visible en la foja 73 del expediente.

El solicitante exhibe el contrato de comodato de fecha primero de octubre de dos mil veintitrés, que suscriben por una parte el ciudadano FRANCISCO ECHENIQUE GARAICOECHEA en representación de la sociedad mercantil INMOBILIARIA Y PROMOTORA MFA S.A. DE C.V., como “ARRENDADOR”, y por otra parte la **persona moral** **MAESTROS DEL MAGUEY Y MEZCAL MAL DE AMOR S.A. DE C.V.** representada por el administrador único, el ciudadano ALBARO HERNÁNDEZ LORENZO, sobre el inmueble ubicado en **AVENIDA HIDALGO, NÚMERO EXTERIOR 513, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA,** ante los testigos C. LUIS FERNANDO ALAVEZ (sic) REYES y AIDEE (sic) MARTINEZ (sic) HERNANDEZ (sic), visible en las fojas 57 a la 72 del expediente.

Además el solicitante exhibe el instrumento notarial número cinco mil quinientos veinticinco, libro ciento tres, de fecha trece de mayo de dos mil cuatro, ante la fe del licenciado Fernando Davila (sic) Rebollar, Notario Público número doscientos treinta y cinco con domicilio en la ciudad de México, en el cual se nombra como administrador único al ciudadano FRANCISCO ECHENIQUE GARAICOECHEA quien cuenta con las facultades que establece el artículo décimo quinto de los estatutos, visible en las fojas 37 a la 51 del expediente.

Documental con la que acredita la legitima posesión del bien inmueble.

* Se incluyen dentro del expediente en las fojas 27 a la 34 del expediente las fotografías que permiten visualizar locales contiguos, fachada, e interior del local.
* El solicitante acredita la factibilidad de uso de suelo comercial para inicio de operaciones mediante dictamen emitido por la Dirección del Centro y Patrimonio Histórico a favor de la **persona moral** **MAESTROS DEL MAGUEY Y MEZCAL MAL DE AMOR S.A. DE C.V.** para un **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** por un área de **68.64 m2,** con número de tramite 95235, número de licencia 6824, fecha de ingreso ocho de agosto de dos mil veinticuatro, fecha de dictamen veintidós de agosto de dos mil veinticuatro, el cual es visible en la foja 35 del expediente.
* Visible en la foja 26 del expediente se encuentra el croquis de localización del establecimiento.
* De igual forma se exhibe la constancia de manejo de alimentocon número de folio 001700 expedida por la **UNIDAD DE CONTROL SANITARIO, DE LA SECRETARÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES** a favor del **C.** **LUIS FERNANDO ALAVEZ** (sic) **REYES**, visible en la foja 22 del expediente.

Integra también el expediente copia de la constancia de situación fiscal emitida por el Servicio de Administración Tributaria a favor de la **persona moral** **MAESTROS DEL MAGUEY Y MEZCAL MAL DE AMOR S.A. DE C.V.** con lo que da cumplimiento a lo establecido en el artículo 68 fracción XIX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca y artículo 62, fracción VII del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, la cual es visible en las fojas 23 a la 25 del expediente.

Así mismo, y a efecto de dar cumplimiento a los artículos 24 fracción IV y 59 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, dentro de las documentales que integran el expediente se observa la emisión en sentido positivo de los siguientes:

**1.-** **Reporte de inspección de la Dirección de Protección Civil,** emitido mediante oficio número SSCMPC/DPC/DNGR/0260/2024 indicando que el establecimiento cuenta con el equipamiento necesario en materia de Protección Civil y es factible de ser utilizado para el giro solicitado, visible en la foja 107 del expediente.

**2.-** **Reporte de inspección suscrito por la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático, Procuraduría Ambiental,** emitido mediante oficio número SMACC/PA/0464/2024en el que determina que el establecimiento comercial no genera emisiones a la atmosfera o cualquier otra fuente de contaminación, por lo que es factible para su funcionamiento, visible en la foja 104 del expediente.

**3.-** **Reporte de inspección de la Unidad de Control Sanitario,** emitido mediante dictamen con número SBM/UCS/AD/217/2024 en el que se hace constar que el establecimiento comercial cumple con los requisitos de factibilidad sanitaria en su totalidad, por lo que el establecimiento es factible para su funcionamiento, visible en la foja 83 del expediente.

**4.-** **Oficio con número SDE/DRAC/1096/2024 emitido por la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial,** en el que remite Reporte de Inspección, Acta Circunstanciada, Anuencia Vecinal y Croquis de Localización, señalando que el establecimiento inspeccionado y detallado se encuentra listo para funcionar, con las observaciones hecha por los Inspectores*,* visible en las fojas 94 a la 103 del expediente.

Y que en la **Anuencia Vecinal** se tiene a la vista en la foja 96 la participación de ocho personas, estando ocho **personas a favor** y **ninguna en contra** respecto a su postura ante el funcionamiento del establecimiento comercial en el área donde habitan.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud de la **persona moral** **MAESTROS DEL MAGUEY Y MEZCAL MAL DE AMOR S.A. DE C.V.** cumplió con los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez; como quedó asentado en los resultandos del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO. -** Es **PROCEDENTE** autorizar la **LICENCIA** a favor de la **persona moral** **MAESTROS DEL MAGUEY Y MEZCAL MAL DE AMOR S.A. DE C.V.** para un establecimiento comercial con denominación comercial de **“MAL DE AMOR COCKTAIL ROOM”**, con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** con domicilio para funcionar en la calle **AVENIDA HIDALGO, NÚMERO EXTERIOR 513, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.**

**SEGUNDO.-** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que se incorpore al Padrón Fiscal Municipal a la **persona moral** **MAESTROS DEL MAGUEY Y MEZCAL MAL DE AMOR S.A. DE C.V.** para un establecimiento comercial con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** por **68.64 m2** previo pago del derecho de inscripción correspondiente, mismo que deberá realizar en un plazo máximo de treinta días hábiles contados a partir de la fecha en que se notifique la autorización de la licencia, de conformidad con lo establecido en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2024.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de que en cumplimiento de sus atribuciones y vigile que el establecimiento opere de acuerdo con su giro autorizado.

**CUARTO.-** En términos del artículo 131 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, en caso de que el titular de la licencia no opere el establecimiento en un plazo de ciento ochenta días naturales, contados a partir de la fecha de su expedición, o bien deje de ejercer las actividades amparadas por un lapso mayor de ciento ochenta días naturales sin causa justificada, se procederá a la **cancelación de dicha licencia**, así como por proporcionar datos falsos en la solicitud de la licencia o registro al padrón fiscal municipal; vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, uso de drogas o substancias prohibidas por la Ley en contravención a lo establecido en el citado reglamento; cambiar de domicilio el giro o el traspaso de derechos sobre el mismo, sin la autorización municipal correspondiente; la comisión de hechos delictuosos dentro del establecimiento, siempre y cuando estos sean promovidos, consentidos y ejecutados por el titular de la licencia o personal a su cargo; permitir el consumo de cigarrillos en los espacios cerrados del establecimiento; la violación de las normas, acuerdos y circulares municipales, así como la contravención a las leyes federales o estatales; por haber sido suspendido o clausurado en más de dos ocasiones; y, las demás que establecen las leyes o reglamentos aplicables.

**QUINTO.-** Se apercibe al propietario del establecimiento comercial que deberá de conocer y respetar cada una de las obligaciones y prohibiciones señaladas en los artículos 24 y 25 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, que deberá cumplir con las obligaciones de los diferentes reglamentos de este Municipio, ya que su incumplimiento dará lugar a la aplicación de las sanciones que prevén los mismos, así como respetar los Límites Máximos Permisibles de Ruido establecidos en la NOM-081-SEMARNAT-1994**; que tendrá prohibido tener, contar o reproducir música en vivo cualquiera que sea su característica o género, instalar y utilizar equipos de sonido dirigidos o no hacia la vía pública que generen molestias a vecinos y transeúntes toda vez que no es factible por la zona donde se ubica; que no podrá rebasar de 6:00 hrs. a 22:00 hrs. los 68.00 decibeles y de 22:00 hrs. a 6:00 hrs. los 65.00 decibeles; así también queda estrictamente prohibido otorgar al público cualquier artículo de poliestireno expandido (unicel), así como popotes y bolsas de plástico que no cuenten con la catalogación y certificación oficial de biodegradables; que deberá realizar obligatoriamente la separación de residuos sólidos en orgánicos e inorgánicos así como la correcta disposición final en el camión recolector del servicio de limpia municipal; que deberá contar en todo momento con contrato vigente de recolección de aceites y grasas residuales producto de la cocción de alimentos**; caso contrario los inspectores de la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático iniciarán un procedimiento administrativo, contemplado en el Titulo Séptimo Capítulo II de Inspección y Vigilancia del Reglamento del Equilibrio Ecológico y de la Protección Ambiental para el Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEXTO.-** Con fundamento en el artículo 38 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los comerciantes establecidos tienen prohibido permitir que menores de edad vendan, administren o estén como encargados; realizar sus labores o prestar los servicios consumiendo bebidas alcohólicas, en visible estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga; utilizar la licencia en un lugar o domicilio distinto al indicado en la misma, así como darle un uso distinto al autorizado; alterar la licencia o copia certificada de la misma; cambiar o ampliar el giro para el cual se otorgó la licencia, sin la autorización respectiva; condicionar a los clientes al pago de un consumo mínimo o el consumo constante de alimentos y bebidas para poder permanecer en el establecimiento; enajenar a título oneroso, arrendar o subarrendar la licencia a terceros; vender bebidas alcohólicas en envase abierto o al copeo, para su consumo en el exterior del establecimiento; tener dentro del establecimiento a personas que se dediquen al trabajo sexual sin la autorización correspondiente y sin el carnet médico vigente.

**SÉPTIMO.-** Con fundamento en el artículo 129 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los documentos expedidos por cualquier autoridad municipal relativos a establecimientos comerciales no conceden a sus titulares derechos definitivos, en tal virtud la autoridad municipal que las expida podrá en cualquier momento, dictar su cancelación cuando exista contravención al Reglamento o a otras disposiciones legales, sin derecho a devolución de pago alguno.

**OCTAVO.-** Con fundamento en el artículo 130 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que son motivos de clausura de los establecimientos realizar una actividad u operar un Giro distinto al autorizado en su Licencia, Alta o Permiso; no cumplir con las restricciones de horario y suspensión de labores en las fechas y horas que para el efecto acuerde la autoridad municipal competente; obstaculizar o impedir las funciones de inspección referidas en el citado reglamento; permitir en el interior del establecimiento el cruce de apuestas, salvo los casos que se cuente con la debida autorización de la Secretaría de Gobernación; no proveer las medidas necesarias para preservar el orden y la seguridad en el interior y exterior inmediato del establecimiento; no dar aviso a las autoridades competentes cuando exista alteración del orden, emergencias o riesgo inminente; cuando se considere que con motivo de la operación de un giro determinado se pone en riesgo la seguridad, salubridad y orden público; la violación reiterada en dos o más ocasiones de la Reglamentación Municipal; la contravención a los actos emitidos por la autoridad municipal competente; permitir el acceso y permanencia a menores de edad, cuando lo tengan prohibido; cuando el infractor no corrija la causa o motivo del aviso dejado por la Dirección; cuando la gravedad de la infracción lo amerite; y por violaciones a las disposiciones de otros reglamentos de carácter municipal en los que no se contenga precepto legal en su procedimiento de ejecución.

**NOVENO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**DÉCIMO. -** Remítase dicho acuerdo a la Secretaria (sic) Municipal, para que por su conducto se le dé el trámite correspondiente.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/RCD/41/2024**

**- - - - - - - -C O N S I D E R A N D O - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** **Que esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el trámite de regularización de “CESIÓN DE DERECHOS” derivado del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y así como de las bases que contiene la convocatoria inserta en el dictamen número CMyCVP/PROG/01/2024 relativo al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”; el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS”; y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado “**Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos”**. - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, se encuentra establecida en la convocatoria aprobada en sesión ordinaria de cabildo con fecha 14 de marzo del 2024, mediante dictamen CMyCVP/PROG/01/2024. - - - - -- - - - - - - - - - - -

**TERCERO.-**  ***Esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud presentada por la **C. BETHANYA BETSABE HERNÁNDEZ SALINAS**, y pruebas que obran en el expediente administrativo; además de las establecidas en la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” se advierte que, de conformidad con la base tercera, con relación al considerando tercero de este dictamen, la **C. BETHANYA BETSABE HERNÁNDEZ SALINAS**, le da cumplimiento en tiempo y forma a todos y cada uno de los requisitos estipulados en la referida convocatoria para que su solicitud sea procedente.- - - - - - - -

1. La Convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en la base cuarta***,*** cita textualmente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

***BASE CUARTA. – LOS POSESIONARIOS A REGULARIZAR Y QUE HAYAN CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUISITOS SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, LE SERÁ AUTORIZADA LA “CESIÓN DE DERCHOS*** (sic)***”, RESPECTO DE LA CONSECIÓN*** (sic) ***EXISTENTE, PREVIO PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES; Y CON RELACIÓN A LOS REQUISITOS QUE PRESENTA EL SOLICITANTE DE ACUERDO A*** ***LAS ESTABLECIDAS EN LA CONVOCATORIA DEL PROGRAMA “TU MUNICIPIO REGULARIZA SUS MERCADOS”, LAS CUALES SE DESRIBEN*** (sic) ***EN EL RESULTANDO PRIMERO.***

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3.- CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARA** (sic) **POR SEPRADO** (sic) **YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y COMERCIO EN VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Que la emisión de la Constancia de Verificación y Reconocimiento*** ***de fecha 11 de julio de 2024, fue hecha por autoridad competente, signado por*** ***el Director del mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, con la cual se acredita la existencia del* *PUESTO FIJO NÚMERO 335, UBICADO EN LA ZONA HÚMEDA* *DEL MERCADO******DE ABASTO******“*MARGARITA MAZA DE *JUÁREZ” CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA: 1050000001713*, *CON* GIRO: “FRUTAS" *en términos de la convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en su base tercera inciso g) y al apartado IV, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
3. ***Con la constancia de FECHA 11 DE JULIO DEL 2024, signada por el Director del mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, con la cual se acredita la existencia del* *PUESTO FIJO NÚMERO 335*, *UBICADO EN LA ZONA HÚMEDA* *DEL MERCADO******DE ABASTO******“MARGARITA MAZA DE JUÁREZ*” *y las DECLARACIONES de los TESTIGOS PROTESTADOS CC. PAOLA NOEMI MATADAMAS DÍAZ y MERCED SALINAS GARCÍA, ambas de fecha 10 de julio de 2024****,* ***se acredita que la C. BETHANYA BETSABE HERNÁNDEZ SALINAS es posesionaria del PUESTO FIJO NÚMERO 335, DEL MERCADO******DE ABASTO******“MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA: 1050000001713, CON GIRO: “FRUTAS" por más de tres (3) años y que además ha mantenido la posesión de forma PÚBLICA, PACIFICA*** (sic) ***Y CONTINUA.***
4. ***Con los comprobantes de pagos realizados por el solicitante correspondientes a los años 2022, 2023 y 2024 se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos y de su derecho de piso;***
5. ***Con las publicaciones de los edictos le dio cumplimiento a la garantía de audiencia consagrada en términos de los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.***
6. ***Con el oficio de fecha 15 DE AGOSTO DE 2024, ASUNTO: EL QUE SE INDICA, SE ACREDITA QUE NO EXISTIÓ INTERES*** (sic) ***JURÍDICO DE NINGUNA PERSONA. Debido a que no se presentó ante la ninguna persona que se creara con derechos a oponerse al trámite, ni tampoco compareció ante la Dirección del mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” a deducir sus derechos dentro del término de 10 días hábiles que fueron contados a partir de la última publicación que realizó la C. BETHANYA BETSABE HERNÁNDEZ* *SALINAS, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 335, UBICADO EN LA ZONA HÚMEDA* *DEL MERCADO******DE ABASTO******“MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA: 1050000001713, CON GIRO: “FRUTAS" De acuerdo a lo estipulado en la base tercera inciso k), del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”.***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. ***Mediante escrito de fecha NUEVE DE JULIO DEL DOS MIL VEINTICUATRO, acudió ante la Dirección del mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ, donde solicita adherirse al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”,*** ***respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 335, UBICADO EN LA ZONA HÚMEDA DEL MERCADO******DE ABASTO******“MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA: 1050000001713, CON GIRO: “FRUTAS" y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado IV de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del solicitante y su comprobante de domicilio vigente;***
12. ***Con los recibos de pago de los años 2022, 2023 y 2024, demuestra estar al corriente en sus pagos y su derecho de piso;***
13. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión emitida por la autoridad competente se acredita la existencia del PUESTO FIJO NÚMERO 335, UBICADO EN LA ZONA HÚMEDA DEL MERCADO******DE ABASTO******“MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”;***
14. ***Con la constancia emitida a favor de la C. BETHANYA BETSABE HERNÁNDEZ* *SALINAS, emitida por autoridad competente, quedó acreditado el PUESTO FIJO NÚMERO 335, UBICADO EN LA ZONA HÚMEDA DEL MERCADO******DE ABASTO******“MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, en el cual ha venido desarrollando su actividad comercial por un término mayor a tres (3) años y que la misma no se encuentra en disputa.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.- Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de Regularización de Cesión de Derechos, presentada por e la C. BETHANYA BETSABE HERNÁNDEZ* *SALINAS****,* ***y que obran en el******expediente administrativo: CMyCVP/RC/PROG/106/2024****. - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.- La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo,*** ***APRUEBE*** ***la solicitud de “CESIÓN DE DERECHOS”****,* ***presentada*** *por la* ***C. BETHANYA BETSABE HERNÁNDEZ* *SALINAS****,* *del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; por cuya razón se emite el siguiente: - -*

***D I C T A M E N***

***PRIMERO. –*** *El Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos* *43 apartado C, fracción X, 54 y 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 88 fracción V, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos; y de acuerdo a las bases de la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, aprobada mediante sesión ordinaria de cabildo de fecha 14 de marzo de 2024,* ***DETERMINA APROBAR LA “CESIÓN DE DERECHOS” a favor de la C. BETHANYA BETSABE HERNÁNDEZ* *SALINAS, respecto de******l PUESTO FIJO NÚMERO 335, UBICADO EN LA ZONA HÚMEDA DEL MERCADO******DE ABASTO******“MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA: 1050000001713, CON GIRO: “FRUTAS"*** ***del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****.-- - - -*

***SEGUNDO. –*** *Notifíquese a la Dirección del Mercado de Abasto Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *Se le hace del conocimiento a la ciudadan**a* ***C. BETHANYA BETSABE HERNÁNDEZ* *SALINAS*** *que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a través de la Dirección del Mercado de Abasto, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección del Mercado de Abasto, del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez (10) días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de “Cesión de Derechos”. - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. –*** *Notifíquese a la C. BETHANYA BETSABE HERNÁNDEZ* *SALINAS, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES(15), para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.- - - - - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/RCD/48/2024**

**- - - - - - - - - C O N S I D E R A N D O - - - - - - -**

**PRIMERO.-** **Que esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el trámite de regularización de “CESIÓN DE DERECHOS” derivado del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y así como de las bases que contiene la convocatoria inserta en el dictamen número CMyCVP/PROG/00/2024 relativo al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”; el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS”; y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado “**Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos”**. - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, se encuentra establecida en la convocatoria aprobada en sesión ordinaria de cabildo con fecha 14 de marzo del 2024, mediante dictamen CMyCVP/PROG/01/2024. - - - - - - - - - - - - - - - -

**TERCERO.-**  ***Esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud presentada por la **C. GABRIELA MARTÍNEZ MARTÍNEZ** y pruebas que obran en el expediente administrativo; además de las establecidas en la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” se advierte que, de conformidad con la base tercera, con relación al considerando tercero de este dictamen, la **C. GABRIELA MARTÍNEZ MARTÍNEZ**, le da cumplimiento en tiempo y forma a todos y cada uno de los requisitos estipulados en la referida convocatoria para que su solicitud sea procedente.- - - - - - - - - - - - - - -

1. La Convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en la base cuarta***,*** cita textualmente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

***BASE CUARTA. – LOS POSESIONARIOS A REGULARIZAR Y QUE HAYAN CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUISITOS SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, LE SERÁ AUTORIZADA LA “CESIÓN DE DERCHOS*** (sic)***”, RESPECTO DE LA CONSECIÓN*** (sic) ***EXISTENTE, PREVIO PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES; Y CON RELACIÓN A LOS REQUISITOS QUE PRESENTA EL SOLICITANTE DE ACUERDO A LAS ESTABLECIDAS EN LA CONVOCATORIA DEL PROGRAMA “TU MUNICIPIO REGULARIZA SUS MERCADOS”, LAS CUALES SE DESRIBEN*** (sic) ***EN EL RESULTANDO PRIMERO.***

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3.- CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARA** (sic) **POR SEPRADO** (sic) **YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y COMERCIO EN VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Que la emisión de la Constancia de Verificación y Reconocimiento fue hecha por autoridad competente, de fecha 17 de mayo de 2024***, ***signado por el*** *Director y del Jefe de departamento de Regulación de Comercio Establecido del* ***Mercado de Abastos “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, con la cual se acredita la existencia del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 4817, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 2, CON GIRO DE “AJOS”, CON NUMERO*** (sic) ***DE OBJETO CUENTA 1050000009194 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”****,* ***del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; en términos de la convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en su base tercera inciso g) y al apartado IV, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
3. ***Con la constancia de fecha* 20 de septiembre de 2024, *signada por el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” y las DECLARACIONES de los TESTIGOS PROTESTADOS las CC. JAIME MARTÍNEZ LÓPEZ y ERIKA GRISELDA GARCÍA MONDRAGÓN, ambas de fecha 17 de mayo de 2024****,* ***se acredita que la C.* *GABRIELA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, es posesionario del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 4817, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 2, CON GIRO DE “AJOS”, CON NUMERO*** (sic) ***DE OBJETO CUENTA 1050000009194 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”****,* ***del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, Oaxaca; por más de cinco años y que además ha mantenido la posesión de forma PÚBLICA, PACIFICA*** (sic) ***Y CONTINUA.***
4. ***Con los comprobantes de pagos realizados por el solicitante correspondientes a los años, 2022, 2023 y 2024 se acredita que la misma se encuentra al corriente de sus pagos y de su derecho de piso;***
5. ***Con las publicaciones de los edictos le dio cumplimiento a la garantía de audiencia consagrada en términos de los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.***
6. ***Con el oficio de fecha 02 DE AGOSTO DEL 2024, ASUNTO: EDICTOS, SE INDICA, SE ACREDITA QUE NO EXISTIÓ INTERES JURÍDICO DE NINGUNA PERSONA. Debido a que no se presentó ante el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, ninguna persona que se creara con derechos a oponerse al trámite, a deducir sus derechos dentro del término de 10 días hábiles que fueron contados a partir de la última publicación que realizó la C. GABRIELA MARTÍNEZ MARTÍNEZ respecto del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 4817, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 2, CON GIRO DE “AJOS”, CON NUMERO*** (sic) ***DE OBJETO CUENTA 1050000009194 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”****,* ***del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, Oaxaca. De acuerdo a lo estipulado en la base tercera inciso k), del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”.***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. ***Mediante escrito de fecha TRES DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO, acudió la C. GABRIELA MARTÍNEZ MARTÍNEZ ante la Dirección del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, donde solicita adherirse al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, respecto del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 4817, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 2, CON GIRO DE “AJOS”, CON NUMERO*** (sic) ***DE OBJETO CUENTA 1050000009194 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”****,* ***del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado IV de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del solicitante y su comprobante de domicilio vigente;***
12. ***Con los recibos de pago de los años, 2022, 2023 y 2024, demuestra estar al corriente en sus pagos y su derecho de piso;***
13. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión emitida por la autoridad competente se acredita la existencia del”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.***
14. ***Con la constancia emitida a favor de la C. GABRIELA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, por autoridad competente, quedo acreditado el PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 4817, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 2, CON GIRO DE “AJOS”, CON NUMERO*** (sic) ***DE OBJETO CUENTA 1050000009194 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”****,* ***del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en el cual ha venido desarrollando su actividad comercial por un término mayor a cinco años y que la misma no se encuentra en disputa***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.- Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de Regularización de Cesión de Derechos, presentada por la C. GABRIELA MARTÍNEZ MARTÍNEZ y que obran en el******expediente administrativo: CMyCVP/RC/PROG/61/2024****. - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.- La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE la solicitud de “CESIÓN DE DERECHOS”****,* ***presentada******por la C. GABRIELA MARTÍNEZ MARTÍNEZ****, respecto del* ***PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 4817, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 2, CON GIRO DE “AJOS”, CON NUMERO*** (sic) ***DE OBJETO CUENTA 1050000009194 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”****,* ***del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****; por cuya razón se emite el siguiente: - - - - - - - - - - -*

***D I C T A M E N***

***PRIMERO. –*** *El Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 43 apartado C, fracción X, 54 y 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 88 fracción V, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos; y de acuerdo a las bases de la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, aprobada mediante sesión ordinaria de cabildo de fecha 14 de marzo de 2024,* ***DETERMINA APROBAR LA “CESIÓN DE DERECHOS” a favor de la C. GABRIELA MARTÍNEZ MARTÍNEZ, respecto del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 4817, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 2, CON GIRO DE “AJOS”, CON NUMERO*** (sic) ***DE OBJETO CUENTA 1050000009194 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****. -*

***SEGUNDO. –*** *Notifíquese a la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes. - -*

***TERCERO. –*** *Se le hace del conocimiento a la ciudadana* ***C. GABRIELA MARTÍNEZ MARTÍNEZ*** *que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a través de la Dirección del Mercado de Abasto, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO****. - Instrúyase al titular de la DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO, del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de “Cesión de Derechos”. - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO.*** *– Notifíquese al* ***C.******GABRIELA MARTÍNEZ MARTÍNEZ*** *que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/RCD/94/2024**

**- - - - - - - - -C O N S I D E R A N D O- - - - - - - -**

**PRIMERO.-** **Que esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el trámite de regularización de “Cesión de Derechos” derivado del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y así como de las bases que contiene la convocatoria inserta en el dictamen número CMyCVP/PROG/01/2024 relativo al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”; el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS”; y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado “**Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos”**. - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, se encuentra establecida en la convocatoria aprobada con fecha 14 de marzo del 2024, mediante dictamen CMyCVP/PROG/01/2024. - -

**TERCERO.-**  **Esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”**, considera que **cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente**, por lo tanto, **entrando al estudio y análisis de la solicitud presentada** por el **Ciudadana TITA TEOFILA** (sic) **SANTIAGO HERRERA**, **y pruebas que obran en el expediente administrativo**; además de las establecidas en la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” se advierte que, de conformidad con la base tercera, con relación al considerando tercero de este dictamen, el **Ciudadana TITA TEOFILA** (sic) **SANTIAGO HERRERA,** le da cumplimiento en tiempo y forma a todos y cada uno de los requisitos estipulados en la referida convocatoria para que su solicitud sea procedente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. La Convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en la base cuarta***,*** cita textualmente:

***BASE CUARTA. – LOS POSESIONARIOS A REGULARIZAR Y QUE HAYAN CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUISITOS SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, LE SERÁ AUTORIZADA LA “CESIÓN DE DERCHOS*** (sic)***”, RESPECTO DE LA CONSECIÓN*** (sic) ***EXISTENTE, PREVIO PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES; Y CON RELACIÓN A LOS REQUISITOS QUE PRESENTA EL SOLICITANTE DE ACUERDO A LAS ESTABLECIDAS EN LA CONVOCATORIA DEL PROGRAMA “TU MUNICIPIO REGULARIZA SUS MERCADOS”, LAS CUALES SE DESRIBEN*** (sic) ***EN EL RESULTANDO PRIMERO.***

**Y**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3.- CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARA** (sic) **POR SEPRADO** (sic) **YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y COMERCIO EN VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***La emisión de la CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO con número de folio: 019, fue hecha por autoridad competente y también se acredita la existencia del TIPO DE PUESTO: PUESTO SEMI FIJO, LOCAL 12, GIRO DEL MERCADO: MEMELAS Y EMPANADAS, con OBJETO/CUENTA: 1050000007648, ubicado en el Mercado “SANTA ROSA”, ZONAL; en términos la convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en su base tercera inciso g) y al apartado IV, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
3. ***Con los comprobantes de pagos realizados por la Ciudadana TITA TEOFILA*** (sic) ***SANTIAGO HERRERA, correspondientes a los años 2022, 2023 y 2024, se acredita que la misma se encuentra al corriente de sus pagos y su derecho de piso;***
4. ***Con las publicaciones de los edictos le dio cumplimiento a la garantía de audiencia consagrada en términos de los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.***
5. ***Con la CONSTANCIA FOLIO: 011, ASUNTO: El que se indica, de FECHA 12 DE JULIO DEL 2024, se acredita que no existió interés jurídico de ninguna persona. Debido a que no se presentó ante la Administración del Mercado “SANTA ROSA”, ZONAL, ninguna persona que se creyera con derechos a oponerse al trámite, ni tampoco compareció ante la Administración del referido Mercado a deducir sus derechos dentro del término de 10 días hábiles que fueron contados a partir de la última publicación que realizó la Ciudadana TITA TEOFILA*** (sic) ***SANTIAGO HERRERA, respecto del TIPO DE PUESTO: SEMIFIJO, LOCAL: 12, GIRO DEL MERCADO: MEMELAS Y EMPANADAS, con OBJETO/CUENTA: 1050000007648, ubicado en el referido Mercado. De acuerdo a lo estipulado en la base tercera inciso k), del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”.***
6. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
7. **Mediante el escrito de fecha VEINTE(20) DE MAYO(05) DEL DOS MIL VEINTICUATRO(2024), la C. TITA TEÓFILA SANTIAGO HERRERA, acudió ante el ADMINISTRADOR en turno del Mercado “SANTA ROSA”, ZONAL, donde solicitó adherirse al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, respecto del TIPO DE PUESTO: SEMIFIJO, LOCAL: 12, GIRO DEL MERCADO: MEMELAS Y EMPANADAS, con OBJETO/CUENTA: 1050000007648 ubicado en el Mercado ZONAL, “SANTA ROSA”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado IV, de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:**
8. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
9. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
10. ***Copia de la identificación oficial de la solicitante y su comprobante de domicilio vigente;***
11. ***Con los recibos de pago de los años 2022, 2023 y 2024 demuestra estar al corriente en sus pagos y su derecho de piso;***
12. ***La Constancia de Verificación y Reconocimiento emitida por la autoridad competente acredita la existencia del TIPO DE PUESTO: SEMIFIJO, LOCAL: 12, GIRO DEL MERCADO: MEMELAS Y EMPANADAS, con OBJETO/CUENTA: 1050000007648, al interior del mercado;***
13. ***La Constancia de Posesión emitida a favor de la Ciudadana TITA TEOFILA SANTIAGO HERRERA, por autoridad competente, acredita la posesión del TIPO DE PUESTO: SEMIFIJO, LOCAL: 12, GIRO DEL MERCADO: MEMELAS Y EMPANADAS, con OBJETO/CUENTA: 1050000007648, ubicada en el Mercado ZONAL “SANTA ROSA” Y QUE EL MISMO NO SE ENCUENTRA EN DISPUTA ALGUNA.***
14. ***Con la Constancia con Número de Folio: 011, Asunto el que se indica, de fecha 12 de julio del 2024, a emitida por el Administrador del Mercado “SANTA ROSA” ZONAL, se acredita plenamente que no compareció persona alguna que se creyera con derecho a oponerse al desahogo del tramite administrativo correspondiente.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de Regularización de Cesión de Derechos, presentada por la* ***Ciudadana TITA TEOFILA*** (sic) ***SANTIAGO HERRERA****, y que obran en el* ***Expediente Administrativo: CMyCVP/RC/PROG/86/2024****.- - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.- La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA SOLICITUD DE “CESIÓN DE DERECHOS”****,* ***presentada por el C. TEOFILA*** (sic) ***SANTIAGO HERRERA,*** *respecto del* ***TIPO DE PUESTO: SEMIFIJO, LOCAL: 12, GIRO DEL MERCADO: MEMELAS Y EMPANADAS, con OBJETO/CUENTA: 1050000007648****, ubicado en el* ***Mercado ZONAL “SANTA ROSA”****, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; por cuya razón se emite el siguiente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***- - - - - - - - - - -D I C T A M E N- - - - - - - - - - - - -***

***PRIMERO. –*** *El Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 43 apartado C, fracción X, 54 y 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 88 fracción V, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos y; aprobada mediante sesión ordinaria de cabildo de fecha 14 de marzo de 2024,* ***DE ACUERDO A LAS BASES DE LA CONVOCATORIA DEL PROGRAMA “TU MUNICIPIO REGULARIZA SUS MERCADOS”,******DETERMINA APROBAR LA “CESIÓN DE DERECHOS” A FAVOR DE LA Ciudadana TITA TEOFILA SANTIAGO HERRERA, RESPECTO DEL TIPO DE PUESTO: SEMIFIJO, LOCAL: 12, GIRO DEL MERCADO: MEMELAS Y EMPANADAS, con OBJETO/CUENTA: 1050000007648******, UBICADO EN EL MERCADO “SANTA ROSA”, ZONAL, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****. -*

***SEGUNDO. –*** *Notifíquese a la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes. - -*

***TERCERO. –*** *Se le hace del conocimiento al* ***Ciudadana TITA TEOFILA SANTIAGO HERRERA****, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO. - Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados, del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez(10) días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente Dictamen, genere la orden de pago por concepto de “Cesión de Derechos”****. - - - -*

***SEXTO. – Notifíquese a la Ciudadana TITA TEOFILA*** (sic) ***SANTIAGO HERRERA, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES(15), para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente Dictamen, así como la orden de pago que se genere****.- - - - - -*

***SÉPTIMO. - NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. -*** *- -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CG/06/2024**

**- - - - - - - - CONSIDERANDO - - --- - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el  **CAMBIO DE GIRO** de una Concesión de espacios**ubicado en la zona Galera del Mercado de abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ del Municipio de Oaxaca de Juárez**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado el apartado III denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE CAMBIO DE GIRO” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos***”*** - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por el ciudadano SAULO JIMÉNEZ JIMÉNEZ y pruebas que obran en el expediente, tenemos: -

1. El apartado III y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“III.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE CAMBIO DE GIRO:***

***1.- SOLICITUD DIRIGIDA A LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL CONCESIONARIO.***

***2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.***

***3.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL LOCATARIO O CONCESIONARIO.***

***4.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CONCESIONARIO.***

***5.- CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ, VIGENTE.***

***6.- CONSTANCIA DE VISTO BUENO EXPEDIDO POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.***

***7.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO,***

***CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO***

***CORRESPONDIENTE.*.”**

**Y**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de CAMBIO DE GIRO, se requiere una petición formal**, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado III, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el concesionario y *EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DEL CONCESIONARIO, DE SU CORRESPONDIENTE SOLICITUD, OBEDECE AL MANDATO NORMATIVO, COMO LO ESTABLECE EL NUMERAL 5 DEL APARTADO VI, DE LOS LINEAMIENTOS, ANTES TRANSCRITOS.***

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con la Constancia de Verificación y Reconocimiento de fecha 15 de marzo de 2024, está acreditada la existencia respecto del puesto fijo*** ***número 164, ubicado en la zona Galera del Mercado de abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, con objeto/contrato: 1050000009517, con giro de “pollo” a CAMBIO DE GIRO por el de “RES Y PUERCO” del Municipio de Oaxaca de Juárez.***
3. ***Con*** ***Comprobante Fiscal de pago de correspondiente a la actualización de pago del año 2024, expedido por la Tesorería del H. Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, y que se encuentran descritos en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto fijo está concesionado a favor del ciudadano*** ***SAULO JIMÉNEZ JIMÉNEZ, que obra copia de su identificación oficial, comprobante de domicilio y Constancia de Verificación y reconocimiento;***
5. ***Que dicho puesto fijo está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado III, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *TRES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, EL CONCESIONARIO SAULO JIMÉNEZ JIMÉNEZ***, ***en su calidad de concesionario, en el cual ratificó, su solicitud de cambio de giro respecto del puesto fijo número 164, ubicado en la zona Galera del Mercado de abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, con objeto/cuenta: 1050000009517, con giro de “pollo” a CAMBIO DE GIRO por el de “RES Y PUERCO” del Municipio de Oaxaca de Juárez y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado III de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del concesionario y su comprobante de domicilio;***
12. ***Comprobante Fiscal de pago, correspondiente a la actualización de pago del año 2024, expedido por la Tesorería del H. Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, y;***
13. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.- Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de cambio de giro, hecho por el concesionario SAULO JIMÉNEZ JIMÉNEZ.***

***SEGUNDO.- La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE EL CAMBIO DE GIRO que realiza EL CONCESIONARIO SAULO JIMÉNEZ JIMÉNEZ , respecto del puesto fijo número 164, ubicado en la zona Galera del Mercado de abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, con objeto/cuenta: 1050000009517, con giro de “pollo” a CAMBIO DE GIRO por el de “RES Y PUERCO” del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente: - - - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - - - - - -***

***DICTAMEN***

***PRIMERO. – EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 Y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR EL CAMBIO DE GIRO QUE REALIZA EL CONCESIONARIO SAULO JIMÉNEZ JIMÉNEZ, RESPECTO DEL PUESTO FIJO NÚMERO 164, UBICADO EN LA ZONA GALERA DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000009517, CON GIRO DE “POLLO” A CAMBIO DE GIRO POR EL DE “RES Y PUERCO”. - - - - - - - - -- - -***

***SEGUNDO. – NOTIFIQUESE*** (sic) ***A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - - - - - - -***

***TERCERO. – Se le hace del conocimiento al Ciudadano SAULO JIMÉNEZ JIMÉNEZ, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,*** ***en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - -- - - -***

***CUARTO. - El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - -***

***QUINTO. - Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - -***

***SEXTO. – Instrúyase al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CAMBIO DE GIRO. - - - - - - - - - - - - - - - - - -***

***SÉTIMO. -Notifíquese al Ciudadano SAULO JIMÉNEZ JIMÉNEZ, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - -***

***OCTAVO.- NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -***

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CG/10/2024**

**- - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - --- - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el  **CAMBIO DE GIRO** de una Concesión de espacios**ubicado en el pasillo Huaves del Mercado “Benito Juárez”** **del Municipio de Oaxaca de Juárez**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado el apartado III denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE CAMBIO DE GIRO” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos***”*** - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la ciudadana LUCINA VÁSQUEZ SANTIAGO y pruebas que obran en el expediente, tenemos: -

1. El apartado III y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“III.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE CAMBIO DE GIRO:***

***1.- SOLICITUD DIRIGIDA A LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL CONCESIONARIO.***

***2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.***

***3.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL LOCATARIO O CONCESIONARIO.***

***4.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CONCESIONARIO.***

***5.- CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ, VIGENTE.***

***6.- CONSTANCIA DE VISTO BUENO EXPEDIDO POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.***

***7.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO,***

***CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*.”**

**Y**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de CAMBIO DE GIRO, se requiere una petición formal**, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado III, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el concesionario y *EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DEL CONCESIONARIO, DE SU CORRESPONDIENTE SOLICITUD, OBEDECE AL MANDATO NORMATIVO, COMO LO ESTABLECE EL NUMERAL 5 DEL APARTADO VI, DE LOS LINEAMIENTOS, ANTES TRANSCRITOS.***

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con la Constancia de Verificación y Reconocimiento de fecha 18 de octubre de 2024, está acreditada la existencia respecto del*** ***puesto fijo sin número, ubicado en el pasillo Huaves del Mercado “Benito Juárez”, con objeto/cuenta: 1050000004454, con giro de con giro de “Taco placero” a CAMBIO DE GIRO por el de “CHAPULINES, GUSANOS DE MAGUEY, BOTANAS DE CHAPULINES Y GUSANOS DE MAGUEY***” ***del Municipio de Oaxaca de Juárez.***
3. ***Con Constancia de no adeudo número 0046 expedida por la Directora de Ingresos de la Tesorería Municipal del Municipio de Oaxaca de Juárez, y que se encuentra descrito en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto fijo está concesionado a favor de la ciudadana*** ***LUCINA VÁSQUEZ SANTIAGO, que obra copia de su identificación oficial, comprobante de domicilio y Constancia de Verificación y reconocimiento;***
5. ***Que dicho puesto fijo está al corriente en el pago de sus derechos;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado III, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. ***Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha veintinueve de octubre del año dos mil veinticuatro, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la concesionaria LUCINA VÁSQUEZ SANTIAGO***, ***en la cual ratificó, su solicitud de cambio de giro respecto del puesto fijo sin número, ubicado en el pasillo Huaves del Mercado “Benito Juárez”, con objeto/cuenta: 1050000004454, con giro de “Taco placero” a CAMBIO DE GIRO por el de “CHAPULINES, GUSANOS DE MAGUEY, BOTANAS DE CHAPULINES Y GUSANOS DE MAGUEY” del Municipio de Oaxaca de Juárez y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado III de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del concesionario y su comprobante de domicilio;***
12. ***Constancia de no adeudo número 0046 expedida por la Directora de Ingresos de la Tesorería Municipal del Municipio de Oaxaca de Juárez;***
13. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.- Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de cambio de giro, hecho por la concesionaria.***

***SEGUNDO.- La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE EL CAMBIO DE GIRO que realiza la concesionaria LUCINA VÁSQUEZ SANTIAGO, respecto del puesto fijo sin número, ubicado en el pasillo Huaves del Mercado “Benito Juárez”, con objeto/cuenta: 1050000004454, con giro de “Taco placero” a CAMBIO DE GIRO por el de “CHAPULINES, GUSANOS DE MAGUEY, BOTANAS DE CHAPULINES Y GUSANOS DE MAGUEY”*** ***del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente: - - - - - - - - - - - - - -***

***DICTAMEN***

***PRIMERO. – EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 Y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA*** (sic) ***Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR EL CAMBIO DE GIRO QUE REALIZA LA CONCESIONARIA LUCINA VÁSQUEZ SANTIAGO, RESPECTO DEL PUESTO FIJO SIN NÚMERO, UBICADO EN EL PASILLO HUAVES DEL MERCADO “BENITO JUÁREZ”, CON OBJETO/CUENTA: 1050000004454, CON GIRO DE “TACO PLACERO” A CAMBIO DE GIRO POR EL DE “CHAPULINES, GUSANOS DE MAGUEY, BOTANAS DE CHAPULINES Y GUSANOS DE MAGUEY” DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; OAXACA. - - - - - - - - - - - - - - - - -- - -***

***SEGUNDO. – NOTIFIQUESE*** (sic) ***A LA DIRECCIÓN DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - -- ---- - -***

***TERCERO. – Se le hace del conocimiento a la ciudadana LUCINA VÁSQUEZ SANTIAGO, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,*** ***en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - -***

***CUARTO. - El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -***

***QUINTO. - Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - -***

***SEXTO. – Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CAMBIO DE GIRO. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -***

***SÉPTIMO. -Notifíquese a la ciudadana LUCINA VÁSQUEZ SANTIAGO, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -***

***OCTAVO.- NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -***

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CG/14/2024**

- - - - - - - - -**C O N S I D E R A N D O**- - - - - - - -

**PRIMERO.-** **Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el “CAMBIO DE GIRO”, de una “CONCESIÓN DE ESPACIOS”, ubicados en el Mercado “Democracia”, también conocido como “La Merced”, del Municipio de Oaxaca de Juárez,** en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado el apartado III denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE CAMBIO DE GIRO” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO”, del ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos***”*** - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra prevista en el TÍTULO TERCERO, “DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES”, CAPÍTULO I, “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** **“Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por el Ciudadano MIGUEL ÁNGEL GARCÍA SÁNCHEZ, y pruebas que obran en el expediente, tenemos que:** - - - - - - - - - - - - -

1. El apartado III y VI de los **Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,** citan textualmente:

**“III.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE CAMBIO DE GIRO:**

***1.- SOLICITUD DIRIGIDA A LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL CONCESIONARIO.***

***2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.***

***3.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL LOCATARIO O CONCESIONARIO.***

***4.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CONCESIONARIO.***

***5.- CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ, VIGENTE.***

***6.- CONSTANCIA DE VISTO BUENO EXPEDIDO POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.***

***7.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO,***

***CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO***

***CORRESPONDIENTE*”**

**Y**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

**Es por lo anterior que:** de dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de **“CAMBIO DE GIRO”**, se requiere una petición formal**, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado III, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el concesionario y EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DEL CONCESIONARIO, DE SU CORRESPONDIENTE SOLICITUD, OBEDECE AL MANDATO NORMATIVO, COMO LO ESTABLECE EL NUMERAL 5 DEL APARTADO VI, DE LOS LINEAMIENTOS, ANTES TRANSCRITOS.**

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***La emisión de la “CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO”, fue hecha por la autoridad competente, además de estar firmada y sellada por el Administrador del Mercado “Democracia”, también conocido como “La Merced” y la Directora de Mercados, del Municipio de Oaxaca de Juárez;***
3. ***Con la “CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO”, con Número de Folio: 28/2024, FECHADA EL 04 DE OCTUBRE DEL 2024, está acreditada la existencia respecto del TIPO DE PUESTO: CASETA, LOCAL: 20, GIRO DEL MERCADO: CARNICERÍA, OBJETO/CUENTA: 1050000007321, en el Mercado “Democracia”, también conocido como “La Merced”;***
4. ***Con la “CONSTANCIA DE NO ADEUDO NÚMERO: 0044”, emitida por LA DIRECTORA DE INGRESOS, adscrita a la TESORERÍA MUNICIPAL, y que se encuentran descritos en el RESULTANDO PRIMERO, acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos y sus derechos;***
5. ***“SE DEMUESTRA QUE LA CASETA, LOCAL NÚEMRO*** (sic)***: 20, ESTA CONCESIONADA A FAVOR DEL CIUDADANO MIGUEL ÁNGEL GARCÍA SÁNCHEZ”, y que además obra copia simple de su identificación oficial y su comprobante de domicilio vigente;***
6. ***“EL CONCESIONARIO CIUDADANO MIGUEL ÁNGEL GARCÍA SÁNCHEZ, MANTIENE LA CASETA, LOCAL NÚMERO: 20, AL CORRIENTE EN SUS PAGOS, para dejar a salvo sus derechos y ejercerlos en cualquier momento;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecha, pues mediante diligencia de fecha VEINTIDÓS DE NOVIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el REGIDOR DE MERCADOS, Y DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y DE COMERCIO EN VÍA PÚBLICA, el “CONCESIONARIO MIGUEL ÁNGEL GARCÍA SÁNCHEZ”, a “RATIFICAR” su solicitud de “CAMBIO DE GIRO”, respecto del TIPO DE PUESTO: CASETA, LOCAL: 20, OBJETO/CUENTA: 1050000007321, GIRO DEL MERCADO: CARNICERÍA, a CAMBIO DE GIRO por el de: “ARTESANÍAS, TEXTILES, LOZA Y HUARACHERIA** (sic)**”, en el Mercado “Democracia”, también conocido como “La Merced”, del Municipio de Oaxaca de Juárez y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado III de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:**
9. ***Su correspondiente Solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la Identificación Oficial del Concesionario y su Comprobante de Domicilio vigente;***
12. ***La Constancia de No Adeudo y;***
13. ***La Constancia de Verificación y Reconocimiento, del local comercial sujeto a cambio de giro;***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.- Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la “SOLICITUD DE CAMBIO DE GIRO”, realizada por el CONCESIONARIO MIGUEL ÁNGEL GARCÍA SÁNCHEZ”****. - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.- La “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”, propone al H. Cabildo, “APRUEBE EL CAMBIO DE GIRO” que realiza el “CONCESIONARIO MIGUEL ÁNGEL GARCÍA SÁNCHEZ, respecto del TIPO DE PUESTO: CASETA, LOCAL: 20, OBJETO/CUENTA: 1050000007321, GIRO DEL MERCADO: CARNICERÍA, a CAMBIO DE GIRO por el de: “ARTESANÍAS, TEXTILES, LOZA Y HUARACHERIA*** (sic)***”, en el Mercado “Democracia”, también conocido como “La Merced”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*** *- - - - - -*

*- - - - - - - - - - - - - -****D I C T A M E N:*** *- - - - - - - - -*

***PRIMERO. – EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43 APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 Y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA*** (sic) ***Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; “DETERMINA APROBAR EL CAMBIO DE GIRO” que realiza EL CONCESIONARIO MIGUEL ÁNGEL GARCÍA SÁNCHEZ, respecto de la CASETA, LOCAL: 20, OBJETO/CUENTA: 1050000007321, con GIRO de CARNICERÍA; por el GIRO DE “ARTESANÍAS, TEXTILES, LOZA Y HUARACHERIA*** (sic)***”, en el MERCADO “DEMOCRACIA”, TAMBIÉN CONOCIDO COMO “LA MERCE”, del Municipio de Oaxaca de Juárez****. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.– NOTIFIQUESE*** (sic) ***A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES****. - - - - - - - - - - - - - -- - -*

***TERCERO. – Se le hace del conocimiento al Ciudadano MIGUEL ÁNGEL GARCÍA SÁNCHEZ, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,*** ***en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; y, 87 fracción VI, incisos a) y b), y fracción III inciso a), y 97 fracciones XI, XV y XVII de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Oaxaca, respectivamente****. - - - - - - - - - - - - - - -*

***CUARTO. - El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que el*** (sic) ***concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio****. - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO. - El presente Dictamen, constituye el documento idóneo y probatorio con el cual se acredita fehacientemente “EL CAMBIO DE GIRO”, de la concesión que ampara los derechos sobre el uso de la Caseta, Local Número: 20, OBJETO/CUENTA: 1050000007321, por el de: “ARTESANÍAS, TEXTILES, LOZA Y HUARACHERIA*** (sic)***”, en el Mercado “Democracia, también conocido como “La Merced”, del Municipio de Oaxaca de Juárez****. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. - Gírese oficio al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones****. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - -*

***SÉPTIMO. – Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez para efectos de que, dentro del término de diez(10) días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente Dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de “CAMBIO DE GIRO”****. - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. - Notifíquese al Ciudadano MIGUEL ÁNGEL GARCÍA SÁNCHEZ, que cuenta con un plazo de QUINCE(15) DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente Dictamen, así como la orden de pago que se genere****. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***NOVENO.- NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. -*** *- - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/SD/49/2024**

**- - - - - - - - - - - CONSIDERANDOS - - - - - - - - - -**

**PRIMERO:** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la SUCESIÓN DE DERECHOS promovido por la ciudadana LAURA CORTÉS ,en su calidad de hija de la extinta concesionaria CELSA CORTÉS MENDÉZ y/o CELSO CORTÉZ, respecto del puesto del puesto fijo local número 18, con número de objeto 1050000002510, con giro de “FLORES” ubicado en la zona pasillo de flores del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 8, 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 13, 113, fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 5, 21 y 22 fracción I de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca; 1, 43, apartado C, fracción X, 54, 55 fracción I, II, III y V, 73 fracciones IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 59, 60 fracciones I, II, III, V y VIII, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y 98 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y; el apartado I denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del Ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámite Administrativos de los Mercados Públicos”.- - - -

**SEGUNDO:** Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

*“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

*De igual manera se cita existe Tesis, que define la figura jurídica Concesión*

*Administrativa, sustentada por el CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN*

*MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. En el incidente de suspensión (revisión) 1/2013. MVS Multivisión, S.A. de C.V. y otra. 29 de agosto de 2013. Unanimidad de votos. Publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 1, diciembre de 2013, Pág. 1109, en los términos siguientes:*

*“CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. NOCIÓN Y ELEMENTOS QUE LA*

*INTEGRAN. La concesión administrativa es el acto por medio del cual el Estado otorga a un particular la prestación de un servicio público, la explotación de bienes del dominio público, o bien, la realización de ambas actividades, y aun cuando mediante esa figura jurídica se constituye un derecho en favor de aquél, que no tenía, a diferencia de la autorización que permite el ejercicio de uno preexistente, no debe concebirse como un simple acto contractual, sino que se trata de uno administrativo mixto, en el cual coexisten elementos reglamentarios y contractuales. Así, los primeros consignan las normas a que ha de sujetarse la organización y el funcionamiento del servicio, y que el Estado puede modificarlas en cualquier instante, de acuerdo con las necesidades del servicio, sin que sea necesario el consentimiento del concesionario (horarios, modalidades de la prestación del servicio, derechos de los usuarios, etcétera). Mientras que los segundos tienen como propósito proteger el interés legítimo del concesionario, al crear a su favor una situación jurídica individual que no puede ser modificada unilateralmente por el Estado y que se constituye por las cláusulas que conceden ventajas económicas que representan la garantía de sus inversiones y, con ello, la posibilidad de mantener el equilibrio financiero de la empresa. Así,́ toda concesión, como acto jurídico administrativo mixto, se encuentra sujeta a las modificaciones del orden jurídico que regulan el servicio público que debe prestarse o el bien público por explotar, al mismo tiempo que garantiza los intereses de los concesionarios.”*

Así las cosas, debemos señalar que, la Normatividad Municipal de Oaxaca de Juárez, prevé la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 1 bis, 2, 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que disponen en ese orden, lo siguiente:

*“ARTÍCULO 1 Bis. - Este Reglamento contiene las normas a que se sujetará la organización y funcionamiento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez.*

*ARTÍCULO 2.- Mercado público es el lugar sea ó (sic) no propiedad Municipal en donde se encuentran asentados diversidad de comerciantes, ejerciendo su actividad dentro del local, edificio o área que la Autoridad Municipal les otorgue para su funcionamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 6.- Se declara de orden público la concesión que el H. Ayuntamiento otorgue a los usuarios de los puestos, casetas o espacios de los mercados, para venta de artículos o cualquier operación propia de los mismos.*

*ARTÍCULO 7.- Los derechos que el Ayuntamiento conceda en renta o alquiler a los usuarios de los mercados constituirán una concesión a favor de éstos.*

*…*

*ARTÍCULO 12.- Las concesiones que otorga el H. Ayuntamiento, será de dos categorías:*

*a) …*

*b) DEFINITIVAS.*

*…*

*ARTÍCULO 13. -Las concesiones con carácter de definitivas generarán a favor de los usuarios el derecho de poder traspasar la misma, cumpliendo con las disposiciones de este Reglamento después de haberlas disfrutado durante más de cinco años, oyendo la opinión de las Uniones u organizaciones reconocidas por el H. Ayuntamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 23.- El derecho que el H. Ayuntamiento conceda a los locatarios para el uso del espacio de las concesiones es estrictamente personal y no podrá trasmitirse o concederse en ningún caso, sin la autorización del Ayuntamiento del Presidente Municipal oyendo la opinión de los grupos o gremios reconocidos.”*

En ese tenor, la sucesión de derechos de concesión, se realiza respecto del puesto fijo local número 18, con número de objeto 1050000002510, con giro de “FLORES” ubicado en la zona pasillo de flores del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; siendo la concesionaria la extinta CELSA CORTÉS MENDÉZ y/o CELSO CORTÉZ. - - - - - - - - - - - -

La sucesión de derechos se encuentra prevista en el **“TÍTULO SEXTO, CAPÍTULO ÚNICO “DE LA SUCESIÓN DE DERECHOS.”** Del Reglamento de Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, cuyos artículos citan textualmente:

*“ARTÍCULO 40.- Los derechos sucesorios relativos a la concesión de la caseta, puesto o espacio se adjudicarán conforme a la designación del concesionario en la boleta de concesión otorgada por el Ayuntamiento y a falta de ella, se seguirá el procedimiento que marcan los Artículo (sic) subsecuentes. Cada año o antes si fuere necesario se revisará a petición del concesionario la lista de herederos que designará.*

*ARTÍCULO 41.- El concesionario o locatario tiene la facultad de designar a quien debe sucederle en sus derechos sobre la concesión otorgada por el Ayuntamiento. Podrá designar de entre su cónyuge e hijos y a falta de ellos a la persona con la que haga vida marital siempre que dependa económicamente de él.*

*AI (sic) falta de las personas anteriores, el Concesionario o Locatario, formulará una lista hasta de cinco nombres para sucederlo y el orden de preferencia conforme al cual deba hacerse la adjudicación de derechos a su fallecimiento, siempre que también dependan económicamente de él.*

*ARTÍCULO 42.- Cuando el Concesionario o Locatario no haya hecho designación de sucesores y cuando ninguna de las señaladas pueda heredar por imposibilidad material o legal (sic) los derechos se trasmitirán de acuerdo con el siguiente orden de preferencia:*

*a) El cónyuge que sobreviva.*

*b) A la persona con la que hubiere hecho vida marital y procreando (sic) hijos,*

*c) A los hijos del concesionario.*

*d) A la persona con la que hubiere hecho vida marital durante los dos últimos años.*

*e) A cualquier otra persona que dependa económicamente de él.*

*En los casos a que se refieren incisos b, e y e, si al fallecimiento del concesionario resulten dos o más personas con derechos a heredar, la Unión u Organización a la que ese (sic) encuentre afiliado opinará a quien (sic) de entre ellos deberá ser el sucesor, quedando a criterio del H. Ayuntamiento de la Ciudad de Oaxaca, la resolución definitiva que deberá emitir en un plazo, no mayor de 30 (treinta) días.*

*Si dentro de los 30 (treinta) días siguientes a la resolución del H. Ayuntamiento, el heredero no hace uso o explotación de la concesión queda en libertad el H. Ayuntamiento para disponer de ello conforme a las facultades que le confiere el presente Reglamento.*

*ARTÍCULO 43.- El Concesionario heredero, está obligado a proporcionar alimentos en los términos del Derecho Civil a los menores de 16 años que dependan económicamente del fallecido. ARTÍCULO 44.- Cuando no sea posible adjudicar la concesión el Ayuntamiento la considera (sic) vacante y la concesionará conforme a lo dispuesto por este Reglamento.“*

**TERCERO*:*** Que del análisis de las documentales presentadas por el particular y atendiendo a lo establecido por el ***apartado I*** denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS” ***de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, que cita textualmente lo siguiente:***

*I.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS:*

*1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.*

*3.- ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CONCESIONARIO.*

*4.- ACTA DE NACIMIENTO CERTIFICADA DEL SOLICITANTE.*

*5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL SOLICITANTE.*

*6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, SE DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO, SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ.*

*7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL SOLICITANTE.*

*8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL PUESTO, CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*

*9.- DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN EL VÍNCULO EXISTENTE ENTRE EL CONCESIONARIO Y EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*10.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.*

Ahora bien, conforme al numeral 1, del precepto invocado, se cumplen con los requisitos formales de procedencia, entre las cuales destacan la solicitud de la ciudadana LAURA CORTÉS, acta de defunción de la extinta concesionaria y acta de defunción del progenitor y sus respectivos anexos que obran en autos, la ratificación del solicitante y declaración de los testigos que testifican que la peticionaria es hija única que procreo la de cujus (sic), documental publica (sic) que acredita con el atestado de nacimiento que obra en autos y además es el solicitante quien tiene la posesión del puesto fijo número 3435, así mismo, está demostrado el parentesco por consanguinidad con la extinta CELSA CORTÉS MENDÉZ y/o CELSO CORTÉZ, las diversas documentales a las que se les concede valor y causan convicción a esta Comisión, en términos de los artículos 1º y 3º de la ***Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca*** y ***393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado***, que establecen respectivamente que dicha ley se aplicará en los procedimientos de los Ayuntamientos y que se aplicará supletoriamente a las diversas leyes administrativas, y a la vez establece que la ley que se aplicará supletoriamente a ella es el Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado y por su parte los dos últimos preceptos indican que la valoración de las probanzas es al prudente arbitrio de esta Comisión; pero además no existen elementos que hagan presumir la falta de validez de las testimoniales de referencia.- - -

En consecuencia, esta Comisión dictaminadora concluye que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la fracción I de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el treinta y uno de agosto del año dos mil diecisiete. - - - -

Ahora bien, de conformidad con el artículo 42, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, corresponde la sucesión en primer término al cónyuge supérstite o la persona con la que hubiere hecho vida marital, el caso concreto no es aplicable, toda vez que está acreditado con la documental publica (sic) consistente en el acta de defunción, que ya falleció la progenitora de la peticionaria, en el orden de prelación siguen los hijos, como es el caso de la promovente **LAURA CORTÉS, ya que** ***está debidamente probado que la peticionaria ha demostrado ser hija de la concesionaria, tal y como se demuestra con los documentos que obran en autos y la declaración de testigos del solicitante en el sentido de que es hija de la extinta* CELSA CORTÉS MENDÉZ** (sic) **y/o CELSO CORTÉZ *y además es el peticionario quien tiene la posesión de dicho puesto.****- - - - - - - - - - - - - - -*

Es menester mencionar, que la determinación que realiza la Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, de citar a comparecer a la ciudadana LAURA CORTÉS, en aras de sus facultades que le confiere el numeral 5, del apartado VI, de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, otorga certeza jurídica a esta Comisión para resolver como lo hace, dado con motivo a ello, se determina que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la norma, también es innegable establecer que la promovente resulta ser hija *y* es quien pide la sucesión*; por cuya razón la petición que realiza la ciudadana LAURA CORTÉS, de la SUCESIÓN DE DERECHOS, respecto del puesto fijo local número 18, con número de objeto 1050000002510, con giro de “FLORES” ubicado en la zona pasillo de flores del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez” del Municipio de Oaxaca de Juárez*, *nombre de la extinta**CELSA CORTÉS MENDÉZ y/o CELSO CORTÉZ, es procedente conforme a derecho.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

En virtud de lo anteriormente expuesto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 3, 5, 6 y 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, emite el siguiente: - -

**D I C T A M E N:**

***PRIMERO.-*** *Se AUTORIZA la SUCESIÓN DE DERECHOS, a favor de la ciudadana LAURA CORTÉS, respecto del respecto del puesto fijo local número 18, con número de objeto 1050000002510, con giro de “FLORES” ubicado en la zona pasillo de flores del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez” del Municipio de Oaxaca de Juárez*, *Oaxaca, en términos del artículo 12 inciso b) del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca; previo el pago de los derechos correspondientes, tal y como lo establece la Ley de Ingresos vigente para el Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - -*

***SEGUNDO. -*** *En el otorgamiento de la presente SUCESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al peticionario las obligaciones que tiene como concesionaria, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

*“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:*

*FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.*

*FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.*

*FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.*

*FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.*

*FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).*

*FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.*

*FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.*

*FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.*

*FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal. FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores*

*FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”*

***TERCERO.-*** *Se le hace del conocimiento a la ciudadana LAURA CORTÉS, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***CUARTO.-*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO.-*** *Se le hace saber al concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO.-*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -*

***SÉPTIMO.-*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de SUCESIÓN DE DERECHOS. - -*

***OCTAVO. –*** *Notifíquese a la ciudadana LAURA CORTÉS, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - - - - -- -- - - - - - -*

***NOVENO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**



**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/SD/56/2024**

**- - - - - - - - - - CONSIDERANDOS - - - - - - - - - -**

**PRIMERO:** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la SUCESIÓN DE DERECHOS promovido por la Ciudadana FLORENCIA AMELIA HERNÁNDEZ, en su calidad de madre y dependiente económico del extinto concesionario JUAN CARLOS GONZÁLEZ HERNÁNDEZ, respecto de la barra local número 280, con número de objeto 1050000010745, con giro de “FRUTAS” ubicado en el interior del Mercado “Democracia” del Municipio de Oaxaca de Juárez; en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 8, 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 13, 113, fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 5, 21 y 22 fracción I de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca; 1, 43, apartado C, fracción X, 54, 55 fracción I, II, III y V, 73 fracciones IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 59, 60 fracciones I, II, III, V y VIII, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y 98 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y; el apartado I denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del Ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámite Administrativos de los Mercados Públicos”. - - - -

**SEGUNDO:** Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes: - - - - - - - - -- - - - - - - - -

*“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

*De igual manera se cita existe Tesis, que define la figura jurídica Concesión*

*Administrativa, sustentada por el CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. En el incidente de suspensión (revisión) 1/2013. MVS Multivisión, S.A. de C.V. y otra. 29 de agosto de 2013. Unanimidad de votos. Publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 1, diciembre de 2013, Pág. 1109, en los términos siguientes:*

*“CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. NOCIÓN Y ELEMENTOS QUE LA INTEGRAN. La concesión administrativa es el acto por medio del cual el Estado otorga a un particular la prestación de un servicio público, la explotación de bienes del dominio público, o bien, la realización de ambas actividades, y aun cuando mediante esa figura jurídica se constituye un derecho en favor de aquél, que no tenía, a diferencia de la autorización que permite el ejercicio de uno preexistente, no debe concebirse como un simple acto contractual, sino que se trata de uno administrativo mixto, en el cual coexisten elementos reglamentarios y contractuales. Así, los primeros consignan las normas a que ha de sujetarse la organización y el funcionamiento del servicio, y que el Estado puede modificarlas en cualquier instante, de acuerdo con las necesidades del servicio, sin que sea necesario el consentimiento del concesionario (horarios, modalidades de la prestación del servicio, derechos de los usuarios, etcétera). Mientras que los segundos tienen como propósito proteger el interés legítimo del concesionario, al crear a su favor una situación jurídica individual que no puede ser modificada unilateralmente por el Estado y que se constituye por las cláusulas que conceden ventajas económicas que representan la garantía de sus inversiones y, con ello, la posibilidad de mantener el equilibrio financiero de la empresa. Así,́ toda concesión, como acto jurídico administrativo mixto, se encuentra sujeta a las modificaciones del orden jurídico que regulan el servicio público que debe prestarse o el bien público por explotar, al mismo tiempo que garantiza los intereses de los concesionarios.”*

Así las cosas, debemos señalar que, la Normatividad Municipal de Oaxaca de Juárez, prevé la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 1 bis, 2, 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que disponen en ese orden, lo siguiente:

*“ARTÍCULO 1 Bis. - Este Reglamento contiene las normas a que se sujetará la organización y funcionamiento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez.*

*ARTÍCULO 2.- Mercado público es el lugar sea ó (sic) no propiedad Municipal en donde se encuentran asentados diversidad de comerciantes, ejerciendo su actividad dentro del local, edificio o área que la Autoridad Municipal les otorgue para su funcionamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 6.- Se declara de orden público la concesión que el H. Ayuntamiento otorgue a los usuarios de los puestos, casetas o espacios de los mercados, para venta de artículos o cualquier operación propia de los mismos.*

*ARTÍCULO 7.- Los derechos que el Ayuntamiento conceda en renta o alquiler a los usuarios de los mercados constituirán una concesión a favor de éstos.*

*…*

*ARTÍCULO 12.- Las concesiones que otorga el H. Ayuntamiento, será de dos categorías:*

*a) …*

*b) DEFINITIVAS.*

*…*

*ARTÍCULO 13. -Las concesiones con carácter de definitivas generarán a favor de los usuarios el derecho de poder traspasar la misma, cumpliendo con las disposiciones de este Reglamento después de haberlas disfrutado durante más de cinco años, oyendo la opinión de las Uniones u organizaciones reconocidas por el H. Ayuntamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 23.- El derecho que el H. Ayuntamiento conceda a los locatarios para el uso del espacio de las concesiones es estrictamente personal y no podrá trasmitirse o concederse en ningún caso, sin la autorización del Ayuntamiento del Presidente Municipal oyendo la opinión de los grupos o gremios reconocidos.”*

En ese tenor, la sucesión de derechos de concesión, se realiza respecto de la barra local número 280, con número de objeto 1050000010745, con giro de “FRUTAS” ubicado en el interior del Mercado “Democracia” del Municipio de Oaxaca de Juárez, a favor del extinto concesionario JUAN CARLOS GONZÁLEZ HERNÁNDEZ. - - - - - - - - - - - - - - -

La sucesión de derechos se encuentra prevista en el TÍTULO SEXTO, CAPÍTULO ÚNICO “DE LA SUCESIÓN DE DERECHOS.” Del Reglamento de Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, cuyos artículos citan textualmente:

*“ARTÍCULO 40.- Los derechos sucesorios relativos a la concesión de la caseta, puesto o espacio se adjudicarán conforme a la designación del concesionario en la boleta de concesión otorgada por el Ayuntamiento y a falta de ella, se seguirá el procedimiento que marcan los Artículo (sic) subsecuentes. Cada año o antes si fuere necesario se revisará a petición del concesionario la lista de herederos que designará.*

*ARTÍCULO 41.- El concesionario o locatario tiene la facultad de designar a quien debe sucederle en sus derechos sobre la concesión otorgada por el Ayuntamiento. Podrá designar de entre su cónyuge e hijos y a falta de ellos a la persona con la que haga vida marital siempre que dependa económicamente de él.*

*AI (sic) falta de las personas anteriores, el Concesionario o Locatario, formulará una lista hasta de cinco nombres para sucederlo y el orden de preferencia conforme al cual deba hacerse la adjudicación de derechos a su fallecimiento, siempre que también dependan económicamente de él.*

*ARTÍCULO 42.- Cuando el Concesionario o Locatario no haya hecho designación de sucesores y cuando ninguna de las señaladas pueda heredar por imposibilidad material o legal (sic) los derechos se trasmitirán de acuerdo con el siguiente orden de preferencia:*

*a) El cónyuge que sobreviva.*

*b) A la persona con la que hubiere hecho vida marital y procreando (sic) hijos,*

*c) A los hijos del concesionario.*

*d) A la persona con la que hubiere hecho vida marital durante los dos últimos años.*

*e) A cualquier otra persona que dependa económicamente de él.*

*En los casos a que se refieren incisos b, e y e, si al fallecimiento del concesionario resulten dos o más personas con derechos a heredar, la Unión u Organización a la que ese (sic) encuentre afiliado opinará a quien (sic) de entre ellos deberá ser el sucesor, quedando a criterio del H. Ayuntamiento de la Ciudad de Oaxaca, la resolución definitiva que deberá emitir en un plazo, no mayor de 30 (treinta) días.*

*Si dentro de los 30 (treinta) días siguientes a la resolución del H. Ayuntamiento, el heredero no hace uso o explotación de la concesión queda en libertad el H. Ayuntamiento para disponer de ello conforme a las facultades que le confiere el presente Reglamento.*

*ARTÍCULO 43.- El Concesionario heredero, está obligado a proporcionar alimentos en los términos del Derecho Civil a los menores de 16 años que dependan económicamente del fallecido.*

*ARTÍCULO 44.- Cuando no sea posible adjudicar la concesión el Ayuntamiento la considera (sic) vacante y la concesionará conforme a lo dispuesto por este Reglamento.“*

***TERCERO:*** Que del análisis de las documentales presentadas por el particular y atendiendo a lo establecido por el ***apartado I*** denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS” ***de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, que cita textualmente lo siguiente:***

*I.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS:*

*1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.*

*3.- ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CONCESIONARIO.*

*4.- ACTA DE NACIMIENTO CERTIFICADA DEL SOLICITANTE.*

*5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL SOLICITANTE.*

*6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, SE DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO, SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUAREZ* (sic)*.*

*7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL SOLICITANTE.*

*8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL PUESTO, CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*

*9.- DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN EL VÍNCULO EXISTENTE ENTRE EL CONCESIONARIO Y EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*10.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.*

Ahora bien, conforme al numeral 1, del precepto invocado, se cumplen con los requisitos formales de procedencia, entre las cuales destacan la solicitud de la ciudadana FLORENCIA AMELIA HERNÁNDEZ, el acta de defunción del extinto concesionario JUAN CARLOS GONZÁLEZ HERNÁNDEZ; así como la correspondiente acta de nacimiento del referido extinto, con lo que se acredita la relación de parentesco como hijo de la promovente y en consecuencia el derecho a sucederle en el puesto denominado Barra local número 280 del mercado en mención; ahora bien, el derecho a la sucesión que tramita la solicitante queda también acreditado, con el contenido del Instrumento notarial Número 140,305 que contiene el Volumen número 2,239, expedido por el licenciado Omar Abacuc Sánchez Heras, Notario Público Número 38 de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en el cual se hace constar el **Testamento Publico Abierto** en el cual el citado extinto, designa como heredera universal a la promovente FLORENCIA AMELIA HERNÁNDEZ; así mismo la ratificación de la solicitante, así como su respectiva acta de nacimiento y declaración de los testigos que testifican que la peticionaria es madre del extinto, quienes comparecieron debidamente identificados a declarar y además es la solicitante la encargada de la barra fija local número 280, con número de objeto 1050000010745, con giro de “FRUTAS” ubicado en el interior del Mercado “Democracia”, así mismo, está demostrado su relación de parentesco en línea recta ascendente con el extinto JUAN CARLOS GONZÁLEZ HERNÁNDEZ, como ya se dijo debidamente acreditado con el acta de nacimiento que obra en autos. Documentales a las que se les concede valor y causan convicción a esta Comisión, en términos de los artículos 1º y 3º de la ***Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca*** y ***393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado***, que establecen respectivamente que dicha ley se aplicará en los procedimientos de los Ayuntamientos y que se aplicará supletoriamente a las diversas leyes administrativas, y a la vez establece que la ley que se aplicará supletoriamente a ella es el Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado y por su parte los dos últimos preceptos indican que la valoración de las probanzas es al prudente arbitrio de esta Comisión; pero además no existen elementos que hagan presumir la falta de validez de las testimoniales de referencia.- - - - -

Como consecuencia esta comisión dictaminadora concluye que la peticionaria cumple con los requisitos exigidos por la fracción I de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el treinta y uno de agosto del año dos mil diecisiete. - - - -

Ahora bien, de acuerdo en el artículo 42, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, queda establecido el orden de preferencia para la sucesión, en éste caso del extinto JUAN CARLOS GONZÁLEZ HERNÁNDEZ, por consiguiente, es la promovente FLORENCIA AMELIA HERNÁNDEZ, quien tiene derecho a la sucesión respecto de la barra local número 280, con número de objeto 1050000010745, con giro de “FRUTAS” ubicado en el interior del Mercado “Democracia” del Municipio de Oaxaca de Juárez, lo cual se robustece con la documental publica (sic) consistente con el Instrumento notarial Número 140,305 contenida en el Volumen número 2,239, expedido por el licenciado Omar Abacuc Sánchez Heras, Notario Público Número 38 de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en el cual se hace constar el **Testamento Publico Abierto** en el cual designa como heredera universal a la promovente FLORENCIA AMELIA HERNÁNDEZ, para todos sus bienes. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

En ese contexto de la declaración de las testigos nombres ANDREA ISABEL ANTONIO VILLALVAZO y BLANCA MARGARITA MORALES GÓMEZ, a las que se le concede valor, en términos de los artículos 393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado, ***queda probado que la promovente es madre del extinto concesionario,*** ***por lo cual la peticionaria ha demostrado ser la legitima sucesora tal y como se demuestra con el acta de su nacimiento que corre agregado en autos, lo anterior se encuentra corroborado con la declaración de los referidos testigos en el sentido de que conocieron al extinto concesionario* JUAN CARLOS GONZÁLEZ HERNÁNDEZ*, saben y les consta que el puesto referido la tiene en posesión la hoy peticionaria* FLORENCIA AMELIA HERNÁNDEZ *y además es la encargada del funcionamiento del puesto antes citado.****- - - -*

Es menester mencionar, que la determinación que realiza la Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, de citar a comparecer a la Ciudadana FLORENCIA AMELIA HERNÁNDEZ, en aras de sus facultades que le confiere el numeral 5, del apartado VI, de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, otorga certeza jurídica a esta Comisión para resolver como lo hace, dado con motivo a ello, se determina que independientemente que la peticionaria cumple con los requisitos exigidos por la norma, también es innegable establecer que la promovente es quien tiene la posesión del puesto,*y con ello se demuestra la posesión de dicha puesto por parte de quien pide la sucesión; por cuya razón la petición que realiza la Ciudadana* FLORENCIA AMELIA HERNÁNDEZ*, de la SUCESIÓN DE DERECHOS, respecto* de la barra local número 280, con número de objeto 1050000010745, con giro de “FRUTAS”, ubicado en el interior del Mercado “Democracia” *a nombre del extinto* JUAN CARLOS GONZÁLEZ HERNÁNDEZ*, es procedente conforme a derecho.* - - - -- -- - -- - -

En virtud de lo anteriormente expuesto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 3, 5, 6 y 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, emite el siguiente: - -

**D I C T A M E N:**

**PRIMERO.-** Se AUTORIZA la SUCESIÓN DE DERECHOS, a favor de la Ciudadana FLORENCIA AMELIA HERNÁNDEZ, respecto de la barra local número 280, con número de objeto 1050000010745, con giro de “FRUTAS” ubicado en el interior del Mercado “Democracia”, en términos del artículo 12 inciso b) del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca; previo el pago de los derechos correspondientes, tal y como lo establece la Ley de Ingresos vigente para el Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - - - ---- - - -

**SEGUNDO. -** En el otorgamiento de la presente SUCESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la peticionaria las obligaciones que tiene como concesionaria, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:

*“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:*

*FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.*

*FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.*

*FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.*

*FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.*

*FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).*

*FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.*

*FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.*

*FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.*

*FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal. FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores*

*FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”*

**TERCERO.-** Se le hace del conocimiento a la Ciudadana FLORENCIA AMELIA HERNÁNDEZ, que toda la información que se genere con motivo del presente dictamen, se considera confidencial, en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; y, 87 fracción VI, incisos a) y b), y fracción III inciso a), y 97 fracciones XI, XV y XVII de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - -

**CUARTO. -** El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - -

**QUINTO. -** Se le hace saber a la concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**SEXTO. -** Gírese oficio al secretario de Gobierno y al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -

**SÉPTIMO. -** Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de SUCESIÓN DE DERECHOS. - -

**OCTAVO.–** Notifíquese a la Ciudadana FLORENCIA AMELIA HERNÁNDEZ, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.- - - - - - - - - - - - - -

**NOVENO. -** NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/109/2024**

**- - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la Ciudadana *VICENTE GARCÍA TORRES* y pruebas que obran en el expediente, tenemos: -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha diecisiete de diciembre del año dos mil veintitrés, está acreditada la existencia del puesto fijo, cantidad de puestos (4) número 740 (2116), con objeto/contrato: 1050000003998, con giro de “*CREMERÍA, CARNES FRÍAS, CARNE DE RES Y CARNE DE CERDO*” ubicado en la zona tianguis sector 2, sección B, del Mercado de Abasto, “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”;***
3. ***Con los recibos de pagos que se encuentra descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor de la Ciudadana VICENTE GARCÍA TORRES;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *CATORCE DE MAYO DEL AÑO EN DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, el CONCESIONARIO***  ***VICENTE GARCÍA TORRES, a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor del Ciudadano CHRISTIAN GARCÌA LÁZARO, quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***Los comprobantes de pagos, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANIFESTADA PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza el**CONCESIONARIO VICENTE GARCIA TORRES, a favor del Ciudadano CHRISTIAN GARCÌA LÁZARO, respecto del puesto fijo, cantidad de puestos (4) número 740 (2116), con objeto/contrato: 1050000003998, con giro de “*CREMERÍA, CARNES FRÍAS, CARNE DE RES Y CARNE DE CERDO*” ubicado en la zona tianguis sector 2, sección B, del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic) *Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA EL CONCESIONARIO VICENTE GARCÍA TORRES, A FAVOR DEL CIUDADANO CHRISTIAN GARCÌA LÁZARO, RESPECTO DEL PUESTO FIJO, CANTIDAD DE PUESTOS(4) NÚMERO 740 (2116), CON OBJETO/CONTRATO: 1050000003998, CON GIRO DE “*CREMERÍA, CARNES FRÍAS, CARNE DE RES Y CARNE DE CERDO*” UBICADO EN LA ZONA TIANGUIS SECTOR 2, SECCIÓN B, DEL MERCADO DE ABASTO, “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”,*  *DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.- - - - - -*

***SEGUNDO. –*** *NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al ahora concesionario sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento al Ciudadano CHRISTIAN GARCÌA LÁZARO, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber al ahora concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese al Ciudadano CHRISTIAN GARCÌA LÁZARO, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/111/2024**

**- - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la Ciudadana *TERESA TOMASA LÓPEZ VELÁSQUEZ* y pruebas que obran en el expediente, tenemos: - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha veinticuatro de enero del año dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia del puesto fijo número S/N, con objeto/contrato: 1050000003609, con giro de “FRUTAS Y VERDURAS” ubicado en la zona: sujeto a reordenamiento del Mercado de Abasto, “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”;***
3. ***Con la constancia de no adeudo que se encuentra descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor de la Ciudadana TERESA TOMASA LÓPEZ VELÁSQUEZ;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *VEINTICUATRO DE JUNIO DEL AÑO EN DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la CONCESIONARIA*  *TERESA LÓPEZ VELÁSQUEZ, a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor de la Ciudadana MARIA*** (sic) ***ELENA CABALLERO AGUILAR, quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***La constancia de no adeudo, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANIFESTADA PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVCICIOS* (sic)*MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza la**CONCESIONARIA TERESA TOMASA LÓPEZ VELÁSQUEZ, a favor de la Ciudadana MARIA* (sic)*ELENA CABALLERO AGUILAR, respecto del puesto fijo número S/N, con objeto/contrato: 1050000003609, con giro de “FRUTAS Y VERDURAS” ubicado en la zona: sujeto a reordenamiento del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA TERESA TOMASA LÓPEZ VELÁSQUEZ, A FAVOR DE LA CIUDADANA MARIA* (sic)*ELENA CABALLERO AGUILAR, RESPECTO DEL PUESTO FIJO NÚMERO S/N, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000003609, CON GIRO DE “FRUTAS Y VERDURAS” UBICADO EN LA ZONA: SUJETO A REORDENAMIENTO DEL MERCADO DE ABASTO, “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”,*  *DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.- - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - ---- - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la ahora concesionaria sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento a la Ciudadana MARIA* (sic)*ELENA CABALLERO AGUILAR, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber a la ahora concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese a la Ciudadana MARIA* (sic) *ELENA CABALLERO AGUILAR, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - -- - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**



**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/112/2024**

**- - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión del puesto fijo número 48 Z-II, con numero (sic) de objeto/cuenta:1050000006795, con el giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES” **ubicado en el del Mercado “SANCHEZ** (sic) **PASCUAS”**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la Ciudadana  *SOLEDAD RAYMUNDO FRANCISCO* y pruebas que obran en el expediente, tenemos:

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ.**

**7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere una petición formal del trámite de cesión de derechos**, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí la obligatoriedad de citar a quien ostente los derechos de la concesión para que en presencia de la autoridad municipal, confirme su deseo de ceder a otro sus derechos, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

*EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria. - - - - - -*

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO CON FOLIO: 06, de fecha VEINTINUEVE DE FEBRERO del año dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia respecto del puesto fijo número 48 Z-II, con objeto/contrato: 1050000006795, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES” ubicado en el interior del Mercado “SÁNCHEZ PASCUAS”;***
3. ***Con los comprobantes de pago, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que el puesto fijo está concesionado a favor de la Ciudadano* *FRANCISCO MANUEL CASTRO JUÁREZ o FRANCISCO CASTRO;***
5. ***Que dicho puesto fijo está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *VEINTICINCO DE JUNIO DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, el CONCESIONARIO* FRANCISCO MANUEL CASTRO JUÁREZ o FRANCISCO CASTRO*, a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor de la Ciudadana SOLEDAD RAYMUNDO FRANCISCO; quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***LOS RECIBOS DE PAGOS, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANFESTADA* (sic) *PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.- - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza el CONCESIONARIO FRANCISCO MANUEL CASTRO JUÁREZ o FRANCISCO CASTRO, a favor de la Ciudadana SOLEDAD RAYMUNDO FRANCISCO, respecto del puesto fijo número 48 Z-II, con objeto/contrato: 1050000006795, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES” ubicado en el interior del Mercado “SÁNCHEZ PASCUAS”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 Y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA EL CONCESIONARIO FRANCISCO MANUEL CASTRO JUAREZ* (sic) *o FRANCISCO CASTRO, A FAVOR DE LA CIUDADANA SOLEDAD RAYMUNDO FRANCISCO, RESPECTO DEL PUESTO FIJO NUMERO* (sic) *48 Z-II, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000006795, CON GIRO DE “FRUTAS Y LEGUMBRES” UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO “SÁNCHEZ PASCUAS”, DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la ahora concesionaria sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento a la Ciudadana SOLEDAD RAYMUNDO FRANCISCO, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber a la ahora concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - - - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese a la Ciudadana SOLEDAD RAYMUNDO FRANCISCO, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**



**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/114/2024**

**- - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la Ciudadana *JULIANA MATEOS GANDARILLAS o JULIA MATEOS VDA. DE LOPEZ* (sic) y pruebas que obran en el expediente, tenemos: -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha veintiséis de marzo del año dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia del puesto fijo número 1556, con objeto/contrato: 1050000010691, con giro de “CHILE SECO” ubicado en la zona: sector 3, Tianguis del Mercado de Abasto, “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”;***
3. ***Con los comprobantes de pagos que se encuentra descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor de la Ciudadana JULIANA MATEOS GANDARILLAS o JULIA MATEOS VDA. DE LOPEZ*** (sic)***;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *CUATRO DE JUNIO DEL AÑO EN DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la CONCESIONARIA JULIANA MATEOS GANDARILLAS o JULIA MATEOS VDA. DE LOPEZ*** (sic)***, a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor de la Ciudadana CRUZ VIOLETA MATEOS GANDARILLAS, quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***Los recibos de pagos de derechos, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANFESTADA* (sic) *PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza la**CONCESIONARIA JULIANA MATEOS GANDARILLAS o JULIA MATEOS VDA. DE LOPEZ* (sic)*, a favor de la Ciudadana CRUZ VIOLETA MATEOS GANDARILLAS, respecto del puesto fijo número 1556, con objeto/contrato: 1050000010691, con giro de “CHILE SECO” ubicado en la zona: sector 3, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA JULIANA MATEOS GANDARILLAS o JULIA MATEOS VDA. DE LOPEZ* (sic)*, A FAVOR DE LA CIUDADANA CRUZ VIOLETA MATEOS GANDARILLAS, RESPECTO DEL PUESTO FIJO NÚMERO 1556, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000010691, CON GIRO DE “CHILE SECO” UBICADO EN LA ZONA: SECTOR 3, TIANGUIS DEL MERCADO DE ABASTO, “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”,*  *DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.- - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la ahora concesionaria sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados.***

***FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento a la Ciudadana CRUZ VIOLETA MATEOS GANDARILLAS, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber a la ahora concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese a la Ciudadana CRUZ VIOLETA MATEOS GANDARILLAS, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/118/2024**

**- - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la Ciudadana *BLANCA ESTELA JULIÁN VÁSQUEZ* y pruebas que obran en el expediente, tenemos: - - - - - - - - - - - - - - - -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha treinta de mayo del año dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia del puesto fijo número 68, con objeto/contrato: 1050000006744, con giro de “ARTÌCULOS DE IMPORTACION*** (sic)***” ubicado en la zona: Artesanías del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”;***
3. ***Con los recibos de pagos que se encuentra descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor de la Ciudadana BLANCA ESTELA JULIAN*** (sic) ***VASQUEZ*** (sic)***;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *VEINTIUNO DE AGOSTO DEL AÑO EN DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la CONCESIONARIA BLANCA ESTELA JULIÁN VÁSQUEZ, a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor de la Ciudadana OFELIA GARCÍA TEJEDA, quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***Los comprobantes de pagos, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANIFESTADA PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza la**CONCESIONARIA BLANCA ESTELA JULIÁN VÁSQUEZ, a favor de la Ciudadana OFELIA GARCÍA TEJEDA, respecto del puesto fijo número 68, con objeto/contrato: 10500000006744, con giro de “ARTÌCULOS DE IMPORTACION* (sic)*” ubicado en la zona: Artesanías del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA BLANCA ESTELA JULIÁN VÁSQUEZ, A FAVOR DE LA CIUDADANA OFELIA GARCÍA TEJEDA, RESPECTO DEL PUESTO FIJO NÚMERO 68, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000006744, CON GIRO DE “ARTÌCULOS DE IMPORTACION* (sic)*” UBICADO EN LA ZONA: ARTESANIAS* (sic) *DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”,*  *DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la ahora concesionaria sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento a la Ciudadana OFELIA GARCÍA TEJEDA, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber a la ahora concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese a la Ciudadana OFELIA GARCÍA TEJEDA, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**



**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/121/2024**

**- - - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de una caseta número 204 S-2**,** con objeto/contrato: 1050000005624, con giro comercial de “**ZAPATERÍA Y ACCESORIOS**” ubicado en el exterior del Mercado “Benito Juárez Maza”, la del Municipio de Oaxaca de Juárez; en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la ciudadana **CONCEPCIÓN EUGENIA CISNEROS ZÁRATE** y pruebas que obran en el expediente, tenemos: - - - - - -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ.**

**7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere una petición formal del trámite de cesión de derechos**, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí la obligatoriedad de citar a quien ostente los derechos de la concesión para que en presencia de la autoridad municipal, confirme su deseo de ceder a otro sus derechos, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

*EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**

***I.- Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO CON FOLIO:*** ***79, de fecha veintisiete de septiembre de dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia respecto de la*** ***caseta número 204 S-2, con objeto/contrato: 1050000005624, con giro comercial de “ZAPATERÍA Y ACCESORIOS” ubicado en el exterior del Mercado “Benito Juárez Maza***”***, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca;***

***II.- Con los recibos de pagos, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***

***III.-Se demuestra que la caseta fija está concesionado a favor de la C. CONCEPCIÓN EUGENIA CISNEROS ZÁRATE;***

***IV.-Que dicha caseta fija está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***

***V.-Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***

***IV.- Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***

1. **Por otra parte el requisito de la *RATIFICACIÓN* está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *veintidós de octubre de dos mil veinticuatro, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la CONCESIONARIA CONCEPCIÓN EUGENIA CISNEROS ZÁRATE , a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor del Ciudadano* *ANTONIO CISNEROS CRUZ; quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
2. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
3. ***Exhibió el Formato Único de Mercados con número de folio:3125, debidamente requisitado;***
4. ***La correspondiente contratode (sic) cesión de derechos;***
5. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
6. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
7. ***Contrato de cesión de derechos fechado el día 23 del mes de septiembre de dos mil veinticuatro, firmada entre la ciudadana CONCEPCIÓN EUGENIA CISNEROS ZÁRATE y el ciudadano ANTONIO CISNEROS CRUZ, cedente y cesionario;***
8. ***LOS RECIBOS DE PAGOS, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
9. ***La constancia de verificación y reconocimiento folio 79, de fecha veintisiete de septiembre de dos mil veinticuatro, del local comercial en cuestión;***
10. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, determina lo siguiente:***

***PRIMERO.-*** *Que es voluntad de la concesionaria de ceder a otro sus derechos correspondientes, QUE NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANIFESTADA PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.- - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza la CONCESIONARIA* ***CONCEPCIÓN EUGENIA CISNEROS ZÁRATE****, a favor del* ***C. ANTONIO CISNEROS CRUZ****, respecto de la* ***caseta número 204 S-2, con objeto/contrato: 1050000005624, con giro comercial de “ZAPATERÍA Y ACCESORIOS” ubicado en el exterior del Mercado “Benito Juárez Maza”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 Y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA* ***CONCEPCIÓN EUGENIA CISNEROS ZÁRATE****,* ***A FAVOR DEL C****.* ***ANTONIO CISNEROS CRUZ RESPECTO DE LA******CASETA NÚMERO 204 S-2, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000005624, CON GIRO COMERCIAL DE “ZAPATERÍA Y ACCESORIOS” UBICADO EN EL EXTERIOR DEL MERCADO “BENITO JUÁREZ MAZA”, DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA****. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - - - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al ahora concesionario sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento al ciudadano* ***ANTONIO CISNEROS CRUZ****, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber al ahora concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - - - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese al Ciudadano* ***ANTONIO CISNEROS CRUZ,*** *que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/122/2024**

**- - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la Ciudadana *PETRA BAUTISTA HERNÁNDEZ* y pruebas que obran en el expediente, tenemos: -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO S/N, de fecha dieciocho de octubre del dos mil veinticuatro, de puesto fijo número: 6, con objeto/cuenta: 1050000008010, con giro de “FLORES” ubicado en la zona: pasillo de flores expedido por el Director del Mercado de Abasto y Jefe de Departamento de Regulación de Comercio Establecido;***
3. ***Con el recibo de pago que se encuentra descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor de la Ciudadana LAURENTINA PÉREZ SANTIAGO***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *VEINTIUNO DE OCTUBRE DEL AÑO EN DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la CONCESIONARIA LAURENTINA PÉREZ SANTIAGO y/o LAURENTINA RICARDA PÉREZ SANTIAGO, a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor de la Ciudadana PETRA BAUTISTA HERNÁNDEZ, quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***Constancia de Identidad de fecha veintiuno de octubre del dos mil veinticuatro, extendida por la Secretaria Municipal del Municipio de San Juan Bautista Guelache, Etla , Oaxaca a favor de la cedente;***
15. ***El comprobante de pagos, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
16. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
17. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANIFESTADA PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza la**LAURENTINA PÉREZ SANTIAGO o LAURENTINA RICARDA PÉREZ SANTIAGO, a favor de la Ciudadana PETRA BAUTISTA HERNÁNDEZ, respecto del puesto fijo número: 6, con objeto/cuenta: 1050000008010, con giro de “FLORES” ubicado en la zona: pasillo de flores del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA LAURENTINA PÉREZ SANTIAGO o LAURENTINA RICARDA PÉREZ SANTIAGO, A FAVOR DE LA CIUDADANA PETRA BAUTISTA HERNÁNDEZ, RESPECTO DEL PUESTO FIJO NÚMERO: 6, CON OBJETO/CUENTA: 1050000008010, CON GIRO DE “FLORES” UBICADO EN LA ZONA: PASILLO DE FLORES DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”,*  *DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.- - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la ahora concesionaria sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento a la Ciudadana PETRA BAUTISTA HERNÁNDEZ, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber a la ahora concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese a la Ciudadana PETRA BAUTISTA HERNÁNDEZ, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**



**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/123/2024**

**- - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por el ciudadano ÁNGEL LEONEL SANTIAGO CRUZ y pruebas que obran en el expediente; tenemos:

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha dieciocho de octubre de dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia*** ***del puesto fijo número 5, con objeto/contrato: 1050000002761, con giro de “FLORES” ubicado en zona de pasillo de flores del mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.***
3. ***Con los comprobantes de pago fiscal descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor de la ciudadana*** ***NATALIA CARRASCO CRUZ;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la *RATIFICACIÓN e*stá satisfecho, *pues mediante* *diligencia* *de fecha veintitrés de octubre de dos mil veinticuatro, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la ciudadana NATALIA CARRASCO CRUZ a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor del ciudadano*** ***ÁNGEL LEONEL SANTIAGO CRUZ quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***EL comprobante de pago fiscal de derechos, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANFIESTADA* (sic) *PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA* ***CESIÓN DE DERECHOS*** *que realiza la concesionaria* ***NATALIA CARRASCO CRUZ*** *a favor del ciudadano* ***ÁNGEL LEONEL SANTIAGO CRUZ****, respecto* *del* ***puesto fijo número 5, con objeto/contrato: 1050000002761, con giro de “FLORES” ubicado en zona de pasillo de flores del mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ;* ***DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA NATALIA CARRASCO CRUZ A FAVOR DEL CIUDADANO ÁNGEL LEONEL SANTIAGO CRUZ, RESPECTO DEL PUESTO FIJO NÚMERO 5, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000002761, CON GIRO DE “FLORES” UBICADO EN ZONA DE PASILLO DE FLORES DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA****.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - ---- - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al ahora concesionario sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento al Ciudadano* ***ÁNGEL LEONEL SANTIAGO CRUZ****, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber al ahora concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese al Ciudadano* ***ÁNGEL LEONEL SANTIAGO CRUZ****, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**



**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/124/2024**

**- - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por las ciudadanas VERÓNICA MARIELA y LILIANA HERNÁNDEZ MONROY y pruebas que obran en el expediente; tenemos: - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha doce de septiembre de dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia*** ***del puesto fijo doble número 1033, con objeto/contrato: 1050000000408, con giro de “POLLO” ubicado en zona de Tianguis sector 1-A, del mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.***
3. ***Con los comprobantes fiscales de pago descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor de las ciudadanas*** ***VERÓNICA y LILIANA HERNÁNDEZ MONROY;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la *RATIFICACIÓN e*stá satisfecho, *pues mediante* *diligencia* *de dos de octubre de dos mil veinticuatro, comparecieron ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, las ciudadanas VERÓNICA MARIELA y LILIANA HERNÁNDEZ MONROY a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor del ciudadano*** ***JUAN CARLOS SANTIAGO FELIPE quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***EL comprobante de pago fiscal de derechos, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANIFESTADA PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA* ***CESIÓN DE DERECHOS*** *que realizan las concesionarias* ***VERÓNICA y LILIANA HERNÁNDEZ MONROY ó VERÓNICA MARIELA y LILIANA HERNÁNDEZ MONROY*** *a favor del ciudadano* ***JUAN CARLOS SANTIAGO FELIPE****, respecto* *del* ***puesto fijo doble número 1033, con objeto/contrato: 1050000000408, con giro de “POLLO” ubicado en zona de Tianguis sector 1-A, del mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca,*** *por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ;* ***DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZAN LAS CONCESIONARIAS VERÓNICA y LILIANA HERNÁNDEZ MONROY ó VERÓNICA MARIELA y LILIANA HERNÁNDEZ MONROY******A FAVOR DEL CIUDADANO JUAN CARLOS SANTIAGO FELIPE, RESPECTO DEL PUESTO FIJO DOBLE NÚMERO 1033, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000000408, CON GIRO DE “POLLO” UBICADO EN ZONA DE TIANGUIS SECTOR 1-A, DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.****- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al ahora concesionario sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento al Ciudadano* ***JUAN CARLOS SANTIAGO FELIPE****, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber al ahora concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese al Ciudadano* ***JUAN CARLOS SANTIAGO FELIPE****, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/125/2024**

**- - - - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por el ciudadano ROSALINO ADOLFO ESPERÓN o ADOLFO ESPERÓN y pruebas que obran en el expediente; tenemos: - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ.**

**7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha veinticuatro de enero de dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia*** ***del puesto fijo número 76, con objeto/contrato: 1050000001372, con giro de “LOZA” ubicado en el interior del mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca;***
3. ***Con los comprobantes fiscales de pago descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor del ciudadano ADOLFO ESPERÓN;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la *RATIFICACIÓN e*stá satisfecho, *pues mediante* *diligencia* *del dieciocho de marzo de dos mil veinticuatro, comparecieron ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, el ciudadano ROSALINO ADOLFO ESPERÓN o ADOLFO ESPERÓN a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor de la ciudadana*** ***JUSTINA MARGARITA CRUZ GARCÍA*** ***quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***Los comprobantes fiscales de pago de derechos, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANFESTADA PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA* ***CESIÓN DE DERECHOS*** *que realiza el concesionario* ***ADOLFO ESPERÓN ó ROSALINO ADOLFO ESPERÓN*** *a favor de la ciudadana* ***JUSTINA MARGARITA CRUZ GARCÍA*** *respecto* *del* ***puesto fijo número 76, con objeto/contrato: 1050000001372, con giro de “LOZA” ubicado en el interior del mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca,*** *por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ;* ***DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA EL CONCESIONARIO ADOLFO ESPERÓN ó ROSALINO ADOLFO ESPERÓN A FAVOR DE LA CIUDADANA JUSTINA MARGARITA CRUZ GARCÍA RESPECTO DEL PUESTO FIJO NÚMERO 76, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000001372, CON GIRO DE “LOZA” UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA,.****- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al ahora concesionario sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados.***

***FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento a la ciudadana* ***JUSTINA MARGARITA CRUZ GARCÍA****, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber al ahora concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese a la ciudadana* ***JUSTINA MARGARITA CRUZ GARCÍA,*** *que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**



**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/127/2024**

**- - - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la Ciudadana *IMELDA BAUTISTA MANUEL* y pruebas que obran en el expediente, tenemos: -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha diecinueve de febrero del año dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia del puesto fijo número 588, con objeto/contrato: 1050000002776, con giro de “QUESOS,* PRODUCTOS LACTEOS** (sic) **Y ABARROTES*” (****sin venta de mezcal)****, ubicado en la zona: Húmeda del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”;***
3. ***Con los recibos de pagos que se encuentra descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor de la Ciudadana IMELDA BAUTISTA MANUEL;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *CINCO DE ABRIL DEL AÑO EN DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la CONCESIONARIA IMELDA BAUTISTA MANUEL, a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor del Ciudadano ARMANDO GOMEZ*** (sic) ***DIAZ, quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***Los comprobantes de pagos, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANIFESTADA PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza la**CONCESIONARIA IMELDA BAUTISTA MANUEL, a favor del Ciudadano ARMANDO GOMEZ* (sic)*DIAZ, respecto del puesto fijo número 588, con objeto/contrato: 10500000002776, con giro de “QUESOS,* PRODUCTOS LACTEOS (sic) Y ABARROTES*” (sin venta de mezcal)*, *ubicado en la zona: Húmeda del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA IMELDA BAUTISTA MANUEL, A FAVOR DEL CIUDADANO ARMANDO GOMEZ* (sic)*DIAZ, RESPECTO DEL PUESTO FIJO NÚMERO 588, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000002776, CON GIRO DE “QUESOS,* PRODUCTOS LACTEOS (sic) Y ABARROTES*” (SIN VENTA DE MEZCAL), UBICADO EN LA ZONA: HUMEDA* (sic) *DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”,*  *DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al ahora concesionario sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento al Ciudadano ARMANDO GOMEZ* (sic)*DIAZ, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber a la ahora concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese al Ciudadano ARMANDO GOMEZ* (sic) *DIAZ, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**



**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/130/2024**

**- - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la Ciudadana Ciudadana (sic) LUISA LAURA MARIANO LÓPEZ y pruebas que obran en el expediente; tenemos: - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha veinticuatro de marzo de dos mil veintitrés, está acreditada la existencia*** ***del puesto fijo sin número, con objeto/cuenta: 1050000010108, con giro de “Frutas y Legumbres” ubicado en la zona sujeto a reordenamiento del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”;***
3. ***Con los comprobantes de pago y constancia de no adeudo que se encuentra descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor del Ciudadano*** ***MARCOS CELIS DÍAZ;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha** ***veinticinco de enero del dos mil veinticuatro, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la ciudadana LUISA LAURA MARIANO LÓPEZ*** ***a ratificar el contenido y firma del contrato de CESIÓN DE DERECHOS que celebró con el ciudadano Marcos Celis Díaz con fecha quince de noviembre de dos mil veintidós, quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***Los recibos de pagos de derechos y constancia de no adeudo, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANFIESTADA* (sic) *PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVCICIOS* (sic)*MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza el**CONCESIONARIO MARCOS CELIS DÍAZ, a favor de la Ciudadana* *LUISA LAURA MARIANO LÓPEZ, respecto del puesto fijo sin número, con objeto/cuenta: 1050000010108, con giro de “Frutas y Legumbres” ubicado en la zona sujeto a reordenamiento del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ;* ***DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA EL CONCESIONARIO MARCOS CELIS DÍAZ A FAVOR DE LA CIUDADANA LUISA LAURA MARIANO LOPEZ*** (sic) ***RESPECTO DEL PUESTO FIJO SIN NÚMERO, CON OBJETO/CUENTA: 1050000010108, CON GIRO DE “FRUTAS Y LEGUMBRES” UBICADO EN LA ZONA SUJETO A REORDENAMIENTO DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ****.- -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al ahora concesionario sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento a la Ciudadana LUISA LAURA MARIANO LÓPEZ, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber al ahora concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese a la Ciudadana* *LUISA LAURA MARIANO LÓPEZ, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**



**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/134/2024**

**- - - - - - - - - - - -CONSIDERANDO - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO. -** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la Ciudadana *INES* (sic)*GARCIA* (sic)y pruebas que obran en el expediente, tenemos: - - - - - - - - - - - - - - -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha treinta de mayo del año dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia del puesto fijo sin número, con objeto/contrato: 1050000005903, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES” ubicado en el pasillo contingencias del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”;***
3. ***Con la constancia de no adeudo que se encuentra descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor de la Ciudadana INES***(sic) ***GARCIA*** (sic)***;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *TREINTA Y UNO DE MAYO DEL AÑO EN DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la CONCESIONARIA INES*** (sic) ***GARCIA*** (sic)***, a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor de la Ciudadana FAUSTA MENDEZ*** (sic) ***MARTINEZ*** (sic)***, quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***La constancia de no adeudo, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANFIESTADO* (sic) *PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICICIOS* (sic)*MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza la**CONCESIONARIA INES* (sic)*GARCIA* (sic)*, a favor de la Ciudadana FAUSTA MENDEZ* (sic) *MARTINEZ* (sic)*, respecto del puesto fijo sin número, con objeto/contrato: 10500000005903, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES” ubicado en el pasillo contingencia del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA INES* (sic)*GARCIA* (sic)*, A FAVOR DE LA CIUDADANA FAUSTA MENDEZ* (sic) *MARTINEZ* (sic)*, RESPECTO DEL PUESTO FIJO SIN NÚMERO, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000005903, CON GIRO DE “FRUTAS Y LEGUMBRES” UBICADO EN EL PASILLO DE CONTIGENCIAS* (sic)*EN DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”,*  *DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.- - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la ahora concesionaria sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento a la Ciudadana FAUSTA MENDEZ* (sic) *MARTINEZ* (sic)*, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber a la ahora concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese a la Ciudadana FAUSTA MENDEZ* (sic) *MARTINEZ* (sic)*, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha cinco de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/442/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 54, 55 fracción III y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracción XII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 4, 5, 39, 72 y 73 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

De conformidad con lo establecido en el artículo 39 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez que a la letra establece:

*“En las ferias, romerías, festejos populares o cualquier otro acto público eventual, se podrán expender bebidas alcohólicas en espacios determinados y con control de acceso, previo permiso del Ayuntamiento y el pago de derechos correspondientes. La venta de dichas bebidas deberá efectuarse en envase de cartón o de cualquier otro material biodegradable, quedando prohibida su venta en cualquier otro tipo de envase. Así mismo se prohíbe la venta de bebidas alcohólicas a menores de edad, personas en estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga, así como a personas con uniformes escolares, militares o policiacos e inspectores municipales”.*

En ese mismo sentido, el numeral 72 del citado Reglamento establece que:

*“Para el consumo o venta de bebidas alcohólicas por una sola ocasión en espectáculos, diversiones o eventos públicos que se realicen en lugares abiertos o cerrados, cualquiera que sea su horario, es necesario tener el permiso del Ayuntamiento previo dictamen de la Comisión”.*

En el caso del evento en estudio, se trata de un acto público que se realizará el día jueves siete de noviembre de dos mil veinticuatro iniciando a las 22:00 horas y finalizará a las 23:59 horas, por lo que se requiere dictamen previo emitido por esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria para verificar que el solicitante cumpla con los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

**SEGUNDO.-** El artículo 73 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez establece que para el otorgamiento del permiso al que hace referencia el artículo 72, el solicitante deberá presentar ante la Unidad con quince días hábiles de anticipación a la fecha del evento solicitud dirigida a la comisión en la que se deberá indicar: nombre completo del solicitante, domicilio particular actual, tipo de evento o celebración, fecha y lugar en el que se llevará a cabo, hora de inicio y término del mismo, el horario para la venta de bebidas alcohólicas, adicionalmente debe anexar a su solicitud lo siguiente:

*I.- Permiso para realizar el espectáculo emitido por la Comisión de Gobierno y Espectáculos.*

Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria, revisó la solicitud y se verificó que el documento de petición va dirigido a la Lic. Irasema Aquino González, Regidora de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria, en donde se indicó: el nombre completo del solicitante, el tipo de evento o celebración, la fecha que se llevará a cabo, la hora de inicio y termino, el lugar en el que se llevará a cabo, y

el horario para la venta de bebidas alcohólicas, el cual fue recibido en la Unidad de Trámites Empresariales el quince de agosto de dos mil veinticuatro.

Así también, como se indicó en el primer párrafo del resultando, se tiene copia del **Dictámen** (sic) **RGTE/CGE/DICT/01005/2024** de fecha veinticinco de octubre del presente año emitido por la Comisión de Gobierno y Espectáculos del Municipio de Oaxaca de Juárez, por medio del cual le requiere al ciudadano **DAVID NICOLAS** (sic) **VASQUEZ** (sic) **CLAVEL**, organizador del evento denominado **“MATUTE”** a celebrarse el día sábado siete de diciembre de dos mil veinticuatro de 22:00 a 23:59 horas en las instalaciones del Auditorio Guelaguetza, para que dé cumplimiento y presente los documentos señalados dentro del mismo dictamen para otorgar el permiso correspondiente.

Como se señaló anteriormente, el artículo 73, fracción I del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala que para otorgar el permiso para la venta de bebidas alcohólicas en espectáculos, diversiones o eventos públicos es necesario presentar el permiso para realizar el espectáculo emitido por la Comisión de Gobierno y Espectáculos.

Si bien es cierto que lo que integra el expediente no es el permiso, si no un dictamen de requerimientos, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria concluye que la solicitante se encuentra en trámite para la obtención del permiso para realizar el espectáculo y considera que el trámite para la obtención del mismo fue iniciado con tiempo con las siguientes características:

|  |  |
| --- | --- |
| Solicitante | **DAVID NICOLAS** (sic) **VASQUEZ** (sic) **CLAVEL** |
| Tipo de evento solicitado: | **“MATUTE”** |
| *Fecha y hora del evento:* | 7 de diciembre de 2024  DE 22:00 a 23:59 horas |
| *Espacio solicitado:* | Auditorio Guelaguetza |
| ***Consumo y/o venta de bebidas alcohólicas*** | **SUJETO A PERMISOEMITIDO** (sic) **POR LA AUTORIDAD** COMPETENTE |

Esta Comisión, con el objetivo de darle respuesta oportuna a la presente solicitud con fines regulatorios, y para que la Secretaría Municipal, Dirección de Ingresos, Dirección de Regulación de la Actividad Comercial y la Unidad de Trámites Empresariales, áreas operativas de este Municipio, tengan un tiempo considerable para cumplir con sus atribuciones, se procederá a otorgarle el permiso condicionado al **ciudadano DAVID NICOLAS (sic) VASQUEZ (sic) CLAVEL** para la venta de bebidas alcohólicas en su espectáculo de fecha jueves siete de noviembre de dos mil veinticuatro en las instalaciones del Auditorio Guelaguetza.

Ahora bien, en caso de que el solicitante no haya cumplido con los requerimientos establecidos por la Comisión de Gobierno y Espectáculos previo a la fecha del evento, este dictamen perderá efectos, para lo cual, los Inspectores de la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial deberán verificar que el organizador del evento muestre el presente dictamen, el pago del mismo (en caso de que exista venta de bebidas alcohólicas en el evento) y el permiso de la Comisión de Gobierno y Espectáculos, caso contrario, deberán actuar con estricto apego a la normatividad municipal.

Con base en los antecedentes y consideraciones anteriormente expuestos, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria con fundamento en los artículos 72 y 73 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO. -** Es **PROCEDENTE** autorizar el **PERMISO** a favor del **ciudadano DAVID NICOLAS (sic) VASQUEZ (sic) CLAVEL** para la **VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE ABIERTO EN ESPECTÁCULO** para el evento denominado **“MATUTE”**, a celebrarse el sábado siete de diciembre de dos mil veinticuatro con un horario de 22:00 a 23:59 horas en las instalaciones del Auditorio Guelaguetza; previo pago correspondiente de conformidad con la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez vigente.

**SEGUNDO. -** Con fundamento en el artículo 39 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, la venta de bebidas alcohólicas deberá́ efectuarse en envase de cartón o de cualquier otro material biodegradable, quedando prohibida su venta en cualquier otro tipo de envase. Así mismo se prohíbe la venta de bebidas alcohólicas a menores de edad, personas en estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga, así como a personas con uniformes escolares, militares o policiacos e inspectores municipales.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial, para su conocimiento, visita de inspección y reporte del mismo, verificando que, en caso de que se lleve a cabo la venta de bebidas alcohólicas, el solicitante muestre el presente dictamen, el pago del mismo y el permiso de la Comisión de Gobierno y Espectáculos, con fundamento en el artículo 120 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez y el Capítulo Octavo, Sección Única del Reglamento de Mejora Regulatoria del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**CUARTO. -** Gírese atento oficio a la Tesorería Municipal para su conocimiento y el cumplimiento de los asuntos de su competencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 133 fracción IV del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**QUINTO. -** Gírese atento oficio y túrnese el expediente a la Unidad de Tramites Empresariales para su conocimiento y el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**SEXTO. -** Remítase dicho dictamen a la Secretaria (sic) Municipal de Oaxaca de Juárez, para que por su conducto le dé el trámite correspondiente.

**SEPTIMO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA CINCO DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Extraordinaria de Cabildo de fecha nueve de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/030/2024**

- - - - - - - C O N S I D E R A N D O S: - - - - - - -

PRIMERO. Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, ES COMPETENTE para emitir este dictamen en términos de los artículos, 115 fracciones II, párrafo segundo, y III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I tras antepenúltimo párrafo y III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 53, 54, 55 fracción III y 56 fracción XXVI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 61, 62 fracciones II, III y VIII, 63 fracción XV, 68, 71, 88, 96, 98, 100 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 1, 3, 5, 7, 8, 12, 17, 18, 26, 27, 32 y demás relativos aplicables del Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez. - - -

SEGUNDO. Del Estudio y análisis del oficio descrito en el RESULTANDO SEGUNDO del presente dictamen y que corresponde a peticiones de permisos para llevar a cabo la venta de productos de temporada de la festividad de la “VIRGEN DE GUADALUPE” en diferentes inmediaciones en la vía pública, consideramos los siguientes aspectos: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1.- Un aspecto de suma importancia a resaltar, es que la actividad comercial que se piensa generar de aprobarse las solicitudes de cuenta, derivan de la celebración RELIGIOSA Y CULTURAL de la festividad de la “VIRGEN DE GUADALUPE”. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

2.- Esta Comisión pondera el derecho humano consagrado en el artículo 5º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que cita textualmente lo siguiente: - - - - - - - - - - - - -

“Artículo 5o. A ninguna persona podrá impedirse que se dedique a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos. El ejercicio de esta libertad sólo podrá vedarse por determinación judicial, cuando se ataquen los derechos de tercero, o por resolución gubernativa, dictada en los términos que marque la ley, cuando se ofendan los derechos de la sociedad. Nadie puede ser privado del producto de su trabajo, sino por resolución judicial.” - - - - -

De dicho dispositivo constitucional, podemos advertir que el Constituyente estableció como un derecho humano, el que a ninguna persona se le podrá impedir que se dedique a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode y en este sentido la única limitante establecida es que sean LÍCITOS, en consecuencia, toda autoridad debe ponderar su actuar para garantizar que se haga efectivo ese derecho. Ahora bien, al caso concreto la licitud deviene de la autorización que en su momento pueda otorgar la autoridad competente, misma que en este Dictamen se analiza. - - - - - - - - - - - - - - - -

Por cuya razón, cualquier norma inferior que menoscabe ese derecho humano, debe aplicarse el PRINCIPIO PRO PERSONA, el cual fue incorporado en el artículo 1º, párrafo segundo, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en el 2011, en los siguientes términos:

“Las normas relativas a los derechos humanos se interpretarán de conformidad con esta Constitución y con los tratados internacionales de la materia favoreciendo en todo tiempo a las personas la protección más amplia.”- - - - - - - - -

Y en este sentido deberá prevalecer siempre la norma que más favorezca a los derechos humanos de los gobernados sobre otra que limite ese derecho. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

3.- De ahí que, si bien se reconoce el derecho humano al trabajo, este tiene que darse dentro del marco legal, pues de acuerdo a las garantías de legalidad y seguridad jurídica que se prevén en el artículo 14 Constitucional, en el sentido de que toda autoridad está impedida actuar al margen de la ley; de esta manera quedamos obligados ajustarnos a la letra de la ley, precisamente a lo que establece el artículo 12 del Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, mismo que a la letra dice: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

“Artículo 12.- Para los efectos del presente Reglamento el Municipio se divide en zonas de acuerdo al Reglamento del Centro Histórico y Ley de Zonificación. - - - - - - - - - -

I.- LA ZONA PROHIBIDA, que comprende: - -

a)- Al Norte, por las calles de Independencia que va de 20 de Noviembre y Porfirio Díaz hasta la calle de Armenta y López y Cinco de Mayo; al Poniente, por la calle de 20 de Noviembre desde Avenida Independencia hasta la calle de las casas; al Sur, por las calles de las casas y primera de Colón, que va desde 20 de Noviembre hasta Armenta y López; al Oriente, por las calles de Armenta y López que va desde Colón hasta Independencia. - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - -

Esta área comprende el arroyo de las calles que limitan la zona, así como la primera calle perpendicular a las mismas. - - - - - - - - - - - -

b) Las establecidas en un límite de 100 metros de los edificios escolares, cines; teatros, centros de trabajo, edificios públicos, hospitales, terminales de auto transportes públicos, atrios de templos religiosos, jardines públicos y demás establecimientos análogos.

II.- La zona restringida, que comprende: - - - -

La delimitada al norte, a partir de la acera norte de la calle de Morelos en su confluencia con la calle de Reforma; al poniente hasta encontrar la calle de Crespo, hacia el Sur, sobre la misma dirección oriente, se sigue hasta encontrar la calle de Zaragoza; en dirección oriente se sigue hasta encontrar la calle de Burgoa y la Noria, se sigue hasta encontrar la calle de Morelos, que fue punto de partida. Quedan comprendidas en estas zonas los inmuebles con frente a ambos lados de las vías de tránsito que sirven de límite a la zona (tomado del decreto número 57, publicado en el Periódico Oficial número 27 de fecha 8 del mes de julio de 1978, tomo LX Ley de Zonificación Comercial de la Ciudad de Oaxaca). - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III.-La zona permitida; que comprende: Toda el área de la ciudad de Oaxaca con excepción de las áreas anteriormente delimitadas. El área delimitada al Norte desde la calle de Galeana por la calle de Trujano continuando por el Periférico, la calle de las Flores y prolongación de Trujano, hasta las Riveras del Río Atoyac, al Poniente y al Sur por la (sic) Riveras del Río Atoyac, desde prolongación de Trujano hasta la prolongación de Galeana, al Oriente por prolongación de Galeana, siguiendo por la calle de Galeana, desde Riveras del Atoyac, hasta la calle de Trujano, corresponde el control a la administración del Mercado de Abasto, como área de influencia.“

Por otra parte y en relación a lo anterior debe decirse también que en la sesión ordinaria de cabildo de fecha 17 de febrero del año 2022, se autorizó por parte del Ayuntamiento un punto de acuerdo, el número 23, en donde, en concordancia con las políticas públicas en cuanto al comercio en vía pública, se amplían las zonas en donde no se permitirá el ejercicio de comercialización en la vía pública; dicho punto de acuerdo en esencia determina que la zona prohibida, abarcará el norte por la calle de Independencia que va de 20 de Noviembre hasta Armenta y López; al Poniente por la calle de 20 de Noviembre desde Avenida Independencia hasta la calle de Aldama; al Sur por las calles de Aldama y Colón que va desde 20 de noviembre hasta Armenta y López; al Oriente por las calles de Armenta y López que va desde Colón hasta Independencia. Dichas áreas comprenden el arroyo de las calles que limitan la zona, así como la primera calle perpendicular a las mismas. Así mismo se comprende la totalidad de las calles de Macedonio Alcalá (Andador Turístico) desde Independencia hasta la calle de Allende, incluyendo el espacio que conocemos como “El Pañuelito” y la explanada de Santo Domingo. - -

*4.- En la autorización de dichos permisos, es menester también mencionar lo establecido en la fracción XXI del artículo 68 de la Ley Orgánica Municipal, para el Estado de Oaxaca: - - - - - - - -*

*“ARTÍCULO 68.- El Presidente Municipal, es el representante político y responsable directo de la administración pública municipal, encargado de velar por la correcta ejecución de las disposiciones del Ayuntamiento, con las siguientes facultades y obligaciones: - - - - - - - - -*

*XXI.- Resolver sobre las peticiones de los particulares en materia de permisos para el aprovechamiento y comercio en las vías públicas, con aprobación del Cabildo, las que de concederse, tendrán siempre el carácter de temporales y revocables y no serán gratuitas; - -*

*De dicho dispositivo podemos establecer sin duda alguna, los permisos para el aprovechamiento del comercio en vía pública son competencia exclusiva del municipio y poseen una característica exclusiva y es precisamente QUE SIEMPRE TENDRÁN EL CARÁCTER DE TEMPORALES Y REVOCABLES, además de que NO SERÁN GRATUITOS.* Lo que necesariamente obliga a esta Comisión a determinar que previo a la expedición de los permisos, se cubran los derechos correspondientes a los mismos. - - - - -

*Todos y cada uno de los permisos que se hayan expedido y se expidan para ejercer el comercio en vía pública por parte del Ayuntamiento, previo el procedimiento administrativo municipal correspondiente, tendrán el carácter de TEMPORALES y es que ello tiene una razón, social y jurídica; social porque se trata, de acuerdo al Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, de crear oportunidades de trabajo a los sectores más pobres (artículo 30) con lo cual puedan mejorar sus condiciones de vida y jurídico porque al establecerse una temporalidad, de ninguna manera se generan derechos permanentes y con ello se protege que las vías públicas no se invadan de comerciantes que puedan generar un obstáculo en el tráfico peatonal y como consecuencia, ocasionar accidentes con el arroyo vehicular.* - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

*En virtud de todo lo anteriormente expuesto, esta Comisión determina procedente que el Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 68 fracción XXI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca y 148 fracción IV del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; previo el pago de los derechos correspondientes, autoriza a la Dirección de Comercio en vía pública de este Ayuntamiento la expedición de permisos temporales, para la instalación de puestos por motivo de la festividad Religiosa; en la ubicación, horarios, personas y condiciones que se especifican a continuación: - - - - - - - - - - - - - - -*

1. *Las fechas que se autorizan puedan comercializar los productos de temporada de la festividad de la “VIRGEN DE GUADALUPE” en las inmediaciones que serán del* ***día 10 al 14 de diciembre del presente año****, en los horarios que ahí se especifican en el cuadro que más adelante se inserta; por lo tanto en el momento en que la Dirección de Control de Comercio en Vía Pública en uso de las facultades que determina el artículo 8º del REGLAMENTO PARA EL CONTROL DE ACTIVIDADES COMERCIALES Y DE SERVICIOS EN VÍA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, deberá considerar lo anterior. - - - - - - - -*
2. *Previo a expedir el permiso correspondiente por parte de la Dirección de Comercio en Vía Pública, se deberá realizar el pago de derechos antes de la instalación, mediante los formatos autorizados por la Tesorería Municipal, de acuerdo a las tarifas calculadas en unidad de medida y actualización vigente, establecidas en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal vigente.- - - - - - -*
3. *Además se deberán de observar todas las disposiciones aplicables en el REGLAMENTO PARA EL CONTROL DE ACTIVIDADES COMERCIALES Y DE SERVICIOS EN VÍA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, a que se refieren los artículos 2, 3, 4, 8, 11, 12, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 32 y otros.* - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -
4. *Es responsabilidad de los permisionarios encargarse de la separación debida de sus residuos sólidos, orgánicos e inorgánicos y el destino final de los mismos, y es causa de negarle futuros permisos, la falta de su cumplimiento. - -*
5. Esta Comisión previo el estudio y análisis de las solicitudes presentadas mediante el oficio SG/DCVP/1162/2024 recibido en esta Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, sede de la Presidencia de la Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, únicamente se autoriza a las siguientes personas, puedan ejercer la actividad comercial en vía pública, en el giro, ubicación, metraje y horarios siguientes: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N/C** | **NOMBRE** | **GIRO** | **METRAJE** | **LUGAR** | **HORARIO** |
|  | Lizbeth Nataly Canseco García | Antojitos regionales | 3.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Victoria Almaraz | Antojitos regionales | 5.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Margarita Ramírez Gutiérrez | Antojitos regionales | 6.25 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Teresa Alavez García | Antojitos regionales | 4.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Clarita Cruz Barrita | Antojitos regionales | 4.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Patricia Ramírez Barrita | Antojitos regionales | 4.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Silvia Felipa Pinacho Javier | Antojitos regionales | 4.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Claudia Lucero Juárez RamÍrez | Antojitos regionales | 4.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Ascención Gregoria Díaz Barrita | Antojitos regionales | 4.00 X2:00  Metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Juana Paulina Hernández | Antojitos regionales | 6.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Hilda Margarita Gutiérrez García | Antojitos regionales | 3.00 X2:00  Metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Nancy Soledad López Gutiérrez | Antojitos regionales | 2.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Cecilia Hernández Velasco | Antojitos regionales | 3.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Elvira Chávez Jiménez | Antojitos regionales | 4.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Teresita de Jesús Lorija Barrita | Antojitos regionales | 6.50 X2:00  metros | Dentro del parque “El Llano” | 06:00 – 02:00 am |
|  | Denisse Gisell López Gutiérrez | Antojitos regionales | 2.00 X2:00  metros | Dentro del parque “El Llano” | 06:00 – 02:00 am |
|  | Maylet Elpidia Guzmán Hernández | Antojitos regionales | 4.00 X2:00  metros | Dentro del parque “El Llano” | 06:00 – 02:00 am |
|  | Juana Cruz Cruz | Antojitos regionales | 6.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Yuriko Daniela Sánchez Robles | Antojitos regionales | 2.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Maricela Pérez Martínez | Antojitos regionales | 2.30 x 2.00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Julián Ismael Pérez Martínez | Antojitos regionales | 4.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Catalina Julia Reyes Reyes | Antojitos regionales | 7.00 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Irma Araceli Pérez Martínez | Antojitos regionales | 2.30 X2:00  metros | Parque “El Llano” | 06:00 – 02:00 am |
|  | Ofelia Cruz Barrita | Antojitos regionales | 2 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Fernando Rubén Pérez Martínez | Antojitos regionales | 3 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Socorro Barroso García | Antojitos regionales | 4 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Soledad Nayeli Ortiz Morales | Antojitos regionales | 4 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Virginia Morales Barrita | Antojitos regionales | 4 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Teresita Mercedes Morales Barrita | Antojitos regionales | 2 X2:00  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00 – 02:00 am |
|  | Karina Isabel Chávez Ramírez | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00– 02:00 am |
|  | Ofelia Ramírez Gutiérrez | Antojitos regionales | 2 x 2  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00– 02:00 am |
|  | Amelia Ramírez Velasco | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00– 02:00 am |
|  | Elvia Alicia Chávez Ramírez | Antojitos regionales | 2 x 2  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00– 02:00 am |
|  | Karina Jiménez Ramírez | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 06:00– 02:00 am |
|  | Francisca Ramos Sánchez | Ciruela y pastel de elote | 4 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Eduardo Cruz Díaz | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Maribel Maldonado García | Tacos y bedidas | 8 x 2  Metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Blanca Estela García López | Tacos y bedigas | 6 x 2  Metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Guadalupe Rosario Zárate García | Ponche, café, atole y tacos enchilados | 6 x 2  Metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Encarnación Estela Mendoza López | Tacos y consomé de barbacoa | 6 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Lizbeth Julián García | Basquet y pesca | 8 x 2  Metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Jesús Jaime López | Pesca y ranitas | 10 x 2  Metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Ciro Ramírez Caballero | Tiros de globos | 12 x 2  Metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Rosendo Morales Castillejos | Torito | 3 x 2  Metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Belém Maldonado García | Frontón de canicas | 10 x 2  Metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | David Sarmiento Maldonado | Tiro de Globos | 6 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | José Manuel Sarmiento Maldonado | Trampolín de dos pisos | 15 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Refugia García | Frontón de tiro sport | 6 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Remedios Viviana Peralta Aguilar | Futbolitos | 9 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Cinthia Soledad López García | Juego mecánico (aro) | 10 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Diana Laura Ramírez Ramos | Carpas de futbolitos | 9 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” frente a la calle de  Av. Juárez y frente al Teatro Juárez segunda Plazuela y fuente del parque | 07:00- 23:59 horas |
|  | Rocío Guadalupe Curiel Casas | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Área del jardín que se encuentra junto al atrio de la Iglesia Guadalupe | 08:00 - 23:00 horas |
|  | José Maurel Sánchez Morales | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Área del jardín que se encuentra junto al atrio de la Iglesia Guadalupe | 08:00 - 23:00 horas |
|  | Margarita Josefina Barranco Gandarillas | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Área del jardín que se encuentra junto al atrio de la Iglesia Guadalupe | 08:00 - 23:00 horas |
|  | Gabino Hernández Leyva | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Área del jardín que se encuentra junto al atrio de la Iglesia Guadalupe | 08:00 - 23:00 horas |
|  | Ramsés Cruz Hernández | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Área del jardín que se encuentra junto al atrio de la Iglesia Guadalupe | 08:00 - 23:00 horas |
|  | Elia Francisca Hernández Hernández | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Área del jardín que se encuentra junto al atrio de la Iglesia Guadalupe | 08:00 - 23:00 horas |
|  | Alejandro Martínez Carrera | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Área del jardín que se encuentra junto al atrio de la Iglesia Guadalupe | 08:00 - 23:00 horas |
|  | Giovanhi Alberto Barranco Barranco | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Área del jardín que se encuentra junto al atrio de la Iglesia Guadalupe | 08:00 - 23:00 horas |
|  | Ubaldo Pérez Vásquez | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Área del jardín que se encuentra junto al atrio de la Iglesia Guadalupe | 08:00 - 23:00 horas |
|  | Timoteo Torres López | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Área del jardín que se encuentra junto al atrio de la Iglesia Guadalupe | 08:00 - 23:00 horas |
|  | Raúl Iván Sánchez Barranco | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Área del jardín que se encuentra junto al atrio de la Iglesia Guadalupe | 08:00 - 23:00 horas |
|  | Evelia Gonsález Jiménez | Canicas | 6 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Tomasa Jiménez | Pesca | 4 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Carlos González Jiménez | Juego infantil | 6 X2:00  Metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Marcelino Morales Bustamante | Tiro sport | 6 X2:00  Metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Luis Enrique Santiago Olivera | Boliche de premios y maquinitas | 7 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | María González Jiménez | Pesca y basquetbol | 6 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | María de las Mercedes González Robles | Chocomilk | 5 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Hipólito Ramón González Robles | Chocomilk y crepas | 6 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Juana Santos Márquez | Canicas | 6 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Jair Michel López Mariscal | Toro mecánico y pesca | 6 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Alberto Jesús Cruz Luna | Hot cakes y hamburguesas | 6 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Marisol Santiago González | Productos fritos y crepas | 4 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Noemi Nashieli Sánchez Telésforo | canicas | 8 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Yulianna Paredes González | Tiro de regalos y aros | 6 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Cecilio Morales Bustamante | Tiro sport y crepas | 9 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | María Luisa Mariscal Jiménez | Tiro sport | 6 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Crispín Pérez Pérez | Canicas | 8 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Elodia Vásquez Pérez | Crepas | 5 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Arturo Vargas Pérez | Globos | 9 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Efrén Ambrosio Vargas Alcántara | Tiro de globos | 5 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Efrén Vargas Pérez | Tiro de globos | 5 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Julio César Martínez Sánchez | Tiro de premios | 5 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 12:00 - 24:00 horas |
|  | Olga Nabor Merino | ropa | 1 x 2  Metros | Parque Juárez “El Llano” | 08:00 - 24:00 horas |
|  | Cecilia Santos López | Hamburguesas y hot dogs | 1 x 2  Metros | Parque Juárez “El Llano” | 08:00 - 24:00 horas |
|  | Maritza García Santiago | Antojitos regionales | 2 x 2  Metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Modesto Martínez Hernández | Antojitos regionales | 2 x 2  Metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Graciela Martínez Hernández | Antojitos regionales | 2 x 2  Metros | A un costado de la Iglesia  (atrio de la Iglesia) | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Margarita Martínez Hernández | Antojitos regionales | 4 x 2  Metros | Calle Lic. Primo Verdad. | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Daniela Yaretzi Ramírez Pérez | Antojitos regionales | 4 x 2  Metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Abdiel Isaí Jarquín Vasconcelos | Buñuelos, atoles, tamales, dulces típicos, aguas frescas, y antojitos en general | 12 x 4  Metros | Calle Lic. Primo Verdad. frente a la Iglesia de Guadalupe a un costado de las escaleras principales | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Elena Hernández | Antojitos regionales | 2 x 8  metros | Avenida Juárez | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Carmela Jiménez Pérez | Tortilla de huevo | 1.5 x 1.0  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Rómulo Ligorio Cruz Ortiz | Tortilla de huevo | 1.5 x 1.0  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Josué Antonio García Ramírez | Antojitos regionales | 6 x 2  metros | Lic. Verdad frente a la Secundaria “Moisés Sáenz Garza” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Jeannette Monserrat Zárate Pérez | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Lic. Verdad frente a la Secundaria “Moisés Sáenz Garza” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Virginia Pérez Canseco | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Lic. Verdad frente a la Secundaria “Moisés Sáenz Garza” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Elizabeth Amelia Pérez Canseco | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | José Gamaliel Robles González | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” a la Secundaria “Moisés Sáenz Garza” sobre la calle Lic. Primo Verdad | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Natalia Domínguez Martínez | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” a la Secundaria “Moisés Sáenz Garza” sobre la calle Lic. Primo Verdad | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Verónica Patricia Cruz Salinas | Productos fritos, aguas y refrescos | 4 x 2  metros | Av. Juárez sobre la banqueta del Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | María de Jesús Salinas Marcial | Productos fritos, aguas y refrescos | 6 x 2  metros | Av. Juárez sobre la banqueta del Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Gladys Marisol Cruz Salinas | Juguetes | 7 x 2  metros | Av. Juárez sobre la banqueta del Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Savina García Méndez | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Calle Primo Verdad Parque “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Mariano Jiménez Sernas | Nieves artesanales y aguas frescas | 3.5 x 2.0  metros | Llano sobre el pasillo del lado de Pino Suárez | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Romana García Méndez | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Sobre la calle Primo Verdad Parque “El Llano” frente a la Secundaria “Moisés Saénz Garza” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Juana Espinoza Ramírez | Antojitos regionales | 3 x 2  metros | Calle Primo Verdad Parque “El Llano” frente a la Secundaria “Moisés Saénz Garza” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Rafaela Ramírez Santiago | Antojitos regionales | 3 x 2  metros | Calle Primo Verdad Parque “El Llano” frente a la Secundaria “Moisés Saénz Garza” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Leticia Francisca Ramos Jiménez | Barboca de chivo y borrego | 4 x 2  metros | Costado de la Iglesia de Guadalupe | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Hilda González Méndez | Dulces regionales | 2 x 2  metros | Calle Primo Verdad, Av. Juárez | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Lorenzo Ramos Jiménez | Barbacoa | 6 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Margarita Laura Jarquín | Hot cakes y crepas | 2 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Nashielly García Méndez | Antojitos regionales | 4 x 2  Metros | Sobre la calle Primo Verdad Parque “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Francisca Ruiz Ruiz | Ropa y artículos de temporada | 4 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” del lado de la Av. Juárez | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Iván David Rodríguez Rodríguez | Ropa y artículos de temporada y refrescos | 7.5 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” del lado de la Av. Juárez | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Carlos Eloy Méndez Ovando | Taquería | 7 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Miguel Ángel Jiménez Cruz | Dulces regionales, tostilocos y palomitas | 5 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Bechal Andrue Pasem Halme | Carpa | 2 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Mildred Vianney Ramírez López | Taquería | 6 X2:00  Metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Paulina Manuela Cerqueda García | Hot cakes | 2 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Carlos Hisao Méndez Cerqueda | Aguas frescas | 6 X2:00  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Margarita Elena García Cortés | Dulces regionales | 2 x 2  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Aritzi Joceli Méndez Cerqueda | Tostadas de salchicha oaxaqueña y ponche | 1X1  metros | Paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Erika Daniela Venegas Morales | Aguas frescas | 2 x 2  metros | Lic. Verdad | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Mario Alexis Pérez Córdova | Aguas frescas | 2 x 2  metros | Lic. Verdad | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Patrocinia García Olivera | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Lic. Verdad | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Juana Ramírez Santiago | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Lic. Verdad | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Artemia Francisca Jiménez Pérez | Tortillas de yema | 1.5 x 1.5  metros | Entrada principal de la Iglesia de la Virgen de Guadalupe sobre la calle Lic. Primo y entre Av. Juárez y calle Pino Suárez | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Silvia Jiménez | Tortillas de yema | 1.5 x 1.5  metros | Dentro del parque “El Llano” sobre la calle Lic. Primo Verdad y entre Av. Juárez y calle Pino Suárez | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Silvia Leticia Martínez Jiménez | Tortillas de yema | 1.5 x 1.5  metros | Entrada de la escuela Secundaria Moisés Sáenz y entrada de la Iglesia de la Virgen de Guadalupe | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Josefina Bernabé Díaz | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Victoriana Morales Pérez | Antojitos regionales | 4 x 2  metros | Lic. Verdad | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Josefina Bohórquez Figueroa | Canicas | 5 x 5  metros | Calle Primo Verdad con esquina Av. Juárez | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Blanca Guadalupe Gutiérrez Martínez | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Jardín que se encuentra frente a la Escuela Secundaria “Moisés Sáenz Garza” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Manuel Ernesto Tamayo Canseco | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Jardín que se encuentra frente a la Escuela Secundaria “Moisés Sáenz Garza” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Diego Eduardo Santiago López | Fotógrafo de temporada | 2 x 2  metros | Esc. Secundaria “Moisés Sáenz Garza” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Taurino Solano Treviño | Fotógrafo de temporada | 2 x 2  metros | Esc. Secundaria “Moisés Sáenz Garza” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Julián Víctor González Mendoza | Fotógrafo de temporada | 2 x 2  metros | Jardín que se encuentra frente a la Escuela Secundaria “Moisés Sáenz Garza”” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Mario Genaro Ruiz Valencia | Fotógrafo de temporada | 3 x 2  metros | Jardín anexo a la Escuela Secundaria “Moisés Sáenz Garza” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Perserveranda López Cerón | Fotógrafo de temporada | 2 x2  metros | Jardín que se encuentra frente a la Escuela Secundaria “Moisés Sáenz Garza” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Esther Sara Colmenares Bautista | Fotógrafo de temporada | 2 x 2  metros | Escuela Secundaria “Moisés Sáenz Garza” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Guadalupe Monserrat Martínez Colmenares | Fotógrafo de temporada | 2 x 2 | Escuela Secundaria “Moisés Sáenz Garza” paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Juan Enrique Martínez López | Fotógrafo de temporada | 2 x 2 | Escuela Secundaria “Moisés Sáenz Garza” paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Enrique Martínez Mateo | Fotógrafo de temporada | 2 x 2 | Escuela Secundaria “Moisés Sáenz Garza” paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Luisa Martínez Gutiérrez | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Frente a la Escuela Secundaria “Moisés Sáenz Garza” paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Concepción Martínez Gutiérrez | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Frente a la Escuela Secundaria “Moisés Sáenz Garza” paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Andrea Lucía Martínez Gutiérrez | Fotógrafo | 2 x 2  metros | Frente a la Escuela Secundaria 2Moisés Sáenz Garza” paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Mauricio Martínez Mateo | Fotógrafo | 2 x 2  metros | En el Jardín que se encuentra frente a la Escuela Secundaria “Moisés Sáenz Garza” paseo Juárez “El Llano” | 08:00 – 23:00  horas |
|  | Gladys Marcela Montalvo Torres | Buñuelos atoles, tamales, dulces típicos, aguas frescas, y antojitos en general | 6 x 4  metros | Calle José María Pino Suarez frente al hotel Gran Fiesta Americana | 08:00 – 23:00  horas |

En Virtud de lo anteriormente expuesto, fundado y motivado, los integrantes de esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, sometemos a consideración de este Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca el siguiente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

- - - - - - - - - - - - DICTAMEN: - - - - - - - - - - - - - -

Esta Comisión de MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA, dictamina procedente que: - -

*“EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 68 FRACCIÓN XXI DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 148 FRACCIÓN IV DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES AUTORIZA A LA DIRECCIÓN DE COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DE ESTE AYUNTAMIENTO EXPIDA PERMISOS TEMPORALES, PARA LOS DÍAS DEL 10 AL 14 DE DICIEMBRE DEL PRESENTE AÑO, EN LOS LUGARES, HORARIOS, PERSONAS Y CONDICIONES QUE SE ESPECIFICAN EN EL PRESENTE DICTAMEN”*;*. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

- - - - - - - - T R A N S I T O R I O S: - - - - - - - - -

PRIMERO. - EL PRESENTE ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA DE SU APROBACIÒN POR EL CABILDO. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

SEGUNDO: Notifíquese al titular de la Dirección de Comercio en Vía Pública, el presente dictamen para su ejecución e intervención; así mismo, al momento de extender los permisos a las personas a que se refiere el presente dictamen les haga saber: - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - - - - - -

1.- Las causales de cancelación de los mismos. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

2.- Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 6 del Reglamento de Arbolado Urbano para el Municipio de Oaxaca de Juárez; queda prohibido maltratar, provocar fuego, o realizar cualquier acción que provoque daño a raíces, ramas, corteza de los tallos y follaje de los árboles, arbustos y plantas; así como, fijar, clavar, sujetar, amarrar o colgar letreros, propaganda de cualquier tipo, dirigir o colocar iluminación, cables o cualquier otro elemento, en árboles o plantas que están en áreas públicas, - - - - - - - -

3.- Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 223 fracción VIII del Reglamento General de Aplicación del Plan Parcial de Conservación del Centro Histórico del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; se podrá imponer multa y requerir la reparación del daño a quien dañe voluntariamente o involuntariamente: cualquiera de las especies vegetales y/o cualquiera de los edificios catalogados y no catalogados ubicados en el polígono del Centro Histórico, de igual forma; a quien modifique los espacios abiertos, la traza urbana y el mobiliario urbano que sea considerado parte del patrimonio cultural, así como los bienes patrimoniales incluidos en el mismo. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

4.- Vigile el cumplimiento de la norma. - - -

TERCERO. – : Notifíquese al titular de Protección Civil el presente dictamen e instrúyasele para su intervención e inspeccione que las instalaciones eléctricas, de gas o cualquier tipo de instalación que ocupe material inflamable o que pueda implicar un riesgo para los usuarios y transeúntes estén debidamente instalados, en caso contrario requerir a los comerciantes para que adecuen sus instalaciones bajo el apercibimiento de que en caso de incumplimiento darán parte a la dirección de comercio en vía pública para la cancelación de su permiso. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CUARTO. – Instrúyase al Secretario de Seguridad Ciudadana y Movilidad, para que ordene a elementos a su mando, den el acompañamiento y protección respectiva a los integrantes de la Dirección de Comercio en Vía Púbica y al cuerpo de inspectores en la instalación de los puestos autorizados en el presente dictamen y verifiquen que los puestos no obstruyan la vialidad más allá de lo autorizado.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

QUINTO. - Previo a expedir el permiso correspondiente por parte de la Dirección de Comercio en Vía Pública; - - - - - - - - - - -

1.- se deberá realizar el pago de derechos antes de la fecha de inicio de la festividad,

2.- Presentar su contrato de luz reciente y vigente expedido por la Comisión Federal de Electricidad, como requisitos indispensables para la instalación;- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

3.- No se permitirá la instalación de puestos de alimentos y bebidas NO alcohólicas, de aquellos que no presenten su CONSTANCIA DEL MANEJO HIGIÉNICO DE ALIMENTOS VIGENTE.

SEXTO. – Requiérase al titular de la Dirección de Comercio en Vía Pública para que informe, mediante oficio, a la Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, a más tardar a los tres días siguientes al en que se hayan vencido los permisos autorizados, el resultado de la verificación e inspección realizada con motivo de la instalación de los puestos, así como; del retiro de las personas de los lugares en que se les haya autorizado los permisos. - - - - - - - - - - -

SEPTIMO (sic).- La Dirección de Comercio en Vía Pública, informará y requerirá a los permisionarios que: Cumplan lo dispuesto por la Profeco en materia de derecho a la información a las personas consumidoras, en cuanto a: - - - - - - - - - - - -

1.- Exhiban precios y tarifas y condiciones de manera visible y; - - - - - - - - - - - - - - - - - -

2.- se respeten los precios exhibidos, promociones y/u ofertas. - - - - - - - - - - - - - - -

OCTAVO. - Notifíquese a la Dirección de ingresos dependiente de la Tesorería Municipal. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

NOVENO. - Es responsabilidad de los permisionarios encargarse de la separación debida de sus residuos sólidos y el destino final de los mismos, y es causa de negarle futuros permisos, la falta de su cumplimiento. Para lo cual la Dirección de Comercio en Vía Pública informará a esta Comisión el incumplimiento en su caso por parte del permisionario. - - - - - - - - -

DECIMO (sic). - Publíquese en la gaceta oficial y páginas oficiales de internet del municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - -

DECIMO PRIMERO. - Cúmplase. - - - - - - - - - - -

**REUNIDOS EN LA PLATAFORMA DIGITAL QUE AL EFECTO EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ DESTINÓ PARA TAL FIN, EL DÍA NUEVE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**



**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Extraordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/032/2024**

- - - - - - - - - - C O N S I D E R A N D O S: - - - - -

PRIMERO. Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, ES COMPETENTE para emitir este dictamen en términos de los artículos, 115 fracciones II, párrafo segundo, y III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I tras antepenúltimo párrafo y III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 53, 54, 55 fracción III y 56 fracción XXVI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 61, 62 fracciones II, III y VIII, 63 fracción XV, 68, 71, 88, 96, 98, 100 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 1, 3, 5, 7, 8, 12, 17, 18, 26, 27, 32 y demás relativos aplicables del Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez. - - -

SEGUNDO. Del Estudio y análisis del oficio descrito en el RESULTANDO SEGUNDO del presente dictamen y que corresponde a peticiones de permisos para llevar a cabo la venta de productos de la temporada con motivo de las “FESTIVIDADES DECEMBRINAS” en la vía pública, consideramos los siguientes aspectos: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1.- Un aspecto de suma importancia a resaltar, es que la actividad comercial que se piensa generar de aprobarse las solicitudes de cuenta, derivan de las celebraciones CULTURALES de temporada de las “FESTIVIDADES DECEMBRINAS”, son fechas en donde se desarrollan diversas actividades de carácter cultural, artístico, religioso y comerciales. En virtud del atractivo turístico nacional e internacional en que se ha convertido la Ciudad de Oaxaca de Juárez. - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

2.- Esta Comisión pondera el derecho humano consagrado en el artículo 5º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que cita textualmente lo siguiente: - - - - - - - - - - - - - -

“Artículo 5o. A ninguna persona podrá impedirse que se dedique a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos. El ejercicio de esta libertad sólo podrá vedarse por determinación judicial, cuando se ataquen los derechos de tercero, o por resolución gubernativa, dictada en los términos que marque la ley, cuando se ofendan los derechos de la sociedad. Nadie puede ser privado del producto de su trabajo, sino por resolución judicial.” - - -

De dicho dispositivo constitucional, podemos advertir que el Constituyente estableció como un derecho humano, el que a ninguna persona se le podrá impedir que se dedique a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode y en este sentido la única limitante establecida es que sean LÍCITOS, en consecuencia toda autoridad debe ponderar su actuar para garantizar que se haga efectivo ese derecho. Ahora bien, al caso concreto la licitud deviene de la autorización que en su momento pueda otorgar la autoridad competente, misma que en este Dictamen se analiza. - - - - - - - - - - - - - - - -

Por cuya razón, cualquier norma inferior que menoscabe ese derecho humano, debe aplicarse el PRINCIPIO PRO PERSONA, el cual fue incorporado en el artículo 1º, párrafo segundo, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en el 2011, en los siguientes términos: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

“Las normas relativas a los derechos humanos se interpretarán de conformidad con esta Constitución y con los tratados internacionales de la materia favoreciendo en todo tiempo a las personas la protección más amplia.”

Y en este sentido deberá prevalecer siempre la norma que más favorezca a los derechos humanos de los gobernados sobre otra que limite ese derecho.-

3.- De ahí que, si bien se reconoce el derecho humano al trabajo, este tiene que darse dentro del marco legal, pues de acuerdo a las garantías de legalidad y seguridad jurídica que se prevén en el artículo 14 Constitucional, en el sentido de que todo autoridad está impedida actuar al margen de la ley, de esta manera quedamos obligados ajustarnos a la letra de la ley; por lo que en relación a lo anterior debe decirse también que en la sesión ordinaria de cabildo de fecha 17 de febrero del año 2022, se autorizó por parte del Ayuntamiento un punto de acuerdo, el número 23, en donde, en concordancia con las políticas públicas en cuanto al comercio en vía pública, se amplían las zonas en donde no se permitirá el ejercicio de comercialización en la vía pública; dicho punto de acuerdo en esencia determina que la zona prohibida, abarcará el norte por la calle de Independencia que va de 20 de Noviembre hasta Armenta y López; al Poniente por la calle de 20 de Noviembre desde Avenida Independencia hasta la calle de Aldama; al Sur por las calles de Aldama y Colón que va desde 20 de noviembre hasta Armenta y López; al Oriente por las calles de Armenta y López que va desde Colón hasta Independencia. Dichas áreas comprenden el arroyo de las calles que limitan la zona, así como la primera calle perpendicular a las mismas. Así mismo se comprende la totalidad de las calles de Macedonio Alcalá (Andador Turístico) desde Independencia hasta la calle de Allende, incluyendo el espacio que conocemos como “El Pañuelito” y la explanada de Santo Domingo. - -

*4.- En la autorización de dichos permisos, es menester también mencionar lo establecido en la fracción XXI del artículo 68 de la Ley Orgánica Municipal, para el Estado de Oaxaca,: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

*“ARTÍCULO 68.- El Presidente Municipal, es el representante político y responsable directo de la administración pública municipal, encargado de velar por la correcta ejecución de las disposiciones del Ayuntamiento, con las siguientes facultades y obligaciones: - - - - - - - - -*

*XXI.- Resolver sobre las peticiones de los particulares en materia de permisos para el aprovechamiento y comercio en las vías públicas, con aprobación del Cabildo, las que de concederse, tendrán siempre el carácter de temporales y revocables y no serán gratuitas; - -*

*De dicho dispositivo podemos establecer sin duda alguna, los permisos para el aprovechamiento del comercio en vía pública son competencia exclusiva del municipio y poseen una característica exclusiva y es precisamente QUE SIEMPRE TENDRÁN EL CARÁCTER DE TEMPORALES Y REVOCABLES, además de que NO SERÁN GRATUITAS.* Lo que necesariamente obliga a esta Comisión a determinar que previo a la expedición de los permisos, se cubran los derechos correspondientes a los mismos. - - - - -

*Todos y cada uno de los permisos que se hayan expedido y se expidan para ejercer el comercio en vía pública por parte del Ayuntamiento, previo el procedimiento administrativo municipal correspondiente, tendrán el carácter de TEMPORALES y es que ello tiene una razón, social y jurídica; social porque se trata, de acuerdo al Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, de crear oportunidades de trabajo a los sectores más pobres (artículo 30) con lo cual puedan mejorar sus condiciones de vida y jurídico porque al establecerse una temporalidad, de ninguna manera se generan derechos permanentes y con ello se protege que las vías públicas no se invadan de comerciantes que puedan generar un obstáculo en el tráfico peatonal y como consecuencia, ocasionar accidentes con el arroyo vehicular.* - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

*En virtud de todo lo anteriormente expuesto, esta Comisión determina procedente que el Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 68 fracción XXI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca y 148 fracción IV del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; previo el pago de los derechos correspondientes, autoriza a la Dirección de Comercio en vía pública de este Ayuntamiento la expedición de permisos temporales, para la realización de Expo – Venta artesanal; en la ubicación, horarios, personas y condiciones que se especifican a continuación: -*

1. *Las fechas que se autorizan puedan comercializar los productos de la temporada en la* “Expo de las “FESTIVIDADES DECEMBRINAS” *se especificarán en el cuadro que más adelante se inserta, en los horarios que ahí se especifican; por lo tanto en el momento en que la Dirección de Control de Comercio en Vía Pública en uso de las facultades que determina el artículo 8º del REGLAMENTO PARA EL CONTROL DE ACTIVIDADES COMERCIALES Y DE SERVICIOS EN VÍA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, deberá considerar lo anterior. - - - - - - - - - - - - -*
2. *Previo a expedir el permiso correspondiente por parte de la Dirección de Comercio en Vía Pública, se deberá realizar el pago de derechos, mediante los formatos autorizados por la Tesorería Municipal, de acuerdo a las tarifas calculadas en unidad de medida y actualización vigente, establecidas en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal vigente.- - - - - - -*
3. *Además se deberán de observar todas las disposiciones aplicables en el REGLAMENTO PARA EL CONTROL DE ACTIVIDADES COMERCIALES Y DE SERVICIOS EN VÍA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, a que se refieren los artículos 2, 3, 4, 8, 11, 12, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 32 y otros.* - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -
4. *Es responsabilidad de los permisionarios encargarse de la separación debida de sus residuos sólidos, orgánicos e inorgánicos y el destino final de los mismos, y es causa de negarle futuros permiso, la falta de su cumplimiento. - - -*
5. Esta Comisión previo el estudio y análisis de las solicitudes presentadas mediante los oficios SG/DCVP/1165/2024 y las solicitudes recibidas en esta Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, sede de la Presidencia de la Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, únicamente autoriza a las siguientes personas, puedan ejercer la actividad comercial en vía pública, temporalmente y/o eventualmente, en el giro, ubicación, metraje y horarios siguientes: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N/C** | **NOMBRE** | **GIRO** | **LUGAR** | **DIAS** | **HORARIO** | **METRAJE** |
|  | Adelaida Sánches | Bordados y deshilado hecho a mano. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Agustín Mendoza Ruiz | Textiles de lana. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Alejandra Pacheco Pineda | Joyería en plata. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Alejandra Domínguez Vázquez | Textil bordado | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Alejandro Martínez Victoriano | Textil en telar de pedal, (manteles, colchas y cortinas). | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Anarubí Patraca Castro | Productos de piel (marroquinería). | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Anacleta Juárez Miranda | Textiles. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Ana Yeli Pérez López | Palma. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Ángeles Liliana Rosales Peralta | Sombreros fibras natural. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Angelina López Jiménez | Textil en algodón. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Antonia Toledo López | Tejido del Istmo en textil | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Antonina Esther Cornelio Sánchez | Textiles bordado y deshilado. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
| 1. 3 | Antonio Fuentes Melchor | Talla de madera. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Antonio Martínez García | Artesanía de textil. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Aquilina López Agustín | Textiles artesanales | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Blanca Estela Hernández Ruíz | Tapetes de lana, bolsos, tlacoyales, accesorios y mañanitas. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Bonifacio Vásquez Pacheco | Textil | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Brenda Concepción Aguilar Hernández | Textiles, bordados y deshilados. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Candy Margarita de la Cruz Santiago | Filigrana, textil y hamacas. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Carolina Joachín Merino | Textil de cintura. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Clara Hernández Chávez | en punto de cruz. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Claudia Vásquez Aquino | Textil bordado y tejido a mano . | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Concepción Ruiz Hernández | Tejate. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Crispín René Esperanza Ricárdez | Cuchillería. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Diana Lourdes Romero Juan | Textil bordado a mano y cadenilla. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Eddie Alexander Juárez Juárez | Camisas artesanales. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Eleazar Pérez Sosa | Talabartería. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Eleazar Rivera Martínez | Joyería de totomoxtle. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Elena Josefina Alonso Rojas | Filigrana en plata. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Elfega Casimiro García | Textil algodón. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Elida Lucina Merino Hernández | Huipiles de telar y bordados en manta. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Emma Santiago López | Joyería artesanal plata. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Epifanio Gómez Jiménez | Textil ropa típica. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Epigmenio Hernández Pérez | Artesanías de hojalata. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Esmirna Lazo Sosa | Tapetes de lana bolsas, cojines, etc. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Favián Pacheco Pacheco | Artesanías de hojalata (metalistería). | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Francisca Díaz Ortega | Telar de cintura. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Georgina García Hernández | Textil telar de pedal y bordado a mano. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Georgina Matus Gallegos | Ropa típica del Istmo . | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Gisela Yanet Santiago Cornelio. | Textil bordado y deshilado. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Graciela Ruiz Mendoza | Tapetes de lana y bolsas. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Griselda Sosa Fernández | Rebozos de lana y algodón (prenda de dama, caballeros y niños) bordados. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Hedilberto Méndez Hernández | Madera tallada (Alebrijes). | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Honorina Gómez Martínez | Textil. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Irene Martínez Gómez | Blusa, faldas, camisas y vestidos. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Isabel Hernández Arenas | Artesanías de palma. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Isidra Cecilia Ramírez Sánchez | Deshilado y bordado hecho a mano. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | José Rosario Molina Carmen | Hamacas de cáñamo y algodón. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Juana Hernández Martínez | Bordado de punto de cruz. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Katia Yadira Santiago Gómez | Ropa típica bordada a mano. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Lidia López García | Artesanía de lana. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Lourdes Martínez Cayetano | Textil de seda natural y joyería. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Lucía Contreras Martínez | Textiles de algodón en telar de pedal. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Lucila Díaz Rodríguez | Tallado y pintado de alebrijes de madera de copal | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Magali Santiago Cristóbal | Textil bordado y telar | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Magnolia Pineda Sánchez | Textil del Istmo de Tehuantepec | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Manuel de la Cruz Gómez | Hamacas, perezosas, mecedoras, banquitos y bolsas | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Marcela Vicente Sosa | Textil de lana, accesorios y tlacoyales | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | María del Carmen Leyva Carro | Textil de algodón en telar de cintura y bordado con chaquira | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | María del Carmen Vasconcelos | Dulces tradicionales | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Maricarmen Salazar Ramírez | Textil de algodón en telar de pedal | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Mariela Victoria Inocente Hernández | Textil de algodón en telar de cintura | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Marina López Tomás | Textil de algodón | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Martín Sosa Ojeda | Talla de madera “alebrije” | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Mateo Hernández Santiago | Alfarería | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Mayra Verónica Méndez García | Textiles de algodón en telar de pedal | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Mercedes Soledad Carrera Santos | Textiles bordados y tejidos | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Miriam Ruiz García | Juegos didácticos, juguete tradicional y joyería artesanal | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Nallely Betsabé Ángeles Díaz | Talla de Madera (Alebrijes) | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Plácido Melchor Hernández | Alebrijes de madera tallada | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Prudencio Barragán Vásquez | Joyería de plata artesanal | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Reyna Melchor Hernández | madera tallada (alebrije) | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Roberto Sosa Ojeda | Talla de madera (alebrije) | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Rosa Elia López Jiménez | Bordados textiles | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Rosa María Morales Bautista | Textil, bordados, “caminos de la vida” | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Verónica Salazar Nicolás | Bordado a mano sobre textil | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Victorino Martínez Canseco | Textiles en telar de pedal | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Violeta Judith Velasco Villanueva | Artesanía de Barro | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Virginia Mendoza Cruz | Textil en telar de pedal, rebozo, hipiles y blusas. | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Zenaida Fabián | Artesanías en lana de borrego | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Erick Israel Martínez Alavez | Joyería de filigrana | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Néstor Melchor Ojeda | Alebrijes | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Rigoberto Marcos Méndez | Joyería artesanal | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Claudia Iveth Martínez Alavez | Joyería artesanal | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Elia Mendoza Hernández | Joyería artesanal | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Lol-Beh Kantun Bautista | Café | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | María Alavez Sosa | Joyería artesanal de plata | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Yamileth López Valdivieso | Textil del Istmo | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Marbella Pacheco Vásquez | Textiles Tlahuitoltepec | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Martha Viniza Luna Medélez | Joyería artesanal | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Josué López López | Cosmética natural | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Reyna Haydee Guerrero Martínez | Textiles | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Rosalba García Figueroa | Joyería artesanal | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | María de Lourdes Terán Casimiro | Textiles de Huautla de Jiménez | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Luis Bautista Juárez | Joyería artesanal | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Reynaldo Bautista Sosa | Textiles de Teotitlán del Valle | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Rosario Fabián Calvo | Alebrijes | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Leticia Hernández López | Miel | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Israel Santiago Tello | Huaraches | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Pedro de los Reyes Flores | Textiles | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Eleuterio Castro Camacho | Barro | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Eduardo Marcos Rosario | Artículos de madera | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Mauricia Méndez Santos | Artículos de madera | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Dulce Olivia Marcos Rosario | Bolsas artesanales | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Juliana Román Mundo | Ropa típica del Istmo | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Carolina Sandoval Melchor | Alebrijes | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Acela Melchor Ortega | Textiles ropa estilo San Antonio | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Irma Santos Martínez | Textil en telar de cintura | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Rosario Aidet Mendoza Márquez | Textil en telar de cintura | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Diana Lizet Olivera García | Ropa típica | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Flor de María Ortiz Bautista | Filigrana | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Nashielly Ramos Villanueva | Ropa típica | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Liliana Gómez Carreño | Ropa típica | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Elizabeth Xóchilt Ramírez García | Ropa típica | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Benita Clemente | Palma | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Carmen Paola Cruz Hernández | Filigrana | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | María del Rocío Luján Sánchez | Filigrana | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Margarita Cruz Guzmán | Libretas | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Cecilia Gómez Ramírez | Libretas | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Orquídia Hernández Luna | Ropa y accesorios típicos | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | Agustín Ollín García González | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Javier Alberto Hernández Pacheco | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Virginia Sebastián Teodocio | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Marisol León Méndez | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Olivia Teodocio Gaspar | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Sheila Samara Canseco Clemente | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Gerardo Nolasco Leyva Peláez | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Silvia Xuana Fabián | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | María Cortés Melchor | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Lauro Melchor Fabián | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Kevin Eduardo Pacheco Aguilar | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Laura Guadalupe León Méndez | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Margarita Díaz Bautista | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Cristina Romero Monterroza | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Esteban Madrid Salinas | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Graciela Sosa Visente | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Yovani Ricardo Jiménez Rosario | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Patricio Hernández Santiago | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Marina Antonio Hernández | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Krystal Citlalli López Pérez | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Nicandro Ramírez Vásquez | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Flor Lucas Mateo | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Angel Reyes Merino | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Sandra Zarraga Rodriguez | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Jaqueline Janet Porras Núñez | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Alejandro Alonso González | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Francisco Yahir Bernabé Lavariega | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Alejandrina Bernabé Cortés | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | José Manuel Villafañe Antonio | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Karina Bolaños Cruz | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | María Isabel Hernández Santiago | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Alfredo Merino Martínez | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Laura Celia Bautista Pérez | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | María Estela García Jerónimo | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Alberthine Guiliani Cernas López | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Cynthia Donaji Ruiz Pacheco | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Brenda Isabel Salinas Martínez | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Adelina Antonio Hernández | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Nasmeydy Campos | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Deily Martínez Díaz | Artesanías | Calle Macedonio Alcalá que va de la plazuela del Carmen Alto hasta la esquina de la calle Berriozábal | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  |  |  |  |  |  |  |

Calle de la Constitución entre Calle 5 de Mayo y Calle de Reforma:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N/C** | **NOMBRE** | **GIRO** | **LUGAR** | **DIAS** | **HORARIO** | **METRAJE** |
|  | Wilfrido Juárez Velasco | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Hipólito López Ortega | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Anayeli Merino Guzmán | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Delfina Cruz Martínez | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Celia Juárez Martínez | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Itzel Xóchilt Merino Guzmán | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Víctor Gutiérrez Morales | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Albina Merced Rodríguez Cruz | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Mauricio Santiago Santiago | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Jasón Alfonso Pérez | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Marcelina Cruz Nava | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Ernestina Muñoz | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Antonio Merino Martínez | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Mayumi Castro García | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Minerva Elizabeth López Ramírez | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Gerardo Rufino Merino Guzmán | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Martín García Camarillo | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Adriana Merino Guzmán | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Luis Javier Martínez Castillo | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Guadalupe Elizabeth García Espinoza | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Ana Bertha González Espinoza | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Mariano Merino Ramírez | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Valeria Esperanza Hernández Sánchez | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Zoila Juárez Martínez | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Esperanza Sánchez Gómez | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Hermelinda Santiago López | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Wendy Arely de Jesús Merino | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Catalina Merced López | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Virginia Martínez Francisco | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Clemencia Pérez Ramírez | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Rodrigo Josué Quiroz Aquino | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Eduardo Merino Guzmán | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Paula Cruz Maldonado | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Yesenia Anahí Merino Guzmán | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Javier Santiago Tello | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Esmeralda Merino Velásquez | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Feliciana Merino López | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Rufino Merino López | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Blanca Pérez | Ropa y accesorios típicos | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Nicolasa Merino Garcia | Ropa tipica | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Francisco Mariño Leon Santiago | Textil en telar, rebozo, hipiles y blusas. | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | Jessica Madaí Bautista Carrizal | Artesanía joyería artesanal | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Nidya Ruiz Pérez | Joyería artesanal | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Angélica María Martínez Bautista | Ropa de niño y niña | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Rosario Martínez Bautista | Textiles | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Elizabeth Rosaria Luna Hernández | Pulseras de piedras | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Santiago Ramos Cruz | Artesanías en piedras | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Erica Guadalupe Santiago Méndez | Textil bordado de San Antonino | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Nereyda Martínez Domínguez | Artesanía | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Leticia Bautista Contreras | Ropa artesanal | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Kevin Uriel García Pérez | Alebrijes y artesanías | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Leticia Margarita Ramírez Pacheco | Ropa artesanal | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Perla Belén Rosales José | Textil de telar de pedal | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Hugo Adolfo García Velasco | Textil de algodón | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Aurea Santos Martínez | Telar de cintura | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Rosario Varo Morales | Joyería en cerámica | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Bertín Aragón Rosario | Medicina alternativa | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Félix García Morales | Alebrijes | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Leticia Esmirna Calderón Ruiz | Textil Valles | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Elda García Ruiz | Cerámica de alta temperatura | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Lourdes Solano Nicolás | Textil Cotzocón | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Francisca Hernández Reyes | Ropa Istmo | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | José Pacheco Cortés | Talabartería | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Erika Karina Molina Cuevas | Textil en ropa de bebé | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Josefina Jiménez Hernández | Bolsas de palma | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Yuridia Cuevas Cervantes | Indumentaria y joyería textil | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Reyna Hernández Martínez | Textil | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Adelaida Sabah Génico | Agroindustriales artesanales | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Arturo López López | Textiles | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Ignacio Mendoza Martínez | Ropa artesanal | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Ramsés Martínez Antonio | Bebidas de cacao | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Araceli Nibra Matadamas | Joyería artesanal | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Damaris Valerio Contreras Ortega | Textiles telar Papaloapan | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Karla Daniela Aragón Arreola | Alebrijes | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Jerónimo Palomeque Jaén | Artesanías de madera | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Lizbeth Guerra López | Playeras bordadas | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Agustín Armando Corona Arenas | Ropa Artesanal | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Claudia Santiago Sánchez | Ropa y joyería artesanal | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Jesús Medina Santiago | Artesanías de barro Atzompa | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Ma. Carmen Méndez Santos | Madera artesanal | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Mariana Martínez Domínguez | Joyería artesanal | Calle de la Constitución entre calle 5 de Mayo y calle de Reforma | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |

Jardín Antonia Labastida:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N/C** | **NOMBRE** | **GIRO** | **LUGAR** | **DIAS** | **HORARIO** | **METRAJE** |
|  | Irma García Ramírez | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Martín Xuana Fabián | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Karla Julieta Castellanos Ortiz | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | José Lazo Hernández | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Jorge Cristian Jiménez Rosario | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Araceli García Hernández | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Jazibe Alejandra Velásquez Castellanos | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Martha Cortez Rodríguez | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Juan Pablo Jiménez García | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | Helida Yalit Gómez Martínez | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | JOSE RICARDO PALMA GARCÍA | TEXTILES | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | MIRIAN PEREZ BASALDU | JOYERÍA ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | KASSANDRA ANGELICA SANTIAGO SOTO | TEJATE | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | VIVIANA MARTINEZ GARCÍA | ROPA ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | ESTEFANIA OLIVO RAMOS | ROPA ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | WILLMER ANTONIO ENRIQUEZ | ROPA ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | JESUS VIELMA RAMIREZ | ROPA ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | JENNIFER GOMEZ TOLEDO | JOYERÍA ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | LIZBEHILY CORTES LOPEZ | BOLSAS ARTESANALES | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | AILEEN FIGUEROA ZARATE | CHOCOLATE ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | ARTURO EMMANUEL JIMENEZ VASQUEZ | JOYERÍA ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | SALVADOR ANDRES VILLAREJO VILLA | PLATA ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | ALEJANDRA CHINCOYA GONZALEZ | TEXTILES | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | CASTRO GIL ELSA JOSEFINA | JOYERÍA ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | RODRIGO OMAR AMADOR MARTINEZ | BOTELLAS ARTESANALES SIN ALCOHOL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | NOEMI CASTELLANOS IBAÑEZ | TEXTILES | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | LILIANA QUERO | TEXTILES | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | IVON FERNANDA OLMEDO SANTIAGO | TEXTILES | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | LAILA CHAGRA ANDRADE | CHOCOLATE ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | SHEILA SAMARA CANSECO CLEMENTE | TEXTILES | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | JESUS ALBERTO SANCHEZ SOLORZANO | HUARACHES ARTESANALES | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | ROSALINDA LUNA GONZALEZ | JOYERÍA ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | KARLA GALAN VARGAS | TEXTILES | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | ANA BAUTISTA MERINO | ROPA ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | ROSA NAJANDY SILVA GARCÍA | JOYERÍA ARTESANAL | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | EDITH SILVIA GUZMAN RODRIGUEZ | TEXTILES | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | GRISELDA GARCIA HERNANDEZ | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | OSCAR FERNANDO GARCIA HERNANDEZ | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | CELIA ROSARIO MUÑOZ MARTINEZ | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | TERESA DE JESUS MENDEZ ROBLETE | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | JOSE GUADALUPE RUIZ MEJIA | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | CONCEPCION SOSA LUIS | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | LUIS MARIO MARTINEZ FABIAN | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | MARIA ROSARIO MARTINEZ HERRERA | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | GUADALUPE AURORA DIAZ LUNA | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | ADRIANA DANAE SANTIAGO VASQUEZ | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | ANAYELI MERINO GUZMAN | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | OSCAR JOSUE VERA SOSA | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | MARISOL CARMONA GONZALEZ | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |
|  | JAVIER CHINO FLORES | Artesanías | Jardín Antonia Labastida | 13 al 31 de Diciembre | 9:00 a 22:00 horas | 2 x 1  metros |

En Virtud de lo anteriormente expuesto, fundado y motivado, los integrantes de esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, someten a consideración de este Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca el siguiente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

- - - - - - - - - - - - - - DICTAMEN: - - - - - - - - - - - -

Esta Comisión de MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA, dictamina procedente que: - -

*EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 68 FRACCIÓN XXI DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 148 FRACCIÓN IV DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES AUTORIZA A LA DIRECCIÓN DE COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DE ESTE AYUNTAMIENTO EXPIDA PERMISOS TEMPORALES, PARA LOS DÍAS, LUGARES, HORARIOS, PERSONAS Y CONDICIONES QUE SE ESPECIFICAN EN EL PRESENTE DICTAMEN.*

- - - - - - - - - T R A N S I T O R I O S: - - - - - - - -

PRIMERO. - EL PRESENTE ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA DE SU APROBACIÒN POR EL CABILDO. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

SEGUNDO: Notifíquese al titular de la Dirección de Comercio en Vía Pública, el presente dictamen para su ejecución e intervención; así mismo, al momento de extender los permisos a las personas a que se refiere el presente dictamen les haga saber : - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1.- Las causales de cancelación de los mismos. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- -

2.- Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 6 del Reglamento de Arbolado Urbano para el Municipio de Oaxaca de Juárez; queda prohibido maltratar, provocar fuego, o realizar cualquier acción que provoque daño a raíces, ramas, corteza de los tallos y follaje de los árboles, arbustos y plantas; así como, fijar, clavar, sujetar, amarrar o colgar letreros, propaganda de cualquier tipo, dirigir o colocar iluminación, cables o cualquier otro elemento, en árboles o plantas que están en áreas públicas, - - - - - - - -

3.- Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 223 fracción VIII del Reglamento General de Aplicación del Plan Parcial de Conservación del Centro Histórico del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; se podrá imponer multa y requerir la reparación del daño a quien dañe voluntariamente o involuntariamente: cualquiera de las especies vegetales y/o cualquiera de los edificios catalogados y no catalogados ubicados en el polígono del Centro Histórico, de igual forma; a quien modifique los espacios abiertos, la traza urbana y el mobiliario urbano que sea considerado parte del patrimonio cultural, así como los bienes patrimoniales incluidos en el mismo:- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

4.- Vigile el cumplimiento de la norma. - - -

TERCERO. – : Notifíquese al titular de Protección Civil el presente dictamen e instrúyasele para su intervención e inspeccione que las instalaciones eléctricas, de gas o cualquier tipo de instalación que ocupe material inflamable o que pueda implicar un riesgo para los usuarios y transeúntes estén debidamente instalados, en caso contrario requerir a los comerciantes para que adecuen sus instalaciones bajo el apercibimiento de que en caso de incumplimiento darán parte a la dirección de comercio en vía pública para la cancelación de su permiso. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CUARTO. – Instrúyase al Secretario de Seguridad Ciudadana y Movilidad, para que ordene a elementos a su mando, den el acompañamiento y protección respectiva a los integrantes de la Dirección de Comercio en Vía Púbica y al cuerpo de inspectores en la instalación de los puestos autorizados en el presente dictamen y verifiquen que los puestos no obstruyan la vialidad más allá de lo autorizado. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

QUINTO. - Previo a expedir el permiso correspondiente por parte de la Dirección de Comercio en Vía Pública; - - - - - - - - - - -

1.- se (sic) deberá realizar el pago de derechos a más tardar tres días antes de la fecha de inicio de la festividad, - - - - - - - - - - - - - - - - -

2.- Presentar su contrato de luz reciente y vigente expedido por la Comisión Federal de Electricidad, como requisitos indispensables para la instalación; - - - - - - - - - -- - - - - - - - -- - -

3.- No se permitirá la instalación de puestos de alimentos y bebidas NO alcohólicas, de aquellos que no presenten su CONSTANCIA DEL MANEJO HIGIÉNICO DE ALIMENTOS VIGENTE. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

SEXTO. – Requiérase a la titular de la Dirección de Comercio en Vía Pública para que informe, mediante oficio, a la Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, a más tardar a los tres días siguientes al en que se hayan vencido los permisos autorizados, el resultado de la verificación e inspección realizada con motivo de la instalación de los puestos, así como; del retiro de las personas de los lugares en que se les haya autorizado los permisos. - - - - - - - - - - -

SEPTIMO (sic).- La Dirección de Comercio en Vía Pública, informará y requerirá a los permisionarios que: Cumplan lo dispuesto por la Profeco en materia de derecho a la información a las personas consumidoras, en cuanto a: - - - - - - - - - - - -

1.- Exhiban precios y tarifas y condiciones de manera visible y; -

2.- Se respeten los precios exhibidos, promociones y/u ofertas. - - - - - - - - - - - - - - -

OCTAVO. - Notifíquese a la Dirección de ingresos dependiente de la Tesorería Municipal. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

NOVENO. - Es responsabilidad de los permisionarios encargarse de la separación debida de sus residuos sólidos y el destino final de los mismos, y es causa de negarle futuros permisos, la falta de su cumplimiento. Para lo cual la Dirección de Comercio en Vía Pública informará a esta Comisión el incumplimiento en su caso por parte del permisionario. - - - - - - - - -

DECIMO (sic). - Publíquese en la gaceta oficial y páginas oficiales de internet del municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - -

DECIMO (sic) PRIMERO. - Cúmplase. - - - - - - -

**REUNIDOS EN LA PLATAFORMA DIGITAL QUE AL EFECTO EL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ DESTINÓ PARA TAL FIN, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CU/CNNM/CGyE/016/2024**

**CONSIDERACIONES.**

**PRIMERO**: Las Comisiones Unidas son competentes para emitir y proponer el presente dictamen de conformidad con los artículos 1° y 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 1, 2, 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 3, 43 Apartado A, 54, 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal; artículos 61, 62 fracción III, 75 fracciones I y II, 78 fracción III, 98 y 99 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO:** El artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, establece que nuestro Municipio esta investido de personalidad jurídica, teniendo facultad para aprobar los reglamentos y disposiciones necesarias dentro de nuestra jurisdicción con el fin de organizar la administración pública municipal y así regular la materia de espectáculos, diversiones y expresiones culturales, así como los procedimientos y servicios públicos que en su caso se otorgarán a quien lo solicite.

**TERCERO:** El artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, dispone que los Ayuntamientos tienen facultades para aprobar, de acuerdo con las leyes en materia municipal que expida la legislatura del estado, los reglamentos dentro de sus respectivas jurisdicciones, que organicen la Administración Pública Municipal, procedimientos, funciones y servicios públicos de su competencia.

**CUARTO:** Que los reglamentos constituyen uno de los diversos cuerpos normativos tendientes a regular, ejecutar y hacer cumplir el ejercicio de las facultades y obligaciones que la Ley Orgánica Municipal le confiere a los Ayuntamientos en el ámbito de su competencia; y deberán respetar los derechos humanos consagrados en el orden jurídico mexicano; para proveer dentro de la esfera de su competencia, la correcta ejecución o la debida aplicación de las leyes o disposiciones en materia municipal, de conformidad con lo que disponen los artículos 134, 138 y 141 de la Ley Orgánica Municipal.

**QUINTO:** El artículo 78 Fracción III del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, establece que la Comisión de Gobierno y Espectáculos propondrá los proyectos de acuerdos y resoluciones para normar la actividad de espectáculos y la utilización de espacios públicos en el ámbito de la competencia municipal;

**SEXTO:** Los integrantes de las Comisiones Unidas de Normatividad y Nomenclatura Municipal; y de Gobierno y Espectáculos; después de analizar y discutir el punto de acuerdo RGET/PA/002/2024 mediante el cual se propone abrogar el Reglamento de Espectáculos y Diversiones del Municipio de Oaxaca de Juárez y crear el Reglamento de Espectáculos, Diversiones y Expresiones Culturales en Espacios Públicos y Privados, hemos determinado que, dicho proyecto es idéntico en su totalidad al punto de acuerdo número RGET/PA/001/2023, mismo que en sesión ordinaria de cabildo celebrada el cinco de enero del año dos mil veintitrés se aprobó turnar a las Comisiones Unidas de Normatividad y Nomenclatura Municipal; y de Gobierno y Espectáculos; de Seguridad Ciudadana y Movilidad; y de Igualdad de Género, para su análisis, discusión y en su caso aprobación; en ese orden de ideas, dicho punto de acuerdo fue dictaminado con el número CU/CNNM/CGyE/CSCyM/CIG/013/2024, en fecha trece de septiembre del presente año, resolviendo que; en el caso que nos ocupa, regresar a la proponente el punto de acuerdo número RGET/PA/001/2023, conforme a lo establecido en el **CONSIDERANDO SEPTIMO** (sic) de ese dictamen, el cual consideraba que, la propuesta de punto de acuerdo no era procedente en ese momento, en consecuencia, se dictaminaba que tal propuesta con punto de acuerdo RGET/PA/001/2023 se regresara a su promovente, la Regidora de Gobierno y Espectáculos y de Turismo del Municipio de Oaxaca de Juárez, con el fin de incorporar las observaciones y sugerencias planteadas durante las mesas de trabajo. Esto permitiría presentar una versión más sólida y viable que cubriera las necesidades de este Municipio.

El dictamen con número CU/CNNM/CGyE/CSCyM/CIG/013/2024, en fecha trece de septiembre del presente año, fue puesto a consideración de los concejales en sesión ordinaria de cabildo en fecha diecisiete de octubre del actual, el cual fue aprobado por unanimidad de los concejales presentes.

**SEPTIMO** (sic)**:** Ahora bien, respecto al análisis del punto de acuerdo, objeto del presente dictamen, queda claro que las recomendaciones realizadas en un primer momento no fueron consideradas, en consecuencia y pese a las portaciones de los integrantes de las Comisiones Unidas subsisten deficiencias de forma y de fondo, por lo que se impide dar por resuelto el presente punto de acuerdo de manera satisfactoria.

**OCTAVO**: Por lo antes expuesto, con fundamento en el artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículo 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado; artículos 3, 43 Apartado A, 54, 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal; artículos 61, 62 fracción III, 75 fracciones I y II, 78 fracción III, 98 y 99 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, estas Comisiones Unidas de Normatividad y Nomenclatura Municipal; de Gobierno y Espectáculos; y de Seguridad Ciudadana y Movilidad, ponemos a su consideración el siguiente:

**DICTAMEN**

**ÚNICO**: Se da por concluido el punto de acuerdo RGET/PA/002/2024 de la Regiduría de Gobierno y Espectáculos y de Turismo del Municipio de Oaxaca de Juárez, mediante el cual propuso **abrogar** el Reglamento de Espectáculos y Diversiones del Municipio de Oaxaca de Juárezy **crear** el Reglamento de Espectáculos, Diversiones y Expresiones Culturales en Espacios Públicos y Privados.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/031/2024**

- - - - - - - C O N S I D E R A N D O S: - - - - - - -

PRIMERO. Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, ES COMPETENTE para emitir este dictamen en términos de los artículos, 115 fracciones II, párrafo segundo, y III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I tras antepenúltimo párrafo y III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 53, 54, 55 fracción III y 56 fracción XXVI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 61, 62 fracciones II, III y VIII, 63 fracción XV, 68, 71, 88, 96, 98, 100 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 1, 3, 5, 7, 8, 12, 17, 18, 26, 27, 32 y demás relativos aplicables del Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez. - - -

SEGUNDO. Del Estudio y análisis del oficio descrito en el RESULTANDO SEGUNDO del presente dictamen y que corresponde a peticiones de permisos para llevar a cabo la venta de productos de temporada de la festividad de la “VIRGEN DE LA SOLEDAD” en diferentes inmediaciones en la vía pública, consideramos los siguientes aspectos: - - - - - - -

1.- Un aspecto de suma importancia a resaltar, es que la actividad comercial que se piensa generar de aprobarse las solicitudes de cuenta, derivan de la celebración RELIGIOSA Y CULTURAL de la festividad de la “VIRGEN DE LA SOLEDAD”. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

2.- Esta Comisión pondera el derecho humano consagrado en el artículo 5º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que cita textualmente lo siguiente: - - - - - - - - - - - -

“Artículo 5o. A ninguna persona podrá impedirse que se dedique a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode, siendo lícitos. El ejercicio de esta libertad sólo podrá vedarse por determinación judicial, cuando se ataquen los derechos de tercero, o por resolución gubernativa, dictada en los términos que marque la ley, cuando se ofendan los derechos de la sociedad. Nadie puede ser privado del producto de su trabajo, sino por resolución judicial.” - - - - -

De dicho dispositivo constitucional, podemos advertir que el Constituyente estableció como un derecho humano, el que a ninguna persona se le podrá impedir que se dedique a la profesión, industria, comercio o trabajo que le acomode y en este sentido la única limitante establecida es que sean LÍCITOS, en consecuencia, toda autoridad debe ponderar su actuar para garantizar que se haga efectivo ese derecho. Ahora bien, al caso concreto la licitud deviene de la autorización que en su momento pueda otorgar la autoridad competente, misma que en este Dictamen se analiza. - - - - - - - - - - - - - - - -

Por cuya razón, cualquier norma inferior que menoscabe ese derecho humano, debe aplicarse el PRINCIPIO PRO PERSONA, el cual fue incorporado en el artículo 1º, párrafo segundo, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en el 2011, en los siguientes términos:

“Las normas relativas a los derechos humanos se interpretarán de conformidad con esta Constitución y con los tratados internacionales de la materia favoreciendo en todo tiempo a las personas la protección más amplia.”- - - - - - - - -

Y en este sentido deberá prevalecer siempre la norma que más favorezca a los derechos humanos de los gobernados sobre otra que limite ese derecho. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

3.- De ahí que, si bien se reconoce el derecho humano al trabajo, este tiene que darse dentro del marco legal, pues de acuerdo a las garantías de legalidad y seguridad jurídica que se prevén en el artículo 14 Constitucional, en el sentido de que toda autoridad está impedida actuar al margen de la ley; de esta manera quedamos obligados ajustarnos a la letra de la ley, precisamente a lo que establece el artículo 12 del Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, mismo que a la letra dice: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

“Artículo 12.- Para los efectos del presente Reglamento el Municipio se divide en zonas de acuerdo al Reglamento del Centro Histórico y Ley de Zonificación. - - - - - - - - - -

I.- LA ZONA PROHIBIDA, que comprende: - -

a)- Al Norte, por las calles de Independencia que va de 20 de Noviembre y Porfirio Díaz hasta la calle de Armenta y López y Cinco de Mayo; al Poniente, por la calle de 20 de Noviembre desde Avenida Independencia hasta la calle de las casas; al Sur, por las calles de las casas y primera de Colón, que va desde 20 de Noviembre hasta Armenta y López; al Oriente, por las calles de Armenta y López que va desde Colón hasta Independencia. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

Esta área comprende el arroyo de las calles que limitan la zona, así como la primera calle perpendicular a las mismas. - - - - - - - - - - - -

b) Las establecidas en un límite de 100 metros de los edificios escolares, cines; teatros, centros de trabajo, edificios públicos, hospitales, terminales de auto transportes públicos, atrios de templos religiosos, jardines públicos y demás establecimientos análogos.

II.- La zona restringida, que comprende: - - - -

La delimitada al norte, a partir de la acera norte de la calle de Morelos en su confluencia con la calle de Reforma; al poniente hasta encontrar la calle de Crespo, hacia el Sur, sobre la misma dirección oriente, se sigue hasta encontrar la calle de Zaragoza; en dirección oriente se sigue hasta encontrar la calle de Burgoa y la Noria, se sigue hasta encontrar la calle de Morelos, que fue punto de partida. Quedan comprendidas en estas zonas los inmuebles con frente a ambos lados de las vías de tránsito que sirven de límite a la zona (tomado del decreto número 57, publicado en el Periódico Oficial número 27 de fecha 8 del mes de julio de 1978, tomo LX Ley de Zonificación Comercial de la Ciudad de Oaxaca). - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

III.-La zona permitida; que comprende: Toda el área de la ciudad de Oaxaca con excepción de las áreas anteriormente delimitadas. El área delimitada al Norte desde la calle de Galeana por la calle de Trujano continuando por el Periférico, la calle de las Flores y prolongación de Trujano, hasta las Riveras del Río Atoyac, al Poniente y al Sur por la (sic) Riveras del Río Atoyac, desde prolongación de Trujano hasta la prolongación de Galeana, al Oriente por prolongación de Galeana, siguiendo por la calle de Galeana, desde Riveras del Atoyac, hasta la calle de Trujano, corresponde el control a la administración del Mercado de Abasto, como área de influencia.“

Por otra parte y en relación a lo anterior debe decirse también que en la sesión ordinaria de cabildo de fecha 17 de febrero del año 2022, se autorizó por parte del Ayuntamiento un punto de acuerdo, el número 23, en donde, en concordancia con las políticas públicas en cuanto al comercio en vía pública, se amplían las zonas en donde no se permitirá el ejercicio de comercialización en la vía pública; dicho punto de acuerdo en esencia determina que la zona prohibida, abarcará el norte por la calle de Independencia que va de 20 de Noviembre hasta Armenta y López; al Poniente por la calle de 20 de Noviembre desde Avenida Independencia hasta la calle de Aldama; al Sur por las calles de Aldama y Colón que va desde 20 de noviembre hasta Armenta y López; al Oriente por las calles de Armenta y López que va desde Colón hasta Independencia. Dichas áreas comprenden el arroyo de las calles que limitan la zona, así como la primera calle perpendicular a las mismas. Así mismo se comprende la totalidad de las calles de Macedonio Alcalá (Andador Turístico) desde Independencia hasta la calle de Allende, incluyendo el espacio que conocemos como “El Pañuelito” y la explanada de Santo Domingo. - -

*4.- En la autorización de dichos permisos, es menester también mencionar lo establecido en la fracción XXI del artículo 68 de la Ley Orgánica Municipal, para el Estado de Oaxaca: - - - - - - -*

*“ARTÍCULO 68.- El Presidente Municipal, es el representante político y responsable directo de la administración pública municipal, encargado de velar por la correcta ejecución de las disposiciones del Ayuntamiento, con las siguientes facultades y obligaciones: - - - - - - - - -*

*XXI.- Resolver sobre las peticiones de los particulares en materia de permisos para el aprovechamiento y comercio en las vías públicas, con aprobación del Cabildo, las que de concederse, tendrán siempre el carácter de temporales y revocables y no serán gratuitas; - -*

*De dicho dispositivo podemos establecer sin duda alguna, los permisos para el aprovechamiento del comercio en vía pública son competencia exclusiva del municipio y poseen una característica exclusiva y es precisamente QUE SIEMPRE TENDRÁN EL CARÁCTER DE TEMPORALES Y REVOCABLES, además de que NO SERÁN GRATUITOS.* Lo que necesariamente obliga a esta Comisión a determinar que previo a la expedición de los permisos, se cubran los derechos correspondientes a los mismos. - - - - -

*Todos y cada uno de los permisos que se hayan expedido y se expidan para ejercer el comercio en vía pública por parte del Ayuntamiento, previo el procedimiento administrativo municipal correspondiente, tendrán el carácter de TEMPORALES y es que ello tiene una razón, social y jurídica; social porque se trata, de acuerdo al Reglamento para el Control de Actividades Comerciales y de Servicios en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, de crear oportunidades de trabajo a los sectores más pobres (artículo 30) con lo cual puedan mejorar sus condiciones de vida y jurídico porque al establecerse una temporalidad, de ninguna manera se generan derechos permanentes y con ello se protege que las vías públicas no se invadan de comerciantes que puedan generar un obstáculo en el tráfico peatonal y como consecuencia, ocasionar accidentes con el arroyo vehicular.* - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

*En virtud de todo lo anteriormente expuesto, esta Comisión determina procedente que el Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 68 fracción XXI de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca y 148 fracción IV del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; previo el pago de los derechos correspondientes, autoriza a la Dirección de Comercio en vía pública de este Ayuntamiento la expedición de permisos temporales, para la instalación de puestos por motivo de la festividad Religiosa; en la ubicación, horarios, personas y condiciones que se especifican a continuación: - - - - - - - - - - - - - - -*

1. *Las* (sic) *fecha que se autoriza puedan comercializar los productos de temporada de la festividad de la “VIRGEN DE LA SOLEDAD” será del día 16 al 20 de diciembre del presente año, en los horarios que se especifican en el cuadro que más adelante se inserta; por lo tanto en el momento en que la Dirección de Control de Comercio en Vía Pública en uso de las facultades que determina el artículo 8º del REGLAMENTO PARA EL CONTROL DE ACTIVIDADES COMERCIALES Y DE SERVICIOS EN VÍA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, deberá considerar lo anterior. - - - - - - - -*
2. *Previo a expedir el permiso correspondiente por parte de la Dirección de Comercio en Vía Pública, se deberá realizar el pago de derechos antes de la instalación, mediante los formatos autorizados por la Tesorería Municipal, de acuerdo a las tarifas calculadas en unidad de medida y actualización vigente, establecidas en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal vigente.- - - - - - -*
3. *Además se deberán de observar todas las disposiciones aplicables en el REGLAMENTO PARA EL CONTROL DE ACTIVIDADES COMERCIALES Y DE SERVICIOS EN VÍA PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, a que se refieren los artículos 2, 3, 4, 8, 11, 12, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 28, 32 y otros.* - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -
4. *Es responsabilidad de los permisionarios encargarse de la separación debida de sus residuos sólidos, orgánicos e inorgánicos y el destino final de los mismos, y es causa de negarle futuros permisos, la falta de su cumplimiento. - -*
5. Esta Comisión previo el estudio y análisis de las solicitudes presentadas mediante el oficio SG/DCVP/1195/2024 recibido en esta Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, sede de la Presidencia de la Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, únicamente se autoriza a las siguientes personas, puedan ejercer la actividad comercial en vía pública, en el giro, ubicación, metraje y horarios siguientes: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **N/C** | **NOMBRE** | **GIRO** | **METRAJE** | **LUGAR** | **HORARIO** |
|  | Marcelina Amaya Barrita | Antojitos regionales | 3X2 | Calle Independencia, pegado a la pared de la Iglesia de la Virgen de la Soledad | 08:00– 23:00 |
|  | Silvia Felipa Pinacho Javier | Antojitos regionales | 2X2 | Calle Francisco I. Madero “Jardín Morelos” | 08:00– 23:00 |
|  | Ascención Gregoria Díaz Barrita | Antojitos regionales | 4X2 | Calle Francisco I. Madero “Jardín Morelos” | 08:00– 23:00 |
|  | Juana Paulina Hernández | Antojitos regionales | 4X2 | Escaleras de San José | 08:00– 23:00 |
|  | Hilda Margarita Gutiérrez García | Antojitos regionales | 4X2 | Calle Francisco I. Madero “Jardín Morelos” | 08:00– 23:00 |
|  | Nancy Soledad López Gutiérrez | Antojitos regionales | 2X2 | Calle Independencia pegado a la pared de la Iglesia de la Virgen de la Soledad | 08:00– 23:00 |
|  | Denisse Gisell López Gutiérrez | Antojitos regionales | 2X2 | Calle Francisco I. Madero “Jardín Morelos” | 08:00– 23:00 |
|  | Elvira Chávez Jiménez | Antojitos regionales | 4X2 | Escaleras de la iglesia de San José | 08:00– 23:00 |
|  | Clarita Cruz Barrita | Antojitos regionales | 4X2 | Escaleras de la iglesia San José | 08:00– 23:00 |
|  | Socorro Barroso | Antojitos regionales | 4X2 | Calle Francisco I. Madero “Jardín Morelos” | 08:00– 23:00 |
|  | Fernando Rubén Pérez Martínez | Antojitos regionales | 3X2 | Calle Francisco I. Madero “Jardín Morelos” | 08:00– 23:00 |
|  | Teresita de Jesús Lorija Barrita | Antojitos regionales | 4X2 | Calle Independencia pegado a la pared de la Iglesia de la Virgen de la Soledad | 08:00– 23:00 |
|  | Lizbeth Nataly Canseco García | Antojitos regionales | 4X2 | Escaleras de la iglesia de San José | 08:00– 23:00 |
|  | Margarita Ramírez Gutiérrez | Antojitos regionales | 4X2 | Escaleras de la iglesia de San José | 08:00– 23:00 |
|  | Lorena Clara Hernández Reyes | Antojitos regionales | 4X2 | Calle Francisco I. Madero “Jardín Morelos” | 08:00– 23:00 |
|  | Julián Ismael Pérez Martínez | Aguas frescas | 2.5 X2 | Escaleras de la iglesia de San José | 08:00– 23:00 |
|  | Irma Araceli Pérez Martínez | Aguas frescas | 2.50 X2 | Escaleras de la iglesia de San José | 08:00– 23:00 |
|  | Ofelia Cruz Barrita | Antojitos regionales | 2X2 | Escaleras de la iglesia de San José | 08:00– 23:00 |
|  | Teresita Mercedes Morales Barrita | Antojitos regionales | 2.5 X2 | Calle Independencia pegado a la pared de la Iglesia de la Virgen de la Soledad | 08:00– 23:00 |
|  | Virginia Morales Barrita | Antojitos regionales | 2X2 | Escaleras de San José | 08:00– 23:00 |
|  | Cecilia Hernández Velasco | Antojitos regionales | 4X2 | Calle Independencia pegado a la pared de la Iglesia de la Virgen de la Soledad | 08:00– 23:00 |
|  | Laura Elizabeth Vásquez Hernández | Antojitos regionales | 4X2 | Calle Francisco I. Madero “Jardín Morelos” | 08:00– 23:00 |
|  | Karina Isabel Chávez Ramírez | Antojitos regionales | 4 x 2 | Escaleras de la Iglesia de San José. | 08:00– 23:00 |
|  | Elena Hernández | Antojitos regionales | 4x2 | Mier y Terán esquina Hidalgo | 08:00– 23:00 |
|  | Jannette Monserrat Zárate Pérez | Antojitos regionales | 2 x 2 | Mier y Terán esquina Hidalgo | 08:00– 23:00 |
|  | Virginia Pérez Canseco | Antojitos regionales | 4 x 2 | Mier y Terán esquina Hidalgo | 08:00– 23:00 |
|  | Carmela Jiménez Pérez | Tortilla de huevo | 1.5 x 1 | Escalera del Jardín Sócrates | 08:00– 23:00 |
|  | Rafaela Ramírez Santiago | Antojitos regionales | 3 x 2 | Escaleras de la Iglesia de San José | 08:00– 23:00 |
|  | Juana Espinoza Ramírez | Antojitos regionales | 3 x 2 | Escaleras de la Iglesia de San José | 08:00– 23:00 |
|  | Silvia Jiménez | Tortilla de yema | 1.5 x 1.5 | Av. Independencia | 08:00– 23:00 |
|  | Victoriana Morales Pérez | Antojitos regionales | 4 x 2 | Parque Morelos Av. Independencia | 08:00– 23:00 |
|  | Asunción Rafaela Legaspi Vásquez | Artículos religiosos | 4 x 2 | A un costado de las Escaleras de la Iglesia de la Soledad | 08:00– 23:00 |
|  | Felipe Austreberto Castañón Vásquez | Artículos religiosos | 3 x 2 | Escaleras de Jardín Sócrates | 08:00– 23:00 |
|  | Refugio Vásquez Pacheco | Artículos religiosos | 3 x 2.5 | Av. Independencia a lado de la Virgen de piedra | 08:00– 23:00 |
|  | Savina García Méndez | Antojitos regionales | 4 x 2 | Calle de Mier y Terán | 08:00– 23:00 |
|  | Daniela Yaretzi Ramírez Pérez | Antojitos regionales | 6 x 2 | Calle de Mier y Terán | 08:00– 23:00 |
|  | Natalia Domínguez Martínez | Antojitos regionales | 4 x 2 | Calle de Mier y Terán esquina Hidalgo | 08:00– 23:00 |

En Virtud de lo anteriormente expuesto, fundado y motivado, los integrantes de esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, sometemos a consideración de este Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca el siguiente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

- - - - - - - - - - - - DICTAMEN: - - - - - - - - - - - - -

Esta Comisión de MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA, dictamina procedente que: - -

*“EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 68 FRACCIÓN XXI DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 148 FRACCIÓN IV DEL BANDO DE POLICÍA Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; PREVIO EL PAGO DE LOS DERECHOS CORRESPONDIENTES AUTORIZA A LA DIRECCIÓN DE COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DE ESTE AYUNTAMIENTO EXPIDA PERMISOS TEMPORALES, PARA LOS DÍAS DEL 16 AL 20 DE DICIEMBRE DEL PRESENTE AÑO, EN LOS LUGARES, HORARIOS, PERSONAS Y CONDICIONES QUE SE ESPECIFICAN EN EL PRESENTE DICTAMEN”*;*. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

- - - - - - - - T R A N S I T O R I O S: - - - - - - - - -

PRIMERO. - EL PRESENTE ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA DE SU APROBACIÒN POR EL CABILDO. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

SEGUNDO: Notifíquese al titular de la Dirección de Comercio en Vía Pública, el presente dictamen para su ejecución e intervención; así mismo, al momento de extender los permisos a las personas a que se refiere el presente dictamen les haga saber : - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - - - - - - -

1.- Las causales de cancelación de los mismos. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

2.- Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 6 del Reglamento de Arbolado Urbano para el Municipio de Oaxaca de Juárez; queda prohibido maltratar, provocar fuego, o realizar cualquier acción que provoque daño a raíces, ramas, corteza de los tallos y follaje de los árboles, arbustos y plantas; así como, fijar, clavar, sujetar, amarrar o colgar letreros, propaganda de cualquier tipo, dirigir o colocar iluminación, cables o cualquier otro elemento, en árboles o plantas que están en áreas públicas, - - - - - - - -

3.- Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 223 fracción VIII del Reglamento General de Aplicación del Plan Parcial de Conservación del Centro Histórico del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; se podrá imponer multa y requerir la reparación del daño a quien dañe voluntariamente o involuntariamente: cualquiera de las especies vegetales y/o cualquiera de los edificios catalogados y no catalogados ubicados en el polígono del Centro Histórico, de igual forma; a quien modifique los espacios abiertos, la traza urbana y el mobiliario urbano que sea considerado parte del patrimonio cultural, así como los bienes patrimoniales incluidos en el mismo. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

4.- Vigile el cumplimiento de la norma. - - -

TERCERO. – : Notifíquese al titular de Protección Civil el presente dictamen e instrúyasele para su intervención e inspeccione que las instalaciones eléctricas, de gas o cualquier tipo de instalación que ocupe material inflamable o que pueda implicar un riesgo para los usuarios y transeúntes estén debidamente instalados, en caso contrario requerir a los comerciantes para que adecuen sus instalaciones bajo el apercibimiento de que en caso de incumplimiento darán parte a la dirección de comercio en vía pública para la cancelación de su permiso. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

CUARTO. – Instrúyase al Secretario de Seguridad Ciudadana y Movilidad, para que ordene a elementos a su mando, den el acompañamiento y protección respectiva a los integrantes de la Dirección de Comercio en Vía Púbica y al cuerpo de inspectores en la instalación de los puestos autorizados en el presente dictamen y verifiquen que los puestos no obstruyan la vialidad más allá de lo autorizado.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

QUINTO. - Previo a expedir el permiso correspondiente por parte de la Dirección de Comercio en Vía Pública; - - - - - - - - - - -

1.- se deberá realizar el pago de derechos antes de la fecha de inicio de la festividad,

2.- Presentar su contrato de luz reciente y vigente expedido por la Comisión Federal de Electricidad, como requisitos indispensables para la instalación;- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

3.- No se permitirá la instalación de puestos de alimentos y bebidas NO alcohólicas, de aquellos que no presenten su CONSTANCIA DEL MANEJO HIGIÉNICO DE ALIMENTOS VIGENTE.

SEXTO. – Requiérase al titular de la Dirección de Comercio en Vía Pública para que informe, mediante oficio, a la Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, a más tardar a los tres días siguientes al en que se hayan vencido los permisos autorizados, el resultado de la verificación e inspección realizada con motivo de la instalación de los puestos, así como; del retiro de las personas de los lugares en que se les haya autorizado los permisos. - - - - - - - - - - -

SEPTIMO (sic).- La Dirección de Comercio en Vía Pública, informará y requerirá a los permisionarios que: Cumplan lo dispuesto por la Profeco en materia de derecho a la información a las personas consumidoras, en cuanto a: - - - - - - - - - - - -

1.- Exhiban precios y tarifas y condiciones de manera visible y; - - - - - - - - - - - - - -

2.- se respeten los precios exhibidos, promociones y/u ofertas. - - - - - - - - - - - - - - - -

OCTAVO. - Notifíquese a la Dirección de ingresos dependiente de la Tesorería Municipal. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

NOVENO. - Es responsabilidad de los permisionarios encargarse de la separación debida de sus residuos sólidos y el destino final de los mismos, y es causa de negarle futuros permisos, la falta de su cumplimiento. Para lo cual la Dirección de Comercio en Vía Pública informará a esta Comisión el incumplimiento en su caso por parte del permisionario. - - - - - - - - -

DECIMO (sic). - Publíquese en la gaceta oficial y páginas oficiales de internet del municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - -

DECIMO (sic) PRIMERO. - Cúmplase. - - - - - - -

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/RCD/39/2024**

**- - - - - - - - C O N S I D E R A N D O - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que **esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el trámite de regularización de “Cesión de Derechos” derivado del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y así como de las bases que contiene la convocatoria inserta en el dictamen número CMyCVP/PROG/01/2024 relativo al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”; el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS”; y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado “**Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos”**. - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO. -** La figura Jurídica del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, se encuentra establecida en la convocatoria aprobada en sesión ordinaria de cabildo, con fecha 14 de marzo del 2024, mediante dictamen CMyCVP/PROG/01/2024. - - - - -- - - - - - - - - - - -

**TERCERO.-**  **Esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente**, por lo tanto, **entrando al estudio y análisis de la solicitud presentada por el Ciudadano OSCAR CHÁVEZ POMBO, y pruebas que obran en el expediente administrativo**; además de las establecidas en la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” se advierte que, de conformidad con la base tercera, con relación al considerando tercero de este dictamen, el **Ciudadano OSCAR CHÁVEZ POMBO,** le da cumplimiento en tiempo y forma a todos y cada uno de los requisitos estipulados en la referida convocatoria para que su solicitud sea procedente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. La Convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en la base cuarta***,*** cita textualmente:

***BASE CUARTA. – LOS POSESIONARIOS A REGULARIZAR Y QUE HAYAN CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUISITOS SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, LE SERÁ AUTORIZADA LA “CESIÓN DE DERCHOS*** (sic)***”, RESPECTO DE LA CONSECIÓN*** (sic) ***EXISTENTE, PREVIO PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES; Y CON RELACIÓN A LOS REQUISITOS QUE PRESENTA EL SOLICITANTE DE ACUERDO A LAS ESTABLECIDAS EN LA CONVOCATORIA DEL PROGRAMA “TU MUNICIPIO REGULARIZA SUS MERCADOS”, LAS CUALES SE DESCRIBEN EN EL RESULTANDO PRIMERO.***

**Y**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3.- CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPRADO** (sic) **YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y COMERCIO EN VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***La emisión de la Constancia de Verificación y Reconocimiento fue hecha por autoridad competente con número de folio: 21/2024 y también se acredita la existencia del TIPO DE PUESTO:******PUESTO FIJO****,* ***LOCAL: 41, GIRO DEL MERCADO: LOZA, OBJETO/CUENTA: 1050000000899, MERCADO: “DEMOCRACIA”, TAMBIÉN CONOCIDO COMO “LA MERCED”; en términos la convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, en su base tercera inciso g) y al apartado IV, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
3. ***Con los comprobantes de pagos presentados por el solicitante correspondientes a los años: 2021, 2022, 2023 y 2024 se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos y de sus derechos;***
4. ***Con el Oficio número: SG/DM/AMDyZLC/133/2024, con fecha 10 de Junio del 2024, emitido por el Administrador del Mercado “DEMOCRACIA”, también conocido como “LA MERCED”, se afirma que el posesionario es el Ciudadano OSCAR CHÁVEZ POMBO, y que efectivamente viene desarrollando su actividad comercial POR MÁS DE TRES(3) AÑOS en el TIPO DE PUESTO:******PUESTO FIJO****,* ***LOCAL: 41, GIRO DEL MERCADO: LOZA, OBJETO/CUENTA: 1050000000899, MERCADO: “DEMOCRACIA”, TAMBIÉN CONOCIDO COMO “LA MERCED”, y que no se encuentra en disputa; con relación al Oficio número: SG/DM/AMDyZLC/179/2024, Asunto: Constancia que los testigos son concesionarios del mercado, CON FECHA 05 DE AGOSTO DEL 2024, quienes además son concesionarios y vecinos del espacio sujeto a regularización; en términos de la convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en su base tercera inciso g) y al apartado IV, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
5. ***Con las publicaciones de los edictos le dio cumplimiento a la garantía de audiencia consagrada en términos de los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.***
6. ***Con el oficio número: SG/DM/AMDyZLC/155/2024, con fecha 10 de junio del 2024, con el cual se acredita que no existió interés jurídico de ninguna persona. Debido a que no se presentó ante la Administración del Mercado “DEMOCRACIA”, también conocido como “LA MERCED”, ninguna persona que se creyera con derechos a oponerse al trámite, ni tampoco compareció ante la administración del referido Mercado a deducir sus derechos dentro del término de 10 días hábiles que fueron contados a partir de la última publicación que realizó el Ciudadano OSCAR CHÁVEZ POMBO, respecto del TIPO DE PUESTO:******PUESTO FIJO****,* ***LOCAL: 41, GIRO DEL MERCADO: LOZA, OBJETO/CUENTA: 1050000000899, MERCADO: “DEMOCRACIA”, TAMBIÉN CONOCIDO COMO “LA MERCED”. De acuerdo a lo estipulado en la base tercera inciso k), del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”.***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. ***Mediante el escrito de fecha diecisiete(17) de abril(04) del DOS MIL VEINTICUATRO(2024), el C. OSCAR CHÁVEZ POMBO, acudió ante el Administrador del Mercado, donde solicita adherirse al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, respecto del TIPO DE PUESTO:******PUESTO FIJO****,* ***LOCAL: 41, GIRO DEL MERCADO: LOZA, OBJETO/CUENTA: 1050000000899, MERCADO: “DEMOCRACIA”, TAMBIÉN CONOCIDO COMO “LA MERCED”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado IV de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del solicitante y su comprobante de domicilio vigente;***
12. ***Con los recibos de pago de los años 2021, 2022, 2023 y 2024, demuestra estar al corriente en sus pagos de derecho;***
13. ***Con la constancia de verificación y reconocimiento con número de folio: 21/2024, emitida por autoridad competente se acredito la existencia del TIPO DE PUESTO:******PUESTO FIJO****,* ***LOCAL: 41, GIRO DEL MERCADO: LOZA, OBJETO/CUENTA: 1050000000899, MERCADO: “DEMOCRACIA”, TAMBIÉN CONOCIDO COMO “LA MERCED”.***
14. ***Con la constancia número: SG/DM/AMDyZLC/133/2024, emitida por autoridad competente, quedo acreditado que el C. OSCAR CHÁVEZ POMBO, ha venido desarrollando su actividad comercial por un término mayor a tres(3) años y que la misma no se encuentra en disputa; con relación a la declaración de los testigos protestados que manifestaron lo mismo, mediante escritos ambos con fecha 17 de abril del 2024.***
15. ***Con la constancia número: SG/DM/AMDyZLC/155/2024, emitida por el administrador del mercado; se acredito que ninguna persona compareció en el término de diez(10) días a la Administración del Mercado “Democracia”, también conocido como “La Merced” a oponerse al desahogo del trámite administrativo; y a su vez se le dio cumplimiento al articulado 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que se* ***encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de Regularización de “Cesión de Derechos”, presentada por el C. OSCAR CHÁVEZ POMBO,*** *y que* ***obran en el expediente administrativo: CMyCVP/ORD/RC/PROG/56/2024****. - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.- La “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”, propone al H. Cabildo, APRUEBE la solicitud de regularización de “Cesión de Derechos”, presentada por el C. OSCAR CHÁVEZ POMBO,*** *respecto del* ***TIPO DE PUESTO:******PUESTO FIJO****,* ***LOCAL: 41, GIRO DEL MERCADO: LOZA, OBJETO/CUENTA: 1050000000899, MERCADO: “DEMOCRACIA”, TAMBIÉN CONOCIDO COMO “LA MERCED”****, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; por cuya razón se emite el siguiente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

*- - - - - - - - - -* ***D I C T A M E N****- - - - - - - - - - - - -*

***PRIMERO. – El Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 43 apartado C fracción X, 54 y 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 88 fracción V, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos; aprobada mediante sesión ordinaria de cabildo de fecha 14 de marzo de 2024,* ***DE ACUERDO A LAS BASES DE LA CONVOCATORIA DEL PROGRAMA “TU MUNICIPIO REGULARIZA SUS MERCADOS”, DETERMINA APROBAR LA “CESIÓN DE DERECHOS” a favor del C. OSCAR CHÁVEZ POMBO, respecto del TIPO DE PUESTO:******PUESTO FIJO****,* ***LOCAL: 41, GIRO DEL MERCADO: LOZA, OBJETO/CUENTA: 1050000000899, MERCADO: “DEMOCRACIA”, TAMBIÉN CONOCIDO COMO “LA MERCED”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****. - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –*** *Notifíquese a la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes. - -*

***TERCERO. –*** *Se le hace del conocimiento al* ***Ciudadano C. OSCAR CHÁVEZ POMBO,*** *que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO. - Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados, del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos que, dentro del término de diez(10) días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de “Cesión de Derechos”****. - - - -*

***SEXTO. – Notifíquese al Ciudadano C. OSCAR CHÁVEZ POMBO, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES(15), para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere****.- - - - - -*

***SÉPTIMO. - NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.*** *- - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/RCD/40/2024**

**- - - - - - - - - C O N S I D E R A N D O - - - - - - -**

**PRIMERO.-** **Que esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el trámite de regularización de “CESIÓN DE DERECHOS” derivado del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y así como de las bases que contiene la convocatoria inserta en el dictamen número CMyCVP/PROG/00/2024 relativo al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”; el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS”; y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado “**Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos”**. - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO. -** La figura Jurídica del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, se encuentra establecida en la convocatoria aprobada en sesión ordinaria de cabildo con fecha 14 de marzo del 2024, mediante dictamen CMyCVP/PROG/105/2024. - - - - - - - - - - - - - - -

**TERCERO.-**  ***Esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud presentada por la **C. ANA MAGDALENA AGUILAR** **RAYMUNDO** y pruebas que obran en el expediente administrativo; además de las establecidas en la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” se advierte que, de conformidad con la base tercera, con relación al considerando tercero de este dictamen, la **C. ANA MAGDALENA AGUILAR** **RAYMUNDO**, le da cumplimiento en tiempo y forma a todos y cada uno de los requisitos estipulados en la referida convocatoria para que su solicitud sea procedente.- - - - - - - - - - - - - - -

1. La Convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en la base cuarta***,*** cita textualmente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

***BASE CUARTA. – LOS POSESIONARIOS A REGULARIZAR Y QUE HAYAN CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUISITOS SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, LE SERÁ AUTORIZADA LA “CESIÓN DE DERCHOS*** (sic)***”, RESPECTO DE LA CONSECIÓN*** (sic) ***EXISTENTE, PREVIO PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES; Y CON RELACIÓN A LOS REQUISITOS QUE PRESENTA EL SOLICITANTE DE ACUERDO A LAS ESTABLECIDAS EN LA CONVOCATORIA DEL PROGRAMA “TU MUNICIPIO REGULARIZA SUS MERCADOS”, LAS CUALES SE DESRIBEN*** (sic) ***EN EL RESULTANDO PRIMERO.***

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3.- CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARA** (sic) **POR SEPRADO** (sic) **YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y COMERCIO EN VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Que la emisión de la Constancia de Verificación y Reconocimiento fue hecha por autoridad competente, de fecha 29 de abril de 2024***, ***signado por el*** *Director y del Jefe de departamento de Regulación de Comercio Establecido del* ***Mercado de Abastos “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, con la cual se acredita la existencia del PUESTO FIJO NÚMERO 513, UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A, TIANGUIS, CON GIRO DE “CARNICERÍA RES Y PUERCO”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005975 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”***,***; en términos de la convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en su base tercera inciso g) y al apartado IV, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
3. ***Con la constancia de fecha* 06 de mayo de 2024, *signada por el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” y las DECLARACIONES del y la TESTIGOS PROTESTADOS las CC.* *HERMILO CRISPÍN HERNÁNDEZ VALENCIA y ROSALINA MARTÍNEZ PÉREZ, ambas de fecha 09 de abril de 2024****,* ***se acredita que la C.* *ANA MAGDALENA AGUILAR******RAYMUND*O*, es posesionaria del PUESTO FIJO NÚMERO 513, UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A, TIANGUIS, CON GIRO DE “CARNICERÍA RES Y PUERCO”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005975 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” por más de catorce años y que además ha mantenido la posesión de forma PÚBLICA, PACIFICA*** (sic) ***Y CONTINUA.***
4. ***Con los comprobantes de pagos realizados por el solicitante correspondientes a los años del 2019 al 2024 se acredita que la misma se encuentra al corriente de sus pagos y de su derecho de piso;***
5. ***Con las publicaciones de los edictos le dio cumplimiento a la garantía de audiencia consagrada en términos de los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.***
6. ***Con el oficio de fecha 13 DE AGOSTO DEL 2024, ASUNTO: EL QUE SE INDICA, SE ACREDITA QUE NO EXISTIÓ INTERES*** (sic) ***JURÍDICO DE NINGUNA PERSONA. Debido a que no se presentó ante el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, ninguna persona que se creara con derechos a oponerse al trámite a deducir sus derechos dentro del término de 10 días hábiles que fueron contados a partir de la última publicación que realizó la C. ANA MAGDALENA AGUILAR******RAYMUND*O*, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 513, UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A, TIANGUIS, CON GIRO DE “CARNICERÍA RES Y PUERCO”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005975 DEL MERCADO DE ABASTO“MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”. De acuerdo a lo estipulado en la base tercera inciso k), del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”.***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. ***Mediante escrito de fecha VEINTISEIS*** (sic) ***DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO, acudió la C. ANA MAGDALENA AGUILAR******RAYMUND*O *ante la Dirección del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, donde solicita adherirse al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 513, UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A, TIANGUIS, CON GIRO DE “CARNICERÍA RES Y PUERCO”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005975 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado IV de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del solicitante y su comprobante de domicilio vigente;***
12. ***Con los recibos de pago de los años del 2019 al 2024, demuestra estar al corriente en sus pagos y su derecho de piso;***
13. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión emitida por la autoridad competente se acredita la existencia del PUESTO FIJO NÚMERO 513, UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A, TIANGUIS, CON GIRO DE “CARNICERÍA RES Y PUERCO”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005975 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”***
14. ***Con la constancia emitida a favor de la C. ANA MAGDALENA AGUILAR******RAYMUND*O*, por autoridad competente, quedo acreditado el PUESTO FIJO NÚMERO 513, UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A, TIANGUIS, CON GIRO DE “CARNICERÍA RES Y PUERCO”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005975 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” en el Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en el cual ha venido desarrollando su actividad comercial por un término mayor a tres años y que la misma no se encuentra en disputa***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO. - Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de Regularización de Cesión de Derechos, presentada por la C. ANA MAGDALENA AGUILAR******RAYMUND*O *y que obran en el******expediente administrativo: CMyCVP/RC/PROG/105/2024****. - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.- La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE la solicitud de “CESIÓN DE DERECHOS”****,* ***presentada******por la C. ANA MAGDALENA AGUILAR******RAYMUND*O***, respecto del* ***PUESTO FIJO NÚMERO 513, UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A, TIANGUIS, CON GIRO DE “CARNICERÍA RES Y PUERCO”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005975 DEL MERCADO DE ABASTO“ MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” en el Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca,*** *por cuya razón se emite el siguiente: - - - - - - - -*

***D I C T A M E N***

***PRIMERO. –*** *El Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 43 apartado C, fracción X, 54 y 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 88 fracción V, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos; y de acuerdo a las bases de la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, aprobada mediante sesión ordinaria de cabildo de fecha 14 de marzo de 2024,* ***DETERMINA APROBAR LA “CESIÓN DE DERECHOS” a favor de la C. ANA MAGDALENA AGUILAR******RAYMUND*O*, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 513, UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A, TIANGUIS, CON GIRO DE “CARNICERÍA RES Y PUERCO”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005975 DEL MERCADO DE ABASTO“ MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” en el Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****.*

***SEGUNDO. –*** *Notifíquese a la Dirección de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes. - -*

***TERCERO. –*** *Se le hace del conocimiento a la ciudadana* ***C. ANA MAGDALENA AGUILAR******RAYMUND*O***, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

*SEXTO. - Instrúyase al titular de la DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de “Cesión de Derechos”. - - - - - - - - - - - - - - - -*

*SÉPTIMO. – Notifíquese al* ***C.******ANA MAGDALENA AGUILAR******RAYMUND*O***, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/RCD/43/2024**

**- - - - - - - - - - C O N S I D E R A N D O - - - - - -**

**PRIMERO.-** **Que esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el trámite de regularización de “CESIÓN DE DERECHOS” derivado del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y así como de las bases que contiene la convocatoria inserta en el dictamen número CMyCVP/PROG/00/2024 relativo al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”; el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS”; y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado “**Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos”**. - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO. -** La figura Jurídica del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, se encuentra establecida en la convocatoria aprobada en sesión ordinaria de cabildo con fecha 14 de marzo del 2024, mediante dictamen CMyCVP/PROG/01/2024. - - - - -- - - - - - - - - - - -

**TERCERO.-**  ***Esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud presentada por la **C. ELODIA MARCOS MARTÍNEZ** y pruebas que obran en el expediente administrativo; además de las establecidas en la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” se advierte que, de conformidad con la base tercera, con relación al considerando tercero de este dictamen, la **C. ELODIA MARCOS MARTÍNEZ**, le da cumplimiento en tiempo y forma a todos y cada uno de los requisitos estipulados en la referida convocatoria para que su solicitud sea procedente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. La Convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en la base cuarta***,*** cita textualmente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

***BASE CUARTA. – LOS POSESIONARIOS A REGULARIZAR Y QUE HAYAN CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUISITOS SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, LE SERÁ AUTORIZADA LA “CESIÓN DE DERCHOS*** (sic)***”, RESPECTO DE LA CONSECIÓN*** (sic) ***EXISTENTE, PREVIO PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES; Y CON RELACIÓN A LOS REQUISITOS QUE PRESENTA EL SOLICITANTE DE ACUERDO A LAS ESTABLECIDAS EN LA CONVOCATORIA DEL PROGRAMA “TU MUNICIPIO REGULARIZA SUS MERCADOS”, LAS CUALES SE DESRIBEN*** (sic) ***EN EL RESULTANDO PRIMERO.***

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3.- CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARA** (sic) **POR SEPRADO** (sic) **YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y COMERCIO EN VIA PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Que la emisión de la Constancia de Verificación y Reconocimiento fue hecha por autoridad competente, de fecha 30 de mayo de 2024***, ***signado por el*** *Director y del Jefe de departamento de Regulación de Comercio Establecido del* ***Mercado de Abastos “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, con la cual se acredita la existencia del PUESTO FIJO LOCAL NUMERO 100, UBICADO EN LA ZONA DE ARTESANÍAS, CON GIRO DE “ROPA TÍPICA”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 10500000003006 DEL MERCADO DE ABASTOS “ MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”; en términos de la convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en su base tercera inciso g) y al apartado IV, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
3. ***Con la constancia de fecha* 20 de septiembre de 2024, *signada por el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” y las DECLARACIONES de los TESTIGOS PROTESTADOS las CC.* *ZÓSIMA LUNA GARCÍA y SILVINA CUEVAS CORTÉS, ambas de fecha 04 de junio de 2024****,* ***se acredita que la C.* *ELODIA MARCOS MARTÍNEZ, es posesionario del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 100, UBICADO EN LA ZONA DE ARTESANÍAS, CON GIRO DE “ROPA TÍPICA”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 10500000003006 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”; por más de cinco años y que además ha mantenido la posesión de forma PÚBLICA, PACIFICA Y CONTINUA.***
4. ***Con los comprobantes de pagos realizados por el solicitante correspondientes a los años, 2022, 2023 y 2024 se acredita que la misma se encuentra al corriente de sus pagos y de su derecho de piso;***
5. ***Con las publicaciones de los edictos le dio cumplimiento a la garantía de audiencia consagrada en términos de los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.***
6. ***Con el oficio de fecha 02 DE AGOSTO DEL 2024, ASUNTO: EL QUE SE INDICA, SE ACREDITA QUE NO EXISTIÓ INTERES*** (sic) ***JURÍDICO DE NINGUNA PERSONA. Debido a que no se presentó ante el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, ninguna persona que se creara con derechos a oponerse al trámite, ni tampoco compareció ante la administración del referido Mercado a deducir sus derechos dentro del término de 10 días hábiles que fueron contados a partir de la última publicación que realizó la C. ELODIA MARCOS MARTÍNEZ, respecto del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 100, UBICADO EN LA ZONA DE ARTESANÍAS, CON GIRO DE “ROPA TÍPICA”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 10500000003006 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”. De acuerdo a lo estipulado en la base tercera inciso k), del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”.***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. ***Mediante escrito de fecha CUATRO DE JUNIO DOS MIL VEINTICUATRO, acudió la C. ELODIA MARCOS MARTÍNEZ ante la Dirección del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, donde solicita adherirse al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, respecto del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 100, UBICADO EN LA ZONA DE ARTESANÍAS, CON GIRO DE “ROPA TÍPICA”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 10500000003006 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado IV de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del solicitante y su comprobante de domicilio vigente;***
12. ***Con los recibos de pago de los años, 2022, 2023 y 2024, demuestra estar al corriente en sus pagos y su derecho de piso;***
13. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión emitida por la autoridad competente se acredita la existencia del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 100, UBICADO EN LA ZONA DE ARTESANÍAS, CON GIRO DE “ROPA TÍPICA”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 10500000003006 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”***
14. ***Con la constancia emitida a favor de la C. ELODIA MARCOS MARTÍNEZ, por autoridad competente, quedo acreditado el PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 100, UBICADO EN LA ZONA DE ARTESANÍAS, CON GIRO DE “ROPA TÍPICA”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 10500000003006 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” en el cual ha venido desarrollando su actividad comercial por un término mayor a tres años y que la misma no se encuentra en disputa***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO. - Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de Regularización de Cesión de Derechos, presentada por la C. ELODIA MARCOS MARTÍNEZ y que obran en el******expediente administrativo: CMyCVP/RC/PROG/63/2024****. - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.- La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE la solicitud de “CESIÓN DE DERECHOS”****,* ***presentada******por la C. ELODIA MARCOS MARTÍNEZ****, respecto del* ***PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 100, UBICADO EN LA ZONA DE ARTESANÍAS, CON GIRO DE “ROPA TÍPICA”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 10500000003006 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”*** *del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; por cuya razón se emite el siguiente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***D I C T A M E N***

***PRIMERO. –*** *El Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 43 apartado C, fracción X, 54 y 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 88 fracción V, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos; y de acuerdo a las bases de la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, aprobada mediante sesión ordinaria de cabildo de fecha 14 de marzo de 2024,* ***DETERMINA APROBAR LA “CESIÓN DE DERECHOS” a favor de la C. ELODIA MARCOS MARTÍNEZ, respecto del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 100, UBICADO EN LA ZONA DE ARTESANÍAS, CON GIRO DE “ROPA TÍPICA”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 10500000003006 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****. -*

***SEGUNDO. –*** *Notifíquese a la Dirección de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes. - - - -*

***TERCERO. –*** *Se le hace del conocimiento a la ciudadana* ***C. ELODIA MARCOS MARTÍNEZ****, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO****. - Instrúyase al titular de la DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de “Cesión de Derechos”. - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO****. – Notifíquese al C.* ***ELODIA MARCOS MARTÍNEZ****, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEPTIMO*** (sic)***. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/RCD/46/2024**

**- - - - - - - - C O N S I D E R A N D O - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** **Que esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el trámite de regularización de “CESIÓN DE DERECHOS” derivado del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y así como de las bases que contiene la convocatoria inserta en el dictamen número CMyCVP/PROG/00/2024 relativo al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”; el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS”; y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado “**Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos”**. - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, se encuentra establecida en la convocatoria aprobada en sesión ordinaria de cabildo con fecha 14 de marzo del 2024, mediante dictamen CMyCVP/PROG/01/2024. - - - - -- - - - - -

**TERCERO.-**  ***Esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud presentada por el **C.** y pruebas que obran en el expediente administrativo; además de las establecidas en la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” se advierte que, de conformidad con la base tercera, con relación al considerando tercero de este dictamen, el **C. JOSÉ BALAM LUNA GARCÍA**, le da cumplimiento en tiempo y forma a todos y cada uno de los requisitos estipulados en la referida convocatoria para que su solicitud sea procedente.- - -

1. La Convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en la base cuarta***,*** cita textualmente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

***BASE CUARTA. – LOS POSESIONARIOS A REGULARIZAR Y QUE HAYAN CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUISITOS SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, LE SERÁ AUTORIZADA LA “CESIÓN DE DERCHOS*** (sic)***”, RESPECTO DE LA CONSECIÓN*** (sic) ***EXISTENTE, PREVIO PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES; Y CON RELACIÓN A LOS REQUISITOS QUE PRESENTA EL SOLICITANTE DE ACUERDO A LAS ESTABLECIDAS EN LA CONVOCATORIA DEL PROGRAMA “TU MUNICIPIO REGULARIZA SUS MERCADOS”, LAS CUALES SE DESRIBEN*** (sic) ***EN EL RESULTANDO PRIMERO.***

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3.- CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARA** (sic) **POR SEPRADO** (sic) **YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y COMERCIO EN VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Que la emisión de la Constancia de Verificación y Reconocimiento fue hecha por autoridad competente, de fecha 28 de mayo de 2024***, ***signado por el*** *Director y del Jefe de departamento de Regulación de Comercio Establecido del* ***Mercado de Abastos “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, con la cual se acredita la existencia del PUESTO FIJO NÚMERO 11, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN A, CON GIRO DE “HUARACHES”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005473 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”* del *Municipio de Oaxaca de Juárez; en términos de la convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en su base tercera inciso g) y al apartado IV, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
3. ***Con la constancia de fecha 13 de agosto de 2024*, *signada por el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” y las DECLARACIONES de los TESTIGOS PROTESTADOS las CC.* *ANDREA ROSARIO LUCAS SANTIAGO y ROSA ELIA GARCÍA GONZÁLEZ, ambas de fechas 28 de mayo de 2024****,* ***se acredita que el C.* *JOSÉ BALAM LUNA GARCÍA***, ***es posesionario del PUESTO FIJO NÚMERO 11, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN A, CON GIRO DE “HUARACHES”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005473 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”* del *Municipio de Oaxaca de Juárez, por más de tres años y que además ha mantenido la posesión de forma PÚBLICA, PACIFICA Y CONTINUA.***
4. ***Con los comprobantes de pagos realizados por el solicitante correspondientes a los años, 2018 al 2024 se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos y de su derecho de piso;***
5. ***Con las publicaciones de los edictos le dio cumplimiento a la garantía de audiencia consagrada en términos de los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.***
6. ***Con el oficio de fecha trece de agosto de 2024, ASUNTO: EL QUE SE INDICA, SE ACREDITA QUE NO EXISTIÓ INTERES JURÍDICO DE NINGUNA PERSONA. Debido a que no se presentó ante el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, ninguna persona que se creara con derechos a oponerse al trámite, ni tampoco compareció a deducir sus derechos dentro del término de 10 días hábiles que fueron contados a partir de la última publicación que realizó el C. JOSÉ BALAM LUNA GARCÍA, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 11, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN A, CON GIRO DE “HUARACHES”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005473 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”* del *Municipio de Oaxaca de Juárez; De acuerdo a lo estipulado en la base tercera inciso k), del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”.***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. ***Mediante escrito de fecha VEINTIOCHO DE MAYO DE DOS MIL VEINTICUATRO, acudió el C. JOSÉ BALAM LUNA GARCÍA ante la Dirección del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, donde solicita adherirse al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 11, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN A, CON GIRO DE “HUARACHES”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005473 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”* del *Municipio de Oaxaca de y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado IV de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del solicitante y su comprobante de domicilio vigente;***
12. ***Con los recibos de pago de los años, de 2018 al 2024, demuestra estar al corriente en sus pagos y su derecho de piso;***
13. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión emitida por la autoridad competente se acredita la existencia del PUESTO FIJO NÚMERO 11, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN A, CON GIRO DE “HUARACHES”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005473 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”* del *Municipio de Oaxaca de Juárez.***
14. ***Con la constancia emitida a favor del C. JOSÉ BALAM LUNA GARCÍA, por autoridad competente, quedo acreditado el PUESTO FIJO NÚMERO 11, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN A, CON GIRO DE “HUARACHES”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005473 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”* del *Municipio de Oaxaca de Juárez en el cual ha venido desarrollando su actividad comercial por un término mayor a tres años y que la misma no se encuentra en disputa.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.- Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de Regularización de Cesión de Derechos, presentada por el C. JOSÉ BALAM LUNA GARCÍA y que obran en el******expediente administrativo: CMyCVP/RC/PROG/52/2024****. –*

***SEGUNDO.- La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE la solicitud de “CESIÓN DE DERECHOS”****,* ***presentada******por el******C. JOSÉ BALAM LUNA GARCÍA****,* ***respecto del******PUESTO FIJO NÚMERO 11, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN A, CON GIRO DE “HUARACHES”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005473 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”* del *Municipio de Oaxaca de Juárez****, Oaxaca; por cuya razón se emite el siguiente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***D I C T A M E N***

***PRIMERO. –*** *El Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 43 apartado C, fracción X, 54 y 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 88 fracción V, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos; y de acuerdo a las bases de la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, aprobada mediante sesión ordinaria de cabildo de fecha 14 de marzo de 2024,* ***DETERMINA APROBAR LA “CESIÓN DE DERECHOS” a favor del C. JOSÉ BALAM LUNA GARCÍA respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 11, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN A, CON GIRO DE “HUARACHES”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000005473 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”* del *Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –*** *Notifíquese a la Dirección de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes. - - - -*

***TERCERO. –*** *Se le hace del conocimiento al ciudadano* ***C. JOSÉ BALAM LUNA GARCÍA*** *que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO.*** *- Instrúyase al titular de la DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de “Cesión de Derechos”. - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO****. – Notifíquese al* ***C****.* ***JOSÉ BALAM LUNA GARCÍA****, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/RCD/47/2024**

**- - - - - - - - C O N S I D E R A N D O - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** **Que esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el trámite de regularización de “CESIÓN DE DERECHOS” derivado del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y así como de las bases que contiene la convocatoria inserta en el dictamen número CMyCVP/PROG/00/2024 relativo al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”; el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS”; y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado “**Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos”**. - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO. -** La figura Jurídica del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, se encuentra establecida en la convocatoria aprobada en sesión ordinaria de cabildo con fecha 14 de marzo del 2024, mediante dictamen CMyCVP/PROG/01/2024. - - - - -- - - - - - - - - - - -

**TERCERO.-**  ***Esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud presentada por la **C. LIBRADA SÁNCHEZ LÓPEZ** y pruebas que obran en el expediente administrativo; además de las establecidas en la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” se advierte que, de conformidad con la base tercera, con relación al considerando tercero de este dictamen, la **C. LIBRADA SÁNCHEZ LÓPEZ**, le da cumplimiento en tiempo y forma a todos y cada uno de los requisitos estipulados en la referida convocatoria para que su solicitud sea procedente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. La Convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en la base cuarta***,*** cita textualmente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

***BASE CUARTA. – LOS POSESIONARIOS A REGULARIZAR Y QUE HAYAN CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUISITOS SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, LE SERÁ AUTORIZADA LA “CESIÓN DE DERCHOS*** (sic)***”, RESPECTO DE LA CONSECIÓN*** (sic) ***EXISTENTE, PREVIO PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES; Y CON RELACIÓN A LOS REQUISITOS QUE PRESENTA EL SOLICITANTE DE ACUERDO A LAS ESTABLECIDAS EN LA CONVOCATORIA DEL PROGRAMA “TU MUNICIPIO REGULARIZA SUS MERCADOS”, LAS CUALES SE DESRIBEN*** (sic) ***EN EL RESULTANDO PRIMERO.***

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3.- CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARA** (sic) **POR SEPRADO** (sic) **YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y COMERCIO EN VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Que la emisión de la Constancia de Verificación y Reconocimiento fue hecha por autoridad competente, de fecha 16 de abril de 2024***, ***signado por el*** *Director y del Jefe de departamento de Regulación de Comercio Establecido del* ***Mercado de Abastos “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, con la cual se acredita la existencia del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 31, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN B, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000002312 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; en términos de la convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en su base tercera inciso g) y al apartado IV, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
3. ***Con la constancia de fecha* 20 de septiembre de 2024, *signada por el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” y las DECLARACIONES de los TESTIGOS PROTESTADOS las CC. KAREN ANAHÍ GÓMEZ SÁNCHEZ ZÓSIMA LUNA GARCÍA y MINERVA GENOVEVA SÁNCHEZ RAYMUNDO, ambas de fecha 16 de abril de 2024****,* ***se acredita que la C.* *LIBRADA SÁNCHEZ LÓPEZ, es posesionario del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 31, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN B, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000002312 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; por más de cinco años y que además ha mantenido la posesión de forma PÚBLICA, PACIFICA Y CONTINUA.***
4. ***Con los comprobantes de pagos realizados por el solicitante correspondientes a los años, 2022, 2023 y 2024 se acredita que la misma se encuentra al corriente de sus pagos y de su derecho de piso;***
5. ***Con las publicaciones de los edictos le dio cumplimiento a la garantía de audiencia consagrada en términos de los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.***
6. ***Con el oficio de fecha 02 DE AGOSTO DEL 2024, ASUNTO: EL QUE SE INDICA, SE ACREDITA QUE NO EXISTIÓ INTERES*** (sic) ***JURÍDICO DE NINGUNA PERSONA. Debido a que no se presentó ante el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, ninguna persona que se creara con derechos a oponerse al trámite, ni tampoco compareció ante la administración del referido Mercado a deducir sus derechos dentro del término de 10 días hábiles que fueron contados a partir de la última publicación que realizó la C. LIBRADA SÁNCHEZ LÓPEZ, respecto del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 31, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN B, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000002312 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez”. De acuerdo a lo estipulado en la base tercera inciso k), del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”.***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. ***Mediante escrito de fecha DIECISESÍS*** (sic) ***DE ABRIL DE DOS MIL VEINTICUATRO, acudió la C. LIBRADA SÁNCHEZ LÓPEZ ante la Dirección del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, donde solicita adherirse al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, respecto del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 31, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN B, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 105000002312 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado IV de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del solicitante y su comprobante de domicilio vigente;***
12. ***Con los recibos de pago de los años, 2022, 2023 y 2024, demuestra estar al corriente en sus pagos y su derecho de piso;***
13. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión emitida por la autoridad competente se acredita la existencia del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 31, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN B, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000002312 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca.***
14. ***Con la constancia emitida a favor de la C. LIBRADA SÁNCHEZ LÓPEZ, por autoridad competente, quedo acreditado el PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 31, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN B, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000002312 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en el cual ha venido desarrollando su actividad comercial por un término mayor a cinco años y que la misma no se encuentra en disputa***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.- Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de Regularización de Cesión de Derechos, presentada por la C. LIBRADA SÁNCHEZ LÓPEZ y que obran en el******expediente administrativo: CMyCVP/RC/PROG/71/2024****. - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.- La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE la solicitud de “CESIÓN DE DERECHOS”****,* ***presentada******por la C. LIBRADA SÁNCHEZ LÓPEZ****, respecto del* ***PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 31, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN B, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000002312 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****; por cuya razón se emite el siguiente: - - - - - - - - - - -*

***D I C T A M E N***

***PRIMERO. –*** *El Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 43 apartado C, fracción X, 54 y 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 88 fracción V, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos; y de acuerdo a las bases de la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, aprobada mediante sesión ordinaria de cabildo de fecha 14 de marzo de 2024,* ***DETERMINA APROBAR LA “CESIÓN DE DERECHOS” a favor de la C. LIBRADA SÁNCHEZ LÓPEZ, respecto del PUESTO FIJO LOCAL NÚMERO 31, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS, SECTOR 1, SECCIÓN B, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000002312 DEL MERCADO DE ABASTOS “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –*** *Notifíquese a la Dirección de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes. - - - -*

***TERCERO. –*** *Se le hace del conocimiento a la ciudadana* ***C. LIBRADA SÁNCHEZ LÓPEZ****, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO****. - Instrúyase al titular de la DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de “Cesión de Derechos”. - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO****. – Notifíquese al* ***C.******LIBRADA SÁNCHEZ LÓPEZ****, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEPTIMO*** (sic)***. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/RCD/54/2024**

**- - - - - - - - C O N S I D E R A N D O - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** **Que esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el trámite de regularización de “CESIÓN DE DERECHOS” derivado del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y así como de las bases que contiene la convocatoria inserta en el dictamen número CMyCVP/PROG/00/2024 relativo al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”; el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS”; y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado “**Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos”**. - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, se encuentra establecida en la convocatoria aprobada en sesión ordinaria de cabildo con fecha 14 de marzo del 2024, mediante dictamen CMyCVP/PROG/01/2024. - - - - - - - - - - - - - - - -

**TERCERO.-**  ***Esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud presentada por la **C. DULCE ANTONIA MARTÍNEZ GUZMÁN** y pruebas que obran en el expediente administrativo; además de las establecidas en la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” se advierte que, de conformidad con la base tercera, con relación al considerando tercero de este dictamen, la **C. DULCE ANTONIA MARTÍNEZ GUZMÁN**, le da cumplimiento en tiempo y forma a todos y cada uno de los requisitos estipulados en la referida convocatoria para que su solicitud sea procedente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. La Convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en la base cuarta***,*** cita textualmente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

***BASE CUARTA. – LOS POSESIONARIOS A REGULARIZAR Y QUE HAYAN CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUISITOS SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, LE SERÁ AUTORIZADA LA “CESIÓN DE DERCHOS*** (sic)***”, RESPECTO DE LA CONSECIÓN*** (sic) ***EXISTENTE, PREVIO PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES; Y CON RELACIÓN A LOS REQUISITOS QUE PRESENTA EL SOLICITANTE DE ACUERDO A LAS ESTABLECIDAS EN LA CONVOCATORIA DEL PROGRAMA “TU MUNICIPIO REGULARIZA SUS MERCADOS”, LAS CUALES SE DESRIBEN*** (sic) ***EN EL RESULTANDO PRIMERO.***

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3.- CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARA** (sic) **POR SEPRADO** (sic) **YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y COMERCIO EN VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. *Que la emisión de la Constancia de Verificación y Reconocimiento fue hecha por autoridad competente, de fecha 10 de junio de 2024*, *signado por el**Director y del Jefe de departamento de Regulación de Comercio Establecido del* ***Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, con la cual se acredita la existencia del PUESTO FIJO NÚMERO 1127, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS SECTOR 2, CON GIRO DE “FLORES”, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000010582 del mercado de abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” del Municipio de Oaxaca* de Juárez, Oaxaca*; en términos de la convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en su base tercera inciso g) y al apartado IV, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
3. ***Con la constancia de fecha 10 de mayo de 2024*, *signada por el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” y las DECLARACIONES de los TESTIGOS PROTESTADOS las CC.* *NOÉ RAMÍREZ FIGUEROA y NORMAÍN PÉREZ RAMÍREZ, ambas de fecha 06 de junio de 2024****,* ***se acredita que la C.* *DULCE ANTONIA MARTÍNEZ GUZMÁN, es posesionaria del PUESTO FIJO NÚMERO 1127, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS SECTOR 2, CON GIRO DE “FLORES”, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000010582 del mercado de abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; por más de nueve años y que además ha mantenido la posesión de forma PÚBLICA, PACIFICA Y CONTINUA.***
4. ***Con los comprobantes de pagos realizados por el solicitante correspondientes a los años 2021, 2022, 2023 y 2024 se acredita que la misma se encuentra al corriente de sus pagos y de su derecho de piso;***
5. ***Con las publicaciones de los edictos le dio cumplimiento a la garantía de audiencia consagrada en términos de los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.***
6. ***Con el oficio de fecha 14 DE AGOSTO DEL 2024, ASUNTO: EDICTOS, SE INDICA, SE ACREDITA QUE NO EXISTIÓ INTERES*** (sic) ***JURÍDICO DE NINGUNA PERSONA. Debido a que no se presentó ante el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, ninguna persona que se creara con derechos a oponerse al trámite, a deducir sus derechos dentro del término de 10 días hábiles que fueron contados a partir de la última publicación que realizó la C. DULCE ANTONIA MARTÍNEZ GUZMÁN, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 1127, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS SECTOR 2, CON GIRO DE “FLORES”, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000010582 del mercado de abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca. De acuerdo a lo estipulado en la base tercera inciso k), del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”.***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. ***Mediante escrito de fecha treinta de mayo de dos mil veinticuatro y su anexo correspondiente, acudió la C. DULCE ANTONIA MARTÍNEZ GUZMÁN ante la Dirección del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, donde solicita adherirse al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 1127, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS SECTOR 2, CON GIRO DE “FLORES”, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000010582 del mercado de abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado IV de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del solicitante y su comprobante de domicilio vigente;***
12. ***Con los recibos de pago de los años, 2021, 2022, 2023 y 2024, demuestra estar al corriente en sus pagos y su derecho de piso;***
13. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión emitida por la autoridad competente se acredita la existencia del PUESTO FIJO NÚMERO 1127, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS SECTOR 2, CON GIRO DE “FLORES”, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000010582 del mercado de abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca;***
14. ***Con la constancia emitida a favor de la C. DULCE ANTONIA MARTÍNEZ GUZMÁN, por autoridad competente, quedo acreditado el PUESTO FIJO NÚMERO 1127, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS SECTOR 2, CON GIRO DE “FLORES”, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000010582 del mercado de abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca. En el cual ha venido desarrollando su actividad comercial por un término mayor a cinco años y que la misma no se encuentra en disputa*** (sic)

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO. - Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de Regularización de Cesión de Derechos, presentada por la C. DULCE ANTONIA MARTÍNEZ GUZMÁN, y que obran en el******expediente administrativo: CMyCVP/RC/PROG/53/2024****. - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.- La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE la solicitud de “CESIÓN DE DERECHOS”****,* ***presentada******por la C. DULCE ANTONIA MARTÍNEZ GUZMÁN****, respecto del* ***PUESTO FIJO NÚMERO 1127, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS SECTOR 2, CON GIRO DE “FLORES”, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000010582 del mercado de abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****; por cuya razón se emite el siguiente: - -*

***D I C T A M E N***

***PRIMERO. –*** *El Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 43 apartado C, fracción X, 54 y 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 88 fracción V, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos; y de acuerdo a las bases de la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, aprobada mediante sesión ordinaria de cabildo de fecha 14 de marzo de 2024,* ***DETERMINA APROBAR LA “CESIÓN DE DERECHOS” a favor de la C. DULCE ANTONIA MARTÍNEZ GUZMÁN, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 1127, UBICADO EN LA ZONA DE TIANGUIS SECTOR 2, CON GIRO DE “FLORES”, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000010582 del mercado de abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –*** *Notifíquese a la Dirección de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes. - -*

***TERCERO. –*** *Se le hace del conocimiento a la ciudadana* ***C. DULCE ANTONIA MARTÍNEZ GUZMÁN*** *que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO****. - Instrúyase al titular de la DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de “Cesión de Derechos”. - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO****. – Notifíquese al* ***C.******DULCE ANTONIA MARTÍNEZ GUZMÁN*** *que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/RCD/55/2024**

**- - - - - - - - - C O N S I D E R A N D O - - - - - - -**

**PRIMERO.-** **Que esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el trámite de regularización de “CESIÓN DE DERECHOS” derivado del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y así como de las bases que contiene la convocatoria inserta en el dictamen número CMyCVP/PROG/00/2024 relativo al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”; el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS”; y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado “**Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos”**. - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, se encuentra establecida en la convocatoria aprobada en sesión ordinaria de cabildo con fecha 14 de marzo del 2024, mediante dictamen CMyCVP/PROG/01/2024. - - - - -- - - - - -

**TERCERO.-**  ***Esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud presentada por el **C. ELIAS** (sic) **REYES RODRÍGUEZ** y pruebas que obran en el expediente administrativo; además de las establecidas en la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” se advierte que, de conformidad con la base tercera, con relación al considerando tercero de este dictamen, el **C. ELIAS** (sic) **REYES RODRÍGUEZ**, le da cumplimiento en tiempo y forma a todos y cada uno de los requisitos estipulados en la referida convocatoria para que su solicitud sea procedente.- - - - - - - - - - - - - - -

1. La Convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en la base cuarta***,*** cita textualmente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

***BASE CUARTA. – LOS POSESIONARIOS A REGULARIZAR Y QUE HAYAN CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUISITOS SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, LE SERÁ AUTORIZADA LA “CESIÓN DE DERCHOS*** (sic)***”, RESPECTO DE LA CONSECIÓN*** (sic) ***EXISTENTE, PREVIO PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES; Y CON RELACIÓN A LOS REQUISITOS QUE PRESENTA EL SOLICITANTE DE ACUERDO A LAS ESTABLECIDAS EN LA CONVOCATORIA DEL PROGRAMA “TU MUNICIPIO REGULARIZA SUS MERCADOS”, LAS CUALES SE DESRIBEN*** (sic) ***EN EL RESULTANDO PRIMERO.***

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3.- CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARA** (sic) **POR SEPRADO** (sic) **YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y COMERCIO EN VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Que la emisión de la Constancia de Verificación y Reconocimiento fue hecha por autoridad competente, de fecha 01 de julio de 2024***,*signado por el**Director y del Jefe de departamento de Regulación de Comercio Establecido del* ***Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, con la cual se acredita la existencia del PUESTO FIJO NÚMERO 929 (1826), UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A TIANGUIS, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000000851 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ***” ***del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca***, ***en términos de la convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en su base tercera inciso g) y al apartado IV, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
3. ***Con la constancia de fecha 06 de julio de 2024*, *signada por el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” y las DECLARACIONES de los TESTIGOS PROTESTADOS las CC.* *CONCEPCIÓN MONSERRAT VARGAS LÓPEZ*** *y* ***EVA HENÁNDEZ*** (sic) ***MARTÍNEZ, ambas de fechas 11 de junio de 2024****,* ***se acredita que el C.* ELIAS** (sic) **REYES RODRÍGUEZ*, es posesionario del PUESTO FIJO NÚMERO 929 (1826), UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A TIANGUIS, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000000851 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ***” ***del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca***, ***por más de tres años y que además ha mantenido la posesión de forma PÚBLICA, PACIFICA Y CONTINUA.***
4. ***Con los comprobantes de pagos realizados por el solicitante correspondientes a los años, 2019 al 2024 se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos y de su derecho de piso;***
5. ***Con las publicaciones de los edictos le dio cumplimiento a la garantía de audiencia consagrada en términos de los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.***
6. ***Con el oficio de fecha 25 de septiembre de 2024, ASUNTO: EL QUE SE INDICA, SE ACREDITA QUE NO EXISTIÓ INTERES*** (sic) ***JURÍDICO DE NINGUNA PERSONA. Debido a que no se presentó ante el Director del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, ninguna persona que se creara con derechos a oponerse al trámite a deducir sus derechos dentro del término de 10 días hábiles que fueron contados a partir de la última publicación que realizó el C.* *ELIAS*** (sic) ***REYES RODRÍGUEZ, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 929 (1826), UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A TIANGUIS, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000000851 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ***”***; de acuerdo a lo estipulado en la base tercera inciso k), del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”.***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. ***Mediante escrito de fecha 02 de agosto de 2024, acudió el C. ELIAS*** (sic) ***REYES RODRÍGUEZ ante el* *Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública donde solicita adherirse al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 929 (1826), UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A TIANGUIS, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000000851 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ***”***; y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado IV de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del solicitante y su comprobante de domicilio vigente;***
12. ***Con los recibos de pago de los años de 2019 al 2024, demuestra estar al corriente en sus pagos y su derecho de piso;***
13. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión emitida por la autoridad competente se acredita la existencia del PUESTO FIJO NÚMERO 929 (1826), UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A TIANGUIS, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000000851 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ***” P***UESTO FIJO NÚMERO 929 (1826), UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A TIANGUIS, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000000851 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”***
14. ***Con la constancia emitida a favor del C. ELIAS*** (sic) ***REYES RODRÍGUEZ, por autoridad competente, quedo acreditado el PUESTO FIJO NÚMERO 929 (1826), UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A TIANGUIS, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000000851 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ***” ***en el cual ha venido desarrollando su actividad comercial por un término mayor a tres años y que la misma no se encuentra en disputa.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.- Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de Regularización de Cesión de Derechos, presentada por el C. ELIAS*** (sic) ***REYES RODRÍGUEZ*** *y que obran en el* ***expediente administrativo: CMyCVP/RC/PROG/28/2024****. - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.- La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE la solicitud de “CESIÓN DE DERECHOS”****, presentada por el* ***C. ELIAS*** (sic) ***REYES RODRÍGUEZ****, respecto del* ***PUESTO FIJO NÚMERO 929 (1826), UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A TIANGUIS, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000000851 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ***”*del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; por cuya razón se emite el siguiente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***D I C T A M E N***

***PRIMERO. –*** *El Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 43 apartado C, fracción X, 54 y 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 88 fracción V, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos; y de acuerdo a las bases de la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, aprobada mediante sesión ordinaria de cabildo de fecha 14 de marzo de 2024,* ***DETERMINA APROBAR LA “CESIÓN DE DERECHOS” a favor del C. ELIAS*** (sic) ***REYES RODRÍGUEZ, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 929 (1826), UBICADO EN LA ZONA SECTOR 1-A TIANGUIS, CON GIRO DE “FRUTAS”, CON NUMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000000851 DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ*” *del Municipio de Oaxaca de Juárez****, Oaxaca.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –*** *Notifíquese a la Dirección de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes. - -*

***TERCERO. –*** *Se le hace del conocimiento al ciudadano* ***C. ELIAS*** (sic) ***REYES RODRÍGUEZ****, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

*SEXTO. - Instrúyase al titular de la DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de “Cesión de Derechos”. - - - - - - - - - - - - - - - -*

*SÉPTIMO. – Notifíquese al C.* ***ELIAS*** (sic) ***REYES RODRÍGUEZ****, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/RCD/124/2024**

**- - - - - - - - - C O N S I D E R A N D O - - - - - - -**

**PRIMERO.-** **Que esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el trámite de regularización de “CESIÓN DE DERECHOS” derivado del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y así como de las bases que contiene la convocatoria inserta en el dictamen número CMyCVP/PROG/00/2024 relativo al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”; el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS”; y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado “**Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos”**. - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, se encuentra establecida en la convocatoria aprobada en sesión ordinaria de cabildo con fecha 14 de marzo del 2024, mediante dictamen CMyCVP/PROG/01/2024. - - - - - - - - - - - - - - - -

**TERCERO.-**  ***Esta “Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública”***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud presentada por la **C. HILDA VARGAS PRIMO** y pruebas que obran en el expediente administrativo; además de las establecidas en la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” se advierte que, de conformidad con la base tercera, con relación al considerando tercero de este dictamen, el **C HILDA VARGAS PRIMO**, le da cumplimiento en tiempo y forma a todos y cada uno de los requisitos estipulados en la referida convocatoria para que su solicitud sea procedente.- - - - - - - -

1. La Convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en la base cuarta***,*** cita textualmente: - - - - - - - - - - -

***BASE CUARTA. – LOS POSESIONARIOS A REGULARIZAR Y QUE HAYAN CUMPLIDO CON TODOS LOS REQUISITOS SEÑALADOS CON ANTERIORIDAD, LE SERÁ AUTORIZADA LA “CESIÓN DE DERCHOS*** (sic)***”, RESPECTO DE LA CONSECIÓN*** (sic) ***EXISTENTE, PREVIO PAGO DE DERECHOS CORRESPONDIENTES; Y CON RELACIÓN A LOS REQUISITOS QUE PRESENTA EL SOLICITANTE DE ACUERDO A LAS ESTABLECIDAS EN LA CONVOCATORIA DEL PROGRAMA “TU MUNICIPIO REGULARIZA SUS MERCADOS”, LAS CUALES SE DESRIBEN*** (sic) ***EN EL RESULTANDO PRIMERO.***

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3.- CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARA** (sic) **POR SEPRADO** (sic) **YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y COMERCIO EN VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Que la emisión de la Constancia de Verificación y Reconocimiento fue hecha por autoridad competente, de fecha 14 de junio de 2024***, ***signado y emitida por la Directora de Mercados y Administradora del mercado “Hidalgo” del Municipio de Oaxaca de Juárez, con la cual se acredita la existencia del PUESTO FIJO NÚMERO 48, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO, CON GIRO DE “PAN”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000000020 DEL MERCADO “HIDALGO”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; en términos de la convocatoria “Tu Municipio Regulariza sus Mercados” en su base tercera inciso g) y al apartado IV, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
3. ***Con la constancia de fecha 18 de junio de 2024*, *signada por* *Administradora del Mercado “Hidalgo” y las DECLARACIONES de la y el testigo CC.* *MARISELA SYLVIA HERNÁNDEZ HERNÁNDEZ y* *JUAN CARLOS AGÜERO MARTÍNEZ, ambas de fechas 02 de mayo de 2024****,* ***se acredita que la C.* *HILDA VARGAS PRIMO, es posesionaria del PUESTO FIJO NÚMERO 48, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO “HIDALGO”, CON GIRO DE “PAN”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000000020 del Municipio de Oaxaca de Juárez por más de tres años y que además ha mantenido la posesión de forma PÚBLICA, PACIFICA Y CONTINUA.***
4. ***Con los comprobantes de pagos realizados por el solicitante correspondientes a los años, 2022, 2023 y 2024 se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos de derechos;***
5. ***Con las publicaciones de los edictos le dio cumplimiento a la garantía de audiencia consagrada en términos de los artículos 14 y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos.***
6. ***Con el oficio de fecha 24 de junio de 2024, ASUNTO: EL QUE SE INDICA, SE ACREDITA QUE NO EXISTIÓ INTERES*** (sic) ***JURÍDICO DE NINGUNA PERSONA. Debido a que no se presentó ante la Administración del mercado “Hidalgo”, ninguna persona que se creara con derechos a oponerse al trámite, a deducir sus derechos dentro del término de 10 días hábiles que fueron contados a partir de la última publicación que realizó la C.* *HILDA VARGAS PRIMO, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 48, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO “HIDALGO”, CON GIRO DE “PAN”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000000020, del Municipio de Oaxaca de Juárez”. De acuerdo a lo estipulado en la base tercera inciso k), del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”.***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. ***Mediante escrito de fecha 02 DE MAYO DE 2024, acudió la C. HILDA VARGAS PRIMO ante Administradora del Mercado “Hidalgo”, donde solicita adherirse al programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 48, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO “HIDALGO”, CON GIRO DE “PAN”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000000020, del Municipio de Oaxaca de Juárez”. y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado IV de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del solicitante y su comprobante de domicilio vigente;***
12. ***Con los recibos de pago de los años, 2022, 2023 y 2024, demuestra estar al corriente en sus pagos de derechos;***
13. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión emitida por la autoridad competente se acredita la existencia del PUESTO FIJO NÚMERO 48, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO “HIDALGO”, CON GIRO DE “PAN”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000000020, del Municipio de Oaxaca de Juárez”***
14. ***Con la constancia emitida a favor de la C. HILDA VARGAS PRIMO, por autoridad competente, quedo acreditado el PUESTO FIJO NÚMERO 48, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO “HIDALGO” CON GIRO DE “PAN”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000000020, DEL MERCADO “HIDALGO”, del Municipio de Oaxaca de Juárez”, en el cual ha venido desarrollando su actividad comercial por un término mayor a tres años y que la misma no se encuentra en disputa.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.- Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de Regularización de Cesión de Derechos, presentada por la C. HILDA VARGAS PRIMO y que obran en el******expediente administrativo: CMyCVP/RC/PROG/57/2024****. - -*

***SEGUNDO.- La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE la solicitud de “CESIÓN DE DERECHOS”****,* ***presentada******por la C. HILDA VARGAS PRIMO****, respecto del* ***PUESTO FIJO NÚMERO 48, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO “HIDALGO”, CON GIRO DE “PAN”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000000020, del Municipio de Oaxaca de Juárez****, Oaxaca; por cuya razón se emite el siguiente: - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***D I C T A M E N***

***PRIMERO. –*** *El Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 43 apartado C, fracción X, 54 y 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 88 fracción V, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos; y de acuerdo a las bases de la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, aprobada mediante sesión ordinaria de cabildo de fecha 14 de marzo de 2024,* ***DETERMINA APROBAR LA “CESIÓN DE DERECHOS” a favor de la C. HILDA VARGAS PRIMO, respecto del PUESTO FIJO NÚMERO 48, UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO “HIDALGO”, CON GIRO DE “PAN”, CON NUMERO DE OBJETO CUENTA 1050000000020, del Municipio de Oaxaca de Juárez****,* ***Oaxaca****. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –*** *Notifíquese a la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, el contenido del presente dictamen para los trámites administrativos correspondientes. - - - -*

***TERCERO. –*** *Se le hace del conocimiento a la ciudadana* ***HILDA VARGAS PRIMO****, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - -- -- - -- - - - - -- - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO.-*** *Instrúyase a la titular de la DIRECCIÓN DE MERCADOS del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de “Cesión de Derechos”. - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO.*** *– Notifíquese a la C.* ***HILDA VARGAS PRIMO****, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CG/09/2024**

**- - - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el  **CAMBIO DE GIRO** de una Concesión de espacios el**ubicado en el exterior del Mercado “20 DE NOVIEMBRE” del Municipio de Oaxaca de Juárez**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado el apartado III denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE CAMBIO DE GIRO” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos***”*** - - - -

**SEGUNDO. -** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por el Ciudadano *JULIO CESAR RAMIREZ* (sic) *FIGUEROA* y pruebas que obran en el expediente, tenemos: - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. El apartado III y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“III.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE CAMBIO DE GIRO:***

***1.- SOLICITUD DIRIGIDA A LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL CONCESIONARIO.***

***2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.***

***3.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL LOCATARIO O CONCESIONARIO.***

***4.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CONCESIONARIO.***

***5.- CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ, VIGENTE.***

***6.- CONSTANCIA DE VISTO BUENO EXPEDIDO POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.***

***7.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO,***

***CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO***

***CORRESPONDIENTE.*”**

**Y**

**“VI. - LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VIA PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de CAMBIO DE GIRO, se requiere una petición formal**, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado III, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el concesionario y *EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DEL CONCESIONARIO, DE SU CORRESPONDIENTE SOLICITUD, OBEDECE AL MANDATO NORMATIVO, COMO LO ESTABLECE EL NUMERAL 5 DEL APARTADO VI, DE LOS LINEAMIENTOS, ANTES TRANSCRITOS.***

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con la Constancia de Verificación y Reconocimiento con número de folio: 034, de fecha cinco de enero de 2024, está acreditada la existencia respecto de la caseta fija número 228, con objeto/contrato: 1050000007314, con giro de “VENTA DE BILLETES DE LOTERIA*** (sic) ***NACIONAL” ubicado en el exterior del Mercado “20 de noviembre”;***
3. ***Con la constancia de no adeudo y el comprobante de pago, y que se encuentran descritos en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicha caseta fija está concesionado a favor del Ciudadano JULIO CESAR RAMIREZ*** (sic) ***FIGUEROA, que obra copia de su identificación oficial, comprobante de domicilio y Constancia de Verificación y reconocimiento;***
5. ***Que dicha caseta fija está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado III, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *VEINTIDOS*** (sic) ***DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, el CONCESIONARIO******JULIO CESAR RAMIREZ*** (sic) ***FIGUEROA, a ratificar su solicitud de CAMBIO DE GIRO, respecto de la caseta fija número 228, con objeto/contrato: 1050000007314, con giro de “VENTA DE BILLETES DE LOTERIA*** (sic) ***NACIONAL” a CAMBIO DE GIRO por el de “PALETAS DE HIELO, HELADOS Y SIMILARES”,* ubicado en el exterior del Mercado “20 de noviembre” del Municipio de Oaxaca de Juárez *y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado III de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del concesionario y su comprobante de domicilio;***
12. ***La constancia de no adeudo y comprobante de pago, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores, y;***
13. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de cambio de giro, hecho por el concesionario**JULIO CESAR RAMIREZ* (sic)*FIGUEROA. - - - - - - -*

***SEGUNDO****.- La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE EL CAMBIO DE GIRO que realiza el CONCESIONARIO JULIO CESAR RAMIREZ* (sic)*FIGUEROA, respecto de la caseta fija número 228, con objeto/contrato: 1050000007314, con giro de “VENTA DE BILLETES DE LOTERIA* (sic)*NACIONAL” a CAMBIO DE GIRO por el de “PALETA DE HIELO, HELADOS Y SIMILARES”, ubicado en el exterior del Mercado “20 de noviembre” del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente: -*- - - - - - -

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43,* APARTADO C, FRACCIÓN X, *54 Y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR EL CAMBIO DE GIRO QUE REALIZA EL CONCESIONARIO JULIO CESAR RAMIREZ* (sic)*FIGUEROA, RESPECTO DE LA CASETA FIJA NÚMERO 228, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000007314, CON GIRO DE “VENTA DE BILLETES DE LOTERÌA NACIONAL” POR EL GIRO DE “PALETAS DE HIELO, HELADOS Y SIMILARES”, UBICADO EN EL EXTERIOR DEL MERCADO “20 DE NOVIEMBRE” DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ. - - - - - -*

***SEGUNDO. –*** *NOTIFIQUESE* (sic)*A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - -*

***TERCERO. –*** *Se le hace del conocimiento al Ciudadano JULIO CESAR RAMIREZ* (sic)*FIGUEROA, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *Gírese oficio al secretario de Gobierno y al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -*

***SEXTO. -***  *Notifíquese al Ciudadano JULIO CESAR RAMIREZ* (sic)*FIGUEROA, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. –******NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - -***

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CG/13/2024**

**- - - - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre el  **CAMBIO DE GIRO** de una Concesión de espacios el**ubicado en el pasillos de Amusgos y Chinantecos** **del Mercado “Benito Juárez Maza” del Municipio de Oaxaca de Juárez**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado el apartado III denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE CAMBIO DE GIRO” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos***”*** - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por el Ciudadano *SERGIO RUIZ MARTINEZ* (sic) y pruebas que obran en el expediente, tenemos: -

1. El apartado III y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“III.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE CAMBIO DE GIRO:***

***1.- SOLICITUD DIRIGIDA A LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL CONCESIONARIO.***

***2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.***

***3.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL LOCATARIO O CONCESIONARIO.***

***4.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CONCESIONARIO.***

***5.- CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ, VIGENTE.***

***6.- CONSTANCIA DE VISTO BUENO EXPEDIDO POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.***

***7.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO,***

***CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO***

***CORRESPONDIENTE.*.”**

**Y**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS: MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO; POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de CAMBIO DE GIRO, se requiere una petición formal**, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado III, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el concesionario y *EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DEL CONCESIONARIO, DE SU CORRESPONDIENTE SOLICITUD, OBEDECE AL MANDATO NORMATIVO, COMO LO ESTABLECE EL NUMERAL 5 DEL APARTADO VI, DE LOS LINEAMIENTOS, ANTES TRANSCRITOS.***

1. **En este sentido y al cumplimentarse esos requisitos de procedibilidad, se lleva a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con la Constancia de Verificación y Reconocimiento con número de folio: 55, de fecha 29 de noviembre de 2024 (sic), está acreditada la existencia respecto del puesto fijo número 286 S-1, con objeto/cuenta: 1050000005798, con giro de “ESPECIAS Y LEGUMBRES” ubicado en los pasillos* de Amusgos y Chinantecos** ***del Mercado “Benito Juárez Maza”;***
3. ***Con los comprobantes de pagos, que se encuentran descritos en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto fijo está concesionado a favor del Ciudadano*** ***SERGIO RUIZ MARTINEZ*** (sic)***, que obra copia de su identificación oficial, comprobante de domicilio y Constancia de Verificación y reconocimiento;***
5. ***Que dicho puesto fijo está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado III, numeral 7, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *DOS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, el CONCESIONARIO SERGIO RUIZ MARTINEZ*** (sic)***, a ratificar su solicitud de CAMBIO DE GIRO, respecto del puesto fijo número 286 S-1, con objeto/cuenta: 1050000005798, con giro de “ESPECIAS Y LEGUMBRES” a CAMBIO DE GIRO por el de “CAFETERIA*** (sic) ***CON VENTA DE SOUVENIRS”,* ubicado en los pasillos de Amusgos y Chinantecos** **del Mercado “Benito Juárez Maza” del Municipio de Oaxaca de Juárez *y en cuanto a los requisitos que se requieren en términos del apartado III de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, tenemos que obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***Copia de la identificación oficial del concesionario y su comprobante de domicilio;***
12. ***Los comprobantes de pagos, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores, y;***
13. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO. -*** *Que se encuentran satisfechos los requisitos de procedibilidad de la solicitud de cambio de giro, hecho por el concesionario SERGIO RUIZ* (sic) *MARTINEZ* (sic)*.* - - - - - - - -

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE EL CAMBIO DE GIRO que realiza el CONCESIONARIO SERGIO RUIZ MARTINEZ* (sic)*, respecto del puesto fijo número 286 S-1, con objeto/cuenta: 1050000005798, con giro de “ESPECIAS Y LEGUMBRES” a CAMBIO DE GIRO por el de “CAFETERIA* (sic) *CON VENTA DE SOUVENIRS”, ubicado entre los pasillos* de Amusgos y Chinantecos *del Mercado “Benito Juárez Maza” del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente: -* - -

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43,* APARTADO C, FRACCIÓN X, *54 Y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic) *Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR EL CAMBIO DE GIRO QUE REALIZA EL CONCESIONARIO SERGIO RUIZ MARTINEZ* (sic)*, RESPECTO DEL PUESTO FIJO NÚMERO 286 S-1, CON OBJETO/CUENTA: 1050000005798, CON GIRO DE “ESPECIAS Y LEGUMBRES” POR EL GIRO DE “CAFETERIA* (sic) *CON VENTA DE SOUVENIRS”, UBICADO EN LOS PASILLOS* DE AMUSGOS Y CHINANTECOS *DEL MERCADO “BENITO JUÁREZ* (sic) *MAZA” DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ. - - - - - -*

***SEGUNDO. –*** *NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DE MERCADO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - -*

***TERCERO. –*** *Se le hace del conocimiento al Ciudadano SERGIO RUIZ MARTINEZ* (sic)*, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - -*

***QUINTO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones.*

***SÉXTO*** (sic)***. –*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CAMBIO DE GIRO. - - - - - - -*

***SEPTIMO*** (sic)***. -****Notifíquese al Ciudadano SERGIO RUIZ MARTINEZ* (sic)*, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/SD/19/2024**

**- - - - - - - - - - CONSIDERANDOS - - - - - - - - - - -**

**PRIMERO:** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la SUCESIÓN DE DERECHOS promovido por el Ciudadano CARLOS CRUZ FLORES, en su calidad de hermano del concesionario PERFECTO CRUZ FLORES, respecto del puesto fijo número 15, con giro de “TACOS” ubicado en sector 1, Central Camionera del Mercado “MARGARITA MAZA DE JUAREZ (sic)“, con número de objeto/cuenta 1050000003238; en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 8, 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 13, 113, fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 5, 21 y 22 fracción I de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca; 1, 43, apartado C, fracción X, 54, 55 fracción I, II, III y V, 73 fracciones IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 59, 60 fracciones I, II, III, V y VIII, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y 98 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y; el apartado I denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPADO (sic) DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del Ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámite Administrativos de los Mercados Públicos”.- - - -

**SEGUNDO:** Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

*“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

*De igual manera se cita existe Tesis, que define la figura jurídica Concesión*

*Administrativa, sustentada por el CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN*

*MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. En el incidente de suspensión (revisión) 1/2013. MVS Multivisión, S.A. de C.V. y otra. 29 de agosto de 2013. Unanimidad de votos. Publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 1, diciembre de 2013, Pág. 1109, en los términos siguientes:*

*“CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. NOCIÓN Y ELEMENTOS QUE LA*

*INTEGRAN. La concesión administrativa es el acto por medio del cual el Estado otorga a un particular la prestación de un servicio público, la explotación de bienes del dominio público, o bien, la realización de ambas actividades, y aun cuando mediante esa figura jurídica se constituye un derecho en favor de aquél, que no tenía, a diferencia de la autorización que permite el ejercicio de uno preexistente, no debe concebirse como un simple acto contractual, sino que se trata de uno administrativo mixto, en el cual coexisten elementos reglamentarios y contractuales. Así, los primeros consignan las normas a que ha de sujetarse la organización y el funcionamiento del servicio, y que el Estado puede modificarlas en cualquier instante, de acuerdo con las necesidades del servicio, sin que sea necesario el consentimiento del concesionario (horarios, modalidades de la prestación del servicio, derechos de los usuarios, etcétera). Mientras que los segundos tienen como propósito proteger el interés legítimo del concesionario, al crear a su favor una situación jurídica individual que no puede ser modificada unilateralmente por el Estado y que se constituye por las cláusulas que conceden ventajas económicas que representan la garantía de sus inversiones y, con ello, la posibilidad de mantener el equilibrio financiero de la empresa. Así,́ toda concesión, como acto jurídico administrativo mixto, se encuentra sujeta a las modificaciones del orden jurídico que regulan el servicio público que debe prestarse o el bien público por explotar, al mismo tiempo que garantiza los intereses de los concesionarios.”*

Así las cosas, debemos señalar que, la Normatividad Municipal de Oaxaca de Juárez, prevé la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 1 bis, 2, 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que disponen en ese orden, lo siguiente:

*“ARTÍCULO 1 Bis. - Este Reglamento contiene las normas a que se sujetará la organización y funcionamiento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez.*

*ARTÍCULO 2.- Mercado público es el lugar sea ó (sic) no propiedad Municipal en donde se encuentran asentados diversidad de comerciantes, ejerciendo su actividad dentro del local, edificio o área que la Autoridad Municipal les otorgue para su funcionamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 6.- Se declara de orden público la concesión que el H. Ayuntamiento otorgue a los usuarios de los puestos, casetas o espacios de los mercados, para venta de artículos o cualquier operación propia de los mismos.*

*ARTÍCULO 7.- Los derechos que el Ayuntamiento conceda en renta o alquiler a los usuarios de los mercados constituirán una concesión a favor de éstos.*

*…*

*ARTÍCULO 12.- Las concesiones que otorga el H. Ayuntamiento, será de dos categorías:*

*a) …*

*b) DEFINITIVAS.*

*…*

*ARTÍCULO 13. -Las concesiones con carácter de definitivas generarán a favor de los usuarios el derecho de poder traspasar la misma, cumpliendo con las disposiciones de este Reglamento después de haberlas disfrutado durante más de cinco años, oyendo la opinión de las Uniones u organizaciones reconocidas por el H. Ayuntamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 23.- El derecho que el H. Ayuntamiento conceda a los locatarios para el uso del espacio de las concesiones es estrictamente personal y no podrá trasmitirse o concederse en ningún caso, sin la autorización del Ayuntamiento del Presidente Municipal oyendo la opinión de los grupos o gremios reconocidos.”*

En ese tenor, la sucesión de derechos de concesión, se realiza respecto del puesto fijo número 15, ubicada en el sector 1, Central Camionera del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, con giro de “TACOS” con número de objeto cuenta 1050000003238, a favor del extinto PERFECTO CRUZ FLORES. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

La sucesión de derechos se encuentra prevista en el **“TÍTULO SEXTO, CAPÍTULO ÚNICO “DE LA SUCESIÓN DE DERECHOS.”** Del Reglamento de Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, cuyos artículos citan textualmente:

*“ARTÍCULO 40.- Los derechos sucesorios relativos a la concesión de la caseta, puesto o espacio se adjudicarán conforme a la designación del concesionario en la boleta de concesión otorgada por el Ayuntamiento y a falta de ella, se seguirá el procedimiento que marcan los Artículo (sic) subsecuentes. Cada año o antes si fuere necesario se revisará a petición del concesionario la lista de herederos que designará.*

*ARTÍCULO 41.- El concesionario o locatario tiene la facultad de designar a quien debe sucederle en sus derechos sobre la concesión otorgada por el Ayuntamiento. Podrá designar de entre su cónyuge e hijos y a falta de ellos a la persona con la que haga vida marital siempre que dependa económicamente de él.*

*AI (sic) falta de las personas anteriores, el Concesionario o Locatario, formulará una lista hasta de cinco nombres para sucederlo y el orden de preferencia conforme al cual deba hacerse la adjudicación de derechos a su fallecimiento, siempre que también dependan económicamente de él.*

*ARTÍCULO 42.- Cuando el Concesionario o Locatario no haya hecho designación de sucesores y cuando ninguna de las señaladas pueda heredar por imposibilidad material o legal (sic) los derechos se trasmitirán de acuerdo con el siguiente orden de preferencia:*

*a) El cónyuge que sobreviva.*

*b) A la persona con la que hubiere hecho vida marital y procreando (sic) hijos,*

*c) A los hijos del concesionario.*

*d) A la persona con la que hubiere hecho vida marital durante los dos últimos años.*

*e) A cualquier otra persona que dependa económicamente de él.*

*En los casos a que se refieren incisos b, e y e, si al fallecimiento del concesionario resulten dos o más personas con derechos a heredar, la Unión u Organización a la que ese (sic) encuentre afiliado opinará a quien (sic) de entre ellos deberá ser el sucesor, quedando a criterio del H. Ayuntamiento de la Ciudad de Oaxaca, la resolución definitiva que deberá emitir en un plazo, no mayor de 30 (treinta) días.*

*Si dentro de los 30 (treinta) días siguientes a la resolución del H. Ayuntamiento, el heredero no hace uso o explotación de la concesión queda en libertad el H. Ayuntamiento para disponer de ello conforme a las facultades que le confiere el presente Reglamento.*

*ARTÍCULO 43.- El Concesionario heredero, está obligado a proporcionar alimentos en los términos del Derecho Civil a los menores de 16 años que dependan económicamente del fallecido. ARTÍCULO 44.- Cuando no sea posible adjudicar la concesión el Ayuntamiento la considera (sic) vacante y la concesionará conforme a lo dispuesto por este Reglamento.“*

***CUARTO:*** Que del análisis de las documentales presentadas por el particular y atendiendo a lo establecido por el ***apartado I*** denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS” ***de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, que cita textualmente lo siguiente:***

*I.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS:*

*1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.*

*3.- ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CONCESIONARIO.*

*4.- ACTA DE NACIMIENTO CERTIFICADA DEL SOLICITANTE.*

*5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL SOLICITANTE.*

*6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, SE DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO, SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUAREZ.*

*7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL SOLICITANTE.*

*8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL PUESTO, CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*

*9.- DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN EL VÍNCULO EXISTENTE ENTRE EL CONCESIONARIO Y EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*10.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.*

Ahora bien, conforme al numeral 1, del precepto invocado, se cumplen los requisitos formales de procedencia, entre las cuales destacan la solicitud del Ciudadano CARLOS CRUZ FLORES, acta de defunción del concesionario y sus respectivos anexos que obran en autos, la declaración del promovente y declaración de dos testigos que testifican que el extinto en vida manifestó que el puesto fijo número 15, es para el peticionario CARLOS CRUZ FLORES, lo cual se corrobora con el dicho de la hermana del solicitante y además el interesado acredita el parentesco con el acta de nacimiento en primer grado en línea colateral con el extinto PERFECTO CRUZ FLORES; las diversas documentales a las que se les concede valor y causan convicción a esta Comisión, en términos de los artículos 1º y 3º de la ***Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca*** y ***393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado***, que establecen respectivamente que dicha ley se aplicará en los procedimientos de los Ayuntamientos y que se aplicará supletoriamente a las diversas leyes administrativas, y a la vez establece que la ley que se aplicará supletoriamente a ella es el Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado y por su parte los dos últimos preceptos indican que la valoración de las probanzas es al prudente arbitrio de esta Comisión; pero además no existen elementos que hagan presumir la falta de validez de las testimoniales de referencia.- - - - -

En consecuencia, esta Comisión dictaminadora concluye que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la fracción I de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el treinta y uno de agosto del año dos mil diecisiete. - - - -

Ahora bien, de acuerdo el artículo 42, inciso e, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, corresponde a cualquier persona que dependa económicamente de el, como es el caso del promovente CARLOS CRUZ FLORES, toda vez que el extinto PERFECTO CRUZ FLORES, no hizo vida marital, ni tuvo hijos como esta debidamente acreditado en autos y corroborado con la declaración de las testigos VICTORIA JUAREZ (sic)VASQUEZ (sic)Y JESSICA VASQUEZ (sic)CRUZ, quienes manifestaron que en vida el extinto PERFECTO CRUZ FLORES expresó que el puesto fijo número 15, ubicada en el sector 1, Central Camionera del Mercado de Abastos “MARGARITA MAZA DE JUAREZ (sic)”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, con giro de “TACOS” con número de objeto cuenta 1050000003238, se quedaría con su hermano el hoy peticionario *CARLOS CRUZ FLORES y corroborado con la declaración de la hermana del promovente****, en el sentido que dicho puesto se quedaría con el Ciudadano CARLOS CRUZ FLORES,*** a las que se le concede valor, en términos de los artículos 393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado. *- - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

Es menester mencionar, que la determinación que realiza la Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, de citar a comparecer al Ciudadano *CARLOS CRUZ FLORES*, en aras de sus facultades que le confiere el numeral 5, del apartado VI, de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, otorga certeza jurídica a esta Comisión para resolver como lo hace, dado con motivo a ello, se determina que independientemente que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la norma, también es innegable establecer que el promovente es dependiente económico y es quien tiene la posesión del puesto,*y además acredita su parentesco en línea colateral con el*extinto PERFECTO CRUZ FLORES, ***quien pide la sucesión; por cuya razón la petición que realiza el Ciudadano CARLOS CRUZ FLORES, de la SUCESIÓN DE DERECHOS, respecto del puesto fijo número 15, con giro de “TACOS” ubicado en el sector 1, Central Camionera del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUAREZ*** (sic) ***“, a nombre del extinto PERFECTO CRUZ FLORES, es procedente conforme a derecho.****- - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

En virtud de lo anteriormente expuesto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 3, 5, 6 y 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, emite el siguiente: - -

**D I C T A M E N:**

***PRIMERO.-*** *Se AUTORIZA la SUCESIÓN DE DERECHOS, a favor del Ciudadano CARLOS CRUZ FLORES, respecto del puesto fijo número 15, ubicado en el sector 1, de la Central Camionera del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ* (sic)*”, con giro de “TACOS”, con número de objeto-contrato 1050000003238, en términos del artículo 12 inciso b) del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca; previo el pago de los derechos correspondientes, tal y como lo establece la Ley de Ingresos vigente para el Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. -*** *En el otorgamiento de la presente SUCESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al peticionario las obligaciones que tiene como concesionario, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

*“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:*

*FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.*

*FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.*

*FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.*

*FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.*

*FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).*

*FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.*

*FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.*

*FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.*

*FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal. FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores*

*FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”*

**TERCERO.-** *Se le hace del conocimiento al Ciudadano CARLOS CRUZ FLORES, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

**CUARTO. -** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abastos”, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *Se le hace saber al concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de SUCESIÓN DE DERECHOS.*

***OCTAVO.–*** *Notifíquese al Ciudadano CARLOS CRUZ FLORES, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

**NOVENO. -** NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - -

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/SD/24/2024**

**- - - - - - - - - - - - CONSIDERANDOS - - - - - - - - -**

**PRIMERO:** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la SUCESIÓN DE DERECHOS promovido por el Ciudadano**, MIGUEL ASUNCION** (sic) **LEON** (sic) **VASQUEZ** (sic)**,** en su carácter de HIJO, de la extinta concesionaria **EUFEMIA VASQUEZ** (sic) **ZARATE y/o JOSEFINA EUFEMIA VASQUEZ** (sic) **ZARATE,** respecto del puesto fijo, número 308, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES” ubicado en el interior del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)“, con número de objeto/cuenta 1050000004769; en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 8, 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 13, 113, fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 5, 21 y 22 fracción I de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca; 1, 43, apartado C, fracción X, 54, 55 fracción I, II, III y V, 73 fracciones IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 59, 60 fracciones I, II, III, V y VIII, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y 98 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y; el apartado I denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del Ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámite Administrativos de los Mercados Públicos”.- - - -

**SEGUNDO:** Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

*“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

*De igual manera se cita existe Tesis, que define la figura jurídica Concesión Administrativa, sustentada por el CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. En el incidente de suspensión (revisión) 1/2013. MVS Multivisión, S.A. de C.V. y otra. 29 de agosto de 2013. Unanimidad de votos. Publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 1, diciembre de 2013, Pág. 1109, en los términos siguientes:*

*“CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. NOCIÓN Y ELEMENTOS QUE LA INTEGRAN. La concesión administrativa es el acto por medio del cual el Estado otorga a un particular la prestación de un servicio público, la explotación de bienes del dominio público, o bien, la realización de ambas actividades, y aun cuando mediante esa figura jurídica se constituye un derecho en favor de aquél, que no tenía, a diferencia de la autorización que permite el ejercicio de uno preexistente, no debe concebirse como un simple acto contractual, sino que se trata de uno administrativo mixto, en el cual coexisten elementos reglamentarios y contractuales. Así, los primeros consignan las normas a que ha de sujetarse la organización y el funcionamiento del servicio, y que el Estado puede modificarlas en cualquier instante, de acuerdo con las necesidades del servicio, sin que sea necesario el consentimiento del concesionario (horarios, modalidades de la prestación del servicio, derechos de los usuarios, etcétera). Mientras que los segundos tienen como propósito proteger el interés legítimo del concesionario, al crear a su favor una situación jurídica individual que no puede ser modificada unilateralmente por el Estado y que se constituye por las cláusulas que conceden ventajas económicas que representan la garantía de sus inversiones y, con ello, la posibilidad de mantener el equilibrio financiero de la empresa. Así,́ toda concesión, como acto jurídico administrativo mixto, se encuentra sujeta a las modificaciones del orden jurídico que regulan el servicio público que debe prestarse o el bien público por explotar, al mismo tiempo que garantiza los intereses de los concesionarios.”*

Así las cosas, debemos señalar que, la Normatividad Municipal de Oaxaca de Juárez, prevé la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 1 bis, 2, 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que disponen en ese orden, lo siguiente:

*“ARTÍCULO 1 Bis. - Este Reglamento contiene las normas a que se sujetará la organización y funcionamiento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez.*

*ARTÍCULO 2.- Mercado público es el lugar sea ó (sic) no propiedad Municipal en donde se encuentran asentados diversidad de comerciantes, ejerciendo su actividad dentro del local, edificio o área que la Autoridad Municipal les otorgue para su funcionamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 6.- Se declara de orden público la concesión que el H. Ayuntamiento otorgue a los usuarios de los puestos, casetas o espacios de los mercados, para venta de artículos o cualquier operación propia de los mismos.*

*ARTÍCULO 7.- Los derechos que el Ayuntamiento conceda en renta o alquiler a los usuarios de los mercados constituirán una concesión a favor de éstos.*

*…*

*ARTÍCULO 12.- Las concesiones que otorga el H. Ayuntamiento, será de dos categorías:*

*a) …*

*b) DEFINITIVAS.*

*…*

*ARTÍCULO 13. -Las concesiones con carácter de definitivas generarán a favor de los usuarios el derecho de poder traspasar la misma, cumpliendo con las disposiciones de este Reglamento después de haberlas disfrutado durante más de cinco años, oyendo la opinión de las Uniones u organizaciones reconocidas por el H. Ayuntamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 23.- El derecho que el H. Ayuntamiento conceda a los locatarios para el uso del espacio de las concesiones es estrictamente personal y no podrá trasmitirse o concederse en ningún caso, sin la autorización del Ayuntamiento del presidente Municipal oyendo la opinión de los grupos o gremios reconocidos.”*

En ese tenor, la sucesión de derechos de concesión, se realiza respecto del puesto fijo, número 308, ubicada en el interior del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES” con número de objeto cuenta 1050000004769, cuya concesionaria fue la extinta **EUFEMIA VASQUEZ** (sic) **ZARATE** y/o J**OSEFINA** **EUFEMIA VASQUEZ** (sic) **ZARATE** - - - - - - - - -

La sucesión de derechos se encuentra prevista en el **“TÍTULO SEXTO, CAPÍTULO ÚNICO “DE LA SUCESIÓN DE DERECHOS.”** Del Reglamento de Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, cuyos artículos citan textualmente:

*“ARTÍCULO 40.- Los derechos sucesorios relativos a la concesión de la caseta, puesto o espacio se adjudicarán conforme a la designación del concesionario en la boleta de concesión otorgada por el Ayuntamiento y a falta de ella, se seguirá el procedimiento que marcan los Artículo (sic) subsecuentes. Cada año o antes si fuere necesario se revisará a petición del concesionario la lista de herederos que designará.*

*ARTÍCULO 41.- El concesionario o locatario tiene la facultad de designar a quien debe sucederle en sus derechos sobre la concesión otorgada por el Ayuntamiento. Podrá designar de entre su cónyuge e hijos y a falta de ellos a la persona con la que haga vida marital siempre que dependa económicamente de él.*

*AI (sic) falta de las personas anteriores, el Concesionario o Locatario, formulará una lista hasta de cinco nombres para sucederlo y el orden de preferencia conforme al cual deba hacerse la adjudicación de derechos a su fallecimiento, siempre que también dependan económicamente de él.*

*…*

*ARTÍCULO 43.- El Concesionario heredero, está obligado a proporcionar alimentos en los términos del Derecho Civil a los menores de 16 años que dependan económicamente del fallecido. ARTÍCULO 44.- Cuando no sea posible adjudicar la concesión el Ayuntamiento la considera (sic) vacante y la concesionará conforme a lo dispuesto por este Reglamento. “*

***CUARTO:*** Que del análisis de las documentales presentadas por la particular y atendiendo a lo establecido por el ***apartado I*** denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS” ***de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, que cita textualmente lo siguiente:***

*I.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS:*

*1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.*

*3.- ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CONCESIONARIO.*

*4.- ACTA DE NACIMIENTO CERTIFICADA DEL SOLICITANTE.*

*5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL SOLICITANTE.*

*6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, SE DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO, SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUAREZ* (sic)*.*

*7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL SOLICITANTE.*

*8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL PUESTO, CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*

*9.- DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN EL VÍNCULO EXISTENTE ENTRE EL CONCESIONARIO Y EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*10.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.*

Ahora bien, conforme al numeral e) del artículo 42, del Reglamento de los mercados públicos de la Ciudad de Oaxaca, Oaxaca, del precepto invocado, se cumplen con los requisitos formales de procedencia, entre las cuales destacan la solicitud del Ciudadano MIGUEL ASUNCION (sic) LEON (sic) VASQUEZ (sic) y sus respectivos anexos que obran en autos, la ratificación del solicitante y declaración de los testigos que declaran que el peticionario resulta ser el HIJO DE LA CONCESIONARIA, tal como lo demuestra el comparecencia de fecha dieciséis de noviembre del año dos mil veinticuatro y donde ratifican en su comparecencia de fecha dieciséis de noviembre del dos mil veintitrés y además que el solicitante tiene la posesión del puesto fijo, número 308, así mismo, está demostrado su relación de A LOS HIJOS DEL CONCESIONARIO con la extinta EUFEMIA VASQUEZ (sic) ZARATE. Las diversas documentales a las que se les concede valor y causan convicción a esta Comisión, en términos de los artículos 1º y 3º de la ***Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca*** y ***393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado***, que establecen respectivamente que dicha ley se aplicará en los procedimientos de los Ayuntamientos y que se aplicará supletoriamente a las diversas leyes administrativas, y a la vez establece que la ley que se aplicará supletoriamente a ella es el Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado y por su parte los dos últimos preceptos indican que la valoración de las probanzas es al prudente arbitrio de esta Comisión; pero además no existen elementos que hagan presumir la falta de validez de las testimoniales de referencia.- - - - -

En consecuencia, esta Comisión dictaminadora, concluye que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la fracción I de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el treinta y uno de agosto del año dos mil diecisiete. - - - -

Ahora bien, de acuerdo al orden de prelación conforme lo establece en el artículo 42, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, corresponde la sucesión en el tercero de prelación, como dependiente A LOS HIJOS DEL CONCESIONARIO el cual al caso concreto, es aplicable, en virtud de que le sobrevive el hijo, como lo acredita con las testimoniales de los testigos de la extinta Eufemia Vásquez Zarate, en el siguiente orden el Ciudadano MIGUEL ASUNCION (sic) LEON (sic) VASQUEZ (sic), tiene la posesión del puesto fijo, número 308, ubicado en el mercado de Abasto, “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic) (sic)” y resulta ser A LOS HIJOS DEL CONCESIONARIO y el solicitante, además tiene la posesión del puesto fijo, número 308, ubicado en el mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES” con número de objeto cuenta 1050000004769, debidamente acreditado con los ***documentos que obran en autos y la declaración de testigos en el sentido de que es*** A LOS HIJOS DEL CONCESIONARIO, ***del extinta EUFEMIA VASQUEZ*** (sic) ***ZARATE, saben y les consta que en vida es su hijo de la extinta EUFEMIA VASQUEZ*** (sic) ***ZARATE, con el peticionario*** ***MIGUEL ASUNCION*** (sic) ***LEON*** (sic) ***VASQUEZ*** (sic)***, además es quien tiene la posesión ya que paga la continuación de operaciones ante el Municipio de Oaxaca de Juárez, del puesto antes mencionado. - - -***

Es menester mencionar, que la determinación que realiza la Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, de citar a comparecer al Ciudadano ***MIGUEL ASUNCION*** (sic) ***LEON*** (sic) ***VASQUEZ*** (sic), en aras de sus facultades que le confiere el numeral 5, del apartado VI, de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, otorga certeza jurídica a esta Comisión para resolver como lo hace, dado con motivo a ello, se determina que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la norma, también es innegable establecer que el promovente es A LOS HIJOS DEL CONCESIONARIO, *por cuya razón la petición de la SUCESIÓN DE DERECHOS, respecto del puesto fijo, número 308, con objeto/contrato 1050000004769, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES” ubicado en el interior del Mercado Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ* (sic) *“, a nombre de la extinta EUFEMIA VASQUEZ* (sic) *ZARATE, es procedente conforme a derecho.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

En virtud de lo anteriormente expuesto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 3, 5, 6 y 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, emite el siguiente: - - -

**D I C T A M E N:**

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 Y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR la SUCESIÓN DE DERECHOS, a favor del Ciudadano* ***MIGUEL ASUNCION*** (sic) ***LEON*** (sic) ***VASQUEZ*** (sic)***,*** *respecto del puesto fijo, número 308, ubicado en la zona Húmeda Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ* (sic)*”, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES”, con número de objeto-contrato 1050000004769, en términos del artículo 12 inciso b) del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca; previo el pago de los derechos correspondientes, tal y como lo establece la Ley de Ingresos vigente para el Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –*** *NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - -*

***TERCERO.-*** *Se le hace del conocimiento al Ciudadano* ***MIGUEL ASUNCION*** (sic) ***LEON*** (sic) ***VASQUEZ*** (sic)*, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - -- - - - -- - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *Gírese oficio al secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercad de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de SUCESIÓN DE DERECHOS. - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Notifíquese AL CIUDADANO* ***MIGUEL ASUNCION*** (sic) ***LEON*** (sic) ***VASQUEZ*** (sic)*, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo al interesado que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.*

***OCTAVO. –*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/SD/45/2024**

**- - - - - - - - - - - CONSIDERANDOS - - - - - - - - - -**

**PRIMERO:** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la SUCESIÓN DE DERECHOS promovido por el Ciudadano ALBERTO LUIS SANTIBAÑEZ (sic) SANTIAGO**,** en su carácter de HIJO de la extinta concesionaria IRENE SANTIAGO ZARATE, respecto del puesto fijo, sin número, con número de objeto/cuenta 1050000012751, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES”, cantidad de puestos 2, ubicado en la zona sujeto a Reordenamiento, en el interior del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)“; en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 8, 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 13, 113, fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 5, 21 y 22 fracción I de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca; 1, 43, apartado C, fracción X, 54, 55 fracción I, II, III y V, 73 fracciones IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 59, 60 fracciones I, II, III, V y VIII, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y 98 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y; el apartado I denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del Ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámite Administrativos de los Mercados Públicos”.- - - -

**SEGUNDO:** Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

*“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

*De igual manera se cita existe Tesis, que define la figura jurídica Concesión Administrativa, sustentada por el CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. En el incidente de suspensión (revisión) 1/2013. MVS Multivisión, S.A. de C.V. y otra. 29 de agosto de 2013. Unanimidad de votos. Publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 1, diciembre de 2013, Pág. 1109, en los términos siguientes:*

*“CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. NOCIÓN Y ELEMENTOS QUE LA INTEGRAN. La concesión administrativa es el acto por medio del cual el Estado otorga a un particular la prestación de un servicio público, la explotación de bienes del dominio público, o bien, la realización de ambas actividades, y aun cuando mediante esa figura jurídica se constituye un derecho en favor de aquél, que no tenía, a diferencia de la autorización que permite el ejercicio de uno preexistente, no debe concebirse como un simple acto contractual, sino que se trata de uno administrativo mixto, en el cual coexisten elementos reglamentarios y contractuales. Así, los primeros consignan las normas a que ha de sujetarse la organización y el funcionamiento del servicio, y que el Estado puede modificarlas en cualquier instante, de acuerdo con las necesidades del servicio, sin que sea necesario el consentimiento del concesionario (horarios, modalidades de la prestación del servicio, derechos de los usuarios, etcétera). Mientras que los segundos tienen como propósito proteger el interés legítimo del concesionario, al crear a su favor una situación jurídica individual que no puede ser modificada unilateralmente por el Estado y que se constituye por las cláusulas que conceden ventajas económicas que representan la garantía de sus inversiones y, con ello, la posibilidad de mantener el equilibrio financiero de la empresa. Así,́ toda concesión, como acto jurídico administrativo mixto, se encuentra sujeta a las modificaciones del orden jurídico que regulan el servicio público que debe prestarse o el bien público por explotar, al mismo tiempo que garantiza los intereses de los concesionarios.”*

Así las cosas, debemos señalar que, la Normatividad Municipal de Oaxaca de Juárez, prevé la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 1 bis, 2, 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que disponen en ese orden, lo siguiente:

*“ARTÍCULO 1 Bis. - Este Reglamento contiene las normas a que se sujetará la organización y funcionamiento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez.*

*ARTÍCULO 2.- Mercado público es el lugar sea ó (sic) no propiedad Municipal en donde se encuentran asentados diversidad de comerciantes, ejerciendo su actividad dentro del local, edificio o área que la Autoridad Municipal les otorgue para su funcionamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 6.- Se declara de orden público la concesión que el H. Ayuntamiento otorgue a los usuarios de los puestos, casetas o espacios de los mercados, para venta de artículos o cualquier operación propia de los mismos.*

*ARTÍCULO 7.- Los derechos que el Ayuntamiento conceda en renta o alquiler a los usuarios de los mercados constituirán una concesión a favor de éstos.*

*ARTÍCULO 12.- Las concesiones que otorga el H. Ayuntamiento, será de dos categorías:*

*a) …*

*b) DEFINITIVAS.*

*…*

*ARTÍCULO 13. -Las concesiones con carácter de definitivas generarán a favor de los usuarios el derecho de poder traspasar la misma, cumpliendo con las disposiciones de este Reglamento después de haberlas disfrutado durante más de cinco años, oyendo la opinión de las Uniones u organizaciones reconocidas por el H. Ayuntamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 23.- El derecho que el H. Ayuntamiento conceda a los locatarios para el uso del espacio de las concesiones es estrictamente personal y no podrá trasmitirse o concederse en ningún caso, sin la autorización del Ayuntamiento del presidente Municipal oyendo la opinión de los grupos o gremios reconocidos.”*

En ese tenor, la sucesión de derechos de concesión, se realiza respecto del puesto fijo, sin número, con número de objeto cuenta 1050000012751, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES, cantidad de puestos: 2, ubicada en la zona de Reordenamiento en el interior del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, cuya concesionaria fue la extinta IRENE SANTIAGO ZARATE. - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

La sucesión de derechos se encuentra prevista en el **“TÍTULO SEXTO, CAPÍTULO ÚNICO “DE LA SUCESIÓN DE DERECHOS.”** Del Reglamento de Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, cuyos artículos citan textualmente:

*“ARTÍCULO 40.- Los derechos sucesorios relativos a la concesión de la caseta, puesto o espacio se adjudicarán conforme a la designación del concesionario en la boleta de concesión otorgada por el Ayuntamiento y a falta de ella, se seguirá el procedimiento que marcan los Artículo (sic) subsecuentes. Cada año o antes si fuere necesario se revisará a petición del concesionario la lista de herederos que designará.*

*ARTÍCULO 41.- El concesionario o locatario tiene la facultad de designar a quien debe sucederle en sus derechos sobre la concesión otorgada por el Ayuntamiento. Podrá designar de entre su cónyuge e hijos y a falta de ellos a la persona con la que haga vida marital siempre que dependa económicamente de él.*

*AI (sic) falta de las personas anteriores, el Concesionario o Locatario, formulará una lista hasta de cinco nombres para sucederlo y el orden de preferencia conforme al cual deba hacerse la adjudicación de derechos a su fallecimiento, siempre que también dependan económicamente de él.*

*ARTÍCULO 43.- El Concesionario heredero, está obligado a proporcionar alimentos en los términos del Derecho Civil a los menores de 16 años que dependan económicamente del fallecido. ARTÍCULO 44.- Cuando no sea posible adjudicar la concesión el Ayuntamiento la considera (sic) vacante y la concesionará conforme a lo dispuesto por este Reglamento. “*

***CUARTO:*** Que del análisis de las documentales presentadas por la particular y atendiendo a lo establecido por el ***apartado I*** denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS” ***de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, que cita textualmente lo siguiente:***

*I.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS:*

*1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.*

*3.- ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CONCESIONARIO.*

*4.- ACTA DE NACIMIENTO CERTIFICADA DEL SOLICITANTE.*

*5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL SOLICITANTE.*

*6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, SE DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO, SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUAREZ* (sic)*.*

*7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL SOLICITANTE.*

*8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL PUESTO, CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*

*9.- DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN EL VÍNCULO EXISTENTE ENTRE EL CONCESIONARIO Y EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*10.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.*

Ahora bien, conforme al numeral e) del artículo 42, del Reglamento de los mercados públicos de la Ciudad de Oaxaca, Oaxaca, del precepto invocado, se cumplen con los requisitos formales de procedencia, entre las cuales destacan la solicitud del Ciudadano ALBERTO LUIS SANTIBAÑEZ (sic) SANTIAGO y sus respectivos anexos que obran en autos, la ratificación del solicitante y declaración de los testigos que testifican que el peticionario es hijo, como lo demuestra el compareciente con el acta de nacimiento, testimonial de sus testigos de fecha dieciocho de abril del dos mil veinticuatro, en donde manifiestan que es el único hijo de la extinta y que el ciudadano Alberto Luis Santibáñez Santiago, se encuentra en posesión del puesto fijo, sin número ubicado en el Mercado de Abasto Margarita Maza de Juárez , con giro de Frutas y legumbres, así mismo, está demostrado su relación de HIJO con la extinta IRENE SANTIAGO ZARATE. Las diversas documentales a las que se les concede valor y causan convicción a esta Comisión, en términos de los artículos 1º y 3º de la ***Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca*** y ***393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado***, que establecen respectivamente que dicha ley se aplicará en los procedimientos de los Ayuntamientos y que se aplicará supletoriamente a las diversas leyes administrativas, y a la vez establece que la ley que se aplicará supletoriamente a ella es el Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado y por su parte los dos últimos preceptos indican que la valoración de las probanzas es al prudente arbitrio de esta Comisión; pero además no existen elementos que hagan presumir la falta de validez de las testimoniales de referencia.- - - - -

En consecuencia, esta Comisión dictaminadora, concluye que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la fracción I de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el treinta y uno de agosto del año dos mil diecisiete. - - - -

Ahora bien, de acuerdo al orden de prelación conforme lo establece en el artículo 42, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, corresponde la sucesión al tercero de prelación, como hijo, tal y como se acredita con las declaraciones de los testigos quien además, tiene la posesión del puesto fijo sin número, con número de objeto cuenta 1050000012751, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES” , cantidad de puestos: 2, ubicado en la zona de Reordenamiento en el interior del mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)”.

Es menester mencionar, que la determinación que realiza la Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, de citar a comparecer a al Ciudadano , en aras de sus facultades que le confiere el numeral 5, del apartado VI, de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, otorga certeza jurídica a esta Comisión para resolver como lo hace, dado con motivo a ello, se determina que la peticionaria cumple con los requisitos exigidos por la norma, también es innegable establecer que el promovente es HIJO, *por cuya razón la petición de la SUCESIÓN DE DERECHOS, respecto del puesto fijo, sin número, con objeto/cuenta: 1050000012751, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES”, cantidad de puestos: 2, ubicado en la zona sujeto a Reordenamiento en el interior del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUAREZ* (sic)*“, a nombre de la extinta IRENE SANTIAGO ZARATE , es procedente conforme a derecho.-*

En virtud de lo anteriormente expuesto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 3, 5, 6 y 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, emite el siguiente: - -

**D I C T A M E N:**

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43,* APARTADO C, FRACCIÓN X, *54 Y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic) *Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR la SUCESIÓN DE DERECHOS, a favor del Ciudadano* ***ALBERTO LUIS SANTIBAÑEZ*** (sic) ***SANTIAGO,*** *respecto del puesto fijo, sin número, con número de objeto-cuenta: 1050000012751, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES”, cantidad de puestos: 2, ubicado en la zona sujeto a reordenamiento en el interior del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ* (sic)*”, en términos del artículo 12 inciso b) del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca; previo el pago de los derechos correspondientes, tal y como lo establece la Ley de Ingresos vigente para el Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –*** *NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO.-*** *Se le hace del conocimiento al Ciudadano* ***ALBERTO LUIS SANTIBAÑEZ*** (sic) ***SANTIAGO****, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***CUARTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUNTO. -*** *Gírese oficio al secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -*

***SÉXTO*** (sic)***. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de SUCESIÓN DE DERECHOS. - -*

***SEPTIMO*** (sic)***. –*** *Notifíquese AL CIUDADANO ALBERTO LUIS SANTIBAÑEZ* (sic) *SANTIAGO, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - -*

***OCTAVO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/SD/46/2024**

**- - - - - - - - - - - CONSIDERANDOS - - - - - - - - - -**

**PRIMERO:** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la SUCESIÓN DE DERECHOS promovido por el Ciudadano ZEFERINO CABALLERO JULIAN (sic), en su carácter de hijo del extinto concesionario MAXIMINO CABALLERO RODRIGUEZ (sic), respecto del puesto fijo número 66, con giro de “ARTÌCULOS DE IMPORTACION (sic)” ubicado en la zona de Mercaderes del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, con número de objeto/cuenta 1050000001095; en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 8, 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 13, 113, fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 5, 21 y 22 fracción I de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca; 1, 43, apartado C, fracción X, 54, 55 fracción I, II, III y V, 73 fracciones IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 59, 60 fracciones I, II, III, V y VIII, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y 98 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y; el apartado I denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del Ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámite Administrativos de los Mercados Públicos”.- - - -

**SEGUNDO:** Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

*“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

*De igual manera se cita existe Tesis, que define la figura jurídica Concesión Administrativa, sustentada por el CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. En el incidente de suspensión (revisión) 1/2013. MVS Multivisión, S.A. de C.V. y otra. 29 de agosto de 2013. Unanimidad de votos. Publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 1, diciembre de 2013, Pág. 1109, en los términos siguientes:*

*“CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. NOCIÓN Y ELEMENTOS QUE LA INTEGRAN. La concesión administrativa es el acto por medio del cual el Estado otorga a un particular la prestación de un servicio público, la explotación de bienes del dominio público, o bien, la realización de ambas actividades, y aun cuando mediante esa figura jurídica se constituye un derecho en favor de aquél, que no tenía, a diferencia de la autorización que permite el ejercicio de uno preexistente, no debe concebirse como un simple acto contractual, sino que se trata de uno administrativo mixto, en el cual coexisten elementos reglamentarios y contractuales. Así, los primeros consignan las normas a que ha de sujetarse la organización y el funcionamiento del servicio, y que el Estado puede modificarlas en cualquier instante, de acuerdo con las necesidades del servicio, sin que sea necesario el consentimiento del concesionario (horarios, modalidades de la prestación del servicio, derechos de los usuarios, etcétera). Mientras que los segundos tienen como propósito proteger el interés legítimo del concesionario, al crear a su favor una situación jurídica individual que no puede ser modificada unilateralmente por el Estado y que se constituye por las cláusulas que conceden ventajas económicas que representan la garantía de sus inversiones y, con ello, la posibilidad de mantener el equilibrio financiero de la empresa. Así,́ toda concesión, como acto jurídico administrativo mixto, se encuentra sujeta a las modificaciones del orden jurídico que regulan el servicio público que debe prestarse o el bien público por explotar, al mismo tiempo que garantiza los intereses de los concesionarios.”*

Así las cosas, debemos señalar que, la Normatividad Municipal de Oaxaca de Juárez, prevé la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 1 bis, 2, 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que disponen en ese orden, lo siguiente:

*“ARTÍCULO 1 Bis. - Este Reglamento contiene las normas a que se sujetará la organización y funcionamiento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez.*

*ARTÍCULO 2.- Mercado público es el lugar sea ó (sic) no propiedad Municipal en donde se encuentran asentados diversidad de comerciantes, ejerciendo su actividad dentro del local, edificio o área que la Autoridad Municipal les otorgue para su funcionamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 6.- Se declara de orden público la concesión que el H. Ayuntamiento otorgue a los usuarios de los puestos, casetas o espacios de los mercados, para venta de artículos o cualquier operación propia de los mismos.*

*ARTÍCULO 7.- Los derechos que el Ayuntamiento conceda en renta o alquiler a los usuarios de los mercados constituirán una concesión a favor de éstos.*

*…*

*ARTÍCULO 12.- Las concesiones que otorga el H. Ayuntamiento, será de dos categorías:*

*a) …*

*b) DEFINITIVAS.*

*…*

*ARTÍCULO 13. -Las concesiones con carácter de definitivas generarán a favor de los usuarios el derecho de poder traspasar la misma, cumpliendo con las disposiciones de este Reglamento después de haberlas disfrutado durante más de cinco años, oyendo la opinión de las Uniones u organizaciones reconocidas por el H. Ayuntamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 23.- El derecho que el H. Ayuntamiento conceda a los locatarios para el uso del espacio de las concesiones es estrictamente personal y no podrá trasmitirse o concederse en ningún caso, sin la autorización del Ayuntamiento del Presidente Municipal oyendo la opinión de los grupos o gremios reconocidos.”*

En ese tenor, la sucesión de derechos de concesión, se realiza respecto del puesto fijo número 66, ubicado en la zona de Mercaderes del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”del Municipio de Oaxaca de Juárez, con giro de “ARTICULOS (sic) DE IMPORTACION (sic)” con número de objeto cuenta 1050000001095, cuyo concesionario fue el extinto MAXIMINO CABALLERO RODRIGUEZ (sic). - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

La sucesión de derechos se encuentra prevista en el **“TÍTULO SEXTO, CAPÍTULO ÚNICO “DE LA SUCESIÓN DE DERECHOS.”** Del Reglamento de Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, cuyos artículos citan textualmente:

*“ARTÍCULO 40.- Los derechos sucesorios relativos a la concesión de la caseta, puesto o espacio se adjudicarán conforme a la designación del concesionario en la boleta de concesión otorgada por el Ayuntamiento y a falta de ella, se seguirá el procedimiento que marcan los Artículo (sic) subsecuentes. Cada año o antes si fuere necesario se revisará a petición del concesionario la lista de herederos que designará.*

*ARTÍCULO 41.- El concesionario o locatario tiene la facultad de designar a quien debe sucederle en sus derechos sobre la concesión otorgada por el Ayuntamiento. Podrá designar de entre su cónyuge e hijos y a falta de ellos a la persona con la que haga vida marital siempre que dependa económicamente de él.*

*AI (sic) falta de las personas anteriores, el Concesionario o Locatario, formulará una lista hasta de cinco nombres para sucederlo y el orden de preferencia conforme al cual deba hacerse la adjudicación de derechos a su fallecimiento, siempre que también dependan económicamente de él.*

*…*

*ARTÍCULO 43.- El Concesionario heredero, está obligado a proporcionar alimentos en los términos del Derecho Civil a los menores de 16 años que dependan económicamente del fallecido. ARTÍCULO 44.- Cuando no sea posible adjudicar la concesión el Ayuntamiento la considera (sic) vacante y la concesionará conforme a lo dispuesto por este Reglamento.“*

***CUARTO:*** Que del análisis de las documentales presentadas por la particular y atendiendo a lo establecido por el ***apartado I*** denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS” ***de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, que cita textualmente lo siguiente:***

*I.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS:*

*1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.*

*3.- ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CONCESIONARIO.*

*4.- ACTA DE NACIMIENTO CERTIFICADA DEL SOLICITANTE.*

*5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL SOLICITANTE.*

*6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, SE DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO, SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUAREZ.*

*7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL SOLICITANTE.*

*8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL PUESTO, CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*

*9.- DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN EL VÍNCULO EXISTENTE ENTRE EL CONCESIONARIO Y EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*10.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.*

Ahora bien, conforme al numeral 1, del precepto invocado, se cumplen con los requisitos formales de procedencia, entre las cuales destacan la solicitud del Ciudadano ZEFERINO CABALLERO JULIAN (sic), el acta de defunción del progenitor del peticionario y sus respectivos anexos que obran en autos, la ratificación del solicitante y declaración de la progenitora y hermanas del peticionario, quienes declararon que el extinto MAXIMINO CABALLERO RODRIGUEZ (sic), en vida manifestó que el puesto fijo número 66, se quedaría para el promovente ZEFERINO CABALLERO JULIAN (sic), por lo que respetan la voluntad del concesionario; las diversas documentales a las que se les concede valor probatorio y causan convicción a esta Comisión, en términos de los artículos 1º y 3º de la ***Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca*** y ***393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado***, que establecen respectivamente que dicha ley se aplicará en los procedimientos de los Ayuntamientos y que se aplicará supletoriamente a las diversas leyes administrativas, y a la vez establece que la ley que se aplicará supletoriamente a ella es el Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado y por su parte los dos últimos preceptos indican que la valoración de las probanzas es al prudente arbitrio de esta Comisión; pero además no existen elementos que hagan presumir la falta de validez de las testimoniales de referencia.- - - - -

En consecuencia, esta Comisión dictaminadora, concluye que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la fracción I de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el treinta y uno de agosto del año dos mil diecisiete.- - - - -

Ahora bien, de acuerdo al orden de prelación conforme lo establece en el artículo 42, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, corresponde la sucesión en primer término al cónyuge supérstite o la persona con la que hubiere hecho vida marital, el cual al caso concreto renuncio a los derechos que le pudiera corresponder, en el siguiente orden, son los hijos, como es el caso del solicitante ZEFERINO CABALLERO JULIAN (sic), quien resulta ser el hijo del extinto MAXIMINO CABALLERO RODRIGUEZ (sic), además comparecieron dos hermanas del extinto concesionario, quienes renunciaron a sus derechos que les pudiera corresponder del puesto fijo número 66, ubicado en la zona de Mercaderes del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, con giro de “ARTÌCULOS DE IMPORTACION (sic)” con número de objeto cuenta 1050000001095, debidamente acreditado con los ***documentos que obran en autos y la declaración de la viuda y las hijas del extinto*** **MAXIMINO CABALLERO RODRIGUEZ** (sic)***, saben y les consta que en vida el concesionario manifestó que el puesto referido es para el peticionario* ZEFERINO CABALLERO JULIAN** (sic) ***y además es el la que tiene posesión del puesto antes citado.*** *- -* - - - - - - - - - - - - - - - - -

Es menester mencionar, que la determinación que realiza la Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, de citar a comparecer al CiudadanoZEFERINO CABALLERO JULIAN (sic), en aras de sus facultades que le confiere el numeral 5, del apartado VI, de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, otorga certeza jurídica a esta Comisión para resolver como lo hace, dado con motivo a ello, se determina que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la norma, también es innegable establecer que la promovente es descendiente en línea recta del extinto MAXIMINO CABALLERO RODRIGUEZ (sic), *por cuya razón la petición de la SUCESIÓN DE DERECHOS, respecto del puesto fijo número 66, con objeto/contrato 1050000001095, con giro de “ARTÌCULOS DE IMPORTACION* (sic)*”* ubicado en la zona Mercaderes del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, *es procedente conforme a derecho.- - -* - - - - - - - - - - - - - - - - - -

En virtud de lo anteriormente expuesto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 3, 5, 6 y 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, emite el siguiente: - - -

**D I C T A M E N:**

***PRIMERO.-*** *Se AUTORIZA la SUCESIÓN DE DERECHOS, a favor del Ciudadano* ZEFERINO CABALLERO JULIAN (sic)*, respecto del puesto fijo número 66, con giro de “ARTÌCULOS DE IMPORTACIÓN”, con objeto/contrato 1050000001095,* ubicado en la zona de Mercaderes del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, *en términos del artículo 12 inciso b) del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca; previo el pago de los derechos correspondientes, tal y como lo establece la Ley de Ingresos vigente para el Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - - -*

***SEGUNDO. -*** *En el otorgamiento de la presente SUCESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al peticionario las obligaciones que tiene como concesionario, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

*“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:*

*FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.*

*FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.*

*FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.*

*FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.*

*FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).*

*FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.*

*FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.*

*FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.*

*FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal. FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores*

*FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”*

***TERCERO.-*** *Se le hace del conocimiento al Ciudadano* ZEFERINO CABALLERO JULIAN (sic)*, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***CUARTO.-*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO.-*** *Se le hace saber al concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO.-*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de SUCESIÓN DE DERECHOS.*

***OCTAVO.–*** *Notifíquese al Ciudadano* ZEFERINO CABALLERO JULIAN (sic)*, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***NOVENO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/SD/52/2024**

**- - - - - - - - - - - CONSIDERANDOS - - - - - - - -**

**PRIMERO:** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la SUCESIÓN DE DERECHOS promovido por la Ciudadana GUADALUPE LAZO MENDOZA, en su calidad de hija del extinto concesionario FIDEL LAZO HERNANDEZ (sic) o FIDEL ALEJANDRO LAZO, respecto del puesto fijo número 112, con giro de “ZARAPES” ubicado en el interior del Mercado “JOSE (sic) PERFECTO GARCIA (sic)“, con número de objeto/cuenta 1050000005809; en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 8, 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 13, 113, fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 5, 21 y 22 fracción I de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca; 1, 43, apartado C, fracción X, 54, 55 fracción I, II, III y V, 73 fracciones IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 59, 60 fracciones I, II, III, V y VIII, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y 98 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y; el apartado I denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del Ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámite Administrativos de los Mercados Públicos”. - - - -

**SEGUNDO:** Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

*“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

*De igual manera se cita existe Tesis, que define la figura jurídica Concesión*

*Administrativa, sustentada por el CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. En el incidente de suspensión (revisión) 1/2013. MVS Multivisión, S.A. de C.V. y otra. 29 de agosto de 2013. Unanimidad de votos. Publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 1, diciembre de 2013, Pág. 1109, en los términos siguientes:*

*“CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. NOCIÓN Y ELEMENTOS QUE LA INTEGRAN. La concesión administrativa es el acto por medio del cual el Estado otorga a un particular la prestación de un servicio público, la explotación de bienes del dominio público, o bien, la realización de ambas actividades, y aun cuando mediante esa figura jurídica se constituye un derecho en favor de aquél, que no tenía, a diferencia de la autorización que permite el ejercicio de uno preexistente, no debe concebirse como un simple acto contractual, sino que se trata de uno administrativo mixto, en el cual coexisten elementos reglamentarios y contractuales. Así, los primeros consignan las normas a que ha de sujetarse la organización y el funcionamiento del servicio, y que el Estado puede modificarlas en cualquier instante, de acuerdo con las necesidades del servicio, sin que sea necesario el consentimiento del concesionario (horarios, modalidades de la prestación del servicio, derechos de los usuarios, etcétera). Mientras que los segundos tienen como propósito proteger el interés legítimo del concesionario, al crear a su favor una situación jurídica individual que no puede ser modificada unilateralmente por el Estado y que se constituye por las cláusulas que conceden ventajas económicas que representan la garantía de sus inversiones y, con ello, la posibilidad de mantener el equilibrio financiero de la empresa. Así,́ toda concesión, como acto jurídico administrativo mixto, se encuentra sujeta a las modificaciones del orden jurídico que regulan el servicio público que debe prestarse o el bien público por explotar, al mismo tiempo que garantiza los intereses de los concesionarios.”*

Así las cosas, debemos señalar que, la Normatividad Municipal de Oaxaca de Juárez, prevé la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 1 bis, 2, 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que disponen en ese orden, lo siguiente:

*“ARTÍCULO 1 Bis. - Este Reglamento contiene las normas a que se sujetará la organización y funcionamiento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez.*

*ARTÍCULO 2.- Mercado público es el lugar sea ó (sic) no propiedad Municipal en donde se encuentran asentados diversidad de comerciantes, ejerciendo su actividad dentro del local, edificio o área que la Autoridad Municipal les otorgue para su funcionamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 6.- Se declara de orden público la concesión que el H. Ayuntamiento otorgue a los usuarios de los puestos, casetas o espacios de los mercados, para venta de artículos o cualquier operación propia de los mismos.*

*ARTÍCULO 7.- Los derechos que el Ayuntamiento conceda en renta o alquiler a los usuarios de los mercados constituirán una concesión a favor de éstos.*

*…*

*ARTÍCULO 12.- Las concesiones que otorga el H. Ayuntamiento, será de dos categorías:*

*a) …*

*b) DEFINITIVAS.*

*…*

*ARTÍCULO 13. -Las concesiones con carácter de definitivas generarán a favor de los usuarios el derecho de poder traspasar la misma, cumpliendo con las disposiciones de este Reglamento después de haberlas disfrutado durante más de cinco años, oyendo la opinión de las Uniones u organizaciones reconocidas por el H. Ayuntamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 23.- El derecho que el H. Ayuntamiento conceda a los locatarios para el uso del espacio de las concesiones es estrictamente personal y no podrá trasmitirse o concederse en ningún caso, sin la autorización del Ayuntamiento del Presidente Municipal oyendo la opinión de los grupos o gremios reconocidos.”*

En ese tenor, la sucesión de derechos de concesión, se realiza respecto del puesto fijo número 112, ubicada en el interior del Mercado “JOSE (sic) PERFECTO GARCÌA (sic)”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, con giro de “ZARAPES” con número de objeto cuenta 1050000005809, a favor del extinto FIDEL LAZO HERNANDEZ (sic) o FIDEL ALEJANDRO LAZO.

La sucesión de derechos se encuentra prevista en el TÍTULO SEXTO, CAPÍTULO ÚNICO “DE LA SUCESIÓN DE DERECHOS.” Del Reglamento de Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, cuyos artículos citan textualmente:

*“ARTÍCULO 40.- Los derechos sucesorios relativos a la concesión de la caseta, puesto o espacio se adjudicarán conforme a la designación del concesionario en la boleta de concesión otorgada por el Ayuntamiento y a falta de ella, se seguirá el procedimiento que marcan los Artículo (sic) subsecuentes. Cada año o antes si fuere necesario se revisará a petición del concesionario la lista de herederos que designará.*

*ARTÍCULO 41.- El concesionario o locatario tiene la facultad de designar a quien debe sucederle en sus derechos sobre la concesión otorgada por el Ayuntamiento. Podrá designar de entre su cónyuge e hijos y a falta de ellos a la persona con la que haga vida marital siempre que dependa económicamente de él.*

*AI (sic) falta de las personas anteriores, el Concesionario o Locatario, formulará una lista hasta de cinco nombres para sucederlo y el orden de preferencia conforme al cual deba hacerse la adjudicación de derechos a su fallecimiento, siempre que también dependan económicamente de él.*

*ARTÍCULO 42.- Cuando el Concesionario o Locatario no haya hecho designación de sucesores y cuando ninguna de las señaladas pueda heredar por imposibilidad material o legal (sic) los derechos se trasmitirán de acuerdo con el siguiente orden de preferencia:*

*a) El cónyuge que sobreviva.*

*b) A la persona con la que hubiere hecho vida marital y procreando (sic) hijos,*

*c) A los hijos del concesionario.*

*d) A la persona con la que hubiere hecho vida marital durante los dos últimos años.*

*e) A cualquier otra persona que dependa económicamente de él.*

*En los casos a que se refieren incisos b, e y e, si al fallecimiento del concesionario resulten dos o más personas con derechos a heredar, la Unión u Organización a la que ese (sic) encuentre afiliado opinará a quien (sic) de entre ellos deberá ser el sucesor, quedando a criterio del H. Ayuntamiento de la Ciudad de Oaxaca, la resolución definitiva que deberá emitir en un plazo, no mayor de 30 (treinta) días.*

*Si dentro de los 30 (treinta) días siguientes a la resolución del H. Ayuntamiento, el heredero no hace uso o explotación de la concesión queda en libertad el H. Ayuntamiento para disponer de ello conforme a las facultades que le confiere el presente Reglamento.*

*ARTÍCULO 43.- El Concesionario heredero, está obligado a proporcionar alimentos en los términos del Derecho Civil a los menores de 16 años que dependan económicamente del fallecido. ARTÍCULO 44.- Cuando no sea posible adjudicar la concesión el Ayuntamiento la considera (sic) vacante y la concesionará conforme a lo dispuesto por este Reglamento.*

*“*

***TERCERO:*** Que del análisis de las documentales presentadas por el particular y atendiendo a lo establecido por el ***apartado I*** denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS” ***de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, que cita textualmente lo siguiente:***

*I.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS:*

*1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.*

*3.- ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CONCESIONARIO.*

*4.- ACTA DE NACIMIENTO CERTIFICADA DEL SOLICITANTE.*

*5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL SOLICITANTE.*

*6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, SE DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO, SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUAREZ.*

*7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL SOLICITANTE.*

*8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL PUESTO, CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*

*9.- DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN EL VÍNCULO EXISTENTE ENTRE EL CONCESIONARIO Y EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*10.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.*

Ahora bien, conforme al numeral 1, del precepto invocado, se cumplen con los requisitos formales de procedencia, entre las cuales destacan la solicitud de la Ciudadana GUADALUPE LAZO MENDOZA, el acta de defunción del extinto concesionario FIDEL LAZO HERNANDEZ (sic) o FIDEL ALEJANDRO LAZO, quien fue progenitor de la promovente, la ratificación de la solicitante, así como su respectiva acta de nacimiento y declaración de los testigos que testifican que la peticionaria es hija del de cujus (sic), quienes comparecen debidamente identificados a declarar y además es la solicitante quien tiene la posesión del puesto fijo número 112, así mismo, está demostrado su parentesco en primer grado en línea recta en primer grado con el extinto FIDEL LAZO HERNANDEZ (sic) y/o FIDEL ALEJANDRO LAZO, debidamente acreditado con el acta de nacimiento que obra en autos. Documentales a las que se les concede valor y causan convicción a esta Comisión, en términos de los artículos 1º y 3º de la ***Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca*** y ***393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado***, que establecen respectivamente que dicha ley se aplicará en los procedimientos de los Ayuntamientos y que se aplicará supletoriamente a las diversas leyes administrativas, y a la vez establece que la ley que se aplicará supletoriamente a ella es el Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado y por su parte los dos últimos preceptos indican que la valoración de las probanzas es al prudente arbitrio de esta Comisión; pero además no existen elementos que hagan presumir la falta de validez de las testimoniales de referencia.- - - - -

Como consecuencia esta Comisión dictaminadora concluye que la peticionaria cumple con los requisitos exigidos por la fracción I de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el treinta y uno de agosto del año dos mil diecisiete. - - - -

Ahora bien, de acuerdo al orden de prelación conforme lo establece en el artículo 42, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, corresponde la sucesión en primer término, al cónyuge supérstite o la persona con la que hubiere hecho vida marital, el cual al caso concreto la esposa del extinto concesionario FIDEL LAZO HERNANDEZ (sic) o FIDEL ALEJANDRO LAZO, renuncio a los derechos que les pudiera corresponder respecto del puesto fijo número 112, ubicada en el interior del Mercado “JOSE (sic) PERFECTO GARCÌA”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, con giro de “ZARAPES” con número de objeto cuenta 1050000005809, por ser la voluntad del extinto concesionario que el referido puesto es para la promovente GUADALUPE LAZO MENDOZA. Así mismo, comparece el Ciudadano PORFIRIO LIBORIO LAZO MENDOZA, quien renuncio los derechos que le pudiera corresponder respecto del puesto fijo número 112, ubicada en el interior del Mercado “JOSE (sic) PERFECTO GARCÌA”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, con giro de “ZARAPES” con número de objeto cuenta 1050000005809, por ser la voluntad del extinto concesionario que el referido puesto es para la promovente GUADALUPE LAZO MENDOZA. - -

En ese contexto de la declaración de las testigos nombres ROSA MARÌA APARICIO LEON (sic) y MARIA (sic) LOURDES MORALES CLEMENTE, a las que se le concede valor, en términos de los artículos 393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado, ***queda probado que la promovente es hija del extinto concesionario,*** ***por lo cual la peticionaria ha demostrado su parentesco en línea recta con el concesionario, y por consiguiente, se le reconoce su carácter de hija, tal y como se demuestra con el acta de su nacimiento que corre agregado en autos, lo anterior se encuentra corroborado con la declaración de los testigos en el sentido de que conocieron al extinto concesionario* FIDEL LAZO HERNANDEZ** (sic) **o FIDEL ALEJANDRO LAZO*, saben y les consta que el puesto referido es para la hoy peticionaria*  GUADALUPE LAZO MENDOZA *y además es el la que tiene posesión del puesto antes citado.****- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

Es menester mencionar, que la determinación que realiza la Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, de citar a comparecer a la Ciudadana GUADALUPE LAZO MENDOZA, en aras de sus facultades que le confiere el numeral 5, del apartado VI, de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, otorga certeza jurídica a esta Comisión para resolver como lo hace, dado con motivo a ello, se determina que independientemente que la peticionaria cumple con los requisitos exigidos por la norma, también es innegable establecer que la promovente es quien tiene la posesión del puesto, ***y con ello se demuestra la posesión de dicha puesto por parte de quien pide la sucesión; por cuya razón la petición que realiza la Ciudadana* GUADALUPE LAZO MENDOZA*, de la SUCESIÓN DE DERECHOS, respecto del puesto fijo número 112,* con número de objeto-contrato 1050000005809, *con giro de “ZARAPES” ubicado* en el interior *del Mercado “JOSE*** (sic) ***PERFECTO GARCIA*** (sic) ***“, a nombre del extinto* FIDEL LAZO HERNANDEZ** (sic) **y/o FIDEL ALEJANDRO LAZO*, es procedente conforme a derecho.*** - -

En virtud de lo anteriormente expuesto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 3, 5, 6 y 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, emite el siguiente: - - -

**D I C T A M E N:**

**PRIMERO.-** El Honorable Cabildo del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 43 apartado C, fracción X, 54 y 55 fracción III de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 88 fracción V, del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos; y de acuerdo a las bases de la convocatoria del programa “Tu Municipio Regulariza sus Mercados”, aprobada mediante sesión ordinaria de cabildo de fecha 14 de marzo de 2024, DETERMINA APROBAR la SUCESIÓN DE DERECHOS, a favor de la Ciudadana GUADALUPE LAZO MENDOZA, respecto del puesto fijo número 112, ubicado en el interior del Mercado “JOSE (sic)PERFECTO GARCIA (sic)”, con giro de “ZARAPES”, con número de objeto-contrato 1050000005809, en términos del artículo 12 inciso b) del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca; previo el pago de los derechos correspondientes, tal y como lo establece la Ley de Ingresos vigente para el Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - -- - - - - - -

**SEGUNDO. -** En el otorgamiento de la presente SUCESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la peticionaria las obligaciones que tiene como concesionaria, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:

*“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:*

*FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.*

*FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.*

*FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.*

*FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.*

*FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).*

*FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.*

*FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.*

*FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.*

*FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal. FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores*

*FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”*

**TERCERO.-** Se le hace del conocimiento a la Ciudadana GUADALUPE LAZO MENDOZA, que toda la información que se genere con motivo del presente dictamen, se considera confidencial, en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; y, 87 fracción VI, incisos a) y b), y fracción III inciso a), y 97 fracciones XI, XV y XVII de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - -

**CUARTO.-** El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - -

**QUINTO.-** Se le hace saber a la concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**SEXTO.-** Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones.

**SÉPTIMO.-** Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de SUCESIÓN DE DERECHOS. - -

**OCTAVO.–** Notifíquese a la Ciudadana GUADALUPE LAZO MENDOZA, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.- - - - - - - - - - - - - -

**NOVENO. -** NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/SD/53/2024**

**- - - - - - - - - - - CONSIDERANDOS - - - - - - - - - -**

**PRIMERO:** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la SUCESIÓN DE DERECHOS promovido por la Ciudadana DALILA GUADALUPE VELASCO MENDEZ (sic), en su carácter de hija del extinto concesionario BENIGNO VELASCO MENDEZ (sic), respecto del puesto fijo sin número, con giro de “VENTA DE ROPA”, con número de objeto-contrato 1050000001706, a nombre del extinto concesionario BENIGNO VELASCO MENDEZ (sic), ubicado en la zona Tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)”; en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 8, 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 13, 113, fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 5, 21 y 22 fracción I de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca; 1, 43, apartado C, fracción X, 54, 55 fracción I, II, III y V, 73 fracciones IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 59, 60 fracciones I, II, III, V y VIII, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y 98 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y; el apartado I denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del Ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámite Administrativos de los Mercados Públicos”.- - - -

**SEGUNDO:** Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes: - - - - - - -

*“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

*De igual manera se cita existe Tesis, que define la figura jurídica Concesión Administrativa, sustentada por el CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. En el incidente de suspensión (revisión) 1/2013. MVS Multivisión, S.A. de C.V. y otra. 29 de agosto de 2013. Unanimidad de votos. Publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 1, diciembre de 2013, Pág. 1109, en los términos siguientes:*

*“CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. NOCIÓN Y ELEMENTOS QUE LA INTEGRAN. La concesión administrativa es el acto por medio del cual el Estado otorga a un particular la prestación de un servicio público, la explotación de bienes del dominio público, o bien, la realización de ambas actividades, y aun cuando mediante esa figura jurídica se constituye un derecho en favor de aquél, que no tenía, a diferencia de la autorización que permite el ejercicio de uno preexistente, no debe concebirse como un simple acto contractual, sino que se trata de uno administrativo mixto, en el cual coexisten elementos reglamentarios y contractuales. Así, los primeros consignan las normas a que ha de sujetarse la organización y el funcionamiento del servicio, y que el Estado puede modificarlas en cualquier instante, de acuerdo con las necesidades del servicio, sin que sea necesario el consentimiento del concesionario (horarios, modalidades de la prestación del servicio, derechos de los usuarios, etcétera). Mientras que los segundos tienen como propósito proteger el interés legítimo del concesionario, al crear a su favor una situación jurídica individual que no puede ser modificada unilateralmente por el Estado y que se constituye por las cláusulas que conceden ventajas económicas que representan la garantía de sus inversiones y, con ello, la posibilidad de mantener el equilibrio financiero de la empresa. Así,́ toda concesión, como acto jurídico administrativo mixto, se encuentra sujeta a las modificaciones del orden jurídico que regulan el servicio público que debe prestarse o el bien público por explotar, al mismo tiempo que garantiza los intereses de los concesionarios.”*

Así las cosas, debemos señalar que, la Normatividad Municipal de Oaxaca de Juárez, prevé la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 1 bis, 2, 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que disponen en ese orden, lo siguiente:

*“ARTÍCULO 1 Bis. - Este Reglamento contiene las normas a que se sujetará la organización y funcionamiento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez.*

*ARTÍCULO 2.- Mercado público es el lugar sea ó (sic) no propiedad Municipal en donde se encuentran asentados diversidad de comerciantes, ejerciendo su actividad dentro del local, edificio o área que la Autoridad Municipal les otorgue para su funcionamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 6.- Se declara de orden público la concesión que el H. Ayuntamiento otorgue a los usuarios de los puestos, casetas o espacios de los mercados, para venta de artículos o cualquier operación propia de los mismos.*

*ARTÍCULO 7.- Los derechos que el Ayuntamiento conceda en renta o alquiler a los usuarios de los mercados constituirán una concesión a favor de éstos.*

*…*

*ARTÍCULO 12.- Las concesiones que otorga el H. Ayuntamiento, será de dos categorías:*

*a) …*

*b) DEFINITIVAS.*

*…*

*ARTÍCULO 13. -Las concesiones con carácter de definitivas generarán a favor de los usuarios el derecho de poder traspasar la misma, cumpliendo con las disposiciones de este Reglamento después de haberlas disfrutado durante más de cinco años, oyendo la opinión de las Uniones u organizaciones reconocidas por el H. Ayuntamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 23.- El derecho que el H. Ayuntamiento conceda a los locatarios para el uso del espacio de las concesiones es estrictamente personal y no podrá trasmitirse o concederse en ningún caso, sin la autorización del Ayuntamiento del Presidente Municipal oyendo la opinión de los grupos o gremios reconocidos.”*

En ese tenor, la sucesión de derechos de concesión, se realiza respecto del puesto fijo sin número, con giro de “VENTA DE ROPA”, con número de objeto-contrato 1050000001706, a nombre del extinto concesionario BENIGNO VELASCO MENDEZ (sic), ubicado en la zona Tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)”, cuyo concesionario fue el extinto BENIGNO VELASCO MENDEZ (sic). –

La sucesión de derechos se encuentra prevista en el **“TÍTULO SEXTO, CAPÍTULO ÚNICO “DE LA SUCESIÓN DE DERECHOS.”** Del Reglamento de Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, cuyos artículos citan textualmente:

*“ARTÍCULO 40.- Los derechos sucesorios relativos a la concesión de la caseta, puesto o espacio se adjudicarán conforme a la designación del concesionario en la boleta de concesión otorgada por el Ayuntamiento y a falta de ella, se seguirá el procedimiento que marcan los Artículo (sic) subsecuentes. Cada año o antes si fuere necesario se revisará a petición del concesionario la lista de herederos que designará.*

*ARTÍCULO 41.- El concesionario o locatario tiene la facultad de designar a quien debe sucederle en sus derechos sobre la concesión otorgada por el Ayuntamiento. Podrá designar de entre su cónyuge e hijos y a falta de ellos a la persona con la que haga vida marital siempre que dependa económicamente de él.*

*AI (sic) falta de las personas anteriores, el Concesionario o Locatario, formulará una lista hasta de cinco nombres para sucederlo y el orden de preferencia conforme al cual deba hacerse la adjudicación de derechos a su fallecimiento, siempre que también dependan económicamente de él.*

*…*

*ARTÍCULO 43.- El Concesionario heredero, está obligado a proporcionar alimentos en los términos del Derecho Civil a los menores de 16 años que dependan económicamente del fallecido.*

*ARTÍCULO 44.- Cuando no sea posible adjudicar la concesión el Ayuntamiento la considera (sic) vacante y la concesionará conforme a lo dispuesto por este Reglamento.“*

***TERCERO:*** Que del análisis de las documentales presentadas por la particular y atendiendo a lo establecido por el ***apartado I*** denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS” ***de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, que cita textualmente lo siguiente:***

*I.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS:*

*1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.*

*3.- ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CONCESIONARIO.*

*4.- ACTA DE NACIMIENTO CERTIFICADA DEL SOLICITANTE.*

*5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL SOLICITANTE.*

*6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, SE DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO, SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUAREZ* (sic)*.*

*7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL SOLICITANTE.*

*8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL PUESTO, CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*

*9.- DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN EL VÍNCULO EXISTENTE ENTRE EL CONCESIONARIO Y EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*10.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.*

Ahora bien, conforme al numeral 1, del precepto invocado, se cumplen con los requisitos formales de procedencia, entre las cuales destacan la solicitud de la Ciudadana DALILA GUADALUPE VELASCO MENDEZ (sic), el acta de defunción del extinto concesionario BENIGNO VELASCO MENDEZ (sic) y sus respectivos anexos que obran en autos, la ratificación de la solicitante y declaración de los testigos que testifican que la peticionaria es hija del de cujus (sic), debidamente acreditada con el acta de nacimiento de la promovente y con la cual está demostrado la relación de parentesco en primer grado en línea recta con el extinto concesionario BENIGNO VELASCO MENDEZ (sic) y además es la solicitante quien tiene la posesión del puesto fijo sin número; las diversas documentales a las que se les concede valor probatorio y causan convicción a esta Comisión, en términos de los artículos 1º y 3º de la ***Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca*** y ***393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado***, que establecen respectivamente que dicha ley se aplicará en los procedimientos de los Ayuntamientos y que se aplicará supletoriamente a las diversas leyes administrativas, y a la vez establece que la ley que se aplicará supletoriamente a ella es el Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado y por su parte los dos últimos preceptos indican que la valoración de las probanzas es al prudente arbitrio de esta Comisión; pero además no existen elementos que hagan presumir la falta de validez de las testimoniales de referencia.- - - - -

En consecuencia, esta Comisión dictaminadora, concluye que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la fracción I de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el treinta y uno de agosto del año dos mil diecisiete. - - - -

Ahora bien, de acuerdo al orden de prelación conforme lo establece en el artículo 42, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, corresponde la sucesión en primer término al cónyuge supérstite o la persona con la que hubiere hecho vida marital, el cual al caso concreto, la esposa y los hijos quienes comparecieron en calidad de testigos renunciaron de los derechos que les pudiera corresponder, en el siguiente orden, son los hijos, como es el caso de la solicitante, quien resulta ser la hija del extinto concesionario y conforme al orden de preferencia es la promovente a quien corresponde la sucesión y además es quien tiene la posesión del puesto fijo sin número, ubicado en la zona Tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, con giro de “VENTA ROPA” con número de objeto cuenta 1050000001706, debidamente acreditado con los ***documentos que obran en autos y la declaración de testigos, previa renuncia de los derechos que les pudiera corresponder, manifiestaron*** (sic) ***estar de acuerdo en que la peticionaria* DALILA GUADALUPE VELASCO MENDEZ** (sic)**, sea la beneficiaria de*l extinto concesionario* BENIGNO VELASCO MENDEZ** (sic)***, saben y les consta que en vida el concesionario manifestó que el puesto referido y además es el que tiene posesión del puesto antes citado.***

Es menester mencionar, que la determinación que realiza la Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, de citar a comparecer a la Ciudadana DALILA GUADALUPE VELASCO MENDEZ (sic), en aras de sus facultades que le confiere el numeral 5, del apartado VI, de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, otorga certeza jurídica a esta Comisión para resolver como lo hace, dado con motivo a ello, se determina que la peticionaria cumple con los requisitos exigidos por la norma, también es innegable establecer que la promovente es descendiente en línea recta del extinto BENIGNO VELASCO MENDEZ (sic), *por cuya razón la petición de la SUCESIÓN DE DERECHOS, respecto del puesto fijo sin número, con objeto/contrato 1050000001706, con giro de “VENTA ROPA”* ubicado en la zona Tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, *es procedente conforme a derecho.- - -* - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

En virtud de lo anteriormente expuesto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 3, 5, 6 y 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, emite el siguiente: - - -

**D I C T A M E N:**

***PRIMERO.-*** *Se AUTORIZA la SUCESIÓN DE DERECHOS, a favor de la Ciudadana* DALILA GUADALUPE VELASCO MENDEZ (sic)*, respecto del puesto fijo sin número, con giro de “VENTA DE ROPA”, con objeto/contrato 1050000001706,* ubicado en la zona Tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)”, *en términos del artículo 12 inciso b) del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca; previo el pago de los derechos correspondientes, tal y como lo establece la Ley de Ingresos vigente para el Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. -*** *En el otorgamiento de la presente SUCESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la peticionaria las obligaciones que tiene como concesionario, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

*“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:*

*FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.*

*FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.*

*FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.*

*FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.*

*FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).*

*FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.*

*FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.*

*FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.*

*FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal. FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores*

*FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”*

***TERCERO.-*** *Se le hace del conocimiento a la Ciudadana* DALILA GUADALUPE VELASCO MENDEZ (sic)*, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***CUARTO.-*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto, supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO.-*** *Se le hace saber a la concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO.-*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de SUCESIÓN DE DERECHOS.*

***OCTAVO.–*** *Notifíquese a la Ciudadana* DALILA GUADALUPE VELASCO MENDEZ*, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.*

***NOVENO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/SD/54/2024**

**- - - - - - - - - - - CONSIDERANDOS - - - - - - - - - -**

**PRIMERO:** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la SUCESIÓN DE DERECHOS promovido por la ciudadana SOLEDAD CUEVAS CERVANTES, en su calidad de hija del extinto concesionario TRINIDAD CUEVAS CHÁVEZ, respecto del puesto 1, caseta número 17, con número de objeto 10500000000739, con giro de “CARNICERÍA” ubicado en la zona Húmeda del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 8, 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 13, 113, fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 5, 21 y 22 fracción I de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca; 1, 43, apartado C, fracción X, 54, 55 fracción I, II, III y V, 73 fracciones IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 59, 60 fracciones I, II, III, V y VIII, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y 98 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y; el apartado I denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del Ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámite Administrativos de los Mercados Públicos”.- - - -

**SEGUNDO:** Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

*“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

*De igual manera se cita existe Tesis, que define la figura jurídica Concesión*

*Administrativa, sustentada por el CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN*

*MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. En el incidente de suspensión (revisión) 1/2013. MVS Multivisión, S.A. de C.V. y otra. 29 de agosto de 2013. Unanimidad de votos. Publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 1, diciembre de 2013, Pág. 1109, en los términos siguientes:*

*“CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. NOCIÓN Y ELEMENTOS QUE LA*

*INTEGRAN. La concesión administrativa es el acto por medio del cual el Estado otorga a un particular la prestación de un servicio público, la explotación de bienes del dominio público, o bien, la realización de ambas actividades, y aun cuando mediante esa figura jurídica se constituye un derecho en favor de aquél, que no tenía, a diferencia de la autorización que permite el ejercicio de uno preexistente, no debe concebirse como un simple acto contractual, sino que se trata de uno administrativo mixto, en el cual coexisten elementos reglamentarios y contractuales. Así, los primeros consignan las normas a que ha de sujetarse la organización y el funcionamiento del servicio, y que el Estado puede modificarlas en cualquier instante, de acuerdo con las necesidades del servicio, sin que sea necesario el consentimiento del concesionario (horarios, modalidades de la prestación del servicio, derechos de los usuarios, etcétera). Mientras que los segundos tienen como propósito proteger el interés legítimo del concesionario, al crear a su favor una situación jurídica individual que no puede ser modificada unilateralmente por el Estado y que se constituye por las cláusulas que conceden ventajas económicas que representan la garantía de sus inversiones y, con ello, la posibilidad de mantener el equilibrio financiero de la empresa. Así,́ toda concesión, como acto jurídico administrativo mixto, se encuentra sujeta a las modificaciones del orden jurídico que regulan el servicio público que debe prestarse o el bien público por explotar, al mismo tiempo que garantiza los intereses de los concesionarios.”*

Así las cosas, debemos señalar que, la Normatividad Municipal de Oaxaca de Juárez, prevé la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 1 bis, 2, 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que disponen en ese orden, lo siguiente:

*“ARTÍCULO 1 Bis. - Este Reglamento contiene las normas a que se sujetará la organización y funcionamiento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez.*

*ARTÍCULO 2.- Mercado público es el lugar sea ó (sic) no propiedad Municipal en donde se encuentran asentados diversidad de comerciantes, ejerciendo su actividad dentro del local, edificio o área que la Autoridad Municipal les otorgue para su funcionamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 6.- Se declara de orden público la concesión que el H. Ayuntamiento otorgue a los usuarios de los puestos, casetas o espacios de los mercados, para venta de artículos o cualquier operación propia de los mismos.*

*ARTÍCULO 7.- Los derechos que el Ayuntamiento conceda en renta o alquiler a los usuarios de los mercados constituirán una concesión a favor de éstos.*

*…*

*ARTÍCULO 12.- Las concesiones que otorga el H. Ayuntamiento, será de dos categorías:*

*a) …*

*b) DEFINITIVAS.*

*…*

*ARTÍCULO 13. -Las concesiones con carácter de definitivas generarán a favor de los usuarios el derecho de poder traspasar la misma, cumpliendo con las disposiciones de este Reglamento después de haberlas disfrutado durante más de cinco años, oyendo la opinión de las Uniones u organizaciones reconocidas por el H. Ayuntamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 23.- El derecho que el H. Ayuntamiento conceda a los locatarios para el uso del espacio de las concesiones es estrictamente personal y no podrá trasmitirse o concederse en ningún caso, sin la autorización del Ayuntamiento del Presidente Municipal oyendo la opinión de los grupos o gremios reconocidos.”*

En ese tenor, la sucesión de derechos de concesión, se realiza respecto del puesto 1, caseta número 17, con número de objeto 10500000000739, con giro de “CARNICERÍA” ubicado en la zona Húmeda del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; siendo el concesionario el extinto TRINIDAD CUEVAS CHÁVEZ - - - - - - - - - - - - - - - - - -- - - - - - - - - - -

La sucesión de derechos se encuentra prevista en el **“TÍTULO SEXTO, CAPÍTULO ÚNICO “DE LA SUCESIÓN DE DERECHOS.”** Del Reglamento de Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, cuyos artículos citan textualmente:

*“ARTÍCULO 40.- Los derechos sucesorios relativos a la concesión de la caseta, puesto o espacio se adjudicarán conforme a la designación del concesionario en la boleta de concesión otorgada por el Ayuntamiento y a falta de ella, se seguirá el procedimiento que marcan los Artículo (sic) subsecuentes. Cada año o antes si fuere necesario se revisará a petición del concesionario la lista de herederos que designará.*

*ARTÍCULO 41.- El concesionario o locatario tiene la facultad de designar a quien debe sucederle en sus derechos sobre la concesión otorgada por el Ayuntamiento. Podrá designar de entre su cónyuge e hijos y a falta de ellos a la persona con la que haga vida marital siempre que dependa económicamente de él.*

*AI (sic) falta de las personas anteriores, el Concesionario o Locatario, formulará una lista hasta de cinco nombres para sucederlo y el orden de preferencia conforme al cual deba hacerse la adjudicación de derechos a su fallecimiento, siempre que también dependan económicamente de él.*

*ARTÍCULO 42.- Cuando el Concesionario o Locatario no haya hecho designación de sucesores y cuando ninguna de las señaladas pueda heredar por imposibilidad material o legal (sic) los derechos se trasmitirán de acuerdo con el siguiente orden de preferencia:*

*a) El cónyuge que sobreviva.*

*b) A la persona con la que hubiere hecho vida marital y procreando (sic) hijos,*

*c) A los hijos del concesionario.*

*d) A la persona con la que hubiere hecho vida marital durante los dos últimos años.*

*e) A cualquier otra persona que dependa económicamente de él.*

*En los casos a que se refieren incisos b, e y e, si al fallecimiento del concesionario resulten dos o más personas con derechos a heredar, la Unión u Organización a la que ese (sic) encuentre afiliado opinará a quien (sic) de entre ellos deberá ser el sucesor, quedando a criterio del H. Ayuntamiento de la Ciudad de Oaxaca, la resolución definitiva que deberá emitir en un plazo, no mayor de 30 (treinta) días.*

*Si dentro de los 30 (treinta) días siguientes a la resolución del H. Ayuntamiento, el heredero no hace uso o explotación de la concesión queda en libertad el H. Ayuntamiento para disponer de ello conforme a las facultades que le confiere el presente Reglamento.*

*ARTÍCULO 43.- El Concesionario heredero, está obligado a proporcionar alimentos en los términos del Derecho Civil a los menores de 16 años que dependan económicamente del fallecido. ARTÍCULO 44.- Cuando no sea posible adjudicar la concesión el Ayuntamiento la considera (sic) vacante y la concesionará conforme a lo dispuesto por este Reglamento.“*

**TERCERO*:*** Que del análisis de las documentales presentadas por el particular y atendiendo a lo establecido por el ***apartado I*** denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS” ***de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, que cita textualmente lo siguiente:***

*I.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS:*

*1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.*

*3.- ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CONCESIONARIO.*

*4.- ACTA DE NACIMIENTO CERTIFICADA DEL SOLICITANTE.*

*5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL SOLICITANTE.*

*6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, SE DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO, SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ.*

*7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL SOLICITANTE.*

*8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL PUESTO, CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*

*9.- DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN EL VÍNCULO EXISTENTE ENTRE EL CONCESIONARIO Y EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*10.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.*

Ahora bien, conforme al numeral 1, del precepto invocado, se cumplen con los requisitos formales de procedencia, entre las cuales destacan la solicitud de la ciudadana SOLEDAD CUEVAS CERVANTES, acta de defunción del extinto concesionario y acta de defunción del progenitor del promovente y sus respectivos anexos que obran en autos, la ratificación del solicitante y declaración de los testigos que testifican que el peticionario es hijo único que procreo la de cujus, documental publica que acredita con el atestado de nacimiento que obra en autos y además es el solicitante quien tiene la posesión del puesto fijo número 3435, así mismo, está demostrado el parentesco por consanguinidad con la extinta TRINIDAD CUEVAS CHÁVEZ, las diversas documentales a las que se les concede valor y causan convicción a esta Comisión, en términos de los artículos 1º y 3º de la ***Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca*** y ***393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado***, que establecen respectivamente que dicha ley se aplicará en los procedimientos de los Ayuntamientos y que se aplicará supletoriamente a las diversas leyes administrativas, y a la vez establece que la ley que se aplicará supletoriamente a ella es el Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado y por su parte los dos últimos preceptos indican que la valoración de las probanzas es al prudente arbitrio de esta Comisión; pero además no existen elementos que hagan presumir la falta de validez de las testimoniales de referencia.- - -

En consecuencia, esta Comisión dictaminadora concluye que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la fracción I de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el treinta y uno de agosto del año dos mil diecisiete. - - - -

Ahora bien, de conformidad con el artículo 42, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, corresponde la sucesión en primer término al cónyuge supérstite o la persona con la que hubiere hecho vida marital, el caso concreto no es aplicable, toda vez que en su momento y en diligencia forma se renunció a ese derecho; que está acreditado con la documental publica consistente en el acta de defunción, que ya falleció el progenitor del peticionario, en el orden de prelación siguen los hijos, como es el caso de la promovente ***SOLEDAD CUEVAS CERVANTES*, ya que** ***está debidamente probado que la peticionaria ha demostrado ser hija del concesionario, tal y como se demuestra con los documentos que obran en autos y la declaración de testigos del solicitante en el sentido de que es hija del extinto*** ***TRINIDAD CUEVAS CHÁVEZ y además es el peticionario quien tiene la posesión de dicho puesto.****- - - -*

Es menester mencionar, que la determinación que realiza la Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, de citar a comparecer a la ciudadana SOLEDAD CUEVAS CERVANTES, en aras de sus facultades que le confiere el numeral 5, del apartado VI, de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, otorga certeza jurídica a esta Comisión para resolver como lo hace, dado con motivo a ello, se determina que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la norma, también es innegable establecer que el promovente resulta ser hija *y* es quien pide la sucesión*; por cuya razón la petición que realiza la ciudadana* *SOLEDAD CUEVAS CERVANTES, de la SUCESIÓN DE DERECHOS, respecto del* puesto *1, caseta número 17, con número de objeto 10500000000739, con giro de “CARNICERÍA” ubicado en la zona Húmeda del Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez” del Municipio de Oaxaca de Juárez,* *nombre del extinto**TRINIDAD CUEVAS CHÁVEZ, es procedente conforme a derecho.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

En virtud de lo anteriormente expuesto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 3, 5, 6 y 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, emite el siguiente: - - -

**D I C T A M E N:**

***PRIMERO.-******SE AUTORIZA LA SUCESIÓN DE DERECHOS, A FAVOR DE LA CIUDADANA SOLEDAD CUEVAS CERVANTES, RESPECTO DEL PUESTO* *1, CASETA NÚMERO 17, CON NÚMERO DE OBJETO 10500000000739, CON GIRO DE “CARNICERÍA” UBICADO EN LA ZONA HÚMEDA DEL MERCADO DE ABASTO “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ” DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ,* *OAXACA*** *, en términos del artículo 12 inciso b) del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca; previo el pago de los derechos correspondientes, tal y como lo establece la Ley de Ingresos vigente para el Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. -*** *En el otorgamiento de la presente SUCESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al peticionario las obligaciones que tiene como concesionaria, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

*“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:*

*FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados.*

*FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.*

*FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.*

*FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.*

*FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.*

*FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).*

*FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.*

*FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.*

*FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.*

*FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal. FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores*

*FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”*

***TERCERO.-*** *Se le hace del conocimiento a la ciudadana SOLEDAD CUEVAS CERVANTES, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***CUARTO.-*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto, supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - .- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO.-*** *Se le hace saber al concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO.-*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -*

***SÉPTIMO.-*** *Instrúyase al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de SUCESIÓN DE DERECHOS.*

***OCTAVO. –*** *Notifíquese a la ciudadana SOLEDAD CUEVAS CERVANTES, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***NOVENO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/SD/63/2024**

**- - - - - - - - - - - CONSIDERANDOS - - - - - - - -**

**PRIMERO:** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la SUCESIÓN DE DERECHOS promovido por el Ciudadano JOSE (sic) FELICIANO FELIPE CANDELARIO, en su calidad de dependiente económico del extinto concesionario ALFONSO HERNANDEZ (sic) CAMPOS O CRISPIN (sic) ALFONSO HERNANDEZ (sic) CAMPOS O ALFONSO HERNANDEZ (sic), respecto del puesto fijo número 424, con número de objeto 1050000012897, con giro de “NIEVES DE SABORES”, ubicado en la zona sector 2, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)” del Municipio de Oaxaca de Juárez; en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 8, 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 13, 113, fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 5, 21 y 22 fracción I de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca; 1, 43, apartado C, fracción X, 54, 55 fracción I, II, III y V, 73 fracciones IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 59, 60 fracciones I, II, III, V y VIII, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y 98 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y; el apartado I denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del Ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámite Administrativos de los Mercados Públicos”. - - - -

**SEGUNDO:** Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes: - - - - - - -

*“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

*De igual manera se cita existe Tesis, que define la figura jurídica Concesión*

*Administrativa, sustentada por el CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. En el incidente de suspensión (revisión) 1/2013. MVS Multivisión, S.A. de C.V. y otra. 29 de agosto de 2013. Unanimidad de votos. Publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 1, diciembre de 2013, Pág. 1109, en los términos siguientes:*

*“CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. NOCIÓN Y ELEMENTOS QUE LA INTEGRAN. La concesión administrativa es el acto por medio del cual el Estado otorga a un particular la prestación de un servicio público, la explotación de bienes del dominio público, o bien, la realización de ambas actividades, y aun cuando mediante esa figura jurídica se constituye un derecho en favor de aquél, que no tenía, a diferencia de la autorización que permite el ejercicio de uno preexistente, no debe concebirse como un simple acto contractual, sino que se trata de uno administrativo mixto, en el cual coexisten elementos reglamentarios y contractuales. Así, los primeros consignan las normas a que ha de sujetarse la organización y el funcionamiento del servicio, y que el Estado puede modificarlas en cualquier instante, de acuerdo con las necesidades del servicio, sin que sea necesario el consentimiento del concesionario (horarios, modalidades de la prestación del servicio, derechos de los usuarios, etcétera). Mientras que los segundos tienen como propósito proteger el interés legítimo del concesionario, al crear a su favor una situación jurídica individual que no puede ser modificada unilateralmente por el Estado y que se constituye por las cláusulas que conceden ventajas económicas que representan la garantía de sus inversiones y, con ello, la posibilidad de mantener el equilibrio financiero de la empresa. Así,́ toda concesión, como acto jurídico administrativo mixto, se encuentra sujeta a las modificaciones del orden jurídico que regulan el servicio público que debe prestarse o el bien público por explotar, al mismo tiempo que garantiza los intereses de los concesionarios.”*

Así las cosas, debemos señalar que, la Normatividad Municipal de Oaxaca de Juárez, prevé la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 1 bis, 2, 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que disponen en ese orden, lo siguiente:

*“ARTÍCULO 1 Bis. - Este Reglamento contiene las normas a que se sujetará la organización y funcionamiento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez.*

*ARTÍCULO 2.- Mercado público es el lugar sea ó (sic) no propiedad Municipal en donde se encuentran asentados diversidad de comerciantes, ejerciendo su actividad dentro del local, edificio o área que la Autoridad Municipal les otorgue para su funcionamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 6.- Se declara de orden público la concesión que el H. Ayuntamiento otorgue a los usuarios de los puestos, casetas o espacios de los mercados, para venta de artículos o cualquier operación propia de los mismos.*

*ARTÍCULO 7.- Los derechos que el Ayuntamiento conceda en renta o alquiler a los usuarios de los mercados constituirán una concesión a favor de éstos.*

*…*

*ARTÍCULO 12.- Las concesiones que otorga el H. Ayuntamiento, será de dos categorías:*

*a) …*

*b) DEFINITIVAS.*

*…*

*ARTÍCULO 13. -Las concesiones con carácter de definitivas generarán a favor de los usuarios el derecho de poder traspasar la misma, cumpliendo con las disposiciones de este Reglamento después de haberlas disfrutado durante más de cinco años, oyendo la opinión de las Uniones u organizaciones reconocidas por el H. Ayuntamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 23.- El derecho que el H. Ayuntamiento conceda a los locatarios para el uso del espacio de las concesiones es estrictamente personal y no podrá trasmitirse o concederse en ningún caso, sin la autorización del Ayuntamiento del Presidente Municipal oyendo la opinión de los grupos o gremios reconocidos.”*

En ese tenor, la sucesión de derechos de concesión, se realiza respecto del puesto fijo número 424, con número de objeto 1050000012897, con giro de “NIEVE DE SABORES”, ubicado en la zona sector 2, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)” del Municipio de Oaxaca de Juárez, a favor de la extinta concesionaria HERMELINDA PEREZ (sic) AGUILAR. - - - - - - -

La sucesión de derechos se encuentra prevista en el TÍTULO SEXTO, CAPÍTULO ÚNICO “DE LA SUCESIÓN DE DERECHOS.” Del Reglamento de Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, cuyos artículos citan textualmente:

*“ARTÍCULO 40.- Los derechos sucesorios relativos a la concesión de la caseta, puesto o espacio se adjudicarán conforme a la designación del concesionario en la boleta de concesión otorgada por el Ayuntamiento y a falta de ella, se seguirá el procedimiento que marcan los Artículo (sic) subsecuentes. Cada año o antes si fuere necesario se revisará a petición del concesionario la lista de herederos que designará.*

*ARTÍCULO 41.- El concesionario o locatario tiene la facultad de designar a quien debe sucederle en sus derechos sobre la concesión otorgada por el Ayuntamiento. Podrá designar de entre su cónyuge e hijos y a falta de ellos a la persona con la que haga vida marital siempre que dependa económicamente de él.*

*AI (sic) falta de las personas anteriores, el Concesionario o Locatario, formulará una lista hasta de cinco nombres para sucederlo y el orden de preferencia conforme al cual deba hacerse la adjudicación de derechos a su fallecimiento, siempre que también dependan económicamente de él.*

*ARTÍCULO 42.- Cuando el Concesionario o Locatario no haya hecho designación de sucesores y cuando ninguna de las señaladas pueda heredar por imposibilidad material o legal (sic) los derechos se trasmitirán de acuerdo con el siguiente orden de preferencia:*

*a) El cónyuge que sobreviva.*

*b) A la persona con la que hubiere hecho vida marital y procreando (sic) hijos,*

*c) A los hijos del concesionario.*

*d) A la persona con la que hubiere hecho vida marital durante los dos últimos años.*

*e) A cualquier otra persona que dependa económicamente de él.*

*En los casos a que se refieren incisos b, e y e, si al fallecimiento del concesionario resulten dos o más personas con derechos a heredar, la Unión u Organización a la que ese (sic) encuentre afiliado opinará a quien (sic) de entre ellos deberá ser el sucesor, quedando a criterio del H. Ayuntamiento de la Ciudad de Oaxaca, la resolución definitiva que deberá emitir en un plazo, no mayor de 30 (treinta) días.*

*Si dentro de los 30 (treinta) días siguientes a la resolución del H. Ayuntamiento, el heredero no hace uso o explotación de la concesión queda en libertad el H. Ayuntamiento para disponer de ello conforme a las facultades que le confiere el presente Reglamento.*

*ARTÍCULO 43.- El Concesionario heredero, está obligado a proporcionar alimentos en los términos del Derecho Civil a los menores de 16 años que dependan económicamente del fallecido. ARTÍCULO 44.- Cuando no sea posible adjudicar la concesión el Ayuntamiento la considera (sic) vacante y la concesionará conforme a lo dispuesto por este Reglamento.*

*“*

***TERCERO:*** Que del análisis de las documentales presentadas por el particular y atendiendo a lo establecido por el ***apartado I*** denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS” ***de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, que cita textualmente lo siguiente:***

*I.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS:*

*1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.*

*3.- ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CONCESIONARIO.*

*4.- ACTA DE NACIMIENTO CERTIFICADA DEL SOLICITANTE.*

*5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL SOLICITANTE.*

*6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, SE DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO, SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ* (sic)*.*

*7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL SOLICITANTE.*

*8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL PUESTO, CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*

*9.- DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN EL VÍNCULO EXISTENTE ENTRE EL CONCESIONARIO Y EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*10.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.*

Ahora bien, conforme al numeral 1, del precepto invocado, se cumplen con los requisitos formales de procedencia, entre las cuales destacan la solicitud del Ciudadano JOSE (sic) FELICIANO FELIPE CANDELARIO, el acta de defunción del extinto concesionario CRISPIN (sic) ALFONSO HERNANDEZ (sic) CAMPOS, de quien fue dependiente económico del promovente, la ratificación del solicitante, así como su respectiva acta de nacimiento y declaración de los testigos que testifican que el peticionario es dependiente económico del de cujus (sic), y constancia de dependencia económica emitida por el Secretario Municipal del Ayuntamiento de San Antonio Castillo Velazco, quienes comparecen debidamente identificados a declarar y además es el solicitante quien tiene la posesión del puesto fijo número 424, con número de objeto 1050000012897, con giro de “NIEVE DE SABORES”, ubicado en la zona sector 2, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)”. Documentales a las que se les concede valor y causan convicción a esta Comisión, en términos de los artículos 1º y 3º de la ***Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca*** y ***393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado***, que establecen respectivamente que dicha ley se aplicará en los procedimientos de los Ayuntamientos y que se aplicará supletoriamente a las diversas leyes administrativas, y a la vez establece que la ley que se aplicará supletoriamente a ella es el Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado y por su parte los dos últimos preceptos indican que la valoración de las probanzas es al prudente arbitrio de esta Comisión; pero además no existen elementos que hagan presumir la falta de validez de las testimoniales de referencia.- - - - -

Como consecuencia esta Comisión dictaminadora concluye que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la fracción I de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el treinta y uno de agosto del año dos mil diecisiete. - - - -

Ahora bien, de acuerdo en el artículo 42, inciso e) del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, corresponde la sucesión a cualquier persona que depende económicamente del extinto concesionario ALFONSO HERNANDEZ (sic) CAMPOS O CRISPIN (sic) ALFONSO HERNANDEZ (sic) CAMPOS O ALFONSO HERNANDEZ (sic), por consiguiente, es el promovente JOSE (sic) FELICIANO FELIPE CANDELARIO, quien tiene derecho a la sucesión respecto del puesto fijo número 424, con número de objeto 1050000012897, con giro de “NIEVE DE SABORES”, ubicado en la zona sector 2, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)” del Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

En ese contexto de la declaración de las testigos nombres FLORIDA, EUFEMIA SUSANA, HUGO JAVIER, IRAIS SOCORRO MARIA (sic) y MARIA (sic) DE LA LUZ ROSIO, todos de apellidos HERNANDEZ (sic) PÈREZ (sic), quienes resultan ser hijos del extinto ALFONSO HERNANDEZ (sic) CAMPOS O CRISPIN (sic) ALFONSO HERNANDEZ (sic) CAMPOS O ALFONSO HERNANDEZ (sic), a las que se le concede valor, en términos de los artículos 393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado, con la declaración de los testigos **FLORIDA, EUFEMIA SUSANA, HUGO JAVIER, IRAIS SOCORRO MARIA** (sic) **y MARIA** (sic) **DE LA LUZ ROSIO, todos de apellidos HERNANDEZ** (sic) **PÈREZ**(sic) ***queda probado que el promovente y con la constancia de dependencia económica emitida por el Secretario Municipal del Ayuntamiento de San Antonino Castillo Velazco, fue dependiente económico del extinto concesionario multicitado,*** ***por lo cual el peticionario ha demostrado su dependencia económica con el concesionario, y por consiguiente se le reconoce su carácter de dependiente económico, tal y como se encuentra corroborado con la declaración de los testigos citados*, además *saben y les consta que el puesto referido la tiene en posesión el hoy peticionario* JOSE** (sic) **FELICIANO FELIPE CANDELARIO*.****-* - - - - - - - -

Es menester mencionar, que la determinación que realiza la Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, de citar a comparecer al Ciudadano JOSE (sic) FELICIANO FELIPE CANDELARIO, en aras de sus facultades que le confiere el numeral 5, del apartado VI, de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, otorga certeza jurídica a esta Comisión para resolver como lo hace, dado con motivo a ello, se determina que independientemente que el promovente cumple con los requisitos exigidos por la norma, también es innegable establecer que el solicitante es quien tiene la posesión del puesto,*y con ello se demuestra la posesión de dicha puesto por parte de quien pide la sucesión; por cuya razón la petición que realiza el Ciudadano* JOSE FELICIANO FELIPE CANDELARIO*, de la SUCESIÓN DE DERECHOS, respecto* del puesto fijo número 424, con número de objeto 1050000012897, con giro de “NIEVE DE SABORES”, ubicado en la zona sector 2, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)” del Municipio de Oaxaca de Juárez, *a nombre de Crispin* (sic) *Alfonso Hernández Campos o Alfonso Hernández Campos, es procedente conforme a derecho.* - -

En virtud de lo anteriormente expuesto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 3, 5, 6 y 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, emite el siguiente: - -

**D I C T A M E N:**

**PRIMERO.-** Se AUTORIZA la SUCESIÓN DE DERECHOS, a favor del Ciudadano José Feliciano Felipe Candelario, respecto del puesto fijo número 424, con número de objeto 1050000012897, con giro de “NIEVE DE SABORES”, ubicado en la zona sector 2, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)” del Municipio de Oaxaca de Juárez, en términos del artículo 12 inciso b) del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca; previo el pago de los derechos correspondientes, tal y como lo establece la Ley de Ingresos vigente para el Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - -- - - - - - -

**SEGUNDO. -** En el otorgamiento de la presente SUCESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al peticionario las obligaciones que tiene como concesionario, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:

*“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:*

*FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.*

*FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.*

*FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.*

*FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.*

*FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).*

*FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.*

*FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.*

*FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.*

*FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal. FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores*

*FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”*

**TERCERO.-** Se le hace del conocimiento al Ciudadano JOSE (sic) FELICIANO FELIPE CANDELARIO que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial, en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -

**CUARTO. -** El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto, supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**QUINTO. -** Se le hace saber al concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**SEXTO. -** Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -

**SÉPTIMO. -** Instrúyase al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de SUCESIÓN DE DERECHOS.

**OCTAVO.–** Notifíquese al Ciudadano JOSE (sic) FELICIANO FELIPE CANDELARIO, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.- - - - - - - - - - - - - -

**NOVENO. -** NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/SD/64/2024**

**- - - - - - - - - - - CONSIDERANDOS - - - - - - - -**

**PRIMERO:** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la SUCESIÓN DE DERECHOS promovido por el Ciudadano JOSE (sic) FELICIANO FELIPE CANDELARIO, en su calidad de dependiente económico de la extinta concesionaria HERMELINDA PÈREZ O HERMELINDA PÈREZ AGUILAR, respecto del puesto fijo número 438, con número de objeto 1050000011400, con giro de “REFRESQUERÌA”, ubicado en la zona sector 2, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)” del Municipio de Oaxaca de Juárez; en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 8, 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 13, 113, fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 5, 21 y 22 fracción I de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca; 1, 43, apartado C, fracción X, 54, 55 fracción I, II, III y V, 73 fracciones IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 59, 60 fracciones I, II, III, V y VIII, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y 98 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y; el apartado I denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del Ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámite Administrativos de los Mercados Públicos”. - - - -

**SEGUNDO:** Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

*“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

*De igual manera se cita existe Tesis, que define la figura jurídica Concesión*

*Administrativa, sustentada por el CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. En el incidente de suspensión (revisión) 1/2013. MVS Multivisión, S.A. de C.V. y otra. 29 de agosto de 2013. Unanimidad de votos. Publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 1, diciembre de 2013, Pág. 1109, en los términos siguientes:*

*“CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. NOCIÓN Y ELEMENTOS QUE LA INTEGRAN. La concesión administrativa es el acto por medio del cual el Estado otorga a un particular la prestación de un servicio público, la explotación de bienes del dominio público, o bien, la realización de ambas actividades, y aun cuando mediante esa figura jurídica se constituye un derecho en favor de aquél, que no tenía, a diferencia de la autorización que permite el ejercicio de uno preexistente, no debe concebirse como un simple acto contractual, sino que se trata de uno administrativo mixto, en el cual coexisten elementos reglamentarios y contractuales. Así, los primeros consignan las normas a que ha de sujetarse la organización y el funcionamiento del servicio, y que el Estado puede modificarlas en cualquier instante, de acuerdo con las necesidades del servicio, sin que sea necesario el consentimiento del concesionario (horarios, modalidades de la prestación del servicio, derechos de los usuarios, etcétera). Mientras que los segundos tienen como propósito proteger el interés legítimo del concesionario, al crear a su favor una situación jurídica individual que no puede ser modificada unilateralmente por el Estado y que se constituye por las cláusulas que conceden ventajas económicas que representan la garantía de sus inversiones y, con ello, la posibilidad de mantener el equilibrio financiero de la empresa. Así,́ toda concesión, como acto jurídico administrativo mixto, se encuentra sujeta a las modificaciones del orden jurídico que regulan el servicio público que debe prestarse o el bien público por explotar, al mismo tiempo que garantiza los intereses de los concesionarios.”*

Así las cosas, debemos señalar que, la Normatividad Municipal de Oaxaca de Juárez, prevé la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 1 bis, 2, 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que disponen en ese orden, lo siguiente:

*“ARTÍCULO 1 Bis. - Este Reglamento contiene las normas a que se sujetará la organización y funcionamiento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez.*

*ARTÍCULO 2.- Mercado público es el lugar sea ó (sic) no propiedad Municipal en donde se encuentran asentados diversidad de comerciantes, ejerciendo su actividad dentro del local, edificio o área que la Autoridad Municipal les otorgue para su funcionamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 6.- Se declara de orden público la concesión que el H. Ayuntamiento otorgue a los usuarios de los puestos, casetas o espacios de los mercados, para venta de artículos o cualquier operación propia de los mismos.*

*ARTÍCULO 7.- Los derechos que el Ayuntamiento conceda en renta o alquiler a los usuarios de los mercados constituirán una concesión a favor de éstos.*

*…*

*ARTÍCULO 12.- Las concesiones que otorga el H. Ayuntamiento, será de dos categorías:*

*a) …*

*b) DEFINITIVAS.*

*…*

*ARTÍCULO 13. -Las concesiones con carácter de definitivas generarán a favor de los usuarios el derecho de poder traspasar la misma, cumpliendo con las disposiciones de este Reglamento después de haberlas disfrutado durante más de cinco años, oyendo la opinión de las Uniones u organizaciones reconocidas por el H. Ayuntamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 23.- El derecho que el H. Ayuntamiento conceda a los locatarios para el uso del espacio de las concesiones es estrictamente personal y no podrá trasmitirse o concederse en ningún caso, sin la autorización del Ayuntamiento del Presidente Municipal oyendo la opinión de los grupos o gremios reconocidos.”*

En ese tenor, la sucesión de derechos de concesión, se realiza respecto del puesto fijo número 438, con número de objeto 1050000011400, con giro de “REFRESQUERÌA”, ubicado en la zona sector 2, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)” del Municipio de Oaxaca de Juárez, a favor de la extinta concesionaria HERMELINDA PEREZ (sic) O HERMELINDA PEREZ (sic) AGUILAR. - - - - - - -

La sucesión de derechos se encuentra prevista en el TÍTULO SEXTO, CAPÍTULO ÚNICO “DE LA SUCESIÓN DE DERECHOS.” Del Reglamento de Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, cuyos artículos citan textualmente:

*“ARTÍCULO 40.- Los derechos sucesorios relativos a la concesión de la caseta, puesto o espacio se adjudicarán conforme a la designación del concesionario en la boleta de concesión otorgada por el Ayuntamiento y a falta de ella, se seguirá el procedimiento que marcan los Artículo (sic) subsecuentes. Cada año o antes si fuere necesario se revisará a petición del concesionario la lista de herederos que designará.*

*ARTÍCULO 41.- El concesionario o locatario tiene la facultad de designar a quien debe sucederle en sus derechos sobre la concesión otorgada por el Ayuntamiento. Podrá designar de entre su cónyuge e hijos y a falta de ellos a la persona con la que haga vida marital siempre que dependa económicamente de él.*

*AI (sic) falta de las personas anteriores, el Concesionario o Locatario, formulará una lista hasta de cinco nombres para sucederlo y el orden de preferencia conforme al cual deba hacerse la adjudicación de derechos a su fallecimiento, siempre que también dependan económicamente de él.*

*ARTÍCULO 42.- Cuando el Concesionario o Locatario no haya hecho designación de sucesores y cuando ninguna de las señaladas pueda heredar por imposibilidad material o legal (sic) los derechos se trasmitirán de acuerdo con el siguiente orden de preferencia:*

*a) El cónyuge que sobreviva.*

*b) A la persona con la que hubiere hecho vida marital y procreando (sic) hijos,*

*c) A los hijos del concesionario.*

*d) A la persona con la que hubiere hecho vida marital durante los dos últimos años.*

*e) A cualquier otra persona que dependa económicamente de él.*

*En los casos a que se refieren incisos b, e y e, si al fallecimiento del concesionario resulten dos o más personas con derechos a heredar, la Unión u Organización a la que ese (sic) encuentre afiliado opinará a quien (sic) de entre ellos deberá ser el sucesor, quedando a criterio del H. Ayuntamiento de la Ciudad de Oaxaca, la resolución definitiva que deberá emitir en un plazo, no mayor de 30 (treinta) días.*

*Si dentro de los 30 (treinta) días siguientes a la resolución del H. Ayuntamiento, el heredero no hace uso o explotación de la concesión queda en libertad el H. Ayuntamiento para disponer de ello conforme a las facultades que le confiere el presente Reglamento.*

*ARTÍCULO 43.- El Concesionario heredero, está obligado a proporcionar alimentos en los términos del Derecho Civil a los menores de 16 años que dependan económicamente del fallecido. ARTÍCULO 44.- Cuando no sea posible adjudicar la concesión el Ayuntamiento la considera (sic) vacante y la concesionará conforme a lo dispuesto por este Reglamento.*

*“*

***TERCERO:*** Que del análisis de las documentales presentadas por el particular y atendiendo a lo establecido por el ***apartado I*** denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS” ***de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, que cita textualmente lo siguiente:***

*I.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS:*

*1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.*

*3.- ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CONCESIONARIO.*

*4.- ACTA DE NACIMIENTO CERTIFICADA DEL SOLICITANTE.*

*5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL SOLICITANTE.*

*6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, SE DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO, SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ* (sic)*.*

*7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL SOLICITANTE.*

*8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL PUESTO, CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*

*9.- DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN EL VÍNCULO EXISTENTE ENTRE EL CONCESIONARIO Y EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*10.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.*

Ahora bien, conforme al numeral 1, del precepto invocado, se cumplen con los requisitos formales de procedencia, entre las cuales destacan la solicitud del Ciudadano JOSE (sic) FELICIANO FELIPE CANDELARIO, el acta de defunción de la extinta concesionaria HERMELINDA PEREZ (sic) AGUILAR, de quien fue dependiente económico del promovente, la ratificación del solicitante, así como su respectiva acta de nacimiento y declaración de los testigos que testifican que el peticionario es dependiente económico de la de cujus (sic), quienes comparecen debidamente identificados a declarar y además es el solicitante quien tiene la posesión del puesto fijo número 438, con número de objeto 1050000011400, con giro de “REFRESQUERÌA, (sic)AGUAS FRESCAS”, ubicado en la zona sector 2, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)”. Documentales a las que se les concede valor y causan convicción a esta Comisión, en términos de los artículos 1º y 3º de la ***Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca*** y ***393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado***, que establecen respectivamente que dicha ley se aplicará en los procedimientos de los Ayuntamientos y que se aplicará supletoriamente a las diversas leyes administrativas, y a la vez establece que la ley que se aplicará supletoriamente a ella es el Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado y por su parte los dos últimos preceptos indican que la valoración de las probanzas es al prudente arbitrio de esta Comisión; pero además no existen elementos que hagan presumir la falta de validez de las testimoniales de referencia.- - - - -

Como consecuencia esta Comisión dictaminadora concluye que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la fracción I de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el treinta y uno de agosto del año dos mil diecisiete. - - - -

Ahora bien, de acuerdo en el artículo 42, inciso e) del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, corresponde la sucesión a cualquier persona que depende económicamente de la extinta concesionaria HERMELINDA PÈREZ O HERMELINDA PÈREZ AGUILAR, por consiguiente, es el promovente JOSE (sic) FELICIANO FELIPE CANDELARIO, quien tiene derecho a la sucesión respecto del puesto fijo número 438, con número de objeto 1050000011400, con giro de “REFRESQUERÌA, AGUAS FRESCAS”, ubicado en la zona sector 2, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)” del Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

En ese contexto de la declaración de las testigos nombres FLORIDA, EUFEMIA SUSANA, HUGO JAVIER, IRAIS SOCORRO MARIA (sic) y MARIA (sic) DE LA LUZ ROSIO, todos de apellidos HERNANDEZ (sic) PÈREZ, quienes resultan ser hijos de la extinta HERMELINDA PÈREZ O HERMELINDA PÈREZ AGUILAR, a las que se le concede valor, en términos de los artículos 393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado, con la declaración de los testigos **FLORIDA, EUFEMIA SUSANA, HUGO JAVIER, IRAIS SOCORRO MARIA** (sic) **y MARIA** (sic) **DE LA LUZ ROSIO, todos de apellidos HERNANDEZ** (sic) **PÈREZ y con la constancia de dependencia económica emitida por la Secretario Municipal de San Antonino Castillo Velazco, *queda probado que el promovente fue dependiente económico de la extinta concesionaria,*** ***por lo cual el peticionario ha demostrado su dependencia económica con la concesionaria,* además *saben y les consta que el puesto referido la tiene en posesión el hoy peticionario* JOSE** (sic) **FELICIANO FELIPE CANDELARIO*.****-* - - - -

Es menester mencionar, que la determinación que realiza la Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, de citar a comparecer al Ciudadano JOSE (sic) FELICIANO FELIPE CANDELARIO, en aras de sus facultades que le confiere el numeral 5, del apartado VI, de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, otorga certeza jurídica a esta Comisión para resolver como lo hace, dado con motivo a ello, se determina que independientemente que el promovente cumple con los requisitos exigidos por la norma, también es innegable establecer que el solicitante es quien tiene la posesión del puesto,*y con ello se demuestra la posesión de dicha puesto por parte de quien pide la sucesión; por cuya razón la petición que realiza el Ciudadano* JOSE (sic) FELICIANO FELIPE CANDELARIO*, de la SUCESIÓN DE DERECHOS, respecto* del puesto fijo número 438, con número de objeto 1050000011400, con giro de “REFRESQUERÌA”, ubicado en la zona sector 2, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUAREZ” del Municipio de Oaxaca de Juárez, *a nombre de la extinta* HERMELINDA PÈREZ O HERMELINDA PEREZ (sic) AGUILAR*, es procedente conforme a derecho.* –

En virtud de lo anteriormente expuesto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 3, 5, 6 y 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, emite el siguiente: - -

**D I C T A M E N:**

**PRIMERO.-** Se AUTORIZA la SUCESIÓN DE DERECHOS, a favor del Ciudadano José Feliciano Felipe Candelario respecto del puesto fijo número 438, con número de objeto 1050000011400, con giro de “REFRESQUERÌA”, ubicado en la zona sector 2, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ (sic)” del Municipio de Oaxaca de Juárez, en términos del artículo 12 inciso b) del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca; previo el pago de los derechos correspondientes, tal y como lo establece la Ley de Ingresos vigente para el Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - -- - - - - - -

**SEGUNDO. -** En el otorgamiento de la presente SUCESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al peticionario las obligaciones que tiene como concesionario, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:

*“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:*

*FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.*

*FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.*

*FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.*

*FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.*

*FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).*

*FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.*

*FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.*

*FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.*

*FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal. FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores*

*FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”*

**TERCERO.-** Se le hace del conocimiento al Ciudadano JOSE (sic) FELICIANO FELIPE CANDELARIO que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial, en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -

**CUARTO. -** El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto, supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**QUINTO. -** Se le hace saber al concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

**SEXTO. -** Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -

**SÉPTIMO. -** Instrúyase al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de SUCESIÓN DE DERECHOS.

**OCTAVO.–** Notifíquese al Ciudadano JOSE (sic) FELICIANO FELIPE CANDELARIO, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.- - - - - - - - - - - - - -

**NOVENO. -** NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/SD/65/2024**

**- - - - - - - - - - CONSIDERANDOS - - - - - - - - - - -**

**PRIMERO:** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la SUCESIÓN DE DERECHOS promovido por la ciudadana MARILÚ MARTÍNEZ HERNÁNDEZ, en su calidad de sobrina de la extinta concesionaria PORFIRIA GUADALUPE SÁNCHEZ CASTELLANOS, respecto de la CASETA NÚMERO S-02, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000005066, CON GIRO DE “ARTÍCULOS RELIGIOSOS” UBICADO EN EL JARDÍN SÓCRATES DEL MERCADO “IV CENTENARIO” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 8, 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 13, 113, fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 5, 21 y 22 fracción I de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca; 1, 43, apartado C, fracción X, 54, 55 fracción I, II, III y V, 73 fracciones IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 59, 60 fracciones I, II, III, V y VIII, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y 98 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y; el apartado I denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del Ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámite Administrativos de los Mercados Públicos”.- - - -

**SEGUNDO:** Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

*“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

*De igual manera se cita existe Tesis, que define la figura jurídica Concesión*

*Administrativa, sustentada por el CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN*

*MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. En el incidente de suspensión (revisión) 1/2013. MVS Multivisión, S.A. de C.V. y otra. 29 de agosto de 2013. Unanimidad de votos. Publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 1, diciembre de 2013, Pág. 1109, en los términos siguientes:*

*“CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. NOCIÓN Y ELEMENTOS QUE LA*

*INTEGRAN. La concesión administrativa es el acto por medio del cual el Estado otorga a un particular la prestación de un servicio público, la explotación de bienes del dominio público, o bien, la realización de ambas actividades, y aun cuando mediante esa figura jurídica se constituye un derecho en favor de aquél, que no tenía, a diferencia de la autorización que permite el ejercicio de uno preexistente, no debe concebirse como un simple acto contractual, sino que se trata de uno administrativo mixto, en el cual coexisten elementos reglamentarios y contractuales. Así, los primeros consignan las normas a que ha de sujetarse la organización y el funcionamiento del servicio, y que el Estado puede modificarlas en cualquier instante, de acuerdo con las necesidades del servicio, sin que sea necesario el consentimiento del concesionario (horarios, modalidades de la prestación del servicio, derechos de los usuarios, etcétera). Mientras que los segundos tienen como propósito proteger el interés legítimo del concesionario, al crear a su favor una situación jurídica individual que no puede ser modificada unilateralmente por el Estado y que se constituye por las cláusulas que conceden ventajas económicas que representan la garantía de sus inversiones y, con ello, la posibilidad de mantener el equilibrio financiero de la empresa. Así,́ toda concesión, como acto jurídico administrativo mixto, se encuentra sujeta a las modificaciones del orden jurídico que regulan el servicio público que debe prestarse o el bien público por explotar, al mismo tiempo que garantiza los intereses de los concesionarios.”*

Así las cosas, debemos señalar que, la Normatividad Municipal de Oaxaca de Juárez, prevé la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 1 bis, 2, 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que disponen en ese orden, lo siguiente:

*“ARTÍCULO 1 Bis. - Este Reglamento contiene las normas a que se sujetará la organización y funcionamiento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez.*

*ARTÍCULO 2.- Mercado público es el lugar sea ó (sic) no propiedad Municipal en donde se encuentran asentados diversidad de comerciantes, ejerciendo su actividad dentro del local, edificio o área que la Autoridad Municipal les otorgue para su funcionamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 6.- Se declara de orden público la concesión que el H. Ayuntamiento otorgue a los usuarios de los puestos, casetas o espacios de los mercados, para venta de artículos o cualquier operación propia de los mismos.*

*ARTÍCULO 7.- Los derechos que el Ayuntamiento conceda en renta o alquiler a los usuarios de los mercados constituirán una concesión a favor de éstos.*

*…*

*ARTÍCULO 12.- Las concesiones que otorga el H. Ayuntamiento, será de dos categorías:*

*a) …*

*b) DEFINITIVAS.*

*…*

*ARTÍCULO 13. -Las concesiones con carácter de definitivas generarán a favor de los usuarios el derecho de poder traspasar la misma, cumpliendo con las disposiciones de este Reglamento después de haberlas disfrutado durante más de cinco años, oyendo la opinión de las Uniones u organizaciones reconocidas por el H. Ayuntamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 23.- El derecho que el H. Ayuntamiento conceda a los locatarios para el uso del espacio de las concesiones es estrictamente personal y no podrá trasmitirse o concederse en ningún caso, sin la autorización del Ayuntamiento del Presidente Municipal oyendo la opinión de los grupos o gremios reconocidos.”*

En ese tenor, la sucesión de derechos de concesión, se realiza respecto de la CASETA NÚMERO S-02, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000005066, CON GIRO DE “ARTÍCULOS RELIGIOSOS” UBICADO EN EL JARDÍN SÓCRATES DEL MERCADO “IV CENTENARIO”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; siendo la concesionaria la extinta PORFIRIA GUADALUPE SÁNCHEZ CASTELLANOS. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

La sucesión de derechos se encuentra prevista en el **“TÍTULO SEXTO, CAPÍTULO ÚNICO “DE LA SUCESIÓN DE DERECHOS.”** Del Reglamento de Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, cuyos artículos citan textualmente:

*“ARTÍCULO 40.- Los derechos sucesorios relativos a la concesión de la caseta, puesto o espacio se adjudicarán conforme a la designación del concesionario en la boleta de concesión otorgada por el Ayuntamiento y a falta de ella, se seguirá el procedimiento que marcan los Artículo (sic) subsecuentes. Cada año o antes si fuere necesario se revisará a petición del concesionario la lista de herederos que designará.*

*ARTÍCULO 41.- El concesionario o locatario tiene la facultad de designar a quien debe sucederle en sus derechos sobre la concesión otorgada por el Ayuntamiento. Podrá designar de entre su cónyuge e hijos y a falta de ellos a la persona con la que haga vida marital siempre que dependa económicamente de él.*

*AI (sic) falta de las personas anteriores, el Concesionario o Locatario, formulará una lista hasta de cinco nombres para sucederlo y el orden de preferencia conforme al cual deba hacerse la adjudicación de derechos a su fallecimiento, siempre que también dependan económicamente de él.*

*ARTÍCULO 42.- Cuando el Concesionario o Locatario no haya hecho designación de sucesores y cuando ninguna de las señaladas pueda heredar por imposibilidad material o legal (sic) los derechos se trasmitirán de acuerdo con el siguiente orden de preferencia:*

*a) El cónyuge que sobreviva.*

*b) A la persona con la que hubiere hecho vida marital y procreando (sic) hijos,*

*c) A los hijos del concesionario.*

*d) A la persona con la que hubiere hecho vida marital durante los dos últimos años.*

*e) A cualquier otra persona que dependa económicamente de él.*

*En los casos a que se refieren incisos b, e y e, si al fallecimiento del concesionario resulten dos o más personas con derechos a heredar, la Unión u Organización a la que ese (sic) encuentre afiliado opinará a quien (sic) de entre ellos deberá ser el sucesor, quedando a criterio del H. Ayuntamiento de la Ciudad de Oaxaca, la resolución definitiva que deberá emitir en un plazo, no mayor de 30 (treinta) días.*

*Si dentro de los 30 (treinta) días siguientes a la resolución del H. Ayuntamiento, el heredero no hace uso o explotación de la concesión queda en libertad el H. Ayuntamiento para disponer de ello conforme a las facultades que le confiere el presente Reglamento.*

*ARTÍCULO 43.- El Concesionario heredero, está obligado a proporcionar alimentos en los términos del Derecho Civil a los menores de 16 años que dependan económicamente del fallecido. ARTÍCULO 44.- Cuando no sea posible adjudicar la concesión el Ayuntamiento la considera (sic) vacante y la concesionará conforme a lo dispuesto por este Reglamento.“*

**TERCERO*:*** Que del análisis de las documentales presentadas por el particular y atendiendo a lo establecido por el ***apartado I*** denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS” ***de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, que cita textualmente lo siguiente:***

*I.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS:*

*1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.*

*3.- ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CONCESIONARIO.*

*4.- ACTA DE NACIMIENTO CERTIFICADA DEL SOLICITANTE.*

*5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL SOLICITANTE.*

*6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, SE DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO, SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ.*

*7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL SOLICITANTE.*

*8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL PUESTO, CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*

*9.- DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN EL VÍNCULO EXISTENTE ENTRE EL CONCESIONARIO Y EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*10.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.*

Ahora bien, conforme al numeral 1, del precepto invocado, se cumplen con los requisitos formales de procedencia, entre las cuales destacan la solicitud de la ciudadana MARILÚ MARTÍNEZ HERNÁNDEZ, acta de defunción de la extinta concesionaria y sus respectivos anexos que obran en autos, la ratificación de la solicitante y declaración de las testigos que testifican que la peticionaria es sobrina de la hoy extinta, documental publica que acredita con el atestado de nacimiento que obra en autos y además es la solicitante quien tiene la posesión del puesto fijo número S-02, así mismo, está demostrado el parentesco por consanguinidad con la extinta PORFIRIA GUADALUPE SÁNCHEZ CASTELLANOS, las diversas documentales a las que se les concede valor y causan convicción a esta Comisión, en términos de los artículos 1º y 3º de la ***Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca*** y ***393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado***, que establecen respectivamente que dicha ley se aplicará en los procedimientos de los Ayuntamientos y que se aplicará supletoriamente a las diversas leyes administrativas, y a la vez establece que la ley que se aplicará supletoriamente a ella es el Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado y por su parte los dos últimos preceptos indican que la valoración de las probanzas es al prudente arbitrio de esta Comisión; pero además no existen elementos que hagan presumir la falta de validez de las testimoniales de referencia.- - - - -

En consecuencia, esta Comisión dictaminadora concluye que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la fracción I de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el treinta y uno de agosto del año dos mil diecisiete. - - - -

Ahora bien, de conformidad con el artículo 42, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, relativo a que corresponde la sucesión en primer término al cónyuge supérstite o la persona con la que hubiere hecho vida marital, ***en*** ***el caso concreto no es aplicable, toda vez que está acreditado que la extinta fue persona soltera y no procreó hijos, de tal forma, la peticionaria acredita en los términos que dispone el artículo 41 párrafo segundo del Reglamento de los Mercados Púbicos de la ciudad de Oaxaca, ser la única beneficiaria en el orden de preferencia para la adjudicación de los derechos a su fallecimiento, por así haberlo determinado en vida la hoy extinta, como queda debidamente acreditado con el contenido del instrumento notarial número 6607, por el cual en vida la hoy extinta le cedió los derechos de la caseta en referencia a la peticionaria*** ***MARILÚ MARTÍNEZ HERNÁNDEZ ante la fe del Notario Público número 90 del Estado de Oaxaca, lo cual se corrobora con la designación de beneficiaria que en vida realizara la hoy extinta con fecha 06 de septiembre de 2022, ante la Administración del Mercado IV Centenario, por el que quedó registrada dicha cédula de beneficiario; la citada preferencia queda establecida también, en virtud de la peticionaria ha demostrado ser sobrina de la concesionaria*** ***PORFIRIA GUADALUPE SÁNCHEZ CASTELLANOS, tal y como se demuestra con los documentos que obran en autos y la declaración de testigos de la solicitante, quienes manifestaron que efectivamente quien le sobrevive a la hoy extinta es la peticionaria y además es ésta quien tiene la posesión de dicha caseta de manera pública, continua y de buena fe. - - - -***

Es menester mencionar, que la determinación que realiza la Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, de citar a comparecer a la ciudadanaMARILÚ MARTÍNEZ HERNÁNDEZ, en aras de sus facultades que le confiere el numeral 5, del apartado VI, de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, otorga certeza jurídica a esta Comisión para resolver como lo hace, dado con motivo a ello, se determina que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la norma, también es innegable establecer que la promovente resulta ser sobrina y legitima beneficiaria yes quien pide la sucesión*;* por cuya razón la petición que realiza la ciudadana MARILÚ MARTÍNEZ HERNÁNDEZ, respecto de la CASETA NÚMERO S-02, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000005066, CON GIRO DE “ARTÍCULOS RELIGIOSOS” UBICADO EN EL JARDÍN SÓCRATES DEL MERCADO “IV CENTENARIO” del Municipio de Oaxaca de Juárez, es procedente conforme a derecho*.- - - -*

En virtud de lo anteriormente expuesto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 3, 5, 6 y 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, emite el siguiente: - -

**D I C T A M E N:**

***PRIMERO.-******SE AUTORIZA LA SUCESIÓN DE DERECHOS, A FAVOR DE LA CIUDADANA MARILÚ MARTÍNEZ HERNÁNDEZ RESPECTO DE LA CASETA NÚMERO S-02, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000005066, CON GIRO DE “ARTÍCULOS RELIGIOSOS” UBICADO EN EL JARDÍN SÓCRATES DEL MERCADO “IV CENTENARIO” DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA****, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 12 INCISO B) DEL REGLAMENTO DE LOS MERCADOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE OAXACA; previo el pago de los derechos correspondientes, tal y como lo establece la Ley de Ingresos vigente para el Municipio de Oaxaca de Juárez. - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. -*** *En el otorgamiento de la presente SUCESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la peticionaria las obligaciones que tiene como concesionaria, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

*“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:*

*FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.*

*FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.*

*FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.*

*FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.*

*FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).*

*FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.*

*FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.*

*FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.*

*FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal. FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores*

*FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”*

***TERCERO.-*** *Se le hace del conocimiento a la ciudadana MARILÚ MARTÍNEZ HERNÁNDEZ que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***CUARTO.-*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - -*

***QUINTO.-*** *Se le hace saber a la concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO.-*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y a la titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -*

***SÉPTIMO.-*** *Instrúyase a la titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de SUCESIÓN DE DERECHOS. - -*

***OCTAVO. –*** *Notifíquese a la ciudadana MARILÚ MARTÍNEZ HERNÁNDEZ, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***NOVENO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/SD/66/2024**

**- - - - - - - CONSIDERANDOS - - - - - - - - - - - - - -**

**PRIMERO:** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la SUCESIÓN DE DERECHOS promovido por la ciudadana EDITH MARLENE HERNÁNDEZ BLAS, en su calidad de sobrina de la extinta concesionaria PORFIRIA GUADALUPE SÁNCHEZ CASTELLANOS, respecto de la CASETA NÚMERO S-10, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000007342, CON GIRO DE “TORTAS, REFRESCOS Y CIGARROS” UBICADO EN EL JARDÍN SÓCRATES DEL MERCADO “IV CENTENARIO” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; en términos de lo dispuesto por los artículos 1, 8, 115 fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 1, 13, 113, fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 3, 5, 21 y 22 fracción I de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa del Estado de Oaxaca; 1, 43, apartado C, fracción X, 54, 55 fracción I, II, III y V, 73 fracciones IV y V de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 59, 60 fracciones I, II, III, V y VIII, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y 98 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y; el apartado I denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del Ordenamiento Jurídico denominado “Lineamientos para Trámite Administrativos de los Mercados Públicos”.- - - -

**SEGUNDO:** Es pertinente mencionar que la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra plasmada en Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado, en los términos siguientes: - - - - - - - - - - - - - - - - - -

*“ARTÍCULO 22.- La concesión del servicio público es una modalidad Jurídico Administrativa mediante la cual el Gobierno Municipal transfiere la operación total o parcial de un determinado servicio público a una persona física o moral, en los términos que establezca esta ley y la Reglamentación Municipal correspondiente.”*

*De igual manera se cita existe Tesis, que define la figura jurídica Concesión*

*Administrativa, sustentada por el CUARTO TRIBUNAL COLEGIADO EN*

*MATERIA ADMINISTRATIVA DEL PRIMER CIRCUITO. En el incidente de suspensión (revisión) 1/2013. MVS Multivisión, S.A. de C.V. y otra. 29 de agosto de 2013. Unanimidad de votos. Publicada en la Gaceta del Semanario Judicial de la Federación. Libro 1, diciembre de 2013, Pág. 1109, en los términos siguientes:*

*“CONCESIÓN ADMINISTRATIVA. NOCIÓN Y ELEMENTOS QUE LA*

*INTEGRAN. La concesión administrativa es el acto por medio del cual el Estado otorga a un particular la prestación de un servicio público, la explotación de bienes del dominio público, o bien, la realización de ambas actividades, y aun cuando mediante esa figura jurídica se constituye un derecho en favor de aquél, que no tenía, a diferencia de la autorización que permite el ejercicio de uno preexistente, no debe concebirse como un simple acto contractual, sino que se trata de uno administrativo mixto, en el cual coexisten elementos reglamentarios y contractuales. Así, los primeros consignan las normas a que ha de sujetarse la organización y el funcionamiento del servicio, y que el Estado puede modificarlas en cualquier instante, de acuerdo con las necesidades del servicio, sin que sea necesario el consentimiento del concesionario (horarios, modalidades de la prestación del servicio, derechos de los usuarios, etcétera). Mientras que los segundos tienen como propósito proteger el interés legítimo del concesionario, al crear a su favor una situación jurídica individual que no puede ser modificada unilateralmente por el Estado y que se constituye por las cláusulas que conceden ventajas económicas que representan la garantía de sus inversiones y, con ello, la posibilidad de mantener el equilibrio financiero de la empresa. Así,́ toda concesión, como acto jurídico administrativo mixto, se encuentra sujeta a las modificaciones del orden jurídico que regulan el servicio público que debe prestarse o el bien público por explotar, al mismo tiempo que garantiza los intereses de los concesionarios.”*

Así las cosas, debemos señalar que, la Normatividad Municipal de Oaxaca de Juárez, prevé la figura jurídica denominada Concesión Administrativa, en términos de lo dispuesto por los artículos 1 bis, 2, 6, 7, 12 inciso b), 13 y 23 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que disponen en ese orden, lo siguiente:

*“ARTÍCULO 1 Bis. - Este Reglamento contiene las normas a que se sujetará la organización y funcionamiento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca de Juárez.*

*ARTÍCULO 2.- Mercado público es el lugar sea ó (sic) no propiedad Municipal en donde se encuentran asentados diversidad de comerciantes, ejerciendo su actividad dentro del local, edificio o área que la Autoridad Municipal les otorgue para su funcionamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 6.- Se declara de orden público la concesión que el H. Ayuntamiento otorgue a los usuarios de los puestos, casetas o espacios de los mercados, para venta de artículos o cualquier operación propia de los mismos.*

*ARTÍCULO 7.- Los derechos que el Ayuntamiento conceda en renta o alquiler a los usuarios de los mercados constituirán una concesión a favor de éstos.*

*…*

*ARTÍCULO 12.- Las concesiones que otorga el H. Ayuntamiento, será de dos categorías:*

*a) …*

*b) DEFINITIVAS.*

*…*

*ARTÍCULO 13. -Las concesiones con carácter de definitivas generarán a favor de los usuarios el derecho de poder traspasar la misma, cumpliendo con las disposiciones de este Reglamento después de haberlas disfrutado durante más de cinco años, oyendo la opinión de las Uniones u organizaciones reconocidas por el H. Ayuntamiento.*

*…*

*ARTÍCULO 23.- El derecho que el H. Ayuntamiento conceda a los locatarios para el uso del espacio de las concesiones es estrictamente personal y no podrá trasmitirse o concederse en ningún caso, sin la autorización del Ayuntamiento del Presidente Municipal oyendo la opinión de los grupos o gremios reconocidos.”*

En ese tenor, la sucesión de derechos de concesión, se realiza respecto de la CASETA NÚMERO S-10, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000007342, CON GIRO DE “TORTAS, REFRESCOS Y CIGARROS” UBICADO EN EL JARDÍN SÓCRATES DEL MERCADO “IV CENTENARIO” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; siendo la concesionaria la extinta PORFIRIA GUADALUPE SÁNCHEZ CASTELLANOS. - - - -

La sucesión de derechos se encuentra prevista en el **“TÍTULO SEXTO, CAPÍTULO ÚNICO “DE LA SUCESIÓN DE DERECHOS.”** Del Reglamento de Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, cuyos artículos citan textualmente:

*“ARTÍCULO 40.- Los derechos sucesorios relativos a la concesión de la caseta, puesto o espacio se adjudicarán conforme a la designación del concesionario en la boleta de concesión otorgada por el Ayuntamiento y a falta de ella, se seguirá el procedimiento que marcan los Artículo (sic) subsecuentes. Cada año o antes si fuere necesario se revisará a petición del concesionario la lista de herederos que designará.*

*ARTÍCULO 41.- El concesionario o locatario tiene la facultad de designar a quien debe sucederle en sus derechos sobre la concesión otorgada por el Ayuntamiento. Podrá designar de entre su cónyuge e hijos y a falta de ellos a la persona con la que haga vida marital siempre que dependa económicamente de él.*

*AI (sic) falta de las personas anteriores, el Concesionario o Locatario, formulará una lista hasta de cinco nombres para sucederlo y el orden de preferencia conforme al cual deba hacerse la adjudicación de derechos a su fallecimiento, siempre que también dependan económicamente de él.*

*ARTÍCULO 42.- Cuando el Concesionario o Locatario no haya hecho designación de sucesores y cuando ninguna de las señaladas pueda heredar por imposibilidad material o legal (sic) los derechos se trasmitirán de acuerdo con el siguiente orden de preferencia:*

*a) El cónyuge que sobreviva.*

*b) A la persona con la que hubiere hecho vida marital y procreando (sic) hijos,*

*c) A los hijos del concesionario.*

*d) A la persona con la que hubiere hecho vida marital durante los dos últimos años.*

*e) A cualquier otra persona que dependa económicamente de él.*

*En los casos a que se refieren incisos b, e y e, si al fallecimiento del concesionario resulten dos o más personas con derechos a heredar, la Unión u Organización a la que ese (sic) encuentre afiliado opinará a quien (sic) de entre ellos deberá ser el sucesor, quedando a criterio del H. Ayuntamiento de la Ciudad de Oaxaca, la resolución definitiva que deberá emitir en un plazo, no mayor de 30 (treinta) días.*

*Si dentro de los 30 (treinta) días siguientes a la resolución del H. Ayuntamiento, el heredero no hace uso o explotación de la concesión queda en libertad el H. Ayuntamiento para disponer de ello conforme a las facultades que le confiere el presente Reglamento.*

*ARTÍCULO 43.- El Concesionario heredero, está obligado a proporcionar alimentos en los términos del Derecho Civil a los menores de 16 años que dependan económicamente del fallecido. ARTÍCULO 44.- Cuando no sea posible adjudicar la concesión el Ayuntamiento la considera (sic) vacante y la concesionará conforme a lo dispuesto por este Reglamento.“*

**TERCERO*:*** Que del análisis de las documentales presentadas por el particular y atendiendo a lo establecido por el ***apartado I*** denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS” ***de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, que cita textualmente lo siguiente:***

*I.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE SUCESIÓN DE DERECHOS:*

*1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.*

*3.- ACTA DE DEFUNCIÓN DEL CONCESIONARIO.*

*4.- ACTA DE NACIMIENTO CERTIFICADA DEL SOLICITANTE.*

*5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL SOLICITANTE.*

*6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, SE DEBERÁ PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO, SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ.*

*7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL SOLICITANTE.*

*8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL PUESTO, CASETA O ESPACIO, SUSCRITA POR LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.*

*9.- DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN EL VÍNCULO EXISTENTE ENTRE EL CONCESIONARIO Y EL LEGÍTIMO BENEFICIARIO.*

*10.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA.*

Ahora bien, conforme al numeral 1, del precepto invocado, se cumplen con los requisitos formales de procedencia, entre las cuales destacan la solicitud de la ciudadana EDITH MARLENE HERNÁNDEZ BLAS, acta de defunción de la extinta concesionaria y sus respectivos anexos que obran en autos, la ratificación de la solicitante y declaración de las testigos que testifican que la peticionaria es sobrina de la hoy extinta, documental publica que acredita con el atestado de nacimiento que obra en autos y además es la solicitante quien tiene la posesión del puesto fijo número S-10, así mismo, está demostrado el parentesco por consanguinidad con la extinta PORFIRIA GUADALUPE SÁNCHEZ CASTELLANOS y que se encuentra al corriente de sus pagos de derechos, en virtud de que los comprobantes de pago exhibidos así lo acreditan, aunado a la constancia de identidad en el sentido que la extinta PORFIRIA GUADALUPE SÁNCHEZ CATELLANOS (sic)o GUADALUPE SÁNCHEZ CASTELLANOS fue la misma persona, para corroborar sus comprobantes de pago; así como las diversas documentales a las que se les concede valor y causan convicción a esta Comisión, en términos de los artículos 1º y 3º de la ***Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca*** y ***393 y 394 del Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado***, que establecen respectivamente que dicha ley se aplicará en los procedimientos de los Ayuntamientos y que se aplicará supletoriamente a las diversas leyes administrativas, y a la vez establece que la ley que se aplicará supletoriamente a ella es el Código de Procedimientos Civiles Vigente en el Estado y por su parte los dos últimos preceptos indican que la valoración de las probanzas es al prudente arbitrio de esta Comisión; pero además no existen elementos que hagan presumir la falta de validez de las testimoniales de referencia.- - -

En consecuencia, esta Comisión dictaminadora concluye que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la fracción I de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos del Municipio de Oaxaca de Juárez, publicado en la Gaceta Municipal de Oaxaca de Juárez, el treinta y uno de agosto del año dos mil diecisiete. - - - -

Ahora bien, de conformidad con el artículo 42, del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, relativo a que corresponde la sucesión en primer término al cónyuge supérstite o la persona con la que hubiere hecho vida marital, ***en*** ***el caso concreto no es aplicable, toda vez que está acreditado que la extinta fue persona soltera y no procreó hijos, de tal forma, la peticionaria acredita en los términos que dispone el artículo 41 párrafo segundo del Reglamento de los Mercados Púbicos de la ciudad de Oaxaca, ser la única beneficiaria en el orden de preferencia para la adjudicación de los derechos a su fallecimiento, por así haberlo determinado en vida la hoy extinta, como queda debidamente acreditado con la designación de beneficiaria que en vida realizara la hoy extinta con fecha 06 de septiembre de 2022, ante la Administración del Mercado IV Centenario, por el que quedó registrada dicha cédula de beneficiario; lo que se corrobora también con el contenido del contrato privado de cesión de derechos realizado ante la presencia de dos testigos, de fecha 08 de agosto de 2024, celebrado entre las C. PORFIRIA GUADALUPE SÁNCHEZ CASTELLANOS y C. EDITH MARLENE HERNÁNDEZ BLAS, la citada preferencia queda establecida también, en virtud de que la peticionaria ha demostrado ser sobrina de la concesionaria*** ***PORFIRIA GUADALUPE SÁNCHEZ CASTELLANOS, tal y como se demuestra con los documentos que obran en autos y la declaración de testigos de la solicitante, quienes manifestaron que efectivamente quien le sobrevive a la hoy extinta es la peticionaria y además es ésta quien tiene la posesión de dicha caseta de manera pública, continua y de buena fe. - - - -***

Es menester mencionar, que la determinación que realiza la Regiduría de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, de citar a comparecer a la ciudadanaEDITH MARLENE HERNÁNDEZ BLAS, en aras de sus facultades que le confiere el numeral 5, del apartado VI, de los Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos, otorga certeza jurídica a esta Comisión para resolver como lo hace, dado con motivo a ello, se determina que el peticionario cumple con los requisitos exigidos por la norma, también es innegable establecer que la promovente resulta ser sobrina y legitima beneficiaria yes quien pide la sucesión*;* por cuya razón la petición que realiza la ciudadana EDITH MARLENE HERNÁNDEZ BLAS, respecto de la CASETA NÚMERO S-10, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000007342, CON GIRO DE “TORTAS, REFRESCOS Y CIGARROS” UBICADO EN EL JARDÍN SÓCRATES DEL MERCADO “IV CENTENARIO” del Municipio de Oaxaca de Juárez, es procedente conforme a derecho*.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

En virtud de lo anteriormente expuesto, con fundamento en lo establecido por los artículos 1, 3, 5, 6 y 17 de la Ley de Procedimiento y Justicia Administrativa para el Estado de Oaxaca, esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, emite el siguiente: - -

**D I C T A M E N:**

***PRIMERO.-******SE AUTORIZA LA SUCESIÓN DE DERECHOS, A FAVOR DE LA CIUDADANA EDITH MARLENE HERNÁNDEZ BLAS, RESPECTO DE LA* CASETA NÚMERO S-10, CON NÚMERO DE OBJETO/CUENTA 1050000007342, CON GIRO DE “TORTAS, REFRESCOS Y CIGARROS” UBICADO EN EL JARDÍN SÓCRATES DEL MERCADO “IV CENTENARIO” *DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA****, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 12 INCISO B) DEL REGLAMENTO DE LOS MERCADOS PÚBLICOS DE LA CIUDAD DE OAXACA; previo el pago de los derechos correspondientes, tal y como lo establece la Ley de Ingresos vigente para el Municipio de Oaxaca de Juárez.*

***SEGUNDO. -*** *En el otorgamiento de la presente SUCESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la peticionaria las obligaciones que tiene como concesionaria, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

*“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:*

*FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.*

*FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.*

*FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.*

*FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.*

*FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).*

*FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.*

*FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.*

*FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.*

*FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal. FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores*

*FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”*

***TERCERO.-*** *Se le hace del conocimiento a la ciudadana* *EDITH MARLENE HERNÁNDEZ BLAS que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***CUARTO.-*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados, supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - -*

***QUINTO.-*** *Se le hace saber a la concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO.-*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y a la titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -*

***SÉPTIMO*** *(sic)****.-*** *Instrúyase a la titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de SUCESIÓN DE DERECHOS.*

***OCTAVO. –*** *Notifíquese a la ciudadana EDITH MARLENE HERNÁNDEZ BLAS, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***NOVENO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/109/2024**

**- - - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la Ciudadana  *SARA MÉNDEZ O SARA MÉNDEZ SÁNCHEZ* y pruebas que obran en el expediente, tenemos: - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha diecisiete de abril del año dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia del puesto fijo número 61103, con objeto/contrato: 1050000008498, con giro de “AJOS Y CEBOLLAS” ubicado en la zona: sector 2, Tianguis del Mercado de Abasto, “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”;***
3. ***Con los comprobantes de pagos que se encuentra descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor de la Ciudadana SARA MÉNDEZ O SARA MÉNDEZ SÁNCHEZ;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *VEINTIDOS*** (sic) ***DE ABRIL DEL AÑO EN DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la CONCESIONARIA*** Ciudadana ***SARA MÉNDEZ O SARA MÉNDEZ SÁNCHEZ, a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor de la Ciudadana GUADALUPE HERNÁNDEZ MESINAS, quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***Los recibos de pagos de derechos, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANFESTADA* (sic)*PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza la**CONCESIONARIA SARA MÉNDEZ O SARA MÉNDEZ SÁNCHEZ, a favor de la Ciudadana GUADALUPE HERNANDEZ MESINAS, respecto del puesto fijo número 61103, con objeto/contrato: 1050000008498, con giro de “AJOS Y CEBOLLAS” ubicado en la zona: sector 2, tianguis del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA SARA MÉNDEZ O SARA MÉNDEZ SÁNCHEZ, A FAVOR DE LA CIUDADANA GUADALUPE HERNÁNDEZ MESINAS, RESPECTO DEL PUESTO FIJO NÚMERO 61103, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000008498, CON GIRO DE “AJOS Y CEBOLLAS” UBICADO EN LA ZONA: SECTOR 2, TIANGUIS DEL MERCADO DE ABASTO, “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”,*  *DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.- - - - - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic)*A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la ahora concesionaria sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento a la Ciudadana GUADALUPE HERNÁNDEZ MESINAS, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber a la ahora concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO (sic). -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese a la Ciudadana GUADALUPE HERNÁNDEZ MESINAS, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/113/2024**

**- - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la Ciudadana *JUSTINA CARMEN VALENCIA HERNÁNDEZ* y pruebas que obran en el expediente, tenemos: - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha veinte de mayo del año dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia del puesto fijo número 285, con objeto/contrato: 1050000007880, con giro de “LEGUMBRES Y FLORES” ubicado en la zona tianguis sector 3, sección C, del Mercado de Abasto, “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”;***
3. ***Con los recibos de pagos que se encuentra descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor de la Ciudadana JUSTINA CARMEN VALENCIA HERNÁNDEZ;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *CUATRO DE JUNIO DEL AÑO EN DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la CONCESIONARIA***  ***JUSTINA CARMEN VALENCIA HERNANDEZ,*** (sic) ***a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor del Ciudadano BALDOMERO RAMÍREZ HERNÁNDEZ, quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***Los comprobantes de pagos, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANFESTADA* (sic)*PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza la**CONCESIONARIA JUSTINA CARMEN VALENCIA HERNANDEZ,* (sic) *a favor del Ciudadano BALDOMERO RAMÍREZ HERNÁNDEZ, respecto del puesto fijo número 285, con objeto/contrato: 1050000007880, con giro de “LEGUMBRES Y FLORES” ubicado en la zona tianguis sector 3, sección C, del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA JUSTINA CARMEN VALENCIA HERNANDEZ,* (sic)*A FAVOR DEL CIUDADANO BALDOMERO RAMÍREZ HERNÁNDEZ, RESPECTO DEL PUESTO FIJO NÚMERO 285, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000007880, CON GIRO DE “LEGUMBRES Y FLORES” UBICADO EN LA ZONA TIANGUIS SECTOR 3,SECCION C, DEL MERCADO DE ABASTO, “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”,*  *DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.- - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic)*A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al ahora concesionario sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados.***

***FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento al Ciudadano BALDOMERO RAMÍREZ HERNÁNDEZ, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que el concesionario se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber al ahora concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese al Ciudadano BALDOMERO RAMÍREZ HERNÁNDEZ, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/115/2024**

**- - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado de Abasto “Margarita Maza de Juárez***”, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la Ciudadana *MINERVA GOMEZ (sic) GARCÌA* *(sic)* y pruebas que obran en el expediente, tenemos: -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** *(sic)* **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha veinticuatro de enero del año dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia del puesto fijo número 42, con objeto/contrato: 1050000001167, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES” ubicado en la zona tianguis sector 1, sección B, del Mercado de Abasto, “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”;***
3. ***Con los comprobantes de pagos que se encuentra descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor de la Ciudadana MINERVA GOMEZ*** *(sic)* ***GARCÌA*** *(sic)****;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *VEINTICUATRO DE JUNIO DEL AÑO EN DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la CONCESIONARIA*  *MINERVA GOMEZ*** *(sic)* ***GARCÌA*** *(sic)****, a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor de la Ciudadana LIBRADA SANCHEZ*** *(sic)* ***LOPEZ****(sic)****, quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***Los comprobantes de pagos, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANFIESTADA (sic) PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVCICIOS (sic) MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza la**CONCESIONARIA MINERVA GOMEZ (sic) GARCÌA, a favor de la Ciudadana LIBRADA SANCHEZ (sic) LOPEZ (sic), respecto del puesto fijo número 42, con objeto/contrato: 10500000001167, con giro de “FRUTAS Y LEGUMBRES” ubicado en la zona tianguis sector 1, sección B, del Mercado de Abasto “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA (sic) Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA MINERVA GOMEZ (sic) GARCÌA (sic), A FAVOR DE LA CIUDADANA LIBRADA SANCHEZ (sic) LOPEZ (sic), RESPECTO DEL PUESTO FIJO NÚMERO 42, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000001167, CON GIRO DE “FRUTAS Y LEGUMBRES” UBICADO EN LA ZONA TIANGUIS SECTOR 1, SECCION (sic) B, DEL MERCADO DE ABASTO, “MARGARITA MAZA DE JUÁREZ”,*  *DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ.- - - - - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE (sic) A LA DIRECCIÓN DEL MERCADO DE ABASTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la ahora concesionaria sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento a la Ciudadana LIBRADA SANCHEZ (sic) LOPEZ (sic), que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección del Mercado de Abasto supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber a la ahora concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección del Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercado de Abasto del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese a la Ciudadana LIBRADA SANCHEZ (sic) LOPEZ (sic), que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/120/2024**

**- - - - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de una caseta fija número 229**,** con objeto/contrato: 1050000006650, con giro comercial de “**LOZA**” ubicado en el exterior del Mercado “20 de Noviembre”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la ciudadana **MARGARITA CRISÓSTOMO HERNÁNDEZ** y pruebas que obran en el expediente, tenemos: - - - - - - - - - - - - - - - - - - -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ.**

**7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VIA (sic) PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere una petición formal del trámite de cesión de derechos**, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí la obligatoriedad de citar a quien ostente los derechos de la concesión para que en presencia de la autoridad municipal, confirme su deseo de ceder a otro sus derechos, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

*EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria. - - - - - -*

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**

***I.- Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO CON FOLIO:*** ***060, de fecha once de octubre de dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia respecto de la caseta fija número 229, con objeto/contrato: 1050000006650, con giro comercial de “LOZA” ubicado en el exterior del Mercado “20 de Noviembre”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca;***

***II.- Con los recibos de pagos, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***

***III.-Se demuestra que la caseta fija está concesionado a favor de la C.* *MARGARITA CRISÓSTOMO HERNÁNDEZ;***

***IV.-Que dicha caseta fija está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***

***V.-Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***

***IV.- Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***

1. **Por otra parte el requisito de la *RATIFICACIÓN* está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *veintiuno de octubre de dos mil veinticuatro, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la CONCESIONARIA MARGARITA CRISÓSTOMO HERNÁNDEZ, a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor de la Ciudadana* *CELIA HERNÁNDEZ MORALES; quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
2. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
3. ***Exhibió el Formato Único de Mercados con número de folio: 3196, debidamente requisitado;***
4. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
5. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
6. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
7. ***LOS RECIBOS DE PAGOS, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
8. ***La constancia de verificación y reconocimiento folio 060, de fecha once de octubre de dos mil veintitrés, del local comercial en cuestión;***
9. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, determina lo siguiente:***

***PRIMERO.-*** *Que es voluntad de la concesionaria de ceder a otro sus derechos correspondientes, QUE NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANFIESTADA (sic) PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza la CONCESIONARIA* ***MARGARITA CRISÓSTOMO HERNÁNDEZ****, a favor de la C.* ***CELIA HERNÁNDEZ MORALES****, respecto de la* ***caseta fija número 229, con objeto/contrato: 1050000006650, con giro comercial de “LOZA” ubicado en el exterior del Mercado “20 de Noviembre”, del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca****; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 Y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA (sic) Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA* ***MARGARITA CRISÓSTOMO HERNÁNDEZ*** *,* ***A FAVOR DE LA C****.* ***CELIA HERNÁNDEZ MORALES******RESPECTO DE LA******CASETA FIJA NÚMERO 229, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000006650, CON GIRO COMERCIAL DE “LOZA” UBICADO EN EL EXTERIOR DEL MERCADO “20 DE NOVIEMBRE”, DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA****. - - - - - - - - - - - --*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE (sic) A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la ahora concesionaria sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento a la Ciudadana* ***MARGARITA CRISÓSTOMO HERNÁNDEZ****, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la* *****Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber a la ahora concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. -- - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - - - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese a la Ciudadana* ***MARGARITA CRISÓSTOMO HERNÁNDEZ****, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/129/2024**

**- - - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de un puesto fijo número 169**,** con objeto/contrato: 1050000004554, con giro comercial de “**CHOCOLATE**” ubicado en el Mercado “20 de noviembre” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca; en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** - - - - - - - - - - - - - -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por el ciudadano **FRANCISCO MARTÍNEZ BAUTISTA o FRANCISCO MARTÍNEZ** y pruebas que obran en el expediente, tenemos: - - - - - - - - - - - - - - -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ.**

**7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere una petición formal del trámite de cesión de derechos**, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí la obligatoriedad de citar a quien ostente los derechos de la concesión para que en presencia de la autoridad municipal, confirme su deseo de ceder a otro sus derechos, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

*EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria. - - - - - -*

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**

***I.- Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO CON FOLIO:*** ***054, de fecha veinte de septiembre de dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia respecto del*** ***puesto fijo número 169, con objeto/contrato: 1050000004554, con giro comercial de “CHOCOLATE” ubicado en el Mercado “20 de noviembre”, del Municipio de Oaxaca de Juárez***, ***Oaxaca;***

***II.- Con la constancia de NO adeudo, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***

***III.-Se demuestra que el puesto fijo número 169, con objeto/contrato: 1050000004554, con giro comercial de “CHOCOLATE” ubicado en el Mercado “20 de noviembre” está concesionado a favor del C.* *FRANCISCO MARTÍNEZ BAUTISTA o FRANCISCO MARTÍNEZ;***

***IV.-Que dicho puesto fijo está al corriente en el pago de sus derechos de piso;***

***V.-Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***

***IV.- Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***

1. **Por otra parte el requisito de la *RATIFICACIÓN* está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha** ***veintinueve de octubre del año dos mil veinticuatro, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, el CONCESIONARIO FRANCISCO MARTÍNEZ BAUTISTA o FRANCISCO MARTÍNEZ, a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor del ciudadano* *INOCENCIO JERÓNIMO RAMÍREZ; quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
2. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
3. ***Exhibió el Formato Único de Mercados con número de folio:3093, debidamente requisitado;***
4. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
5. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
6. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
7. ***Constancia de no adeudo, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
8. ***La constancia de verificación y reconocimiento folio 054, de fecha veintisiete de septiembre de dos mil veinticuatro, del local comercial en cuestión;***
9. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, determina lo siguiente:***

***PRIMERO.-*** *Que es voluntad del concesionario de ceder a otro sus derechos correspondientes, QUE NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANFIESTADA (sic) PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza el CONCESIONARIO* ***FRANCISCO MARTÍNEZ BAUTISTA o FRANCISCO MARTÍNEZ,*** *a favor del* ***C. INOCENCIO JERÓNIMO RAMÍREZ****, respecto del* ***puesto fijo número 169, con objeto/contrato: 1050000004554, con giro comercial de “CHOCOLATE” ubicado en el Mercado “20 de noviembre”, del Municipio de Oaxaca de Juárez***, ***Oaxaca****; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 Y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic)*Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA EL CONCESIONARIO* ***FRANCISCO MARTÍNEZ BAUTISTA o FRANCISCO MARTÍNEZ,******A FAVOR DEL C****.* ***INOCENCIO JERÓNIMO RAMÍREZ RESPECTO DEL******PUESTO FIJO NÚMERO 169, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000004554, CON GIRO COMERCIAL DE “CHOCOLATE” UBICADO EN EL MERCADO “20 DE NOVIEMBRE”, DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ***, ***OAXACA****. - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE (sic) A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la ahora concesionaria sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento al ciudadano* ***INOCENCIO JERÓNIMO RAMÍREZ****, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber a la ahora concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones.*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - - - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese al Ciudadano* ***INOCENCIO JERÓNIMO RAMÍREZ,*** *que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.- - - - - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/135/2024**

**- - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión del puesto fijo número 294, con número de objeto/cuenta:1050000006494, con el giro de “ESCRITORIO PUBLICO” **ubicado en el Mercado “20 DE NOVIEMBRE”**, en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** -

**SEGUNDO. -** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - - -

**TERCERO:** ***Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública***, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la Ciudadana CANDELARIA *JUAREZ* (sic)*AVENDAÑO y* pruebas que obran en el expediente, tenemos:

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ.**

**7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI. - LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere una petición formal del trámite de cesión de derechos**, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí la obligatoriedad de citar a quien ostente los derechos de la concesión para que en presencia de la autoridad municipal, confirme su deseo de ceder a otro sus derechos, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

*EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO CON FOLIO: 030, de fecha CINCO DE ENERO del año dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia respecto del puesto fijo número 294, con objeto/contrato: 1050000006494, con giro de “ESCRITORIO PUBLICO” ubicado en el interior del Mercado “20 DE NOVIEMBRE”;***
3. ***Con los comprobantes de pagos, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos, a la fecha de su escrito de petición.***
4. ***Se demuestra que el puesto fijo está concesionado a favor de la Ciudadana CANDELARIA JUAREZ*** (sic) ***AVENDAÑO;***
5. ***Que dicho puesto fijo está al corriente en el pago de sus derechos de piso, a la fecha de su escrito de petición;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. **Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia de fecha *DOS DE SEPTIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la CONCESIONARIA* *CANDELARIA JUAREZ*** (sic) ***AVENDAÑO, a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor de la Ciudadana CECILIA CRUZ; quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***LOS RECIBOS DE PAGOS, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

***De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad de la concesionaria de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANFIESTADA* (sic) *PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVCICIOS* (sic) *MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.- - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. -*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza la CONCESIONARIA CANDELARIA JUAREZ* (sic) *AVENDAÑO, a favor de la Ciudadana CECILIA CRUZ, respecto del puesto fijo número 294, con objeto/contrato: 1050000006494, con giro de “ESCRITORIO PÙBLICO” ubicado en el interior del Mercado “20 DE NOVIEMBRE”, del Municipio de Oaxaca de Juárez; por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 Y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic) *Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ; DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA CANDELARIA JUAREZ* (sic) *AVENDAÑO, A FAVOR DE LA CIUDADANA CECILIA CRUZ, RESPECTO DEL PUESTO FIJO NUMERO 294, CON OBJETO/CONTRATO: 1050000006494, CON GIRO DE “ESCRITORIO PÙBLICO” UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO “20 DE NOVIEMBRE”, DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO.*** (sic) *- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber a la ahora concesionaria sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados. FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI. - No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento a la Ciudadana CECILIA CRUZ, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber a la ahora concesionaria que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al secretario de Gobierno y al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. - - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - - - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese a la Ciudadana CECILIA CRUZ, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere. - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CMyCVP/CD/137/2024**

**- - - - - - - - - - CONSIDERANDO - - - - - - - - - -**

**PRIMERO.-** Que esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública del Municipio de Oaxaca de Juárez, es competente para conocer, estudiar y dictaminar sobre la **Cesión de Derechos** de una Concesión de espacios ubicados en el ***Mercado “Benito Juárez Maza***” en términos de lo dispuesto por los artículos 115 Fracción III inciso d) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 113 fracciones I antepenúltimo párrafo, III inciso d) de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; 1, 54 y 55 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; 49, 61, 62 fracción III, 63 fracción XV, 64, 65, 68, 71, 88 y demás relativos aplicables del Bando de la Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; y el apartado II denominado “LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y CESIÓN DE DERECHOS” y apartado VI, denominado “LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIONES DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO Y CAMBIO DE GIRO” del ordenamiento jurídico denominado ***“Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos.”*** -

**SEGUNDO.-** La figura Jurídica denominada Concesión Administrativa, se encuentra previsto en el TÍTULO TERCERO “*DE LA CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES” CAPÍTULO I “OTORGAMIENTO Y RÉGIMEN DE LAS CONCESIONES” de* la Ley de Planeación, Desarrollo Administrativo y Servicios Públicos Municipales, vigente en el Estado. - - -

**TERCERO:** *Esta Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública*, considera que cuenta con los elementos necesarios para resolver el presente expediente, por lo tanto, entrando al estudio y análisis de la solicitud realizada por la ciudadana CRISTINA ÁNGELICA (sic) VELASCO CONDE y pruebas que obran en el expediente; tenemos: - - - - - - - - - - - - - - -

1. El apartado II y VI de los ***Lineamientos para Trámites Administrativos de los Mercados Públicos,*** citan textualmente:

***“II.- LINEAMIENTOS PARA EL TRÁMITE DE REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO Y***

***CESIÓN DE DERECHOS:***

**1.- SOLICITUD DIRIGIDA AL ADMINISTRADOR DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, PRESENTADA POR EL POSESIONARIO.**

**2.- FORMATO ÚNICO DE MERCADOS DEBIDAMENTE REQUISITADO.**

**3.- ACTA DE CESIÓN DE DERECHOS ENTRE LOS PARTICULARES (EN CASOS APLICABLES).**

**4.-ACTA DE NACIMIENTO DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**5.- IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE DEL CESIONARIO Y DEL CEDENTE.**

**6.- COMPROBANTES DE LOS ÚLTIMOS CINCO AÑOS DE PAGO DE DERECHO DE PISO; EN CASO DE NO CONTAR CON DICHOS COMPROBANTES, PRESENTAR LA CONSTANCIA DE NO ADEUDO SUSCRITA POR LA DIRECCIÓN DE INGRESOS Y CONTROL FISCAL DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DE OAXACA DE JUÁREZ. 7.- COMPROBANTE DE DOMICILIO RECIENTE DEL CESIONARIO Y CEDENTE.**

**8.- CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO DEL LOCAL COMERCIAL, PUESTO, CASETA O ESPACIO, EXPEDIDO POR PARTE DE LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO**

**CORRESPONDIENTE.**

**9.- CONSTANCIA DE OPINIÓN EMITIDA POR LA ORGANIZACIÓN O MESA DIRECTIVA, EN CASO DE PERTENECER A ALGUNA**

**10.- DESIGNACIÓN DE BENEFICIARIO (PRESENTAR LA COPIA DE LA CREDENCIAL DE ELECTOR VIGENTE, EN CASO DE SER MENOR DE EDAD, PRESENTAR LA DOCUMENTACIÓN DE SU TUTOR O ALBACEA).**

**11.-DOS TESTIGOS QUE ACREDITEN SU DICHO (IDENTIFICACIÓN OFICIAL VIGENTE Y COMPROBANTE DE DOMICILIO).”**

**“VI.- LINEAMIENTOS PARA EL PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO DE TRÁMITES DE SUCESIÓN DE DERECHOS, REGULARIZACIÓN DE CONCESIONARIO, CESIÓN DE DERECHOS, TRASPASO DE PUESTO O CASETA, AMPLIACIÓN DE GIRO V CAMBIO DE GIRO:**

**1.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, EMITIRÁ LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, MISMA QUE DEBERÁ INCLUIR LOS SIGUIENTES DATOS:**

**MEDIDAS DEL LOCAL, PUESTO O CASETA, GIRO COMERCIAL, CONDICIONES EN QUE SE ENCUENTRA, DESCRIPCIÓN DEL TIPO DE CONSTRUCCIÓN, NÚMERO DE CUENTA Y LOS**

**COMENTARIOS QUE SE ESTIMEN PERTINENTES.**

**2.- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE RECIBIRÁ LA SOLICITUD DEL INTERESADO ACOMPAÑADA DE LOS REQUISITOS (DEBERÁN PRESENTAR ORIGINALES PARA EL COTEJO RESPECTIVO Y DOS JUEGOS DE COPIAS DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA).**

**3. - CADA UNO DE LOS TRÁMITES SE REALIZARÁ POR SEPARADO YA QUE LA LEY DE INGRESOS MUNICIPAL EN EL APARTADO PRIMERO CORRESPONDIENTE A MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, CONTEMPLA UN COSTO INDEPENDIENTE PARA CADA UNO DE ELLOS.**

**4,- LA ADMINISTRACIÓN DEL MERCADO CORRESPONDIENTE, DEBERÁ CANALIZAR LOS**

**EXPEDIENTES A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS PARA REVISIÓN Y VISTO BUENO DEL TITULAR, A FIN DE QUE SE REMITA A LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE**

**MERCADOS Y VIA** (sic) **PÚBLICA.**

**5.- LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, REALIZARÁ LAS DILIGENCIAS PERTINENTES, COTEJO DE LA DOCUMENTACIÓN REQUERIDA Y RATIFICACIÓN DE LA SOLICITUD, EN LOS CASOS QUE SEA NECESARIO SE CITARÁ AL INTERESADO QUIEN SE DEBERÁ PRESENTAR DEBIDAMENTE IDENTIFICADO;**

**POSTERIORMENTE SERÁ TURNADO A LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA, PARA SU VALORACIÓN, ANÁLISIS Y DICTAMEN RESPECTIVO.**

**6.- UNA VEZ QUE LA COMISIÓN DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA DICTAMINE LA SOLICITUD PLANTEADA, EL INTERESADO SERÁ NOTIFICADO A TRAVÉS DE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA.**

**7.- LA DIRECCIÓN DE MERCADOS PÚBLICOS DEBERÁ EXPEDIR LA ORDEN DE PAGO DEL TRÁMITE CORRESPONDIENTE EN UN PLAZO DE DIEZ DÍAS HÁBILES, CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DEL OFICIO MEDIANTE EL QUE LA REGIDURÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES, Y DE MERCADOS Y VÍA PÚBLICA REMITA COPIA SIMPLE DEL DICTAMEN PARA SU CUMPLIMIENTO.**

**8.- EL INTERESADO DEBERÁ IDENTIFICARSE AL MOMENTO DE RECOGER LA ORDEN DE PAGO.**

**9.- EL PLAZO PARA EFECTUAR EL PAGO POR EL TRÁMITE CORRESPONDIENTE, ES DE QUINCE DÍAS HÁBILES CONTADOS A PARTIR DE LA RECEPCIÓN DE LA ORDEN DE PAGO, DE NO HACERLO SE REVOCARÁ DICHO ACUERDO AUTOMÁTICAMENTE. ESTA LEYENDA DEBERÁ SER VISIBLE AL FRENTE DEL DOCUMENTO CON LA FECHA DE DESPACHO.**

**10.- EL COSTO DE CADA TRÁMITE ESTARÁ ESPECIFICADO EN LA LEY DE INGRESOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAX., PARA EL EJERCICIO FISCAL VIGENTE.”**

De dichos lineamientos en cita, podemos establecer que en el trámite de la CESIÓN DE DERECHOS, se requiere que, quien firme la solicitud sea la persona a **quien el H. Ayuntamiento le autorizó la concesión que pretende ceder, como específicamente lo señala el numeral 1 del apartado II, antes citado, al establecer que la solicitud será presentada por el posesionario, lo anterior adminiculado con los artículo 6, 7 y 9 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, que establecen que se declara de orden público la concesión que el Ayuntamiento otorgue y que esos derechos constituyen una concesión a favor de quien se autoriza y que ello le da el derecho del uso del piso, de ahí que al establecer los lineamientos que la solicitud debe ser presentada por el posesionario, es inconcuso que, la persona que debe solicitar la concesión sea, quien ostente la titularidad de la concesión; de ahí que por seguridad jurídica se establezca la obligatoriedad de RATIFICAR dicha solicitud, como lo señala el numeral 5 del apartado VI, antes transcrito.**

***EL HECHO DE QUE LA AUTORIDAD MUNICIPAL, ORDENE LA RATIFICACIÓN POR PARTE DE LA CONCESIONARIA, DE SU DESEO DE CEDER A OTRA LOS DERECHOS QUE LE CONFIERE LA CONCESIÓN que le otorgó el H. Ayuntamiento, ES UN PRINCIPIO DE SEGURIDAD JURÍDICA, establecido por el artículo 14 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, que establece que nadie podrá ser privado de sus derechos, sino mediante juicio seguido en el que se cumplan las formalidades esenciales del procedimiento; de ahí que, como autoridad municipal, estamos obligados a cerciorarnos de que efectivamente el deseo de la concesionaria de ceder a otra sus derechos, no se encuentra coaccionado o que efectivamente ese es el deseo de la concesionaria.***

1. **En este sentido y al llevar a cabo un análisis de las constancias que obran en el sumario, tenemos que:**
2. ***Con LA CONSTANCIA DE VERIFICACIÓN Y RECONOCIMIENTO, de fecha veintinueve de junio de dos mil veinticuatro, está acreditada la existencia*** ***de la caseta número 326 S-2, con objeto/cuenta: 1050000001281, con giro de “Joyería y Platería” ubicado en el interior del Mercado “Benito Juárez Maza” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca;***
3. ***Con los comprobantes de pago que se encuentra descrita en el RESULTANDO PRIMERO, se acredita que el mismo se encuentra al corriente de sus pagos;***
4. ***Se demuestra que dicho puesto está concesionado a favor de la ciudadana*** ***CRISTINA ÁNGELICA*** (sic) ***VELASCO CONDE;***
5. ***Que dicho puesto está al corriente en el pago de sus derechos;***
6. ***Que la emisión de la constancia de verificación y reconocimiento, fue hecha por autoridad competente en términos del apartado VI, numeral 1, de los Lineamientos antes invocados;***
7. ***Obran en el sumario los originales de la documentación referida.***
8. ***Por otra parte el requisito de la RATIFICACIÓN está satisfecho, pues mediante diligencia* de *fecha*** ***cinco de noviembre de dos mil veinticuatro, compareció ante el Regidor de Servicios Municipales y de Mercados y Comercio en Vía Pública, la ciudadana CRISTINA ÁNGELICA*** (sic) ***VELASCO CONDE a ratificar su deseo de ceder los derechos que le concede su concesión a favor de la Ciudadana*** ***VERÓNICA MÉNDEZ HERNÁNDEZ, quienes cumplieron con las obligaciones a que están sujetos, de conformidad con el apartado II de los referidos LINEAMIENTOS PARA TRÁMITES ADMINISTRATIVOS DE LOS MERCADOS PÚBLICOS”, pues obran en el presente expediente:***
9. ***Su correspondiente solicitud, debidamente requisitada;***
10. ***Exhibió el Formato Único de Mercados, debidamente requisitado;***
11. ***La correspondiente acta de cesión de derechos;***
12. ***Originales tanto de las actas de nacimiento del cesionario y del cedente;***
13. ***Copia de las identificaciones oficiales, tanto del cesionario como del cedente;***
14. ***Los recibos de pagos de derechos, con la que demuestra estar al corriente en el pago de los últimos cinco años anteriores;***
15. ***La constancia de verificación y reconocimiento del local comercial en cuestión;***
16. ***La designación de beneficiario y la participación de dos testigos.***

*De lo anterior está Comisión dictaminadora, llega a la determinación****:***

***PRIMERO.-*** *Que la voluntad del concesionario de ceder a otra sus derechos correspondientes, NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, sino que la misma ES LIBRE, POR LO CUAL, DESDE ESTE MOMENTO SURTE SUS EFECTOS JURÍDICOS CORRESPONDIENTES, DADO QUE LA MISMA FUE MANFESTADA* (sic) *PERSONALMENTE ANTE EL REGIDOR DE SERVICIOS MUNICIPALES Y MERCADOS Y COMERCIO EN VÍA PÚBLICA Y CUYO PROCEDIMIENTO FUE HECHO COMO LO MARCA LA NORMATIVA CORRESPONDIENTE, POR LO TANTO ESTÁ ACREDITADO QUE SU VOLUNTAD NO SE ENCUENTRA COACCIONADA, QUE EL ACTO DE CEDER A OTRO SUS DERECHOS ES POR SU LIBRE VOLUNTAD.*

***SEGUNDO.-*** *La Comisión de Mercados y Comercio en Vía Pública, propone al H. Cabildo, APRUEBE LA CESIÓN DE DERECHOS que realiza la**Concesionaria* ***CRISTINA ÁNGELICA*** (sic) ***VELASCO CONDE****, a favor de la Ciudadana* ***VERÓNICA MÉNDEZ HERNÁNDEZ****, respecto de la* ***caseta número 326 S-2, con objeto/cuenta: 1050000001281, con giro de “Joyería y Platería” ubicado en el interior del Mercado “Benito Juárez Maza” del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca;*** *por cuya razón se emite el siguiente:*

***DICTAMEN***

***PRIMERO. –*** *EL HONORABLE CABILDO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA, CON FUNDAMENTO EN LO DISPUESTO POR LOS ARTÍCULOS 43, APARTADO C, FRACCIÓN X, 54 y 55 FRACCIÓN III DE LA LEY ORGÁNICA MUNICIPAL DEL ESTADO DE OAXACA Y 88 FRACCIÓN V DEL BANDO DE POLICIA* (sic) *Y GOBIERNO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ;* ***DETERMINA APROBAR LA CESIÓN DE DERECHOS QUE REALIZA LA CONCESIONARIA CRISTINA ÁNGELICA*** (sic) ***VELASCO CONDE A FAVOR DE LA CIUDADANA VERÓNICA MÉNDEZ HERNÁNDEZ, RESPECTO DE LA CASETA NÚMERO 326 S-2, CON OBJETO/CUENTA: 1050000001281, CON GIRO DE “JOYERÍA Y PLATERÍA” UBICADO EN EL INTERIOR DEL MERCADO “BENITO JUÁREZ MAZA” DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA****.- - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - - -*

***SEGUNDO. –****NOTIFIQUESE* (sic) *A LA DIRECCIÓN DE MERCADOS DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL CONTENIDO DEL PRESENTE DICTAMEN PARA LOS TRÁMITES ADMINISTRATIVOS CORRESPONDIENTES. - -*

***TERCERO. –*** *EN EL OTORGAMIENTO DE LA PRESENTE CESIÓN DE DERECHOS, se le hace saber al ahora concesionario sus obligaciones, ante el Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, establecidas en el artículo 45 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca, y que a continuación se transcribe:*

***“ARTÍCULO 45.- Los concesionarios de los locales destinados al servicio de Mercado están obligados a:***

***FRACCIÓN I.- Cuidar el mayor orden y moralidad dentro de los mismos, destinándolos exclusivamente al fin para el que fueron concesionados.***

***FRACCIÓN II.- Respetar las áreas y espacios concesionados conforme al Artículo 17 y al plano autorizado para el efecto.***

***FRACCIÓN III.- Tratar al público con la consideración debida.***

***FRACCIÓN IV.- Utilizar un lenguaje decente.***

***FRACCIÓN V.- Mantener limpieza absoluta en el interior y exterior inmediato al local concesionado.***

***FRACCIÓN VI.- No acopiar ni aglomerar mercancías en los mostradores a mayor altura que la permitida (3 metros del piso).***

***FRACCIÓN VII.- No utilizar fuego ni substancias inflamables con excepción de las personas que expenden alimentos.***

***FRACCIÓN VIII.- Los horarios de cierre y apertura se hará de acuerdo a las costumbres y necesidades de cada mercado.***

***FRACCIÓN IX.- Mantener abierta diariamente la caseta, local o espacio consignado a fin de que se cumplan con el destino para el cual fue designado.***

***FRACCIÓN X.- No expender bebidas embriagantes en los puestos que expendan alimentos, únicamente se permitirá la venta de cerveza acompañándose de alimentos hasta tres cervezas por cada comensal.***

***FRACCIÓN XI.- Tener en su establecimiento recipientes adecuados para depositar la basura y entregarla a sus recolectores***

***FRACCIÓN XII.- No ingerir bebidas embriagantes dentro de los locales, espacios, puestos o casetas concesionadas.”***

***CUARTO.-*** *Se le hace del conocimiento a la ciudadana* ***VERÓNICA MÉNDEZ HERNÁNDEZ****, que toda información que refiera a datos personales, se considera confidencial,* *en términos de los artículos 16, 17, 18, 25 y 26 de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados; 9, 10, 11, 14 y 19 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Oaxaca; 61, 62, fracciones I y IV, y 63 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Buen Gobierno para el Estado de Oaxaca, respectivamente.- - - - - - - - -*

***QUINTO. -*** *El Honorable Ayuntamiento de Oaxaca de Juárez, a través de la Dirección de Mercados supervisará que la concesionaria se apegue a las normas establecidas, de tal modo que, se garantice la generalidad, suficiencia, regularidad y seguridad del servicio. - - - - - - - -*

***SEXTO. -*** *Se le hace saber al ahora concesionario que es causa de revocación de la concesión, cualquiera de las establecidas en el artículo 15 del Reglamento de los Mercados Públicos de la Ciudad de Oaxaca. - - - - - - - - - -*

***SÉPTIMO. -*** *Gírese oficio al Secretario de Gobierno y al titular de la Dirección de Mercados o del Municipio de Oaxaca de Juárez, a efecto de continuar con los trámites administrativos correspondientes y dar cumplimiento al presente dictamen en el ámbito de sus atribuciones. -- - - -*

***OCTAVO. -*** *Instrúyase al titular de la Dirección de Mercados del Municipio de Oaxaca de Juárez, para efectos de que, dentro del término de diez días hábiles, contados a partir de que le sea notificado el contenido del presente dictamen, genere la orden de pago por concepto de autorización de CESIÓN DE DERECHOS. - - - -*

***NOVENO. –*** *Notifíquese a la Ciudadana* ***VERÓNICA MÉNDEZ HERNÁNDEZ****, que cuenta con un plazo de QUINCE DÍAS HÁBILES, para que acuda a realizar el pago que se le genere por concepto del trámite correspondiente, término que empezará a computarse a partir de la recepción de la orden de pago, apercibiendo a la interesada que en caso de no hacerlo quedará sin efecto el presente dictamen, así como la orden de pago que se genere.*

***DÉCIMO. -*** *NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE. - - - -*

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/423/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracción XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 5, 37, 62 y 65 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función:

“*Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente, así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

Así mismo el artículo 65 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala que:

*“Tratándose de establecimientos comerciales de control especial, una vez acreditados los requisitos a que se refiere el artículo 62, se seguirá el procedimiento establecido en el artículo 58 incisos a), b), c) y d) del presente reglamento.*

*Una vez emitido el dictamen correspondiente, será turnado a la Secretaría Municipal para que por su conducto sea turnado al Cabildo para su aprobación.*

*La Secretaría Municipal deberá notificar a la Unidad la resolución del Cabildo para la continuación del trámite.*

*Cuando el dictamen resulte procedente, los titulares de los establecimientos comerciales, podrán obtener, previo pago de derechos, el registro correspondiente al padrón fiscal.”*

En virtud que la solicitud de la **ciudadana** **IRIS ROSALIA** (sic) **MEZA VIVANCO,** recibida en la Unidad de Trámites Empresariales con fecha once de junio de dos mil veinticuatro, consistente en tramitar la licencia para un establecimiento comercial con giro comercial de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, la cual es una actividad catalogada de control especial, de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se requiere que la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

**TERCERO. -** El artículo 62 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala los documentos que deberá exhibir el promovente para iniciar el procedimiento de altas, licencias y permisos. Y del análisis de las documentales que integran el expediente, se tiene que:

* Se da cumplimiento con el formato único, recibida en la Unidad de Trámites Empresariales con fecha once de junio de dos mil veinticuatro, encontrándose visible en la foja 47 del expediente en estudio.
* Lasolicitanteexhibe **identificación oficial con fotografía** que consiste credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral a favor de la **ciudadana** **IRIS ROSALIA** (sic) **MEZA VIVANCO** con vigencia al dos mil treinta y dos, visible en la foja 46 del expediente.

Documental con la que se acredita la personalidad jurídica del solicitante.

* La solicitante exhibe copia del recibo predial de fecha seis de febrero de dos mil veintidós a nombre del **ciudadano** **JUAN Y COP BONILLA AGUIRRE** sobre el inmueble ubicado en la calle de **BELISARIO DOMÍNGUEZ, NÚMERO EXTERIOR 516, COLONIA REFORMA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.** Visible en la foja 45 del expediente.

Así también la solicitante exhibe el contrato de comodato de fecha treinta y uno de marzo de dos mil veinticuatro, que celebran por una parte los ciudadanos APOLO JUAN BONILLA MARTINEZ (sic) y ULISES JUAN BONILLA MARTINEZ (sic) como “COMODANTES” y por otra parte la **ciudadana** **IRIS ROSALIA** (sic) **MEZA VIVANCO** como “COMODATARIA”, con la firma de los testigos ALEXANDER MIJANGOS LUIS y VICTOR (sic) HUGO MEZA VIVANCO, visible las fojas 41 a la 44 del expediente.

Así también la solicitante integra al expediente el instrumento notarial número diecisiete mil quinientos setenta y seis, de fecha diecisiete de diciembre de dos mil uno, volumen número trescientos ochenta y cuatro, ante la fe del licenciado Rodolfo Morales Moreno, Notario Público número diecinueve, en el que se expresa el testamento público abierto el cual instituyen como herederos a los ciudadanos APOLO JUAN BONILLA MARTINEZ (sic) y ULISES JUAN BONILLA MARTINEZ (sic), hijos de los ciudadanos JUAN BONILLA AGUIRRE Y MARIA (sic) ESTHER (sic) MARTINEZ (sic) RICARDEZ (sic), propietarios del bien inmueble antes descrito, el cual es visible en las fojas 25 a la 28 del expediente.

Documentales con las que acredita la legitima posesión del bien inmueble.

* Se incluyen dentro del expediente en las fojas 11 a la 20 del expediente las fotografías que permiten visualizar locales contiguos, fachada, e interior del local.
* La solicitante acredita la factibilidad de uso de suelo comercial para inicio de operaciones mediante dictamen emitido por la Dirección de Planeación Urbana y Licencias a favor de la ciudadana **IRIS ROSALIA** (sic) **MEZA VIVANCO** para un **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** por un área de **326.74 m2,** con número de tramite 90408, número de licencia 7709, fecha de ingreso nueve de junio de dos mil veintitrés, fecha de dictamen veintinueve de junio de dos mil veintitrés, el cual es visible en la foja 22 del expediente.
* Visible en la foja 10 del expediente se encuentra el croquis de localización del establecimiento.
* De igual forma se exhibe las constancias de manejo de alimentoscon números de folios 01451 y 01452 expedida por la **UNIDAD DE CONTROL SANITARIO, DE LA SECRETARÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES** a favor de los **CC. JOSE GABRIEL BOHOQUEZ** (sic) **LOPEZ** (sic) **y LUIS HERNAN** (sic) **MARTINEZ** (sic) **LOPEZ** (sic), visible en la foja 6 y 7 del expediente.

Integra también el expediente copia de la constancia de situación fiscal emitida por el Servicio de Administración Tributaria a favor de la ciudadana **IRIS ROSALIA** (sic) **MEZA VIVANCO** con lo que da cumplimiento a lo establecido en el artículo 68 fracción XIX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca y artículo 62, fracción VII del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, la cual es visible en las fojas 8 y 9 del expediente.

Así mismo, y a efecto de dar cumplimiento a los artículos 24 fracción IV y 59 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, dentro de las documentales que integran el expediente se observa la emisión en sentido positivo de los siguientes:

**1.-** **Reporte de inspección de la Dirección de Protección Civil,** emitido mediante oficio número SSCMPC/DPC/DNGR/0193/2024 indicando que el establecimiento cuenta con el equipamiento necesario en materia de Protección Civil y es factible de ser utilizado para el giro solicitado, visible en la foja 77 del expediente.

**2.-** **Reporte de inspección suscrito por la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático, Procuraduría Ambiental,** emitido mediante oficio número SMACC/PA/0403/2024en el que determina que el establecimiento comercial no genera emisiones a la atmosfera o cualquier otra fuente de contaminación, por lo que es factible para su funcionamiento, visible en la foja 78 del expediente.

**3.-** **Reporte de inspección de la Unidad de Control Sanitario,** emitido mediante dictamen con número SBM/UCS/AD/0155/2024 en el que se hace constar que el establecimiento comercial cumple con los requisitos de factibilidad sanitaria en su totalidad, por lo que el establecimiento es factible para su funcionamiento, visible en la foja 74 del expediente.

**4.-** **Oficio con número SDE/DRAC/0730/2024 emitido por la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial,** en el que remite Reporte de Inspección, Acta Circunstanciada, Anuencia Vecinal y Croquis de Localización, señalando que el establecimiento inspeccionado y detallado se encuentra listo para funcionar, con las observaciones hecha por los Inspectores*,* visible en las fojas 63 a la 72 del expediente.

Y que en la **Anuencia Vecinal** se tiene a la vista en la foja 65 la participación de **ocho personas a favor** y **ninguna en contra** respecto a su postura ante el funcionamiento del establecimiento comercial en el área donde habitan.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud de la ciudadana **IRIS ROSALIA** (sic) **MEZA VIVANCO** cumplió con los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez; como quedó asentado en los resultandos del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO. -** Es **PROCEDENTE** autorizar la **LICENCIA** a favor de la ciudadana **IRIS ROSALIA** (sic) **MEZA VIVANCO** para un establecimiento comercial con denominación comercial de **“RESTAURANTE LA BENDITA”**, con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** con domicilio para funcionar en la calle **BELISARIO DOMÍNGUEZ, NÚMERO EXTERIOR 516, COLONIA REFORMA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.**

**SEGUNDO.-** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que se incorpore al Padrón Fiscal Municipal a **la ciudadana IRIS ROSALIA** (sic) **MEZA VIVANCO** para un establecimiento comercial con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** por **326.74 m2** previo pago del derecho de inscripción correspondiente, mismo que deberá realizar en un plazo máximo de treinta días hábiles contados a partir de la fecha en que se notifique la autorización de la licencia, de conformidad con lo establecido en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2024.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de que en cumplimiento de sus atribuciones y vigile que el establecimiento opere de acuerdo con su giro autorizado.

**CUARTO.-** En términos del artículo 131 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, en caso de que el titular de la licencia no opere el establecimiento en un plazo de ciento ochenta días naturales, contados a partir de la fecha de su expedición, o bien deje de ejercer las actividades amparadas por un lapso mayor de ciento ochenta días naturales sin causa justificada, se procederá a la **cancelación de dicha licencia**, así como por proporcionar datos falsos en la solicitud de la licencia o registro al padrón fiscal municipal; vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, uso de drogas o substancias prohibidas por la Ley en contravención a lo establecido en el citado reglamento; cambiar de domicilio el giro o el traspaso de derechos sobre el mismo, sin la autorización municipal correspondiente; la comisión de hechos delictuosos dentro del establecimiento, siempre y cuando estos sean promovidos, consentidos y ejecutados por el titular de la licencia o personal a su cargo; permitir el consumo de cigarrillos en los espacios cerrados del establecimiento; la violación de las normas, acuerdos y circulares municipales, así como la contravención a las leyes federales o estatales; por haber sido suspendido o clausurado en más de dos ocasiones; y, las demás que establecen las leyes o reglamentos aplicables.

**QUINTO.-** Se apercibe al propietario del establecimiento comercial que deberá de conocer y respetar cada una de las obligaciones y prohibiciones señaladas en los artículos 24 y 25 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, que deberá cumplir con las obligaciones de los diferentes reglamentos de este Municipio, ya que su incumplimiento dará lugar a la aplicación de las sanciones que prevén los mismos, así como respetar los Límites Máximos Permisibles de Ruido establecidos en la NOM-081-SEMARNAT-1994**; que tendrá prohibido tener, contar o reproducir música en vivo cualquiera que sea su característica o género, instalar y utilizar equipos de sonido dirigidos o no hacia la vía pública que generen molestias a vecinos y transeúntes toda vez que no es factible por la zona donde se ubica; que no podrá rebasar de 6:00 hrs. a 22:00 hrs. los 68.00 decibeles y de 22:00 hrs. a 6:00 hrs. los 65.00 decibeles; así también queda estrictamente prohibido otorgar al público cualquier artículo de poliestireno expandido (unicel), así como popotes y bolsas de plástico que no cuenten con la catalogación y certificación oficial de biodegradables; que deberá realizar obligatoriamente la separación de residuos sólidos en orgánicos e inorgánicos así como la correcta disposición final en el camión recolector del servicio de limpia municipal; que deberá contar en todo momento con contrato vigente de recolección de aceites y grasas residuales producto de la cocción de alimentos**; caso contrario los inspectores de la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático iniciarán un procedimiento administrativo, contemplado en el Titulo Séptimo Capítulo II de Inspección y Vigilancia del Reglamento del Equilibrio Ecológico y de la Protección Ambiental para el Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEXTO.-** Con fundamento en el artículo 38 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los comerciantes establecidos tienen prohibido permitir que menores de edad vendan, administren o estén como encargados; realizar sus labores o prestar los servicios consumiendo bebidas alcohólicas, en visible estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga; utilizar la licencia en un lugar o domicilio distinto al indicado en la misma, así como darle un uso distinto al autorizado; alterar la licencia o copia certificada de la misma; cambiar o ampliar el giro para el cual se otorgó la licencia, sin la autorización respectiva; condicionar a los clientes al pago de un consumo mínimo o el consumo constante de alimentos y bebidas para poder permanecer en el establecimiento; enajenar a título oneroso, arrendar o subarrendar la licencia a terceros; vender bebidas alcohólicas en envase abierto o al copeo, para su consumo en el exterior del establecimiento; tener dentro del establecimiento a personas que se dediquen al trabajo sexual sin la autorización correspondiente y sin el carnet médico vigente.

**SÉPTIMO.-** Con fundamento en el artículo 129 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los documentos expedidos por cualquier autoridad municipal relativos a establecimientos comerciales no conceden a sus titulares derechos definitivos, en tal virtud la autoridad municipal que las expida podrá en cualquier momento, dictar su cancelación cuando exista contravención al Reglamento o a otras disposiciones legales, sin derecho a devolución de pago alguno.

**OCTAVO.-** Con fundamento en el artículo 130 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que son motivos de clausura de los establecimientos realizar una actividad u operar un Giro distinto al autorizado en su Licencia, Alta o Permiso; no cumplir con las restricciones de horario y suspensión de labores en las fechas y horas que para el efecto acuerde la autoridad municipal competente; obstaculizar o impedir las funciones de inspección referidas en el citado reglamento; permitir en el interior del establecimiento el cruce de apuestas, salvo los casos que se cuente con la debida autorización de la Secretaría de Gobernación; no proveer las medidas necesarias para preservar el orden y la seguridad en el interior y exterior inmediato del establecimiento; no dar aviso a las autoridades competentes cuando exista alteración del orden, emergencias o riesgo inminente; cuando se considere que con motivo de la operación de un giro determinado se pone en riesgo la seguridad, salubridad y orden público; la violación reiterada en dos o más ocasiones de la Reglamentación Municipal; la contravención a los actos emitidos por la autoridad municipal competente; permitir el acceso y permanencia a menores de edad, cuando lo tengan prohibido; cuando el infractor no corrija la causa o motivo del aviso dejado por la Dirección; cuando la gravedad de la infracción lo amerite; y por violaciones a las disposiciones de otros reglamentos de carácter municipal en los que no se contenga precepto legal en su procedimiento de ejecución.

**NOVENO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**DÉCIMO. -** Remítase dicho acuerdo a la Secretaria Municipal, para que por su conducto se le dé el trámite correspondiente.

**UNDÉCIMO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/450/2024**

**C O N S I D E R A N D O S**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presunto asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracciones VIII, IX y XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 5, 7, 16, 18, 80, 85, 86, 87 y 88 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función:

“*XI. Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente; así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

Respecto de la solicitud de la ciudadana **ROSA EDITH RAMÍREZ LÓPEZ**, por la que pide autorización para el cambio de domicilio de un establecimiento con el giro comercial de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, esta Comisión precisa, el giro del establecimiento comercial se encuentra clasificado como una actividad catalogada de control especial, de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez. Consecuentemente, se requiere que esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

**TERCERO. -** El artículo 86 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala los documentos que deberá exhibir el promovente para obtener el cambio de domicilio. Y del análisis de las documentales que integran el expediente, se tiene que:

* Se da cumplimiento con el Formato Único, el cual es visible en la foja 52 del expediente.

La solicitante exhibe su Identificación oficial consistente en la credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Federal Electoral a favor de la ciudadana **ROSA EDITH RAMÍREZ LÓPEZ,** visible en la foja 51 del expediente.

Documentales con la que se acredita la personalidad jurídica del solicitante.

* En ese mismo sentido se anexa copia del recibo predial de fecha siete de febrero de dos mil veinticuatro a nombre de **PITIONA COCINA DE AUTOR S.A. DE C.V.** sobre el inmueble ubicado en **MURGUÍA ESQ. CON CALLE REFORMA, FRACCIÓN NORTE, NÚMERO EXTERIOR 218, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**. Visible en la foja 50 del expediente.

En ese mismo sentido, la solicitante integra al expediente el contrato de arrendamiento de fecha primero de diciembre de dos mil veintitrés, que celebran por una parte la persona moral **PITIONA COCINA DE AUTOR S.A. DE C.V.** representada por el ciudadano **MAURO RÁMIREZ** (sic) **CORTÉS,** como **“ARRENDADORA”** y por la otra la ciudadana **ROSA EDITH RAMÍREZ LÓPEZ** como “**ARRENDATARIA**” del bien inmueble ubicado en **MURGUÍA ESQ. CON CALLE REFORMA, FRACCIÓN NORTE, NÚMERO EXTERIOR 218, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA,** ante los testigos PAOLA SARAIM GARCÍA CRUZ y IVÁN MATÍAS GOPAR ARAGÓNel cual es visible en las fojas 41 a la 49 del expediente.

Así también la solicitante exhibe el instrumento notarial de fecha diez de mayo de dos mil diez, número nueve mil ciento veintisiete, volumen número ciento diecinueve, ante la fe del licenciado Aquilino Lopez (sic) Mateos, Notario Público número sesenta y tres, con domicilio en la ciudad de Oaxaca, en donde se hace constar la constitución de la sociedad mercantil **PITIONA COCINA DE AUTOR SOCIEDAD ANONIMA** (sic) **DE CAPITAL VARIABLE,** donde se nombra como administrador único al ciudadano JOSE (sic)MANUEL BAÑOS RODRIGUEZ (sic)y como apoderado legal al ciudadano PAULINO JESUS (sic)RUIZ OLMEDO, visible en las fojas 31 a la 38 del expediente.

Así mismo la solicitante exhibe el instrumento número dieciocho mil ciento sesenta y ocho, volumen número doscientos veintiuno, de fecha quince de junio de dos mil veinte, ante la fe de la licenciada Lillián Alejandra Bustamante García, Notaria Pública número ochenta y siete con domicilio en la ciudad de Oaxaca, en el que se hace constar por parte de la sociedad mercantil **PITIONA COCINA DE AUTOR S.A. DE C.V.** representada en este acto por su apoderado legal el ciudadano PAULINO JESÚS RUIZ OLMEDO; el otorgamiento de los poderes que en él se señalan al ciudadano MAURO RAMÍREZ CORTÉS, visible en el expediente en las fojas 28 a la 30 del expediente.

Documentales con las que se acredita la posesión del bien inmueble en donde se instalará el establecimiento comercial.

* Se incluyen dentro del expediente en las fojas 9 y 10 del expediente las fotografías que permiten visualizar locales contiguos, fachada, e interior del local.
* El solicitante acredita la factibilidad de uso de suelo comercial para inicio de operaciones mediante dictamen emitido por la Dirección de Centro y Patrimonio Histórico a favor de la ciudadana **ROSA EDITH RAMÍREZ LÓPEZ** para un **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** por **167.61 m2**, visible en la foja 08 del expediente.
* Visible en la foja 6 del expediente se encuentra el croquis de localización del establecimiento.
* Copia de la constancia de situación fiscal emitida por el Servicio de Administración Tributaria a favor de la ciudadana **ROSA EDITH RAMÍREZ LÓPEZ** con lo que da cumplimiento a lo establecido en el artículo 68 fracción XIX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca y al artículo 62, fracción VII del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez; visible en las fojas 3, 4 y 5 del expediente.
* Visible en el expediente, se encuentra la cédula del registro, actualización y revalidación al padrón fiscal municipal 2024, con número de folio 14465, número de objeto cuenta 1020000002923, a favor de la ciudadana **ROSA EDITH RAMÍREZ LÓPEZ**, para un establecimiento con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** denominado **“CAREY”,** con domicilio en **REFORMA, NÚMERO EXTERIOR 107, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**.

Así mismo, y a efecto de dar cumplimiento a los artículos 24 fracción IV y 59 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, dentro de las documentales que integran el expediente se observa la emisión en sentido positivo de los siguientes:

**1.-** **Reporte de inspección de la Dirección de Protección Civil,** mediante oficio SSCMPC/DPC/DNGR/0266/2024 indicando que el establecimiento cuenta con el equipamiento necesario en materia de Protección Civil y es factible de ser utilizado para el giro solicitado. Visible en la foja 84 del expediente.

**2.-** **Reporte de inspección suscrito por la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático, Procuraduría Ambiental,** mediante oficio SMACC/PA/0483/2024 en el que determinan que el establecimiento comercial no genera emisiones a la atmosfera o cualquier otra fuente de contaminación, por lo que es factible para su funcionamiento, visible en la foja 79 del expediente.

**3.-** **Reporte de inspección de la Unidad de Control Sanitario,** mediante oficio SBM/UCS/AD/216/2024 haciéndose constar que el establecimiento comercial cumple con los requisitos de factibilidad sanitaria en su totalidad, por lo que el establecimiento es factible para su funcionamiento. Visible en las fojas 59 y 60 del expediente.

**4.-** **Oficio número SDE/DRAC/1177/2024 emitido por la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial,** en el que remite Reporte de Inspección, Acta Circunstanciada, Anuencia Vecinal y Croquis de Localización, señalando que el establecimiento inspeccionado y detallado se encuentra listo para funcionar. Visible en foja 78 del expediente.

Y que en la **Anuencia Vecinal** se tiene a la vista en la foja 71 la participación de **siete personas a favor** y **ninguna en contra** respecto a su postura ante el funcionamiento del establecimiento comercial en el área donde habitan.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud de la ciudadana **ROSA EDITH RAMÍREZ LÓPEZ** cumplió con los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez; como quedó asentado en los resultandos del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO. -**  Es **PROCEDENTE** autorizar el **CAMBIO DE DOMICILIO** solicitado por la ciudadana **ROSA EDITH RAMÍREZ LÓPEZ** para un establecimiento comercial denominado **“CAREY”** con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, con domicilio anterior en **REFORMA, NÚMERO EXTERIOR 107, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**; y con nuevo domicilio para funcionar en **MURGUÍA ESQ. CON CALLE REFORMA, FRACCIÓN NORTE, NÚMERO EXTERIOR 218, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.**

**SEGUNDO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que se realice el cambio de domicilio en el Padrón Fiscal Municipal de la ciudadana **ROSA EDITH RAMÍREZ LÓPEZ, por 167.61 m2 autorizados en el dictamen de uso de suelo comercial,** previo pago del derecho correspondiente, mismo que deberá realizar en un plazo máximo de treinta días hábiles contados a partir de la fecha en que se notifique la autorización de la licencia, de conformidad con lo establecido en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2024.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de que en cumplimiento de sus atribuciones y vigile que el establecimiento opere de acuerdo con su giro autorizado.

**CUARTO.-** En términos del artículo 131 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, en caso de que el titular de la licencia no opere el establecimiento en un plazo de ciento ochenta días naturales, contados a partir de la fecha de su expedición, o bien deje de ejercer las actividades amparadas por un lapso mayor de ciento ochenta días naturales sin causa justificada, se prodecedrá a la **cancelación de dicha licencia**, así como por proporcionar datos falsos en la solicitud de la licencia o registro al padrón fiscal municipal; vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, uso de drogas o substancias prohibidas por la Ley en contravención a lo establecido en el citado reglamento; cambiar de domicilio el giro o el traspaso de derechos sobre el mismo, sin la autorización municipal correspondiente; la comisión de hechos delictuosos dentro del establecimiento, siempre y cuando estos sean promovidos, consentidos y ejecutados por el titular de la licencia o personal a su cargo; permitir el consumo de cigarrillos en los espacios cerrados del establecimiento; la violación de las normas, acuerdos y circulares municipales, así como la contravención a las leyes federales o estatales; por haber sido suspendido o clausurado en más de dos ocasiones; y, las demás que establecen las leyes o reglamentos aplicables.

**QUINTO.-** Se apercibe al propietario del establecimiento comercial que deberá de conocer y respetar cada una de las obligaciones y prohibiciones señaladas en los artículos 24 y 25 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, que deberá cumplir con las obligaciones de los diferentes reglamentos de este Municipio, ya que su incumplimiento dará lugar a la aplicación de las sanciones que prevén los mismos, así como respetar los Límites Máximos Permisibles de Ruido establecidos en la NOM-081-SEMARNAT-1994, que tendrá prohibido instalar y utilizar equipos de sonido dirigidos o no hacía la vía pública que generen molestias a vecinos y transeuntes (sic) toda vez que no es factible por la zona donde se ubica, queda estrictamente prohibido tener venta al público de cualquier artículo de poliestireno expandido (unicel), así como popotes y bolsas de plástico (sic) que no cuenten con la catalogación y certificación oficial de biodegradables,que deberá realizar obligatoriamente la separación de residuos solidos (sic) en orgánicos, inorgánicos reciclables e inórganicos (sic) no reciclables, así como la correcta disposición final en el camión recolector del servicio de limpia municipal,caso contrario los inspectores de la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático iniciarán un procedimiento administrativo, contemplado en el Titulo Séptimo Capítulo II de Inspección y Vigilancia del Reglamento del Equilibrio Ecológico y de la Protección Ambiental para el Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEXTO.-** Con fundamento en el artículo 38 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los comerciantes establecidos tienen prohibido permitir que menores de edad vendan, administren o estén como encargados; realizar sus labores o prestar los servicios consumiendo bebidas alcohólicas, en visible estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga; utilizar la licencia en un lugar o domicilio distinto al indicado en la misma, así como darle un uso distinto al autorizado; alterar la licencia o copia certificada de la misma; cambiar o ampliar el giro para el cual se otorgó la licencia, sin la autorización respectiva; condicionar a los clientes al pago de un consumo mínimo o el consumo constante de alimentos y bebidas para poder permanecer en el establecimiento; enajenar a título oneroso, arrendar o subarrendar la licencia a terceros; vender bebidas alcohólicas en envase abierto o al copeo, para su consumo en el exterior del establecimiento; tener dentro del establecimiento a personas que se dediquen al trabajo sexual sin la autorización correspondiente y sin el carnet médico vigente.

**SÉPTIMO.-** Con fundamento en el artículo 129 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los documentos expedidos por cualquier autoridad municipal relativos a establecimientos comerciales no conceden a sus titulares derechos definitivos, en tal virtud la autoridad municipal que las expida podrá en cualquier momento, dictar su cancelación cuando exista contravención al Reglamento o a otras disposiciones legales, sin derecho a devolución de pago alguno;

**OCTAVO.-** Con fundamento en el artículo 130 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que son motivos de clausura de los establecimientos realizar una actividad u operar un Giro distinto al autorizado en su Licencia, Alta o Permiso; no cumplir con las restricciones de horario y suspensión de labores en las fechas y horas que para el efecto acuerde la autoridad municipal competente; obstaculizar o impedir las funciones de inspección referidas en el citado reglamento; permitir en el interior del establecimiento el cruce de apuestas, salvo los casos que se cuente con la debida autorización de la Secretaría de Gobernación; no proveer las medidas necesarias para preservar el orden y la seguridad en el interior y exterior inmediato del establecimiento; no dar aviso a las autoridades competentes cuando exista alteración del orden, emergencias o riesgo inminente; cuando se considere que con motivo de la operación de un giro determinado se pone en riesgo la seguridad, salubridad y orden público; la violación reiterada en dos o más ocasiones de la Reglamentación Municipal; la contravención a los actos emitidos por la autoridad municipal competente; permitir el acceso y permanencia a menores de edad, cuando lo tengan prohibido; cuando el infractor no corrija la causa o motivo del aviso dejado por la Dirección; cuando la gravedad de la infracción lo amerite; y por violaciones a las disposiciones de otros reglamentos de carácter municipal en los que no se contenga precepto legal en su procedimiento de ejecución.

**NOVENO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**DÉCIMO. -** Remítase dicho acuerdo a la Secretaria (sic) Municipal, para que por su conducto se le dé el trámite correspondiente.

**UNDÉCIMO. -** Notifíquese y cúmplase.

**UNDÉCIMO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/451/2024**

**C O N S I D E R A N D O S**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presunto asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracciones VIII, IX y XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 5, 7, 16, 18, 80, 85, 86, 87 y 88 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función:

“*XI. Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente; así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

Respecto de la solicitud de la ciudadana **NADCHIELI BOLAÑOS VALADEZ** (sic), por la que pide autorización para el cambio de domicilio de un establecimiento con el giro comercial de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, esta Comisión precisa, el giro del establecimiento comercial se encuentra clasificado como una actividad catalogada de control especial, de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez. Consecuentemente, se requiere que esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

**TERCERO. -** El artículo 86 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala los documentos que deberá exhibir el promovente para obtener el cambio de domicilio. Y del análisis de las documentales que integran el expediente, se tiene que:

* Se da cumplimiento con el Formato Único, el cual es visible en la foja 20 del expediente.

La solicitante exhibe su Identificación oficial consistente en la credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Federal Electoral a favor de la ciudadana **NADCHIELI BOLAÑOS VALADEZ** (sic)**,** visible en la foja 19 del expediente.

Documentales con la que se acredita la personalidad jurídica del solicitante.

* En ese mismo sentido se anexa copia del recibo predial de fecha siete de febrero de dos mil veinticuatro a nombre de **GABINA CONCEPCIÓN NUÑEZ** (sic) **CALAS** sobre el inmueble ubicado en **HEROICA** (sic) **ESCUELA NAVAL MILITAR, NÚMERO EXTERIOR 103, COLONIA REFORMA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**. Visible en la foja 58 del expediente.

En ese mismo sentido, el solicitante integra al expediente el contrato de arrendamiento de fecha primero de diciembre de dos mil veintidós, que celebran por una parte la ciudadana **GABINA CONCEPCIÓN NUÑEZ** (sic) **CALAS** como **“ARRENDADORA”** y por la otra la ciudadana **NADCHIELI BOLAÑOS VALADEZ** (sic) como “**ARRENDATARIA**” del bien inmueble ubicado en **HEROICA ESCUELA NAVAL MILITAR, NÚMERO EXTERIOR 103, COLONIA REFORMA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA,** ante los testigos ROSARIO NATIVIDAD CASTELLANOS RAMIREZ (sic) y LIMNI JAFEI MORALES MORALESel cual es visible en las fojas 15 a la 17 del expediente.

Documentales con las que se acredita la posesión del bien inmueble en donde se instalará el establecimiento comercial.

* Se incluyen dentro del expediente en las fojas 6 a la 9 del expediente las fotografías que permiten visualizar locales contiguos, fachada, e interior del local.
* El solicitante acredita la factibilidad de uso de suelo comercial para inicio de operaciones mediante dictamen emitido por la Dirección de Planeación Urbana y Licencias a favor de la ciudadana **NADCHIELI BOLAÑOS VALADEZ** (sic) para un **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** por **268.2 m2**, visible en la foja 05 del expediente.
* Visible en la foja 4 del expediente se encuentra el croquis de localización del establecimiento.
* Copia de la constancia de situación fiscal emitida por el Servicio de Administración Tributaria a favor de la ciudadana **NADCHIELI BOLAÑOS VALADEZ** (sic) con lo que da cumplimiento a lo establecido en el artículo 68 fracción XIX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca y al artículo 62, fracción VII del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez; visible en las fojas 1 y 2 del expediente.
* Visible en el expediente, se encuentra el comprobante fiscal digital por internet del registro, actualización y revalidación al padrón fiscal municipal 2024, con número de folio para facturar 2400347336, número de objeto cuenta 1020000000781, a favor de la ciudadana **NADCHIELI BOLAÑOS VALADEZ** (sic), para un establecimiento con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** denominado **“ZONA 0”,** con domicilio en **CALZADA PORFIRIO DÍAZ, A, NÚMERO EXTERIOR 240, COLONIA REFORMA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**.

Así mismo, y a efecto de dar cumplimiento a los artículos 24 fracción IV y 59 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, dentro de las documentales que integran el expediente se observa la emisión en sentido positivo de los siguientes:

**1.-** **Reporte de inspección de la Dirección de Protección Civil,** mediante oficio SSCMPC/DPC/DNGR/0268/2024 indicando que el establecimiento cuenta con el equipamiento necesario en materia de Protección Civil y es factible de ser utilizado para el giro solicitado. Visible en la foja 52 del expediente.

**2.-** **Reporte de inspección suscrito por la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático, Procuraduría Ambiental,** mediante oficio SMACC/PA/0478/2024 en el que determinan que el establecimiento comercial no genera emisiones a la atmosfera o cualquier otra fuente de contaminación, por lo que es factible para su funcionamiento, visible en la foja 49 del expediente.

**3.-** **Reporte de inspección de la Unidad de Control Sanitario,** mediante oficio SBM/UCS/AD/211/2024 haciéndose constar que el establecimiento comercial cumple con los requisitos de factibilidad sanitaria en su totalidad, por lo que el establecimiento es factible para su funcionamiento. Visible en las fojas 27 y 28 del expediente.

**4.-** **Oficio número SDE/DRAC/1089/2024 emitido por la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial,** en el que remite Reporte de Inspección, Acta Circunstanciada, Anuencia Vecinal y Croquis de Localización, señalando que el establecimiento inspeccionado y detallado se encuentra listo para funcionar. Visible en foja 48 del expediente.

Y que en la **Anuencia Vecinal** se tiene a la vista en la foja 39 la participación de **seis personas a favor** y **ninguna en contra** respecto a su postura ante el funcionamiento del establecimiento comercial en el área donde habitan.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud de la ciudadana **NADCHIELI BOLAÑOS VALADEZ** (sic) cumplió con los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez; como quedó asentado en los resultandos del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO. -**  Es **PROCEDENTE** autorizar el **CAMBIO DE DOMICILIO** solicitado por la ciudadana **NADCHIELI BOLAÑOS VALADEZ** (sic) para un establecimiento comercial denominado **“ZONA 0”** con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, con domicilio anterior en **CALZADA PORFIRIO DÍAZ, A, NÚMERO EXTERIOR 240, COLONIA REFORMA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**; y con nuevo domicilio para funcionar en **HEROICA ESCUELA NAVAL MILITAR, NÚMERO EXTERIOR 103, COLONIA REFORMA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.**

**SEGUNDO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que se realice el cambio de domicilio en el Padrón Fiscal Municipal de la ciudadana **NADCHIELI BOLAÑOS VALADEZ** (sic)**, por 268.20 m2 autorizados en el dictamen de uso de suelo comercial,** previo pago del derecho correspondiente, mismo que deberá realizar en un plazo máximo de treinta días hábiles contados a partir de la fecha en que se notifique la autorización de la licencia, de conformidad con lo establecido en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal 2024.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de que en cumplimiento de sus atribuciones y vigile que el establecimiento opere de acuerdo con su giro autorizado.

**CUARTO.-** En términos del artículo 131 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, en caso de que el titular de la licencia no opere el establecimiento en un plazo de ciento ochenta días naturales, contados a partir de la fecha de su expedición, o bien deje de ejercer las actividades amparadas por un lapso mayor de ciento ochenta días naturales sin causa justificada, se prodecedrá a la **cancelación de dicha licencia**, así como por proporcionar datos falsos en la solicitud de la licencia o registro al padrón fiscal municipal; vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, uso de drogas o substancias prohibidas por la Ley en contravención a lo establecido en el citado reglamento; cambiar de domicilio el giro o el traspaso de derechos sobre el mismo, sin la autorización municipal correspondiente; la comisión de hechos delictuosos dentro del establecimiento, siempre y cuando estos sean promovidos, consentidos y ejecutados por el titular de la licencia o personal a su cargo; permitir el consumo de cigarrillos en los espacios cerrados del establecimiento; la violación de las normas, acuerdos y circulares municipales, así como la contravención a las leyes federales o estatales; por haber sido suspendido o clausurado en más de dos ocasiones; y, las demás que establecen las leyes o reglamentos aplicables.

**QUINTO.-** Se apercibe al propietario del establecimiento comercial que deberá de conocer y respetar cada una de las obligaciones y prohibiciones señaladas en los artículos 24 y 25 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, que deberá cumplir con las obligaciones de los diferentes reglamentos de este Municipio, ya que su incumplimiento dará lugar a la aplicación de las sanciones que prevén los mismos, así como respetar los Límites Máximos Permisibles de Ruido establecidos en la NOM-081-SEMARNAT-1994, que tendrá prohibido instalar y utilizar equipos de sonido dirigidos o no hacía la vía pública que generen molestias a vecinos y transeuntes (sic) toda vez que no es factible por la zona donde se ubica, queda estrictamente prohibido tener venta al público de cualquier artículo de poliestireno expandido (unicel), así como popotes y bolsas de plastico (sic) que no cuenten con la catalogación y certificación oficial de biodegradables,que deberá realizar obligatoriamente la separación de residuos solidos (sic) en orgánicos, inorgánicos reciclables e inórganicos (sic) no reciclables, así como la correcta disposición final en el camión recolector del servicio de limpia municipal,caso contrario los inspectores de la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático iniciarán un procedimiento administrativo, contemplado en el Titulo Séptimo Capítulo II de Inspección y Vigilancia del Reglamento del Equilibrio Ecológico y de la Protección Ambiental para el Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEXTO.-** Con fundamento en el artículo 38 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los comerciantes establecidos tienen prohibido permitir que menores de edad vendan, administren o estén como encargados; realizar sus labores o prestar los servicios consumiendo bebidas alcohólicas, en visible estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga; utilizar la licencia en un lugar o domicilio distinto al indicado en la misma, así como darle un uso distinto al autorizado; alterar la licencia o copia certificada de la misma; cambiar o ampliar el giro para el cual se otorgó la licencia, sin la autorización respectiva; condicionar a los clientes al pago de un consumo mínimo o el consumo constante de alimentos y bebidas para poder permanecer en el establecimiento; enajenar a título oneroso, arrendar o subarrendar la licencia a terceros; vender bebidas alcohólicas en envase abierto o al copeo, para su consumo en el exterior del establecimiento; tener dentro del establecimiento a personas que se dediquen al trabajo sexual sin la autorización correspondiente y sin el carnet médico vigente.

**SÉPTIMO.-** Con fundamento en el artículo 129 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los documentos expedidos por cualquier autoridad municipal relativos a establecimientos comerciales no conceden a sus titulares derechos definitivos, en tal virtud la autoridad municipal que las expida podrá en cualquier momento, dictar su cancelación cuando exista contravención al Reglamento o a otras disposiciones legales, sin derecho a devolución de pago alguno;

**OCTAVO.-** Con fundamento en el artículo 130 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que son motivos de clausura de los establecimientos realizar una actividad u operar un Giro distinto al autorizado en su Licencia, Alta o Permiso; no cumplir con las restricciones de horario y suspensión de labores en las fechas y horas que para el efecto acuerde la autoridad municipal competente; obstaculizar o impedir las funciones de inspección referidas en el citado reglamento; permitir en el interior del establecimiento el cruce de apuestas, salvo los casos que se cuente con la debida autorización de la Secretaría de Gobernación; no proveer las medidas necesarias para preservar el orden y la seguridad en el interior y exterior inmediato del establecimiento; no dar aviso a las autoridades competentes cuando exista alteración del orden, emergencias o riesgo inminente; cuando se considere que con motivo de la operación de un giro determinado se pone en riesgo la seguridad, salubridad y orden público; la violación reiterada en dos o más ocasiones de la Reglamentación Municipal; la contravención a los actos emitidos por la autoridad municipal competente; permitir el acceso y permanencia a menores de edad, cuando lo tengan prohibido; cuando el infractor no corrija la causa o motivo del aviso dejado por la Dirección; cuando la gravedad de la infracción lo amerite; y por violaciones a las disposiciones de otros reglamentos de carácter municipal en los que no se contenga precepto legal en su procedimiento de ejecución.

**NOVENO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**DÉCIMO. -** Remítase dicho acuerdo a la Secretaria Municipal, para que por su conducto se le dé el trámite correspondiente.

**UNDÉCIMO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/452/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracción XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 4, 5, 93 y 95 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función:

“*Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente, así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

Respecto de la solicitud del ciudadano **RAMON (sic) ZAMORANO TOLEDO**, recibida en la Unidad de Trámites Empresariales con fecha veinticinco de septiembre de dos mil veinticuatro por la que tramita cambio de propietario de una licencia con giro comercial de **BAR CON MUSICA** (sic) **EN VIVO QUE OPERE UNA FRANQUICIA**, esta Comisión precisa que de conformidad con el artículo 93 y 95 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, el trámite correspondiente es el Traspaso.

En relación al giro comercial de **BAR CON MUSICA** (sic) **EN VIVO QUE OPERE UNA FRANQUICIA**, es una actividad de control especial, de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez. Consecuentemente se requiere que esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

Por tanto, la solicitud en comento es asunto que requiere análisis y emisión del dictamen correspondiente por parte de esta Comisión.

**TERCERO. -** El artículo 95 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala los requisitos que deberán cumplirse para el trámite de traspaso de las licencias. Y del análisis de las documentales que integran el expediente, se tiene que:

* Se da cumplimiento con el Formato Único, recibido en la Unidad de Trámites Empresariales con fecha veinticinco de septiembre de dos mil veinticuatro encontrándose visible en la foja 22 del expediente en estudio.
* Original de la licencia y/o cédula de revalidación al padrón fiscal municipal vigente.

El promovente exhibe copia de la cédula de registro, actualización y revalidación al padrón fiscal 2024, con número de folio 14864 a favor del **C. TOMÁS EUGENIO BRAVO HERNÁNDEZ**, que corresponde a la licencia comercial para un establecimiento comercial que expende bebidas alcohólicas con giro de **BAR CON MUSICA** (sic) **EN VIVO QUE OPERE UNA FRANQUICIA**, denominado **“EL PASEO”** y con domicilio en calle **AVENIDA JUÁREZ - A, NÚMERO EXTERIOR 605, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.** Visible en la foja 9 del expediente.

* El promovente exhibe el contrato de cesión de derechos a título gratuito, de fecha primero de septiembre de dos mil veinticuatro, que celebran por una parte el ciudadano TOMAS (sic)EUGENIO BRAVO HERNÁNDEZ, como cedente y por la otra parte el ciudadano RAMON (sic)ZAMORANO TOLEDO como cesionario, mismo que con fecha primero de septiembre de dos mil veinticuatro fue ratificado en su contenido y firma ante la fe del licenciado Ravael (sic)Avilés Alvárez (sic), Notario Público número 133 con domicilio en la ciudad de Oaxaca en el que señala que cede de manera gratuita en forma definitiva, los derechos sobre la licencia con giro comercial de **BAR CON MUSICA** (sic) **EN VIVO QUE OPERE UNA FRANQUICIA,** ubicado en calle **AVENIDA JUÁREZ - A, NÚMERO EXTERIOR 605, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**, el cual es visible en las fojas 15 a la 19 del expediente.
* Integra también el expediente copia de la constancia de situación fiscal emitida por el Servicio de Administración Tributaria a favor del ciudadano **RAMON** (sic) **ZAMORANO TOLEDO**, con lo que da cumplimiento a lo establecido en el artículo 68 fracción XIX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; visibles en las fojas 6 y 7 del expediente.
* Se da cumplimiento con la identificación oficial con fotografía del cedente y del cesionario, encontrándose visibles en las fojas 20 y 21 del expediente a nombre del **C.** **TOMAS** (sic) **EUGENIO BRAVO HERNÁNDEZ y** del ciudadano **RAMON** (sic) **ZAMORANO TOLEDO**.

Así como el Reporte de Inspección mediante oficio SDE/DRAC/1184/2024 por parte de la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial, donde se hace constar que el establecimiento comercial ubicado en calle **AVENIDA JUÁREZ - A, NÚMERO EXTERIOR 605, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA** se encuentra listo para funcionar, con una anuencia vecinal de siete personas a favor y ninguna en contra respecto al funcionamiento del mismo, visible en las fojas 32 a la 44 del expediente.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud del ciudadano **RAMON** (sic) **ZAMORANO TOLEDO** cumplió con los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez; como quedó asentado en los resultandos del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO. -** Es **PROCEDENTE** autorizar el **TRASPASO DE LA LICENCIA** actualmente registrada a nombre del **C.** **TOMAS** (sic) **EUGENIO BRAVO HENÁNDEZ** (sic), a favor del ciudadano **RAMON** (sic) **ZAMORANO TOLEDO** para un establecimiento comercial con giro de **BAR CON MUSICA** (sic) **EN VIVO QUE OPERE UNA FRANQUICIA** denominado **“EL PASEO”** y con domicilio ubicado en la calle **AVENIDA JUÁREZ - A, NÚMERO EXTERIOR 605, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**.

**SEGUNDO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que se realice el cambio de propietario en el Padrón Fiscal Municipal, incorporando al ciudadano **RAMON** (sic) **ZAMORANO TOLEDO** previo pago del costo correspondiente mismo que deberá realizar en un plazo máximo de treinta días hábiles contados a partir de la fecha en que se notifique la autorización de la licencia, de conformidad con lo establecido en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, vigente.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de dar cumplimiento de sus atribuciones.

**CUARTO. -** Se apercibe al propietario del establecimiento comercial que deberá de conocer y respetar cada una de las obligaciones y prohibiciones señaladas en los artículos 24 y 25 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como cumplir las obligaciones de los diferentes reglamentos de este Municipio, ya que su incumplimiento dará lugar a la aplicación de las sanciones que prevé el mismo.

**QUINTO.-** En términos del artículo 131 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, en caso de que el titular de la licencia no opere el establecimiento en un plazo de ciento ochenta días naturales, contados a partir de la fecha de su expedición, o bien deje de ejercer las actividades amparadas por un lapso mayor de ciento ochenta días naturales sin causa justificada, se procederá a la **cancelación de dicha licencia**, así como por proporcionar datos falsos en la solicitud de la licencia o registro al padrón fiscal municipal; vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, uso de drogas o substancias prohibidas por la Ley en contravención a lo establecido en el citado reglamento; cambiar de domicilio el giro o el traspaso de derechos sobre el mismo, sin la autorización municipal correspondiente; la comisión de hechos delictuosos dentro del establecimiento, siempre y cuando estos sean promovidos, consentidos y ejecutados por el titular de la licencia o personal a su cargo; permitir el consumo de cigarrillos en los espacios cerrados del establecimiento; la violación de las normas, acuerdos y circulares municipales, así como la contravención a las leyes federales o estatales; por haber sido suspendido o clausurado en más de dos ocasiones; y, las demás que establecen las leyes o reglamentos aplicables.

**SEXTO.-** Con fundamento en el artículo 38 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los comerciantes establecidos tienen prohibido permitir que menores de edad vendan, administren o estén como encargados; realizar sus labores o prestar los servicios consumiendo bebidas alcohólicas, en visible estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga; utilizar la licencia en un lugar o domicilio distinto al indicado en la misma, así como darle un uso distinto al autorizado; alterar la licencia o copia certificada de la misma; cambiar o ampliar el giro para el cual se otorgó la licencia, sin la autorización respectiva; condicionar a los clientes al pago de un consumo mínimo o el consumo constante de alimentos y bebidas para poder permanecer en el establecimiento; enajenar a título oneroso, arrendar o subarrendar la licencia a terceros; vender bebidas alcohólicas en envase abierto o al copeo, para su consumo en el exterior del establecimiento; tener dentro del establecimiento a personas que se dediquen al trabajo sexual sin la autorización correspondiente y sin el carnet médico vigente.

**SÉPTIMO.-** Con fundamento en el artículo 129 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los documentos expedidos por cualquier autoridad municipal relativos a establecimientos comerciales no conceden a sus titulares derechos definitivos, en tal virtud la autoridad municipal que las expida podrá en cualquier momento, dictar su cancelación cuando exista contravención al Reglamento o a otras disposiciones legales, sin derecho a devolución de pago alguno.

**OCTAVO.-** Con fundamento en el artículo 130 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que son motivos de clausura de los establecimientos realizar una actividad u operar un Giro distinto al autorizado en su Licencia, Alta o Permiso; no cumplir con las restricciones de horario y suspensión de labores en las fechas y horas que para el efecto acuerde la autoridad municipal competente; obstaculizar o impedir las funciones de inspección referidas en el citado reglamento; permitir en el interior del establecimiento el cruce de apuestas, salvo los casos que se cuente con la debida autorización de la Secretaria de Gobernación; no proveer las medidas necesarias para preservar el orden y la seguridad en el interior y exterior inmediato del establecimiento; no dar aviso a las autoridades competentes cuando exista alteración del orden, emergencias o riesgo inminente; cuando se considere que con motivo de la operación de un giro determinado se pone en riesgo la seguridad, salubridad y orden público; la violación reiterada en dos o más ocasiones de la Reglamentación Municipal; la contravención a los actos emitidos por la autoridad municipal competente; permitir el acceso y permanencia a menores de edad, cuando lo tengan prohibido; cuando el infractor no corrija la causa o motivo del aviso dejado por la Dirección; cuando la gravedad de la infracción lo amerite; y por violaciones a las disposiciones de otros reglamentos de carácter municipal en los que no se contenga precepto legal en su procedimiento de ejecución.

**NOVENO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**DÉCIMO. -** Remítase dicho acuerdo a la Secretaría Municipal, para que por su conducto se le dé el trámite correspondiente.

**UNDÉCIMO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/454/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracción XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 4, 5, 93 y 95 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función:

“*Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente, así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

Respecto de la solicitud del ciudadano **JORGE ARTURO GARCIA** (sic) **GARCIA** (sic), recibida en la Unidad de Trámites Empresariales con fecha once de octubre de dos mil veinticuatro por la que tramita cambio de propietario de una licencia con giro comercial de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES EN BOTELLA CERRADA**, esta Comisión precisa que de conformidad con el artículo 93 y 95 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, el trámite correspondiente es el Traspaso.

En relación al giro comercial de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES EN BOTELLA CERRADA**, es una actividad de control especial, de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez. Consecuentemente se requiere que esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

Por tanto, la solicitud en comento es asunto que requiere análisis y emisión del dictamen correspondiente por parte de esta Comisión.

**TERCERO. -** El artículo 95 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala los requisitos que deberán cumplirse para el trámite de traspaso de las licencias. Y del análisis de las documentales que integran el expediente, se tiene que:

* Se da cumplimiento con el Formato Único, recibido en la Unidad de Trámites Empresariales con fecha once de octubre de dos mil veinticuatro encontrándose visible en la foja 16 del expediente en estudio.
* Original de la licencia y/o cédula de revalidación al padrón fiscal municipal vigente.

El promovente exhibe copia de la cédula de registro, actualización y revalidación al padrón fiscal 2024, con número de folio 17075 a favor de la **C. NORMA ADRIANA GARCIA** (sic) **PEREZ** (sic, que corresponde a la licencia comercial para un establecimiento comercial que expende bebidas alcohólicas con giro de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES EN BOTELLA CERRADA**, denominado **“ORGUAY”** y con domicilio en calle **AVENIDA FERROCARRIL, NÚMERO EXTERIOR 120, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.** Visible en la foja 4 del expediente.

* El promovente exhibe el instrumento consistente en el contrato de cesión de derechos ratificado ante el licenciado Gustavo Manzano Trovamala, Notario Público número 96, con domicilio en la ciudad de Oaxaca en el que se señala a la ciudadana **NORMA ADRIANA GARCÍA PÉREZ**, como cedente, y al ciudadano **JORGE ARTURO GARCIA** (sic) **GARCIA** (sic), así también se señala que cede de manera gratuita en forma definitiva, los derechos sobre la licencia con giro comercial de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES EN BOTELLA CERRADA,** ubicado en calle **AVENIDA FERROCARRIL, NÚMERO EXTERIOR 120, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**, el cual es visible en las fojas 7 a la 11 del expediente.
* Integra también el expediente copia de la constancia de situación fiscal emitida por el Servicio de Administración Tributaria a favor del ciudadano **JORGE ARTURO GARCIA** (sic) **GARCIA** (sic), con lo que da cumplimiento a lo establecido en el artículo 68 fracción XIX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; visibles en las fojas 1 y 2 del expediente.
* Se da cumplimiento con la identificación oficial con fotografía del cedente y del cesionario, encontrándose visibles en las fojas 12 a la 15 del expediente a nombre del **C.** **NORMA ADRIANA GARCÍA PÉREZ y** del ciudadano **JORGE ARTURO GARCIA** (sic) **GARCIA** (sic).

Así como el Reporte de Inspección mediante oficio SDE/DRAC/1236/2024 por parte de la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial, donde se hace constar que el establecimiento comercial ubicado en calle **AVENIDA FERROCARRIL, NÚMERO EXTERIOR 120, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA** se encuentra listo para funcionar, con una anuencia vecinal de tres personas a favor y ninguna en contra respecto al funcionamiento del mismo, visible en las fojas 26 a la 35 del expediente.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud del ciudadano **JORGE ARTURO GARCIA** (sic) **GARCIA** (sic) cumplió con los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez; como quedó asentado en los resultandos del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO. -** Es **PROCEDENTE** autorizar el **TRASPASO DE LA LICENCIA** actualmente registrada a nombre de la **C.** **NORMA ADRIANA GARCÍA PÉREZ**, a favor del ciudadano **JORGE ARTURO GARCIA** (sic) **GARCIA** (sic) para un establecimiento comercial con giro de **MISCELANEA** (sic) **O ABARROTES CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES EN BOTELLA CERRADA** denominado **“ORGUAY”** y con domicilio ubicado en la calle **AVENIDA FERROCARRIL, NÚMERO EXTERIOR 120, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**.

**SEGUNDO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que se realice el cambio de propietario en el Padrón Fiscal Municipal, incorporando del ciudadano **JORGE ARTURO GARCIA** (sic) **GARCIA** (sic) previo pago del costo correspondiente mismo que deberá realizar en un plazo máximo de treinta días hábiles contados a partir de la fecha en que se notifique la autorización de la licencia, de conformidad con lo establecido en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, vigente.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de dar cumplimiento de sus atribuciones.

**CUARTO. -** Se apercibe al propietario del establecimiento comercial que deberá de conocer y respetar cada una de las obligaciones y prohibiciones señaladas en los artículos 24 y 25 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como cumplir las obligaciones de los diferentes reglamentos de este Municipio, ya que su incumplimiento dará lugar a la aplicación de las sanciones que prevé el mismo.

**QUINTO.-** En términos del artículo 131 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, en caso de que el titular de la licencia no opere el establecimiento en un plazo de ciento ochenta días naturales, contados a partir de la fecha de su expedición, o bien deje de ejercer las actividades amparadas por un lapso mayor de ciento ochenta días naturales sin causa justificada, se procederá a la **cancelación de dicha licencia**, así como por proporcionar datos falsos en la solicitud de la licencia o registro al padrón fiscal municipal; vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, uso de drogas o substancias prohibidas por la Ley en contravención a lo establecido en el citado reglamento; cambiar de domicilio el giro o el traspaso de derechos sobre el mismo, sin la autorización municipal correspondiente; la comisión de hechos delictuosos dentro del establecimiento, siempre y cuando estos sean promovidos, consentidos y ejecutados por el titular de la licencia o personal a su cargo; permitir el consumo de cigarrillos en los espacios cerrados del establecimiento; la violación de las normas, acuerdos y circulares municipales, así como la contravención a las leyes federales o estatales; por haber sido suspendido o clausurado en más de dos ocasiones; y, las demás que establecen las leyes o reglamentos aplicables.

**SEXTO.-** Con fundamento en el artículo 35 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los comerciantes establecidos tienen prohibido permitir que menores de edad vendan, administren o estén como encargados; realizar sus labores o prestar los servicios consumiendo bebidas alcohólicas, en visible estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga; utilizar la licencia en un lugar o domicilio distinto al indicado en la misma, así como darle un uso distinto al autorizado; alterar la licencia o copia certificada de la misma; cambiar o ampliar el giro para el cual se otorgó la licencia, sin la autorización respectiva; condicionar a los clientes al pago de un consumo mínimo o el consumo constante de alimentos y bebidas para poder permanecer en el establecimiento; enajenar a título oneroso, arrendar o subarrendar la licencia a terceros; vender bebidas alcohólicas en envase abierto o al copeo, para su consumo en el exterior del establecimiento; tener dentro del establecimiento a personas que se dediquen al trabajo sexual sin la autorización correspondiente y sin el carnet médico vigente.

**SÉPTIMO.-** Con fundamento en el artículo 129 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los documentos expedidos por cualquier autoridad municipal relativos a establecimientos comerciales no conceden a sus titulares derechos definitivos, en tal virtud la autoridad municipal que las expida podrá en cualquier momento, dictar su cancelación cuando exista contravención al Reglamento o a otras disposiciones legales, sin derecho a devolución de pago alguno.

**OCTAVO.-** Con fundamento en el artículo 130 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que son motivos de clausura de los establecimientos realizar una actividad u operar un Giro distinto al autorizado en su Licencia, Alta o Permiso; no cumplir con las restricciones de horario y suspensión de labores en las fechas y horas que para el efecto acuerde la autoridad municipal competente; obstaculizar o impedir las funciones de inspección referidas en el citado reglamento; permitir en el interior del establecimiento el cruce de apuestas, salvo los casos que se cuente con la debida autorización de la Secretaria de Gobernación; no proveer las medidas necesarias para preservar el orden y la seguridad en el interior y exterior inmediato del establecimiento; no dar aviso a las autoridades competentes cuando exista alteración del orden, emergencias o riesgo inminente; cuando se considere que con motivo de la operación de un giro determinado se pone en riesgo la seguridad, salubridad y orden público; la violación reiterada en dos o más ocasiones de la Reglamentación Municipal; la contravención a los actos emitidos por la autoridad municipal competente; permitir el acceso y permanencia a menores de edad, cuando lo tengan prohibido; cuando el infractor no corrija la causa o motivo del aviso dejado por la Dirección; cuando la gravedad de la infracción lo amerite; y por violaciones a las disposiciones de otros reglamentos de carácter municipal en los que no se contenga precepto legal en su procedimiento de ejecución.

**NOVENO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**DÉCIMO. -** Remítase dicho acuerdo a la Secretaría Municipal, para que por su conducto se le dé el trámite correspondiente.

**UNDÉCIMO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/455/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracción XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 4, 5, 93 y 95 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función:

“*Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente, así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

Respecto de la solicitud de la ciudadana **MARIA** (sic) **ELENA ANDRADE ZAPATA**, recibida en la Unidad de Trámites Empresariales con fecha veinticuatro de octubre de dos mil veinticuatro por la que tramita cambio de propietario de una licencia con giro comercial de **RESTAURANTE - BAR**, esta Comisión precisa que de conformidad con el artículo 93 y 95 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, el trámite correspondiente es el Traspaso.

En relación al giro comercial de **RESTAURANTE - BAR**, es una actividad de control especial, de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez. Consecuentemente se requiere que esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

Por tanto, la solicitud en comento es asunto que requiere análisis y emisión del dictamen correspondiente por parte de esta Comisión.

**TERCERO. -** El artículo 95 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala los requisitos que deberán cumplirse para el trámite de traspaso de las licencias. Y del análisis de las documentales que integran el expediente, se tiene que:

* Se da cumplimiento con el Formato Único, recibido en la Unidad de Trámites Empresariales con fecha veinticuatro de octubre de dos mil veinticuatro encontrándose visible en la foja 16 del expediente en estudio.
* Original de la licencia y/o cédula de revalidación al padrón fiscal municipal vigente.

El promovente exhibe copia de la cédula de registro, actualización y revalidación al padrón fiscal 2024, con número de folio 16356 a favor de la **C. NAYELLI VASQUEZ** (sic) **PASCUAL**, que corresponde a la licencia comercial para un establecimiento comercial que expende bebidas alcohólicas con giro de **RESTAURANTE - BAR**, denominado **“CASA CUISHE”** y con domicilio en calle **MANUEL SABINO CRESPO, NÚMERO EXTERIOR 704, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.** Visible en la foja 10 del expediente.

* El promovente exhibe el instrumento notarial número cincuenta y un mil novecientos, volumen novecientos once, de fecha diez de julio de dos mil veinticuatro, ante la fe del licenciado Rodolfo Morales Moreno, Notario Público número 19, con domicilio en la ciudad de Oaxaca en el que se señala a la ciudadana NAYELLI VASQUEZ (sic) PASCUAL, como cedente, y a la ciudadana MARIA (sic) ELENA ANDRADE ZAPATA, así también se señala que cede de manera gratuita en forma definitiva, los derechos sobre la licencia con giro comercial de **RESTAURANTE - BAR,** ubicado en calle **MANUEL SABINO CRESPO, NÚMERO EXTERIOR 704, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**, el cual es visible en las fojas 12 y 13 del expediente.
* Integra también el expediente copia de la constancia de situación fiscal emitida por el Servicio de Administración Tributaria a favor de la ciudadana MARIA (sic) ELENA ANDRADE ZAPATA, con lo que da cumplimiento a lo establecido en el artículo 68 fracción XIX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; visibles en las fojas 7 y 8 del expediente.
* Se da cumplimiento con la identificación oficial con fotografía del cedente y del cesionario, encontrándose visibles en las fojas 14 y 15 del expediente a nombre del **C.** **NAYELLI PASCUAL VASQUEZ** (sic) **y** de la ciudadana **MARIA** (sic) **ELENA ANDRADE ZAPATA**.

Así como el Reporte de Inspección mediante oficio SDE/DRAC/1239/2024 por parte de la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial, donde se hace constar que el establecimiento comercial ubicado en calle **MANUEL SABINO CRESPO, NÚMERO EXTERIOR 704, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA** se encuentra listo para funcionar, con una anuencia vecinal de siete personas a favor y ninguna en contra respecto al funcionamiento del mismo, visible en las fojas 29 a la 38 del expediente.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud de la ciudadana **MARIA** (sic) **ELENA ANDRADE ZAPATA** cumplió con los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez; como quedó asentado en los resultandos del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO. -** Es **PROCEDENTE** autorizar el **TRASPASO DE LA LICENCIA** actualmente registrada a nombre de la **C.** **NAYELLI VASQUEZ** (sic) **PASCUAL**, a favor de la ciudadana **MARIA** (sic) **ELENA ANDRADE ZAPATA** para un establecimiento comercial con giro de **RESTAURANTE - BAR** denominado **“CASA CUISHE”** y con domicilio ubicado en la calle **MANUEL SABINO CRESPO, NÚMERO EXTERIOR 704, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**.

**SEGUNDO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que se realice el cambio de propietario en el Padrón Fiscal Municipal, incorporando a la ciudadana **MARIA** (sic) **ELENA ANDRADE ZAPATA** previo pago del costo correspondiente mismo que deberá realizar en un plazo máximo de treinta días hábiles contados a partir de la fecha en que se notifique la autorización de la licencia, de conformidad con lo establecido en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, vigente.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de dar cumplimiento de sus atribuciones.

**CUARTO. -** Se apercibe al propietario del establecimiento comercial que deberá de conocer y respetar cada una de las obligaciones y prohibiciones señaladas en los artículos 24 y 25 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como cumplir las obligaciones de los diferentes reglamentos de este Municipio, ya que su incumplimiento dará lugar a la aplicación de las sanciones que prevé el mismo.

**QUINTO.-** En términos del artículo 131 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, en caso de que el titular de la licencia no opere el establecimiento en un plazo de ciento ochenta días naturales, contados a partir de la fecha de su expedición, o bien deje de ejercer las actividades amparadas por un lapso mayor de ciento ochenta días naturales sin causa justificada, se procederá a la **cancelación de dicha licencia**, así como por proporcionar datos falsos en la solicitud de la licencia o registro al padrón fiscal municipal; vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, uso de drogas o substancias prohibidas por la Ley en contravención a lo establecido en el citado reglamento; cambiar de domicilio el giro o el traspaso de derechos sobre el mismo, sin la autorización municipal correspondiente; la comisión de hechos delictuosos dentro del establecimiento, siempre y cuando estos sean promovidos, consentidos y ejecutados por el titular de la licencia o personal a su cargo; permitir el consumo de cigarrillos en los espacios cerrados del establecimiento; la violación de las normas, acuerdos y circulares municipales, así como la contravención a las leyes federales o estatales; por haber sido suspendido o clausurado en más de dos ocasiones; y, las demás que establecen las leyes o reglamentos aplicables.

**SEXTO.-** Con fundamento en el artículo 38 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los comerciantes establecidos tienen prohibido permitir que menores de edad vendan, administren o estén como encargados; realizar sus labores o prestar los servicios consumiendo bebidas alcohólicas, en visible estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga; utilizar la licencia en un lugar o domicilio distinto al indicado en la misma, así como darle un uso distinto al autorizado; alterar la licencia o copia certificada de la misma; cambiar o ampliar el giro para el cual se otorgó la licencia, sin la autorización respectiva; condicionar a los clientes al pago de un consumo mínimo o el consumo constante de alimentos y bebidas para poder permanecer en el establecimiento; enajenar a título oneroso, arrendar o subarrendar la licencia a terceros; vender bebidas alcohólicas en envase abierto o al copeo, para su consumo en el exterior del establecimiento; tener dentro del establecimiento a personas que se dediquen al trabajo sexual sin la autorización correspondiente y sin el carnet médico vigente.

**SÉPTIMO.-** Con fundamento en el artículo 129 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los documentos expedidos por cualquier autoridad municipal relativos a establecimientos comerciales no conceden a sus titulares derechos definitivos, en tal virtud la autoridad municipal que las expida podrá en cualquier momento, dictar su cancelación cuando exista contravención al Reglamento o a otras disposiciones legales, sin derecho a devolución de pago alguno.

**OCTAVO.-** Con fundamento en el artículo 130 del Reglamento de Establecimientos ****Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que son motivos de clausura de los establecimientos realizar una actividad u operar un Giro distinto al autorizado en su Licencia, Alta o Permiso; no cumplir con las restricciones de horario y suspensión de labores en las fechas y horas que para el efecto acuerde la autoridad municipal competente; obstaculizar o impedir las funciones de inspección referidas en el citado reglamento; permitir en el interior del establecimiento el cruce de apuestas, salvo los casos que se cuente con la debida autorización de la Secretaria de Gobernación; no proveer las medidas necesarias para preservar el orden y la seguridad en el interior y exterior inmediato del establecimiento; no dar aviso a las autoridades competentes cuando exista alteración del orden, emergencias o riesgo inminente; cuando se considere que con motivo de la operación de un giro determinado se pone en riesgo la seguridad, salubridad y orden público; la violación reiterada en dos o más ocasiones de la Reglamentación Municipal; la contravención a los actos emitidos por la autoridad municipal competente; permitir el acceso y permanencia a menores de edad, cuando lo tengan prohibido; cuando el infractor no corrija la causa o motivo del aviso dejado por la Dirección; cuando la gravedad de la infracción lo amerite; y por violaciones a las disposiciones de otros reglamentos de carácter municipal en los que no se contenga precepto legal en su procedimiento de ejecución.

**NOVENO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**DÉCIMO. -** Remítase dicho acuerdo a la Secretaría Municipal, para que por su conducto se le dé el trámite correspondiente.

**UNDÉCIMO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/456/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracción XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 5, 37, 62 y 65 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función:

“*Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente, así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

Así mismo el artículo 65 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala que:

*“Tratándose de establecimientos comerciales de control especial, una vez acreditados los requisitos a que se refiere el artículo 62, se seguirá el procedimiento establecido en el artículo 58 incisos a), b), c) y d) del presente reglamento.*

*Una vez emitido el dictamen correspondiente, será turnado a la Secretaría Municipal para que por su conducto sea turnado al Cabildo para su aprobación.*

*La Secretaría Municipal deberá notificar a la Unidad la resolución del Cabildo para la continuación del trámite.*

*Cuando el dictamen resulte procedente, los titulares de los establecimientos comerciales, podrán obtener, previo pago de derechos, el registro correspondiente al padrón fiscal.”*

En virtud que la solicitud de la **C. MAYRA ALEJANDRA RODRIGUEZ** (sic) **FIGUEROA**, consistente en tramitar la licencia para un establecimiento comercial con giro comercial de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, la cual es una actividad catalogada de control especial, de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se requiere que la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

**TERCERO. -** El artículo 62 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala los documentos que deberá exhibir el promovente para iniciar el procedimiento de altas, licencias y permisos. Y del análisis de las documentales que integran el expediente, se tiene que:

* Se da cumplimiento con el formato único, recibida en la Unidad de Trámites Empresariales, encontrándose visible en la foja 28 del expediente en estudio.
* Lasolicitanteexhibe **identificación oficial con fotografía** que consiste credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral a favor de la **C.** **MAYRA ALEJANDRA RODRIGUEZ** (sic) **FIGUEROA**, visible en la foja 27 del expediente.

Documental con la que se acredita la personalidad jurídica del solicitante.

* El solicitante Comprobante de pago predial a nombre de Jorge Octavio Garcia (sic) Vasquez (sic), de fecha 2024-02-06 respecto del inmueble ubicado en calle unión (sic) numero (sic) 112, colonia centro, Oaxaca.

Visible en las (sic) foja 26 del expediente.

Así también la solicitante exhibe el contrato de arrendamiento de fecha primero de febrero de dos mi veinticuatro, que celebran por una parte la ciudadana **MAYRA ALEJANDRA RODRIGUEZ** (sic) **FIGUEROA**, como “ARRENDATARIA” y por otra parte el **C.** **JORGE OCTAVIO GARCIA** (sic) **VASQUEZ** (sic) como “ARRENDADOR”, sobre el inmueble ubicado en **UNION** (sic)**, NÚMERO EXTERIOR 112, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA**, con la firma de los testigos Socorro Peralta Pacheco y Julian (sic) Luis Lopez (sic) cruz, visible las fojas 09 a la 25 del expediente.

Documentales con las que acredita la legitima posesión del bien inmueble.

* Se incluyen dentro del expediente en las fojas 03 a la 07 del expediente las fotografías que permiten visualizar locales contiguos, fachada, e interior del local.
* La solicitante acredita la factibilidad de uso de suelo comercial para inicio de operaciones mediante dictamen emitido por la Dirección de Centro y Patrimonio Histórico a favor de la **ciudadana** **MAYRA ALEJANDRA RODRIGUEZ** (sic) **FIGUEROA** para un **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** por un área de **133.64 m2,** con número de tramite 95959, número de licencia 6870, el cual es visible en la foja 08 del expediente.
* Visible en la foja 02 del expediente se encuentra el croquis de localización del establecimiento.
* De igual forma se exhibe la constancia de manejo de alimentosexpedida por la **UNIDAD DE CONTROL SANITARIO, DE LA SECRETARÍA DE SERVICIOS MUNICIPALES** a favor de la **C. ELDA GUADALUPE FIGUEROA LEON** (sic), visible en la foja 38 expediente.

Integra también el expediente copia de la constancia de situación fiscal emitida por el Servicio de Administración Tributaria a favor de la **C.** **MAYRA ALEJANDRA RODRIGUEZ** (sic) **FIGUEROA** con lo que da cumplimiento a lo establecido en el artículo 68 fracción XIX de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca y artículo 62, fracción VII del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, la cual es visible en la foja 01 del expediente.

Así mismo, y a efecto de dar cumplimiento a los artículos 24 fracción IV y 59 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, dentro de las documentales que integran el expediente se observa la emisión en sentido positivo de los siguientes:

**1.-** **Reporte de inspección de la Dirección de Protección Civil,** emitido mediante oficio número SSCMPC/DPC/DNGR/0225/2024 indicando que el establecimiento cuenta con el equipamiento necesario en materia de Protección Civil y es factible de ser utilizado para el giro solicitado, visible en la foja 55 del expediente.

**2.-** **Reporte de inspección suscrito por la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático, Procuraduría Ambiental,** emitido mediante oficio número SMACC/PA/0472/2024en el que determina que el establecimiento comercial no genera emisiones a la atmosfera o cualquier otra fuente de contaminación, por lo que es factible para su funcionamiento, visible en la foja 35 del expediente.

**3.-** **Reporte de inspección de la Unidad de Control Sanitario,** emitido mediante dictamen con número SBM/UCS/AD/248/2024 en el que se hace constar que el establecimiento comercial cumple con los requisitos de factibilidad sanitaria en su totalidad, por lo que el establecimiento es factible para su funcionamiento, visible en la foja 37 del expediente.

**4.-** **Oficio con número SDE/DRAC/1445/2024 emitido por la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial,** en el que remite Reporte de Inspección, Acta Circunstanciada, Anuencia Vecinal y Croquis de Localización, señalando que el establecimiento inspeccionado y detallado se encuentra listo para funcionar*,* visible en las fojas 39 a la 54 del expediente.

Y que en la **Anuencia Vecinal** se tiene a la vista en la foja 47 la participación de **siete personas a favor** y **ninguna en contra** respecto a su postura ante el funcionamiento del establecimiento comercial en el área donde habitan.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud de la **C.** **MAYRA ALEJANDRA RODRIGUEZ** (sic) **FIGUEROA** cumplió con los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez; como quedó asentado en los resultandos del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO.-** Es **PROCEDENTE** autorizar la **LICENCIA** a favor de la **C.** **MAYRA ALEJANDRA RODRIGUEZ** (sic) **FIGUEROA** para un establecimiento comercial con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** denominado **“SICILIA PIZZA Y PASTA”** y con domicilio para funcionar en la calle **UNION** (sic)**, NÚMERO EXTERIOR 112, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.**

**SEGUNDO.-** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que se incorpore al Padrón Fiscal Municipal a la **C.** **MAYRA ALEJANDRA RODRIGUEZ** (sic) **FIGUEROA** para un establecimiento comercial con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS** por **133.64 m2** previo pago del derecho de inscripción correspondiente, mismo que deberá realizar en un plazo máximo de treinta días hábiles contados a partir de la fecha en que se notifique la autorización de la licencia, de conformidad con lo establecido en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, para el Ejercicio Fiscal vigente.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de que en cumplimiento de sus atribuciones y vigile que el establecimiento opere de acuerdo con su giro autorizado.

**CUARTO.-** En términos del artículo 131 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, en caso de que el titular de la licencia no opere el establecimiento en un plazo de ciento ochenta días naturales, contados a partir de la fecha de su expedición, o bien deje de ejercer las actividades amparadas por un lapso mayor de ciento ochenta días naturales sin causa justificada, se procederá a la **cancelación de dicha licencia**, así como por proporcionar datos falsos en la solicitud de la licencia o registro al padrón fiscal municipal; vender o permitir el consumo de bebidas alcohólicas, uso de drogas o substancias prohibidas por la Ley en contravención a lo establecido en el citado reglamento; cambiar de domicilio el giro o el traspaso de derechos sobre el mismo, sin la autorización municipal correspondiente; la comisión de hechos delictuosos dentro del establecimiento, siempre y cuando estos sean promovidos, consentidos y ejecutados por el titular de la licencia o personal a su cargo; permitir el consumo de cigarrillos en los espacios cerrados del establecimiento; la violación de las normas, acuerdos y circulares municipales, así como la contravención a las leyes federales o estatales; por haber sido suspendido o clausurado en más de dos ocasiones; y, las demás que establecen las leyes o reglamentos aplicables.

**QUINTO.-** Se apercibe al propietario del establecimiento comercial que deberá de conocer y respetar cada una de las obligaciones y prohibiciones señaladas en los artículos 24 y 25 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, que deberá cumplir con las obligaciones de los diferentes reglamentos de este Municipio, ya que su incumplimiento dará lugar a la aplicación de las sanciones que prevén los mismos, así como respetar los Límites Máximos Permisibles de Ruido establecidos en la NOM-081-SEMARNAT-1994**; que tendrá prohibido tener, contar o reproducir música en vivo cualquiera que sea su característica o género, instalar y utilizar equipos de sonido dirigidos o no hacia la vía pública que generen molestias a vecinos y transeúntes toda vez que no es factible por la zona donde se ubica; que no podrá rebasar de 6:00 hrs. a 22:00 hrs. los 65.00 decibeles y de 22:00 hrs. a 6:00 hrs. los 68.00 decibeles; así también queda estrictamente prohibido otorgar al público cualquier artículo de poliestireno expandido (unicel), así como popotes y bolsas de plástico que no cuenten con la catalogación y certificación oficial de biodegradables; que deberá realizar obligatoriamente la separación de residuos sólidos en orgánicos e inorgánicos así como la correcta disposición final en el camión recolector del servicio de limpia municipal; que deberá contar en todo momento con contrato vigente de recolección de aceites y grasas residuales producto de la cocción de alimentos**; caso contrario los inspectores de la Secretaría de Medio Ambiente y Cambio Climático iniciarán un procedimiento administrativo, contemplado en el Titulo Séptimo Capítulo II de Inspección y Vigilancia del Reglamento del Equilibrio Ecológico y de la Protección Ambiental para el Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEXTO.-** Con fundamento en el artículo 38 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los comerciantes establecidos tienen prohibido permitir que menores de edad vendan, administren o estén como encargados; realizar sus labores o prestar los servicios consumiendo bebidas alcohólicas, en visible estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga; utilizar la licencia en un lugar o domicilio distinto al indicado en la misma, así como darle un uso distinto al autorizado; alterar la licencia o copia certificada de la misma; cambiar o ampliar el giro para el cual se otorgó la licencia, sin la autorización respectiva; condicionar a los clientes al pago de un consumo mínimo o el consumo constante de alimentos y bebidas para poder permanecer en el establecimiento; enajenar a título oneroso, arrendar o subarrendar la licencia a terceros; vender bebidas alcohólicas en envase abierto o al copeo para su consumo en el exterior del establecimiento; tener dentro del establecimiento a personas que se dediquen al trabajo sexual sin la autorización correspondiente y sin el carnet médico vigente.

**SÉPTIMO.-** Con fundamento en el artículo 129 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los documentos expedidos por cualquier autoridad municipal relativos a establecimientos comerciales no conceden a sus titulares derechos definitivos, en tal virtud la autoridad municipal que las expida podrá en cualquier momento, dictar su cancelación cuando exista contravención al Reglamento o a otras disposiciones legales, sin derecho a devolución de pago alguno.

**OCTAVO.-** Con fundamento en el artículo 130 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que son motivos de clausura de los establecimientos realizar una actividad u operar un Giro distinto al autorizado en su Licencia, Alta o Permiso; no cumplir con las restricciones de horario y suspensión de labores en las fechas y horas que para el efecto acuerde la autoridad municipal competente; obstaculizar o impedir las funciones de inspección referidas en el citado reglamento; permitir en el interior del establecimiento el cruce de apuestas, salvo los casos que se cuente con la debida autorización de la Secretaría de Gobernación; no proveer las medidas necesarias para preservar el orden y la seguridad en el interior y exterior inmediato del establecimiento; no dar aviso a las autoridades competentes cuando exista alteración del orden, emergencias o riesgo inminente; cuando se considere que con motivo de la operación de un giro determinado se pone en riesgo la seguridad, salubridad y orden público; la violación reiterada en dos o más ocasiones de la Reglamentación Municipal; la contravención a los actos emitidos por la autoridad municipal competente; permitir el acceso y permanencia a menores de edad, cuando lo tengan prohibido; cuando el infractor no corrija la causa o motivo del aviso dejado por la Dirección; cuando la gravedad de la infracción lo amerite; y por violaciones a las disposiciones de otros reglamentos de carácter municipal en los que no se contenga precepto legal en su procedimiento de ejecución.

**NOVENO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**DÉCIMO. -** Remítase dicho acuerdo a la Secretaria (sic) Municipal, para que por su conducto se le dé el trámite correspondiente.

**UNDÉCIMO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/462/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 54, 55 fracción III y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracción XII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 4, 5, 39, 72 y 73 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

De conformidad con lo establecido en el artículo 39 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez que a la letra establece:

*“En las ferias, romerías, festejos populares o cualquier otro acto público eventual, se podrán expender bebidas alcohólicas en espacios determinados y con control de acceso, previo permiso del Ayuntamiento y el pago de derechos correspondientes. La venta de dichas bebidas deberá efectuarse en envase de cartón o de cualquier otro material biodegradable, quedando prohibida su venta en cualquier otro tipo de envase. Así mismo se prohíbe la venta de bebidas alcohólicas a menores de edad, personas en estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga, así como a personas con uniformes escolares, militares o policiacos e inspectores municipales”.*

En ese mismo sentido, el numeral 72 del citado Reglamento establece que:

*“Para el consumo o venta de bebidas alcohólicas por una sola ocasión en espectáculos, diversiones o eventos públicos que se realicen en lugares abiertos o cerrados, cualquiera que sea su horario, es necesario tener el permiso del Ayuntamiento previo dictamen de la Comisión”.*

En el caso del evento en estudio, se trata de un acto público que se realizará por una ocasión el día diecisiete de diciembre dos mil veinticuatro a las 20:00 horas y finalizará a las 23:59 horas, por lo que se requiere dictamen previo emitido por esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria para verificar que el solicitante cumpla con los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

**SEGUNDO.-** El artículo 73 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez establece que para el otorgamiento del permiso al que hace referencia el artículo 72, el solicitante deberá presentar ante la Unidad con quince días hábiles de anticipación a la fecha del evento solicitud dirigida a la comisión en la que se deberá indicar: nombre completo del solicitante, domicilio particular actual, tipo de evento o celebración, fecha y lugar en el que se llevará a cabo(sic),hora de inicio y término del mismo, el horario para la venta de bebidas alcohólicas, adicionalmente debe anexar a su solicitud lo siguiente:

*I.- Permiso para realizar el espectáculo emitido por la Comisión de Gobierno y Espectáculos.*

Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria, revisó la solicitud y se verificó que el documento de petición va dirigido a la Lic. Irasema Aquino González, Regidora de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria, en donde se indicó: el nombre completo del solicitante, el tipo de evento o celebración, la fecha que se llevará a cabo, la hora de inicio y termino, el lugar en el que se llevará a cabo, y el horario para la venta de bebidas alcohólicas.

Así también, como se indicó en el primer párrafo del resultando, se tiene copia del **Dictámen** (sic) **RGET/CGE/DICT/1046/2024** emitido por la Comisión de Gobierno y Espectáculos del Municipio de Oaxaca de Juárez, por medio del cual le requiere al ciudadano **LUIS ANGEL** (sic) **ALAVEZ** (sic) **MENDEZ**(sic), organizador del evento denominado “**CONCIERTO TITO DOUBLE P”** a celebrarse el próximo diecisiete de diciembre de dos mil veinticuatro de 20:00 a 23:59 horas en el Auditorio Guelaguetza, para que dé cumplimiento y presente los documentos señalados dentro del mismo dictamen para otorgar el permiso correspondiente.

Como se señaló anteriormente, el artículo 73, fracción I del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala que para otorgar el permiso para la venta de bebidas alcohólicas en espectáculos, diversiones o eventos públicos es necesario presentar el permiso para realizar el espectáculo emitido por la Comisión de Gobierno y Espectáculos.

Si bien es cierto que lo que integra el expediente no es el permiso, si no un dictamen de requerimientos, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria concluye que el solicitante se encuentra en trámite para la obtención del permiso para realizar el espectáculo y considera que el trámite para la obtención del mismo fue iniciado con tiempo con las siguientes características:

|  |  |
| --- | --- |
| *Solicitante:* | **LUIS ANGEL ALAVEZ MENDEZ** |
| *Tipo de evento solicitado:* | “**CONCIERTO TITO DOUBLE P”** |
| *Fecha y hora del evento:* | *17 de diciembre de 2024 de 20:00 a 23:59 horas.* |
| *Espacio solicitado:* | *Auditorio Guelaguetza* |
| ***Consumo y/o venta de bebidas alcohólicas*** | ***SUJETO A PERMISO EMITIDO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE*** |

Esta Comisión, con el objetivo de darle respuesta oportuna a la presente solicitud con fines regulatorios, y para que la Secretaría Municipal, Dirección de Ingresos, Dirección de Regulación de la Actividad Comercial y la Unidad de Trámites Empresariales, áreas operativas de este Municipio, tengan un tiempo considerable para cumplir con sus atribuciones, se procederá a otorgarle el permiso condicionado al ciudadano **LUIS ANGEL** (sic) **ALAVEZ** (sic) **MENDEZ** (sic)para la venta de bebidas alcohólicas en su espectáculo de fecha diecisiete de diciembre de dos mil veinticuatro en el Auditorio Guelaguetza.

Ahora bien, en caso de que el solicitante no haya cumplido con los requerimientos establecidos por la Comisión de Gobierno y Espectáculos previo a la fecha del evento, este dictamen perderá efectos, para lo cual, los Inspectores de la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial deberán verificar que el organizador del evento muestre el presente dictamen (en caso de que exista venta de bebidas alcohólicas en el evento) y el permiso de la Comisión de Gobierno y Espectáculos, caso contrario, deberán actuar con apego a la normatividad municipal.

Con base en los antecedentes y consideraciones anteriormente expuestos, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria con fundamento en los artículos 72 y 73 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO.-** Es **PROCEDENTE** autorizar el **PERMISO** a favor del **C. LUIS ANGEL** (sic) **ALAVEZ** (sic) **MENDEZ** (sic) para la **VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE ABIERTO EN ESPECTÁCULO** para el evento denominado “**CONCIERTO TITO DOUBLE P”**, a celebrarse el día martes diecisiete de diciembre de dos mil veinticuatro con un horario de 20:00 a 23:59 horas en las instalaciones del Auditorio Guelaguetza; previo pago correspondiente de conformidad con la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez vigente.

**SEGUNDO. -** Con fundamento en el artículo 39 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, la venta de bebidas alcohólicas deberá́ efectuarse en envase de cartón o de cualquier otro material biodegradable, quedando prohibida su venta en cualquier otro tipo de envase. Así mismo se prohíbe la venta de bebidas alcohólicas a menores de edad, personas en estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga, así como a personas con uniformes escolares, militares o policiacos e inspectores municipales.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial, para su conocimiento, visita de inspección y reporte del mismo, verificando que, en caso de que se lleve a cabo la venta de bebidas alcohólicas, el solicitante muestre el presente dictamen y el permiso de la Comisión de Gobierno y Espectáculos, con fundamento en el artículo 120 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez y el Capítulo Octavo, Sección Única del Reglamento de Mejora Regulatoria del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**CUARTO. -** Gírese atento oficio a la Tesorería Municipal para su conocimiento y el cumplimiento de los asuntos de su competencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 133 fracción IV del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**QUINTO. -** Gírese atento oficio y túrnese el expediente a la Unidad de Tramites Empresariales para su conocimiento y el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**SEXTO. -** Remítase dicho dictamen a la Secretaria Municipal de Oaxaca de Juárez, para que por su conducto le dé el trámite correspondiente.

**SEPTIMO** (sic)**. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/463/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 54, 55 fracción III y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracción XII del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 4, 5, 39, 72 y 73 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

De conformidad con lo establecido en el artículo 39 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez que a la letra establece:

*“En las ferias, romerías, festejos populares o cualquier otro acto público eventual, se podrán expender bebidas alcohólicas en espacios determinados y con control de acceso, previo permiso del Ayuntamiento y el pago de derechos correspondientes. La venta de dichas bebidas deberá efectuarse en envase de cartón o de cualquier otro material biodegradable, quedando prohibida su venta en cualquier otro tipo de envase. Así mismo se prohíbe la venta de bebidas alcohólicas a menores de edad, personas en estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga, así como a personas con uniformes escolares, militares o policiacos e inspectores municipales”.*

En ese mismo sentido, el numeral 72 del citado Reglamento establece que:

*“Para el consumo o venta de bebidas alcohólicas por una sola ocasión en espectáculos, diversiones o eventos públicos que se realicen en lugares abiertos o cerrados, cualquiera que sea su horario, es necesario tener el permiso del Ayuntamiento previo dictamen de la Comisión”.*

En el caso del evento en estudio, se trata de un acto público que se realizará por una ocasión el día catorce de diciembre dos mil veinticuatro a las 21:00 horas y finalizará a las 23:59 horas, por lo que se requiere dictamen previo emitido por esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria para verificar que el solicitante cumpla con los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

**SEGUNDO.-** El artículo 73 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez establece que para el otorgamiento del permiso al que hace referencia el artículo 72, el solicitante deberá presentar ante la Unidad con quince días hábiles de anticipación a la fecha del evento solicitud dirigida a la comisión en la que se deberá indicar: nombre completo del solicitante, domicilio particular actual, tipo de evento o celebración, fecha y lugar en el que se llevará a cabo,hora de inicio y término del mismo, el horario para la venta de bebidas alcohólicas, adicionalmente debe anexar a su solicitud lo siguiente:

*I.- Permiso para realizar el espectáculo emitido por la Comisión de Gobierno y Espectáculos.*

Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria, revisó la solicitud y se verificó que el documento de petición va dirigido a la Lic. Irasema Aquino González, Regidora de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria, en donde se indicó: el nombre completo del solicitante, el tipo de evento o celebración, la fecha que se llevará a cabo, la hora de inicio y termino, el lugar en el que se llevará a cabo, y el horario para la venta de bebidas alcohólicas.

Así también, como se indicó en el primer párrafo del resultando, se tiene copia del **Dictámen** (sic) **RGET/CGE/DICT/01006/2024** emitido por la Comisión de Gobierno y Espectáculos del Municipio de Oaxaca de Juárez, por medio del cual le requiere al ciudadano **ERICK EZEQUIEL MARTINEZ** (sic) **PEREZ** (sic), organizador del evento denominado “**CONCIERTO AMANDA MIGUEL”** a celebrarse el próximo catorce de diciembre de dos mil veinticuatro de 21:00 a 23:59 horas en el Auditorio Guelaguetza, para que dé cumplimiento y presente los documentos señalados dentro del mismo dictamen para otorgar el permiso correspondiente.

Como se señaló anteriormente, el artículo 73, fracción I del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala que para otorgar el permiso para la venta de bebidas alcohólicas en espectáculos, diversiones o eventos públicos es necesario presentar el permiso para realizar el espectáculo emitido por la Comisión de Gobierno y Espectáculos.

Si bien es cierto que lo que integra el expediente no es el permiso, si no un dictamen de requerimientos, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria concluye que el solicitante se encuentra en trámite para la obtención del permiso para realizar el espectáculo y considera que el trámite para la obtención del mismo fue iniciado con tiempo con las siguientes características:

|  |  |
| --- | --- |
| *Solicitante:* | **ERICK EZEQUIEL MARTÍNEZ PEREZ** |
| *Tipo de evento solicitado:* | “**CONCIERTO AMANDA MIGUEL”** |
| *Fecha y hora del evento:* | *14 de diciembre de 2024 de 21:00 a 23:59 horas.* |
| *Espacio solicitado:* | *Auditorio Guelaguetza* |
| ***Consumo y/o venta de bebidas alcohólicas*** | ***SUJETO A PERMISO EMITIDO POR LA AUTORIDAD COMPETENTE*** |

Esta Comisión, con el objetivo de darle respuesta oportuna a la presente solicitud con fines regulatorios, y para que la Secretaría Municipal, Dirección de Ingresos, Dirección de Regulación de la Actividad Comercial y la Unidad de Trámites Empresariales, áreas operativas de este Municipio, tengan un tiempo considerable para cumplir con sus atribuciones, se procederá a otorgarle el permiso condicionado al ciudadano **ERICK EZEQUIEL MARTÍNEZ PEREZ** (sic)para la venta de bebidas alcohólicas en su espectáculo de fecha catorce de diciembre de dos mil veinticuatro en el Auditorio Guelaguetza.

Ahora bien, en caso de que el solicitante no haya cumplido con los requerimientos establecidos por la Comisión de Gobierno y Espectáculos previo a la fecha del evento, este dictamen perderá efectos, para lo cual, los Inspectores de la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial deberán verificar que el organizador del evento muestre el presente dictamen (en caso de que exista venta de bebidas alcohólicas en el evento) y el permiso de la Comisión de Gobierno y Espectáculos, caso contrario, deberán actuar con apego a la normatividad municipal.

Con base en los antecedentes y consideraciones anteriormente expuestos, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria con fundamento en los artículos 72 y 73 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO.-** Es **PROCEDENTE** autorizar el **PERMISO** a favor del **C. ERICK EZEQUIEL MARTÍNEZ PEREZ** (sic) para la **VENTA DE BEBIDAS ALCOHÓLICAS EN ENVASE ABIERTO EN ESPECTÁCULO** para el evento denominado “**CONCIERTO AMANDA MIGUEL”**, a celebrarse el día sábado catorce de diciembre de dos mil veinticuatro con un horario de 21:00 a 23:59 horas en las instalaciones del Auditorio Guelaguetza; previo pago correspondiente de conformidad con la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez vigente.

**SEGUNDO. -** Con fundamento en el artículo 39 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, la venta de bebidas alcohólicas deberá́ efectuarse en envase de cartón o de cualquier otro material biodegradable, quedando prohibida su venta en cualquier otro tipo de envase. Así mismo se prohíbe la venta de bebidas alcohólicas a menores de edad, personas en estado de ebriedad o bajo el influjo de alguna droga, así como a personas con uniformes escolares, militares o policiacos e inspectores municipales.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial, para su conocimiento, visita de inspección y reporte del mismo, verificando que, en caso de que se lleve a cabo la venta de bebidas alcohólicas, el solicitante muestre el presente dictamen y el permiso de la Comisión de Gobierno y Espectáculos, con fundamento en el artículo 120 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez y el Capítulo Octavo, Sección Única del Reglamento de Mejora Regulatoria del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**CUARTO. -** Gírese atento oficio a la Tesorería Municipal para su conocimiento y el cumplimiento de los asuntos de su competencia, de conformidad con lo establecido en el artículo 133 fracción IV del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**QUINTO. -** Gírese atento oficio y túrnese el expediente a la Unidad de Tramites Empresariales para su conocimiento y el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**SEXTO. -** Remítase dicho dictamen a la Secretaria (sic) Municipal de Oaxaca de Juárez, para que por su conducto le dé el trámite correspondiente.

**SEPTIMO** (sic)**. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/464/2024**

**C O N S I D E R A N D O**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presente asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 54, 55 fracción III y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracción XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 4, 5, 75 y 76 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el artículo 93 fracción XI del Bando de policía y gobierno, la comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria debe: *“*Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente; así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia*”.*

La solicitud de la persona moral CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V. por el que tramita **permiso para ampliación de horario temporal** de funcionamiento habitual para establecimiento comercial, lo cual requiere que esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes, determine la procedencia de su petición.

**TERCERO. -** El expediente se integra con los siguientes documentales:

a) Escrito libre de fecha de 10 de diciembre de 2024 y notificado el mismo día en la Unidad de Trámites Empresariales, suscrito por ANDRES (sic)ROBERTO GONZALEZ (sic) SILVA, apoderado legal de “CADENA COMERCIAL OXXO SOCIEDAD ANONIMA (sic) DE CAPITAL VARIABLE, en su parte conducente señala lo siguiente: solicitando de su apoyo para la ampliación de horario del 15 al 31 de diciembre de 2024 de las veintidós tiendas de la Ciudad de Oaxaca con las siguientes direcciones visibles en del expediente:

1. OXXO 5 SEÑORES con domicilio ubicado en PROL. DE LA NORIA L-8 MZA-19 Z-1, NÚM. EXT. 101, COL. AGENCIA DE CINCO SEÑORES, OAXACA DE JUÁREZ.
2. OXXO ALAMOS (sic) con domicilio ubicado en BOULEVARD LOS ALAMOS (sic)EDIF 3 MZ B, NÚM. EXT. 0, COL. FRACCIONAMIENTO VILLAS DE MONTE ALBAN (G.E.O), MONTOYA, OAXACA DE JUÁREZ.
3. OXXO ALCALÁ con domicilio ubicado en MACEDONIO ALCALÁ NÚM. EXT 405, NÚM. INT. 16 P-B, COL. CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ.
4. OXXO AMERICA (sic) con domicilio ubicado en PERÚ NÚM. EXT. 401, COLONIA AMERICA (sic) NORTE, OAXACA DE JUÁREZ.
5. OXXO BELISARIO DOMINGUEZ (sic) con domicilio en BELISARIO DOMINGUEZ (sic) 2, NÚM. EXT. 0, COLONIA REFORMA, OAXACA DE JUÁREZ.
6. OXXO ESTADIO TEC, con domicilio en PROL. CALZADA MADERO NÚM. EXT. 1102, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ.
7. OXXO FAJA DE ORO, con domicilio en CARRETERA INTERNACIONAL KM 541.5, NÚM EXT. 0, COLONIA CUAHUTEMOC (sic), SANTA ROSA PANZACOLA, OAXACA DE JUAREZ (sic).
8. OXXO, con domicilio en BUSTAMANTE NÚM. EXT. 103, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ.
9. OXXO, con domicilio en J.P. GARCIA (sic) ESQ. AVENIDA HIDALGO NÚM. EXT. 2000, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ.
10. OXXO LA NORIA, con domicilio en 5TA PRIVADA DE LA NORIA LT 2, NUM. EXT. 322, COLONIA BARRIO DE LA NORIA, OAXACA DE JUÁREZ.
11. OXXO MARIA (sic) ARISTA, con domicilio en 20 DE NOVIEMBRE, NÚM. EXT. 803, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ.
12. OXXO MONTE ALBAN, con domicilio en AVENIDA MONTOYA, NÚM. EXT. 1500, COLONIA AGENCIA DE MONTOYA, MONTOYA, OAXACA DE JUÁREZ.
13. OXXO, con domicilio en AVENIDA MONTOYA, NÚM EXT. 501, COLONIA NETZAHUALCOYOTL (sic), SAN MARTIN MEXICAPAM, OAXACA DE JUÁREZ.
14. OXXO, con domicilio en GARCIA (sic) VIGIL (sic) ENT. POR MORELOS, NÚM. EXT. 205, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ.
15. OXXO MORÍN, con domicilio en GOMEZ (sic) MORÍN NÚM EXT. 201, COLONIA BARRIO LA SOLEDAD, SAN MARTIN MEXICAPAM, OAXACA DE JUÁREZ.
16. OXXO, con domicilio en AVENIDA PERIFERICO (sic), NÚM . EXT. 3600, COLONIA ARTICULO 123 ORIENTE, OAXACA DE JUÁREZ.
17. OXXO SAN JUANITO, ZICATELA NÚM. EXT. 101, COLONIA AGENCIA DE SAN MARTIN MEXICAPAM, SAN MARTIN MEXICAPAM, OAXACA DE JUÁREZ.
18. OXXO SANTA FE, con domicilio en CALZADA A SAN FELIPE DEL AGUA, NÚM EXT. 400, COLONIA SABINOS SAN FELIPE DEL AGUA, OAXACA DE JUÁREZ.
19. OXXO SANTA ANITA, con domicilio en AVENIDA FERROCARRIL, NÚM. EXT. 101, COLONIA AGENCIA DE SAN JUAN CHAPULTEPEC, SAN JUAN CHAPULTEPEC, OAXACA DE JUÁREZ.
20. OXXO, con domicilio en LUIS ECHEVERRIA, NÚM. EXT. 400, COLONIA AGENCIA DE SANTA ROSA PANZACOLA, SANTA ROSA PANZACOLA, OAXACA DE JUÁREZ.
21. OXXO VALERIO TRUJANO, con domicilio, VALERIO TRUJANO, NÚM. EXT. 101, COLONIA AGENCIA DE SAN MARTIN MEXICAPAM, SAN MARTIN MEXICAPAM, OAXACA DE JUÁREZ.
22. OXXO VOLCANES, con domicilio en ZEMPOALTEPETL (sic), NÚM. EXT. 339, COLONIA VOLCANES, DONAJI, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.

b) Copia de la identificación oficial con fotografía, presentando la credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral con número a nombre del C. ANDRÉS ROBERTO GONZALEZ (sic) SILVA, expedida por el Instituto Nacional Electoral. Visible en la foja 59 del expediente.

c) Copias de las cédulas de registro, actualización y revalidación al padrón fiscal municipal por las licencias de funcionamiento 2024 de veintidós establecimientos con giro comercial de MINISÚPER DE CADENA NACIONAL CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES EN BOTELLA CERRADA, emitidos por la Dirección de Ingresos del Municipio, a favor de CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V. enlistados en el cuerpo del presente dictamen.

d) Copia de la constancia de situación fiscal, emitida por la Secretaria de Administración Tributaria a favor de la persona moral CADENA COMERCIAL OXXO, SOCIEDAD ANONIMA (sic) DE CAPITAL VARIABLE con lo que se da cumplimiento a lo establecido en el artículo 68 fracción XIX de la ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; visible en el expediente.

e) Copia del instrumento notarial número 21,117, Libro 768, de fecha 11 DE JUNIO DE 2024 ante la fe del Licenciado RAUL (sic) PEREZ (sic) MALDONADO GARZA, Notario Titular de la Notaria número 121 del Estado de Nuevo León, en la que la persona moral CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V. otorga el poder general para pleitos y cobranzas y para administrar bienes, al C. ANDFES (sic) ROBERTO GONZALEZ (sic) SILVA, visible en el expediente en estudio.

**CUARTO. -** Del estudio de los documentales que integran el expediente, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V. cumple con las condiciones necesarias para realizar el trámite de permiso en estudio.

Por lo anterior, esta comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO.-** Es **PROCEDENTE** autorizar el **PERMISO PARA AMPLIACIÓN DE HORARIO TEMPORAL por 2482 horas extraordinarias** a la persona moral **CADENA COMERCIAL OXXO** **S.A. DE C.V.** en sus establecimientos comerciales enlistados a continuación; previo el pago correspondiente de conformidad con la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez para el Ejercicio Fiscal vigente

1. OXXO 5 SEÑORES con domicilio ubicado en PROL. DE LA NORIA L-8 MZA-19 Z-1, NÚM. EXT. 101, COL. AGENCIA DE CINCO SEÑORES, OAXACA DE JUÁREZ.
2. OXXO ALAMOS (sic)con domicilio ubicado en BOULEVARD LOS ALAMOS (sic)EDIF 3 MZ B, NÚM. EXT. 0, COL. FRACCIONAMIENTO VILLAS DE MONTE ALBAN (G.E.O), MONTOYA, OAXACA DE JUÁREZ.
3. OXXO ALCALÁ con domicilio ubicado en MACEDONIO ALCALÁ NÚM. EXT 405, NÚM. INT. 16 P-B, COL. CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ.
4. OXXO AMERICA (sic) con domicilio ubicado en PERÚ NÚM. EXT. 401, COLONIA AMERICA (sic) NORTE, OAXACA DE JUÁREZ.
5. OXXO BELISARIO DOMINGUEZ (sic) con domicilio en BELISARIO DOMINGUEZ (sic) 2, NÚM. EXT. 0, COLONIA REFORMA, OAXACA DE JUÁREZ.
6. OXXO ESTADIO TEC, con domicilio en PROL. CALZADA MADERO NÚM. EXT. 1102, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ.
7. OXXO FAJA DE ORO, con domicilio en CARRETERA INTERNACIONAL KM 541.5, NÚM EXT. 0, COLONIA CUAHUTEMOC (sic), SANTA ROSA PANZACOLA, OAXACA DE JUAREZ.
8. OXXO, con domicilio en BUSTAMANTE NÚM. EXT. 103, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ.
9. OXXO, con domicilio en J.P. GARCIA (sic) ESQ. AVENIDA HIDALGO NÚM. EXT. 2000, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ.
10. OXXO LA NORIA, con domicilio en 5TA PRIVADA DE LA NORIA LT 2, NUM. EXT. 322, COLONIA BARRIO DE LA NORIA, OAXACA DE JUÁREZ.
11. OXXO MARIA (sic) ARISTA, con domicilio en 20 DE NOVIEMBRE, NÚM. EXT. 803, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ.
12. OXXO MONTE ALBAN, con domicilio en AVENIDA MONTOYA, NÚM. EXT. 1500, COLONIA AGENCIA DE MONTOYA, MONTOYA, OAXACA DE JUÁREZ.
13. OXXO, con domicilio en AVENIDA MONTOYA, NÚM EXT. 501, COLONIA NETZAHUALCOYOTL (sic), SAN MARTIN MEXICAPAM, OAXACA DE JUÁREZ.
14. OXXO, con domicilio en GARCIA (sic) VIGIL (sic) ENT. POR MORELOS, NÚM. EXT. 205, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ.
15. OXXO MORÍN, con domicilio en GOMEZ (sic) MORÍN NÚM EXT. 201, COLONIA BARRIO LA SOLEDAD, SAN MARTIN MEXICAPAM, OAXACA DE JUÁREZ.
16. OXXO, con domicilio en AVENIDA PERIFERICO (sic), NÚM . EXT. 3600, COLONIA ARTICULO 123 ORIENTE, OAXACA DE JUÁREZ.
17. OXXO SAN JUANITO, ZICATELA NÚM. EXT. 101, COLONIA AGENCIA DE SAN MARTIN MEXICAPAM, SAN MARTIN MEXICAPAM, OAXACA DE JUÁREZ.
18. OXXO SANTA FE, con domicilio en CALZADA A SAN FELIPE DEL AGUA, NÚM EXT. 400, COLONIA SABINOS SAN FELIPE DEL AGUA, OAXACA DE JUÁREZ.
19. OXXO SANTA ANITA, con domicilio en AVENIDA FERROCARRIL, NÚM. EXT. 101, COLONIA AGENCIA DE SAN JUAN CHAPULTEPEC, SAN JUAN CHAPULTEPEC, OAXACA DE JUÁREZ.
20. OXXO, con domicilio en LUIS ECHEVERRIA, NÚM. EXT. 400, COLONIA AGENCIA DE SANTA ROSA PANZACOLA, SANTA ROSA PANZACOLA, OAXACA DE JUÁREZ.
21. OXXO VALERIO TRUJANO, con domicilio, VALERIO TRUJANO, NÚM. EXT. 101, COLONIA AGENCIA DE SAN MARTIN MEXICAPAM, SAN MARTIN MEXICAPAM, OAXACA DE JUÁREZ.
22. OXXO VOLCANES, con domicilio en ZEMPOALTEPETL (sic), NÚM. EXT. 339, COLONIA VOLCANES, DONAJI (sic), OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA.

y conforme al siguiente calendario:

**DEL 15 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **SUCURSALES:** | **HORARIO NORMAL** | **HORARIO CON AMPLIACIÓN** | **TOTAL DE HORAS AMPLIADAS POR CADA SUCURSAL DURANTE 17 DÍAS.** | **TOTAL DE HORAS AMPLIADAS:** |
| INCISOS: 2, 3, 4, 5, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 20 y 21. **(15 SUCURSALES)** | 07:00AM-01:00AM | 24 HORAS (6 HORAS AMPLIADAS) | 102 HORAS. | (15 SUCURSALES x 102 HORAS)  **1530 HORAS.** |
| INCISOS: 1, 6, 7, 11, 15, 17 y 22. **(7 SUCURSALES)** | 07:00AM-23:00PM | 24 HORAS (8 HORAS AMPLIADAS) | 136 HORAS. | (7 SUCURSALES x 136 HORAS)  **952 HORAS.** |
| TOTAL: |  |  |  | 1530 + 952 = **2482 HORAS.** |

**TOTAL DE 2482 HORAS DE AMPLIACIÓN.**

**SEGUNDO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que realice los trámites correspondientes de conformidad con la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca para el Ejercicio Fiscal vigente.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial, para su conocimiento, visita de inspección y reporte de la misma en observancia de cumplimiento a lo acordado, con fundamento en el artículo 120 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez y el Capítulo Octavo, Sección Única del Reglamento de Mejora Regulatoria del Municipio de Oaxaca de Juárez.

**CUARTO.-** Se apercibe a través de su apoderado legal, a la persona moral **CADENA COMERCIAL OXXO S.A. DE C.V.** propietaria de los establecimientos comerciales, que deberá de conocer y respetar cada una de las obligaciones y prohibiciones señaladas en los artículos 24 y 25 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como cumplir las obligaciones de los diferentes reglamentos de este Municipio, ya que su incumplimiento dará lugar a la aplicación de las sanciones que prevé el mismo.

**QUINTO. -** Con fundamento en el artículo 129 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, se advierte que los documentos expedidos por cualquier autoridad municipal relativos a establecimientos comerciales, no conceden a sus titulares derechos definitivos. En tal virtud la autoridad municipal que las expida podrá en cualquier momento dictar su cancelación cuando exista contravención al presente Reglamento o a otras disposiciones legales, sin derecho a devolución de pago alguno.

**SEXTO. -** Remítase el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/465/2024**

**C O N S I D E R A N D O S**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presunto asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracciones VIII, IX y XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 5, 7, 16, 18, 80, 81, 82, 83 y 84 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez (sic)

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función:

“*XI. Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente; así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

Respecto de la solicitud del **C. RENE ALEJANDRO PASCUAL PEREZ** (sic), por el que tramita cambio de denominación del establecimiento **“CARNAVAL”**, con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, esta Comisión precisa, el giro del establecimiento comercial se encuentra clasificado como una actividad catalogada de control especial, puesto que se refiere a aquellas unidades económicas cuya actividad contempla la producción, distribución, manejo, venta o consumo de bebidas alcohólicas de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez. Consecuentemente, se requiere que esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

**TERCERO. -** El artículo 83 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala los documentos que deberá exhibir el promovente para obtener el cambio de denominación. .

Del análisis de las documentales que integran el expediente, se tiene que:

* Se presenta solicitud que contiene nombre, domicilio del promovente para recibir toda clase de notificaciones, nombre del establecimiento comercial, domicilio, giro comercial, denominación actual y la propuesta de nueva denominación **“OAXACA TE AMO COCINA TRADICIONAL OAXAQUEÑA”**, la cual es visible en la foja 10 del expediente.
* Se exhibe la copia de identificación oficial del solicitante que consiste en credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral a favor del **C. RENE ALEJANDRO PASCUAL PEREZ** (sic), la cual es visible en la foja 9 del expediente.
* El solicitante exhibe copia de la cédula de Registro, Actualización y Revalidación al Padrón Fiscal Municipal 2024, con número de folio 17352, emitida por la Dirección de Ingresos a favor del **C. RENE ALEJANDRO PASCUAL PEREZ** (sic) para un establecimiento comercial denominado **“CARNAVAL”**, con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**. Visible en la foja 8 del expediente, con lo que comprueba fehacientemente la propiedad de la licencia del establecimiento comercial.

En observancia del artículo 82 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, la denominación **“OAXACA TE AMO COCINA TRADICIONAL OAXAQUEÑA”** a consideración de la Comisión es compatible con los fines de la explotación del giro comercial autorizado y de igual forma, no contraviene lo dispuesto en las fracciones I y XXII del artículo 25 del multicitado reglamento.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud del **C. RENE ALEJANDRO PASCUAL PEREZ** (sic)cumplió con los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, como quedó asentado en los resultandos del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO. -** Es **PROCEDENTE** autorizar el **CAMBIO DE DENOMINACIÓN** al establecimiento comercial a nombre del **C. RENE ALEJANDRO PASCUAL PEREZ** (sic) con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, con domicilio ubicado en **GARCIA** (sic) **VIGIL** (sic)**, NÚMERO EXTERIOR 509, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA** y que actualmente se denomina **“CARNAVAL”** para quedar como **“OAXACA TE AMO COCINA TRADICIONAL OAXAQUEÑA”.**

**SEGUNDO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que cambie la denominación en el Padrón Fiscal Municipal al establecimiento comercial a nombre del **C. RENE ALEJANDRO PASCUAL PEREZ** (sic)con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, con domicilio ubicado en **GARCIA** (sic) **VIGIL** (sic)**, NÚMERO EXTERIOR 509, COLONIA CENTRO, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA** y que actualmente se denomina **“CARNAVAL”** para quedar como **“OAXACA TE AMO COCINA TRADICIONAL OAXAQUEÑA”,** previo pago correspondiente mismo que deberá realizar en un plazo máximo de treinta días contados a partir de la fecha en que se notifique la autorización de la licencia, de conformidad con lo establecido en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, vigente.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de dar cumplimiento a sus atribuciones.

**CUARTO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**QUINTO. -** Remítase el presente dictamen a la Secretaria (sic) Municipal de Oaxaca de Juárez, para que por su conducto le dé el trámite correspondiente.

**SEXTO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

**FRANCISCO MARTÍNEZ NERI**, Presidente Municipal Constitucional del Municipio de Oaxaca de Juárez, del Estado Libre y Soberano de Oaxaca, a sus habitantes hace saber:

Que el Honorable Ayuntamiento del Municipio de Oaxaca de Juárez, Oaxaca, en uso de sus atribuciones y facultades, con fundamento en lo dispuesto por el artículo 115 fracción II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículo 113 fracción I de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Oaxaca; artículos 68 fracción VI, 136 y 137 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca; artículos 54 fracción IV y 242 del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez; artículos 3, 4 y 5 del Reglamento de la Gaceta del Municipio de Oaxaca de Juárez; en sesión Ordinaria de Cabildo de fecha doce de diciembre de dos mil veinticuatro, tuvo a bien aprobar el siguiente:

**DICTAMEN**

**CDEyMR/466/2024**

**C O N S I D E R A N D O S**

**PRIMERO.-** Esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria es competente para resolver el presunto asunto, con fundamento en lo establecido por los artículos 55 y 56 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Oaxaca, artículos 61, 62 fracción III, 63 fracción XX, 67, 68 y 93 fracciones VIII, IX y XI del Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, así como los artículos 5, 7, 16, 18, 80, 81, 82, 83 y 84 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez (sic)

**SEGUNDO. -** De conformidad con lo establecido en el Bando de Policía y Gobierno del Municipio de Oaxaca de Juárez, en su numeral 93 fracción XI, la Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria tendrá como su función:

“*XI. Dictaminar respecto de las solicitudes de licencias y permisos de los establecimientos comerciales e industriales de control especial, según la clasificación vigente; así como lo relacionado con su régimen de operación previsto en el reglamento de la materia.”*

Respecto de la solicitud del C. MANOLO ORTIZ ALTAMIRANO, por el que tramita cambio de denominación del establecimiento **“SUSHI SAIKOU”**, con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, esta Comisión precisa, el giro del establecimiento comercial se encuentra clasificado como una actividad catalogada de control especial, puesto que se refiere a aquellas unidades económicas cuya actividad contempla la producción, distribución, manejo, venta o consumo de bebidas alcohólicas de conformidad con el Catálogo de Giros Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez. Consecuentemente, se requiere que esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria determine la procedencia de su petición, previo análisis y revisión de los requisitos establecidos en las disposiciones legales correspondientes.

**TERCERO. -** El artículo 83 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez señala los documentos que deberá exhibir el promovente para obtener el cambio de denominación.

Del análisis de las documentales que integran el expediente, se tiene que:

* Se presenta solicitud que contiene nombre, domicilio del promovente para recibir toda clase de notificaciones, nombre del establecimiento comercial, domicilio, giro comercial, denominación actual y la propuesta de nueva denominación **“GANBARU SUSHI GOURMET”**, la cual es visible en la foja 5 del expediente.
* Se exhibe la copia de identificación oficial del solicitante que consiste en credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Nacional Electoral a favor del **C. MANOLO ORTIZ ALTAMIRANO**, la cual es visible en la foja 4 del expediente.
* El solicitante exhibe copia de la cédula de Registro, Actualización y Revalidación al Padrón Fiscal Municipal 2024, con número de folio 17418, emitida por la Dirección de Ingresos a favor del **C. MANOLO ORTIZ ALTAMIRANO** para un establecimiento comercial denominado **“SUSHI SAIKOU”**, con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**. Visible en la foja 1 del expediente, con lo que comprueba fehacientemente la propiedad de la licencia del establecimiento comercial.

En observancia del artículo 82 del Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, la denominación **“SUSHI SAIKOU”** a consideración de la Comisión es compatible con los fines de la explotación del giro comercial autorizado y de igual forma, no contraviene lo dispuesto en las fracciones I y XXII del artículo 25 del multicitado reglamento.

**CUARTO. -** Por lo anterior, esta Comisión de Desarrollo Económico y Mejora Regulatoria considera que la solicitud del **C. MANOLO ORTIZ ALTAMIRANO** cumplió con los requisitos establecidos en el Reglamento de Establecimientos Comerciales, Industriales y de Servicios del Municipio de Oaxaca de Juárez, como quedó asentado en los resultandos del presente, por lo que se emite el siguiente:

**D I C T A M E N**

**PRIMERO. -** Es **PROCEDENTE** autorizar el **CAMBIO DE DENOMINACIÓN** al establecimiento comercial a nombre del **C. MANOLO ORTIZ ALTAMIRANO** con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, con domicilio ubicado en **JACARANDAS, NÚMERO EXTERIOR 121, FRACCIONAMIENTO LA PAZ SAN FELIPE, SAN FELIPE DEL AGUA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA** y que actualmente se denomina **“SUSHI SAIKOU”** para quedar como **“GANBARU SUSHI GOURMET”.**

**SEGUNDO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Ingresos a efecto de que cambie la denominación en el Padrón Fiscal Municipal al establecimiento comercial a nombre del **C. MANOLO ORTIZ ALTAMIRANO** con giro de **RESTAURANTE CON VENTA DE CERVEZA, VINOS Y LICORES SOLO CON ALIMENTOS**, con domicilio ubicado en **JACARANDAS, NÚMERO EXTERIOR 121, FRACCIONAMIENTO LA PAZ SAN FELIPE, SAN FELIPE DEL AGUA, OAXACA DE JUÁREZ, OAXACA** y que actualmente se denomina **“SUSHI SAIKOU”** para quedar como **“GANBARU SUSHI GOURMET”,** previo pago correspondiente mismo que deberá realizar en un plazo máximo de treinta días contados a partir de la fecha en que se notifique la autorización de la licencia, de conformidad con lo establecido en la Ley de Ingresos del Municipio de Oaxaca de Juárez, Distrito del Centro, Oaxaca, vigente.

**TERCERO. -** Gírese atento oficio a la Dirección de Regulación de la Actividad Comercial a efecto de dar cumplimiento a sus atribuciones.

**CUARTO. -** Notifíquese la resolución del Cabildo y túrnese el dictamen con su respectivo expediente a la Unidad de Trámites Empresariales para el cumplimiento de los asuntos de su competencia.

**QUINTO. -** Remítase el presente dictamen a la Secretaria (sic) Municipal de Oaxaca de Juárez, para que por su conducto le dé el trámite correspondiente.

**SEXTO. -** Notifíquese y cúmplase.

**DADO EN EL SALÓN DE CABILDO “PORFIRIO DÍAZ MORI” DEL HONORABLE AYUNTAMIENTO DEL MUNICIPIO DE OAXACA DE JUÁREZ, EL DÍA DOCE DE DICIEMBRE DEL AÑO DOS MIL VEINTICUATRO. PRESIDENTE MUNICIPAL CONSTITUCIONAL DE OAXACA DE JUÁREZ, FRANCISCO MARTÍNEZ NERI. SECRETARIA MUNICIPAL DE OAXACA DE JUÁREZ, EDITH ELENA RODRÍGUEZ ESCOBAR.**

****

